

ZÁKLADNÍ INFORMACE O STAVBĚ

KARLOVY VARY - REKONSTRUKCE ULIC MORAVSKÁ, HYN AISOVA A NÁMĚSTÍ SVOBODY (Příloha č.2 - Poptávky na výkon činnosti koordinátora BOZP)

Označení stavby

Název: Rekonstrukce ulic Moravská, Hynaisova a náměstí Svobody, Karlovy Vary
Kraj: Karlovarský
Katastrální území: Karlovy Vary (663433)
Obec: Karlovy Vary
Obecní úřad: Karlovy Vary
Charakter stavby: Rekonstrukce
Stupeň dokumentace: PDPS

Objednatel, investor, stavebník

Název: Statutární město Karlovy Vary
Sídlo: Moskevská 21, 361 20 Karlovy vary
IČ: 00254657
Zastoupený: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic

Zhotovitel projektové dokumentace

Název: AF - CityPlan s r.o.
Sídlo: Jindřišská 17, 110 00, Praha 1
IČ: 47307218
Zpracovatelský útvar: Středisko dopravního inženýrství
Zastoupený: Ing. Ondřej Kyp – náměstek technického ředitele
Autorský kolektiv: Ing. Marcela Němcová – vedoucí projektu
Kontrola: Ing. Ondřej Kyp (č. aut. ČKAIT 0009592)

1.1 Stručný popis stavby

Stavba se nachází v jižní části města Karlovy Vary v lázeňské zóně poblíž Vřídelní kolonády a divadelního náměstí. Jedná se o rekonstrukci stávajících komunikací. Součástí rekonstrukce bude částečné rozšíření stávající vozovky a chodníku v ulici Hynaisova, dále odstranění stávajících poškozených krytů vozovek a chodníků ve všech rekonstruovaných ulicích, sanace stávajících a výstavba nových zárubních zdí, výstavba nového veřejného osvětlení, úprava prostoru před kostelem svaté Máří Magdalény, osazení nového mobiliáře a celková rekultivace uličního prostoru. Součástí projektové dokumentace je oprava stávající dešťové kanalizace a výstavba kanalizace nové včetně lapačů odpadních a ropných látek.

Členění stavby

Stavba bude členěna na několik stavebních objektů. Z charakteru a rozsahu stavby jsou použity objekty řady 100 – Objekty pozemních komunikací, řady 200 – Mostní objekty a zdi, řady 300 – Vodohospodářské objekty, řady 400 – Elektro a sdělovací kabely, řady 700 – Objekty pozemních staveb a řady 800 – Objekty úpravy území. Číslování stavebních objektů je navrženo dle schváleného číselníku.

Jednotlivé stavební objekty jsou očíslovány následovně:

- SO 010 – Příprava staveniště
- SO 101 – Komunikace
- SO 102 – Chodník Hynaisova
- SO 103 - Chodník Moravská a náměstí Svobody
- SO 104 - Oprava schodišť
- SO 105 - Parkovací stání
- SO 106 - Dopravní značení
- SO 201 – Zárubní zeď Hynaisova
- SO 202 - Sanace zdí schodišť
- SO 301 - Rekonstrukce dešťové kanalizace
- SO 302 – Nová kanalizace
- SO 401 - Veřejné osvětlení
- SO 701 - Osazení mobiliáře
- SO 801 – Výsadba zeleně

Toto rozdělení umožní v případě potřeby vzájemně částečně nezávislou výstavbu jednotlivých stavebních objektů, výjimku tvoří stavební objekty, které jsou vzájemně technologicky provázané.

Souhrnný technický popis stavby

Popis stavby

Účelem stavby je rekonstrukce ulic Moravská, Hynaisova a náměstí Svobody. Důvodem rekonstrukce je nevyhovující stavebně technický stav vozovek, které jsou v nestandardním podélném sklonu a materiálu.

Celková délka rekonstrukce je cca 600 m.

Veškeré stavební práce v rámci rekonstrukce jsou rozděleny do čtrnácti stavebních objektů.

SO 010 Příprava staveniště

V rámci tohoto stavebního objektu je řešeno kácení stromů a odstranění stávajícího mobiliáře (budky na popelnice atd.) nacházejících se ve vozovce.

