

Stavební úpravy opěrných stěn na pozemku parc. č. 2785, k.ú. Karlovy Vary

**Karlovy Vary-Bezručova ul.
Parc.č. 2785
k.ú. Karlovy Vary**

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zpracovatel:
Ing. Martin Šafařík
Československé armády 576
357 33 Loket
IČ: 699 39 551
Tel. 734 546 366
Email: ing.martin.safarik@gmail.com
Datová schránka: 5qh8ce

říjen 2017

OBSAH

- B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY
- B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY
- B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
- B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ
- B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV
- B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA
- B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA
- B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.1.a) Charakteristika zastavěného stavebního pozemku

Opěrné stěny se nacházejí na pozemku parc. č. 2785, k.ú. Karlovy Vary. Pozemek slouží jako park k budově dětské polikliniky. Opěrné stěny zajišťují pozemek parc. č. 2785 a ulici Bezručova, která stoupá nad uvedený pozemek.

B.1.b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Inženýrsko-geologický a hydrogeologický posudek nebyl proveden, zpracovatel projektové dokumentace vychází geologické ze znalosti širší geologické stavby území a archivních materiálů zpracovatele projektové dokumentace.

Technický stav opěrných zdí byl zjišťován a popsán v rámci úkolu „Statické posouzení opěrné stěny na pozemku parc.č. 2785, k.ú. Karlovy Vary za objektem Bezručova 10/1098 Karlovy Vary“ včetně fotodokumentace; Ing. Šafařík 20.7.2016

B.1.c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Zájmové území se nachází v ochranném pásmu přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Karlovy Vary stupně I.B.

Zájmové území se nachází v památkové zóně města Karlovy Vary.

Opěrné stěny se nacházejí v ochranných pásmech inženýrských sítí.

B.1.d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolování

Objekty neleží v záplavovém, ani poddolovaném území.

B.1.e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv o na odtokové poměry

Stabilizací a stavebními úpravami opěrných stěn masivu dojde k příznivému vylepšení stabilitních poměrů jednak vlastního pozemku parc. č. 2785, k.ú. Karlovy Vary a jednak části související ulice a komunikace v ulici Bezručova.

Odtokové poměry se stavebními úpravami a statickým zajištěním opěrných stěn nezmění, zůstanou stávající.

B.1.f) Požadavky na kácení

V rámci stavebních úprav opěrných stěn není nutné provést kácení vzrostlé zeleně.

B.1.g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

K záboru zemědělského půdního fondu nedochází.

B.1.h) Územně technické podmínky

Stavební úpravy a statické zabezpečení opěrných stěn není stavbou vyžadující trvalé připojení na dopravní infrastrukturu. Po dobu výstavby bude využíváno stávající připojení areálu na veřejnou komunikaci v ulici Bezručova.

B.1.i) Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané a související investice

Věcné a časové vazby nejsou stanoveny. Realizace bude zahájena po vydání povolení a dokončena v co nejkratším termínu.

Podmiňující, vyvolané a související investice v současnosti nejsou známy.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1) Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Navržená opatření slouží ke stavebním úpravám a statické stabilizaci opěrných stěn.

B.2.2) Celkové urbanistické a architektonické řešení

Neřeší se u daného charakteru stavby.

B.2.3) Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Neřeší se u daného charakteru stavby.

B.2.4) Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérovost stavby není vzhledem k jejímu účelu požadována.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Pro vnější vazby se navrácí původní stav.

B.2.6 Základní technický popis staveb

Jedná se o stavební úpravy a statické zabezpečení kamenných opěrných stěn, které jsou značně porušené, dochází k vypadávání uvolněných kamenů a v určitých partiích hrozí zřícení části opěrné stěny.

Nižší opěrná stěna z opracovaných kamenných bloků zajišťující pozemek parc. č. 2785; k.ú. Karlovy Vary, bude rozebrána a celá znovu vystavěna v původním tvaru a rozměrech.

Vyšší opěrná stěna zajišťující veřejnou komunikaci v Bezručově ulici bude staticky zajištěna pomocí železobetonových kotvených opěrných pilířů, zdivo pomocí nízkotlaké injektáže stabilizováno.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Požadavek se nevztahuje na daný typ stavby.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požadavek se nevztahuje na daný typ stavby.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Požadavek se nevztahuje na daný typ stavby.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Odpovídá příslušným vyhláškám a normám.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Soubor navržených stavebních úprav a statického zajištění prodlužuje životnost opěrných stěn.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Není vyžadováno připojení na technickou infrastrukturu.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení,

Zůstává zachováno původní dopravní řešení.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Zůstává zachováno původní napojení na dopravní infrastrukturu.

c) doprava v klidu.

Požadavek se nevztahuje na daný typ stavby.

d) pěší a cyklistické stezky.

Není omezen.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Plochy budou upraveny v původní terénní úpravě, která byla před zahájením prací.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavba sama svou existencí neprodukuje žádné odpady, hluk atd.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Během výstavby je nutné ochránit vzrostlé stromy, které budou ponechány v blízkosti, aby nedošlo k jejich poškození.

c) vliv na soustavu chráněných území Nátura 2000,

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Nátura 2000

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Stavba nepodléhá řízení EIA

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nová ochranná a bezpečnostní pásma nejsou známa. Stávající ochranná pásma rozvodů technické infrastruktury budou respektována

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Neřeší se – jedná se o stavební úpravy stávajících opěrných stěn.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) *Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění*

Zásobování vodou:

Pro zásobování vodou bude provizorní napojení stavby z objektu Bezručova č.p.1098, Karlovy Vary.

