

## PŘÍLOHA č. 1 K OBJEDNÁVCE Č. 39-719/11/Pok

Upřesnění rozsahu plnění veřejné zakázky – „Karlovy Vary, Hvězdárna a radioklub lázeňského města Karlovy Vary o.p.s., návrh revitalizace – STUDIE“.

Na základě jednání mezi zadavatelem a zpracovatelem studie, které proběhlo dne 7.12..2011, byly dohodnuty následující upřesňující podmínky pro zpracování studie:

1. Studie bude zpracována jako koncepční objemová studie (dále jen koncepční studie), sloužící zejména k prověření provozních a dispozičních vazeb objektu hvězdárny. Koncepční studie bude graficky zpracována na úrovni základních provozních schémat a základních stavebních objemů. Součástí koncepční studie nebudou vizualizace objektů. Součástí koncepční studie bude základní orientační rozpočet, sloužící pro celkový přehled nákladů stavebního záměru.
2. Tato koncepční studie bude podkladem pro vypracování podrobné architektonické studie v dalším stupni projektové dokumentace.
3. Koncepční studie je autorským dílem zpracovatele podle zákona 121/2000Sb. Další stupně projektové dokumentace, navazující na tuto koncepční studii, proto nemůže zpracovávat jiný subjekt bez souhlasu zpracovatele, čehož si je zadavatel vědom. V případě, že zpracovatel udělí souhlas se zpracováním dalších stupňů projektové dokumentace jiným subjektem, zavazuje se zadavatel zajistit, že tento jiný subjekt bude další stupně projektové dokumentace zpracovávat v souladu s autorským řešením zpracovatele, a že zpracovatel bude mít zajištěnu možnost účinné kontroly zachovávání jeho autorského řešení.
4. Zadavatel předá zpracovateli před vypracováním koncepční studie všechny potřebné podklady k technickému a technologickému vybavení hvězdárny, jež má být podle zadavatele součástí objektu, a to zejména takové podklady, ze kterých vyplývají prostorové, provozní a funkční nároky na ostatní části stavby.
5. Zadavatel předá zpracovateli před vypracováním koncepční studie konkrétní provozní program stavby (počty a účely místností s uvedením požadovaných minimálních plošných či objemových kapacit ).
7. Zadavatel zajistí zpracovateli do 2 pracovních dní od vyžádání zpracovatelem souhlas pro předběžné projednání koncepční studie s příslušnými úřady (plná moc ke vstupu do archivu atd.).
- 8. Studie nebude zahrnovat:**
  - stavebně technologický a stavebně historický průzkum
  - stavebně geologický nebo hydrogeologický průzkum

- dendrologický průzkum
- průzkum dopadu stavby na životní prostředí
- studii či návrh technologického vybavení hvězdárny a souvisejících provozů
- návrh technologického řešení technické infrastruktury stavby
- konstrukční, dílenskou a montážní dokumentaci výrobků, zařízení a konstrukcí
- návrh zahradních úprav
- podrobný položkový rozpočet a výkaz výměr
- fyzické architektonické modely
- pozdější vítetisky