SO 101 Komunikace

V rámci tohoto SO je řešena rekonstrukce vlastních vozovek ulic Moravská a Hynaisova a dále náměstí Svobody. Jedná se o odstranění konstrukčních vrstev vozovky a položení nových vrstev. Stávající asfaltové vrstvy a čedičové kostky budou nahrazeny žulovou dlažbou v celém rozsahu rekonstrukce. Stávající výškové řešení zůstane vzhledem ke vstupům do přilehlých nemovitostí zachováno. Směrové vedení bude drobně upraveno. V ulici Hynaisova dojde k rozšíření spodní části uličního prostoru (u napojení na ulici Petřín) a tím i vozovky na 5,5 m. V ulici Moravská, kde ve stávajícím stavu není oddělena vozovka a prostor pro pěší, dojde k jejich oddělení nikoliv fyzicky, ale vizuálně. Stávající uliční prostor zůstane zachován. Stávající uliční vpusti budou osazeny plným poklopem a v ulici budou vzhledem ke změně příčného klopení osazeny nové vpusti, jenž budou pomocí nových přípojek zaústěny do vpustí stávajících. Ze stávajících uličních vpustí se stanou šachty na kanalizaci. Napojení nových vpustí do stávajících šachet je sice netradiční, ale napojení nových uličních vpustí do kanalizačního potrubí cca 4 m pod úroveň vozovky, je dle našeho názoru zbytečně drahé a obtížné. Na vjezdech do obytné zóny budou vybudovány příčné prahy formou zvýšené obruby.

SO 102 Chodník Hynaisova

V rámci tohoto stavebního objektu je řešeno odstranění stávající betonové dlažby chodníku a položení nových vrstev z žulové dlažby. V ulici Hynaisova zůstane jako ve stávajícím stavu chodník oproti vozovce s nášlapem 0,12 m.

SO 103 Chodník Moravská a náměstí Svobody

V rámci úprav uličního prostoru v ulici Moravská dojde k jasnému vymezení ploch pro pěší a ploch pro motorovou dopravu, které zde v současnosti chybí. Vzniknou tak nové chodníky pro pěší zapuštěné na úroveň vozovky a od ní vizuálně oddělené (způsob pokládky, ohraničení jinou barvou dlažby).

Stávající chodník vedoucí z ulice Vřídelní ke kostelu svatě Máří Magdalény bude vzhledem k úzkému uličnímu profilu nově zapuštěn na úroveň vozovky.

SO 104 Oprava schodišť

V rámci tohoto stavebního objektu budou opraveny stávající schodiště vedoucí z ulice Moravská do ulic Petřín a Libušina. Stupnice schodišť budou nově přeskládány a zaspárovány, uložení stupnic bude opraveno a stávající poškozeně stupně budou nahrazeny novými. Schodiště před kostelem sv. Máří Magdalény bude sanováno formou opravy spárování a vyčištěním.

SO 105 Parkovací stání

V rámci tohoto stavebního objektu dojde k jasnému vymezení odstavných a parkovacích ploch v dosud neuspořádaném uličním prostoru ulice Moravská. Parkovací místa jsou umístěna dle prostorových možností, a to buď jako kolmá/šikmá a nebo podélná stání. Kolmá oficiální parkovací stání jsou navržena taktéž v ulici Hynaisova u křižovatky s ulicí Na Vyhlídce v místech současné zpevněné asfaltové plochy u restaurace, která je již nyní k parkování využívána.

SO 106 Dopravní značení

V rámci tohoto stavebního objektu je navržena úprava stávajícího a osazení nového svislého a vodorovného dopravního značení. Jelikož vodorovné dopravní značení na kamenné dlažbě je problematické z hlediska životnosti, budou parkovací místa vyznačena skladbou dlažby – vyskládáním do pruhů jako dopravního značení.

SO 201 Zárubní zeď Hynaisova

Stávající zárubní zeď v ulici Hynaisova bude vzhledem k potřebě rozšíření uličního prostoru posunuta směrem do zeleně o cca 1 m a prodloužena o cca 10 m. Vzhledem ke špatnému stavebně technickému stavu stávající zdi, bude tato zcela rozebrána. Nová zárubní zeď bude na pokyn odboru památkové péče celokamenná (stejně jako zeď stávající) a bude mít maximální výšku 2,5 m (včetně základu).

SO 202 Sanace zdí schodišť

V rámci tohoto stavebního objektu je navržena oprava stávajících zárubních zdí okolo schodišť vedoucích z ulice Moravská do ulic Petřín a Libušina. Sanace bude provedena vydrápáním poškozených částí a jejich zainjektováním vápeno-cementovou maltou s plastifikátorem. Dále bude opraveno poškozené spárování zdí. U zdi do ulice Petřín bude v souladu se stávajícím stavem doplněna omítka – pouze chybějící místa.

SO 301 Rekonstrukce kanalizace

Na základě informací správce kanalizace o tom, že stávající řad v ulici Moravská je v havarijním stavu, byl proveden kamerový průzkum v daném místě. Ten skutečně prokázal značná poškození a havarijní stav. Na základě těchto podkladů a faktu že stávající kanalizace je uložena ve velké hloubce pod niveletou vozovky bylo rozhodnuto o opravě kanalizačního řadu bezvýkopovou technologií spočívající v "navlečení těsnícího rukávce" pomocí speciálních strojů dovnitř stávajícího řadu.