Zásobování elektrickou energií:

Na staveništi budou používána zařízení s vlastním zdrojem energie a případně bude staveništní rozvod elektrické energie napojen na objekt Bezručova č.p.1098, Karlovy Vary.

Odvodnění staveniště:

Staveniště má přirozený rovnoměrný sklon, zpevněné plochy jsou odvodněny do kanalizace přes stávající uliční vpusti. Na nezpevněných plochách se voda samovolně vsakuje.

Telefonní přípojka:

Napojení na telefon nebude řešeno, dodavatel bude využívat mobilních sítí GSM.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Trvalé napojení stavby není vzhledem k jejímu charakteru potřebné. Během výstavby bude využíván stávající přístup z Bezručovy ulice.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba svým charakterem ovlivňuje sousední pozemek na kterém je vedena veřejná pěší a jízdní komunikace. Před zahájením prací bude částečně omezen pěší provoz na pěší komunikaci, která přímo s opěrnými stěnami souvisí.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

V zájmovém prostoru vyrůstají vzrostlé dřeviny a keře. Keře budou z části odstraněny, vzrostlé dřeviny budou ochráněny proti poškození během stavebních prací.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Stavba bude probíhat pouze na pozemcích stavebníka a je nutné vytvořit dočasné zábory části pěší veřejné komunikace – Chodníku v ulici Bezručova.

g) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady vzniklé během výstavby budou likvidované stavební firmou a dle platných předpisů tříděny.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Zemní práce spočívají především v uvolnění rubu nižší opěrné stěny, výkopek bude do rubu stěny vrácen. Dále budou výkopy probíhat podél opěrné stěny zajišťující Bezručovu ulici. Dojde zde k těžení lokálně omezených jam pro vybudování základových kotvených patek opěr stěny. Výkopek bude použit pro rekultivaci stavbou zasažených ploch.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Veškeré práce budou prováděny s ohledem na maximální omezení hluchosti, prašnosti. Stavební stroje budou v provedení zamezujícím kontaminaci prostředí případnými technickými kapalinami. V místě staveniště budou zpřístupněny prostory pro základní hygienu stavebních dělníků.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při všech pracích dokumentovaných touto částí dokumentace akce je nutno průběžně a důsledně dodržovat:

- ustanovení o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích č.591/2006 Sb
- směrnice Rady 92/57/EHS ze dne 24. června 1992 o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo přechodných staveništích
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. O podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- vyhláška 20/2012 Sb. O obecně technických požadavcích na stavby
- nařízení vlády č.178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění nařízení vlády č. 523/2002 Sb. a nařízení vlády č. 441/2004 Sb
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
- stavební zákon č. 183/2006 Sb a jeho prováděcí vyhlášky
- vyhláška č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách.
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- §108 zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- ČSN 65 0201 - Hořlavé kapaliny, provozovny a sklady,
- ČSN 05 0601 - Bezpečnostní ustanovení pro svařování kovů,
- ČSN 05 0610 - Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a řezání kyslíkem,

- ČSN 05 0630 - Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem,
 - ČSN 07 8304 - Kovové tlakové nádoby k dopravě plynu - provozní pravidla,
- ČSN ISO 12480-1 - Jeřáby - bezpečné používání,
ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací
bezpečnostní předpisy obsažené v závazných technologických pravidlech dodavatele,
návody k používání čerpadel, rozplavovačů, čističek výplachu a stabilních skladovacích zařízení sypkých hmot.

Všichni zúčastnění pracovníci musí používat předepsané osobní ochranné pracovní prostředky podle směrnice dodavatele vypracované na základě nařízení vlády č. 495/2001 Sb. Před zahájením prací musí být seznámeni s technologickým postupem prací a s příslušnými bezpečnostními předpisy.

Staveniště musí být souvisle ohraničené do výše 1,8 m a na všech vstupech (uzamykatelných) označené výstražnými tabulkami se zákazem vstupu všem nepovolaným osobám.

Při stavebních pracích za snížené viditelnosti musí být zajištěno dostatečné osvětlení.

Je nutno dodržovat vymezení ploch určených pro pojezd stavebních mechanismů a nebezpečný dosah stroje. Je zakázáno pohybovat se v blízkosti zavěšeného břemene.

Před zahájením prací je nutné ověřit polohu, stav, způsob ochrany a možnost odpojení všech inženýrských sítí vedených v prostoru staveniště včetně podmínek správců sítí pro povolení prací v jejich blízkosti a povinností při odevzdání pracoviště.

Zvláštní pozornost je nutno věnovat pracím v blízkosti inženýrských sítí, vrtání pilot apod. Pro vrtání v ochranném pásmu inženýrských sítí je nutný souhlas a přímý dozor jejich správců.

Výkopy musí být zajištěny proti pádu osob, přístupy do výkopu musí být zajištěny typizovanými fixovanými žebříky, resp. typizovaným slezným oddělením, dle hloubky výkopu a předpisů BOZ.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Požadavek se nevztahuje na daný typ stavby.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Staveniště je převážně situováno na pozemku stavebníka. Dojde k částečnému omezení pěšího provozu na chodníku v ulici Bezručova.

Veškerá staveništní doprava bude v rámci staveniště. Napojení na veřejné komunikace je přes ulici Bezručova. Není předpokládána žádná nadměrná doprava, jen doprava běžnými nákladními automobily. Potřeby úprav na dopravních trasách se nepředpokládají.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Vzhledem k tomu že se stavba nachází v ochranném pásmu IB léčivých pramenů lázeňského města Karlovy Vary je nutné provádět během celé výstavby stálý hydrogeologický dozor dle podmínek ČILZ.

g) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

zahájení září 2018

ukončení prosinec 2019

Karlovy Vary říjen 2017

Ing. Martin Šafařík