SO 302 Nová kanalizace

Tento stavební objekt vznikl na základě požadavku Českého inspektorátu lázní a zřidel a je v něm navržena nová dešťová kanalizace umístěná v ochranném pásmu přírodního zdroje I. stupně „I.A“. Vzhledem k značně husté síti stávajících inženýrských sítí je kanalizační řad jako takový navržen pouze mezi ulicemi Libušina a kostelem Svaté Máří Magdaleny. Tento řad je přes lapač odpadních a ropných látek vyústěn do stávající městské dešťové kanalizace. Jak již bylo řečeno, protože v nižších částech ulice není možno navrhnout plnohodnotný kanalizační řad, jsou u kostela navrženy dvě nové uliční vpusti, které jsou přípojkou přes další lapač odpadních a ropných látek vyústěny do stávající dešťové kanalizace v majetku města. Poslední dvě nové uliční vpusti jsou navrženy na styku ulice Moravská a Vřídelní i tyto dvě vpusti jsou přípojkou přes lapač odpadních a ropných látek zaústěny do kanalizace, tentokrát v majetku VaK.

Celý tento stavební objekt je vyvolán požadavkem, aby veškeré dešťové vody, povrchové i ostatní byly z uličního prostoru odvedeny přes lapače odpadních a ropných látek. Z tohoto důvodu je celý

uliční prostor vyložen izolační geotextilií a nebylo možné drenáže ani nové uliční vpustit vyústit přímo do stávající kanalizace, která je v rámci této stavby navržena k opravě.

SO 401 Veřejné osvětlení

Veřejné osvětlení v rekonstruovaných ulicích bylo nejednotné, a to jak z hlediska jednotlivých svítidel, tak i z hlediska jejich umístění (na stožárech, na fasádách domů atd.) Nové veřejné osvětlení je navrženo jednotné po pravé straně ve směru staničení, a to na samostatných stožárech se svítidly dle požadavků správce VO, které svým vzhledem odpovídají stožárů a svítidlům umístěným v lázeňské zóně. V rámci nového VO je kromě nových stožárů a svítidel (některé stožáry je možno vzhledem k jejich vzhledu a technickému stavu ponechat) navrženo položení nového kabelu, výměna zapínacího bodu a odstranění stávajících svítidel.

SO 701 Osazení mobiliáře

Do mobiliáře komunikace je možno započíst sloupky, které znemožňují průjezd okolo svaté Máří Magdaleny. Omezení vjezdu do ulice Moravská z Divadelního náměstí bude pro zásobování a majitelé objektů řešitelné stahovacím sloupkem. Průjezd okolo kostela bude rovněž vybaven stahovacím sloupkem - projetí bude možné pouze pro vozidla IZS.

SO 801 Sadové úpravy

V rámci tohoto SO je navrženo kácení dvou stromů (jírovců) u sochy sv. Jana Nepomuckého u kostela. Tyto stromy jsou příliš blízko fasády a je nutné je neustále jednostranně ořezávat. Místo těchto dvou stromů je navržena výsadba dvou stromů nových, vhodnějšího typu na stejném místě jen dále od fasády kostela. Stávající stromy v ploše stavby zůstanou zachovány a budou chráněny před poškozením během výstavby.

Pozemní komunikace

Při rekonstrukci silnic ani chodníků nedojde ke změnám jejich směrového ani výškového řešení. Dojde pouze k rozdělení uličního prostoru ulice Moravská pro jednotlivé druhy dopravy a dále pak v celé ploše rekonstruovaných komunikací k výměně všech konstrukčních vrstev vozovky a chodníků.

Veškeré rekonstrukce jsou navrženy na pozemcích, na kterých se nachází současné chodníky a vozovky a nedojde tedy k záboru nových pozemků.

Odvodnění

Dešťové vody z komunikace a chodníků jsou řešeny pomocí příčného a podélného sklonu do uličních vpustí a do dešťové kanalizace. Ve stávajících komunikacích jsou stávající uliční vpusti, jejichž umístění je v některých případech vzhledem k novému, ale i stávajícímu příčnému klopení nevhodné. Proto budou některé tyto vpusti využity a osazeny novým poklopem a některé vpusti budou osazeny plným poklopem (poklop šachty) a v místě úžlabí nového příčného klopení vozovek a chodníků budou umístěny nové uliční vpusti, které budou pomocí přípojek zaústěny do vpustí

stávajících. Zachování stávajících vpustí a jejich využití k zaústění vpustí nových je navrženo z důvodu jejich značné hloubky (hlubokého uložení kanalizace pod niveletou vozovky).

Vybavení pozemní komunikace

V rámci rekonstrukce se předpokládá vybavení pozemní komunikace zahrazovacími sloupky u kostela svaté Máří Magdalény, které budou sloužit k zamezení průjezdu kolem kostela. Jeden z těchto sloupků bude zasunovací tak, aby byl umožněn průjezd složkám IZS. Další sloupky jsou navrženy na vjezdu z Divadelního náměstí, kde nahradí nevhodnou závoru. Opět jeden sloupek bude stahovací pro zajištění průjezdu rezidentů a zásobování.