


KRYCÍ LIST NABÍDKY

Název akce: „Projektová dokumentace stavby Obnova Goethovy vyhlídky v Karlových Varech“

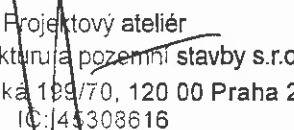
Údaje o uchazeči

Jméno a příjmení fyzické osoby, nebo obchodní firma / název právnické osoby	<u>Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby, spol. s.r.o.</u>
Adresa místa podnikání / sídla	<u>Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2</u>
IČ a DIČ	<u>IČ: 45308616, DIČ: CZ45308616</u>
Statutární zástupce uchazeče právnické osoby	<u>Ing. arch. Tomáš Šantavý, jednatel společnosti</u>
	<u>tel.: 222 516 186, mobil: 603 501 810</u>
fax	
e-mail	<u>atelierts@atelierts.cz</u>
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	<u>Ing. arch. Tomáš Šantavý</u>

Cenová nabídka

pol. 1	Nabídková cena díla bez DPH	396.500,- Kč
pol. 2	Celkem DPH 21% (z pol. 1)	83.265,- Kč
Celková cena včetně DPH (pol. 1+2)		479.765,- Kč

V Praze


Projektový ateliér
pro architekturu a pozemní stavby s.r.o.
Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2
IČ: 45308616

dne 16. 5. 2016

Ing. arch. Tomáš Šantavý, jednatel společnosti

jméno, příjmení a podpis

uchazeče / oprávněného zástupce uchazeče

3

**PROJEKTOVÝ ATELIER
PRO ARCHITEKTURU A POZEMNÍ STAVBY, spol. s r.o.**
Bělehradská 199/70
120 00 Praha 2

IČ: 45308616

DIČ: CZ45308616

E-mail: atelierts@atelierts.cz

TEL: 224 255 555, 222 516 186

Identifikační údaje uchazeče:

Zhotovitel (architekt, inženýr):

**PROJEKTOVÝ ATELIER
PRO ARCHITEKTURU
A POZEMNÍ STAVBY spol. s r. o.**
Bělehradská ul. 199/70
120 00 Praha 2

Tel.: 224 255 555, 222 516 186

E-mail: atelierts@atelierts.cz

IČ: 45308616

DIČ: CZ45308616

K smluvnímu jednání oprávněn:
Ing. arch. Tomáš Šantavý

Statutární orgán, jednatel společnosti:
Ing. arch. Tomáš Šantavý

Právní forma:
Společnost s ručením omezeným

Číslo účtu:
474237173/0300
ČSOB, a. s., Praha 2

Sídlo společnosti:
Bělehradská ul. 199/70
120 00 Praha 2

Společnost je zapsána:
**OR vedený MS v Praze
oddíl C, vložka 9386**

4

**PROJEKTOVÝ ATELIER
PRO ARCHITEKTURU A POZEMNÍ STAVBY, spol. s r.o.
Bělehradská 199/70
120 00 Praha 2**

IČ: 45308616

DIČ: CZ45308616

E-mail: atelierts@atelierts.cz

TEL: 224 255 555, 222 516 186

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

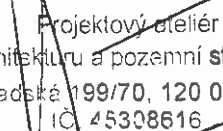
**o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 písm. a) – l)
zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)**

Já, níže podepsaný statutární zástupce uchazeče (společnosti):

Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o.
sídlo: Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2
právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 45308616

čestně prohlašuji/prohlašujeme, že splňuji/splňujeme veškeré základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) – l) zákona.

Praha dne 16. 5. 2016


Projektový atelier
pro architekturu a pozemní stavby s.r.o.
Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2
IČ: 45308616

podpis (razítko)

.....
Ing. arch. Tomáš Šantavý, statutární zástupce společnosti

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 9386

Datum zápisu:	6. května 1992
Spisová značka:	C 9386 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o.
Sídlo:	Praha 2 - Vinohrady, Bělehradská 199/70, PSČ 12000
Identifikační číslo:	453 08 616
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Projektová činnost ve výstavbě Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
jednatel:	ing.arch. TOMÁŠ ŠANTAVÝ, dat. nar. 1. dubna 1951 Na křivce 907/52, Michle, 101 00 Praha 10 Den vzniku funkce: 6. května 1992
jednatel :	HANA ŠANTAVÁ, dat. nar. 27. května 1957 Na křivce 907/52, Michle, 101 00 Praha 10 Den vzniku funkce: 5. května 2014
Počet členů:	2
Způsob jednání:	Každý z jednatelů je oprávněn jednat jménem společnosti samostatně.
Společníci:	
Společník:	ing.arch. TOMÁŠ ŠANTAVÝ, dat. nar. 1. dubna 1951 Na křivce 907/52, Michle, 101 00 Praha 10
Podíl:	Vklad: 110 000,- Kč Splaceno: splaceno zcela Obchodní podíl: 100%
Základní kapitál:	110 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Datum uzavření společenské smlouvy : 16.března 1992 Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech. Počet členů statutárního orgánu : 1

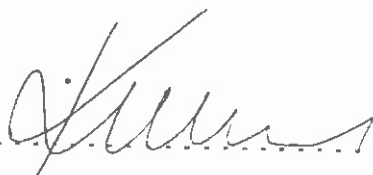
veřejný rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 102236_020630, že tato listina, kte
vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému ve
správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1
se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejn
správy v elektronické podobě.

Praha 23

dne 10.03.2016 v 13:14

Podpis



Kačírková Dagmar

Razítko:



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2
Úřad městské části - odbor živnostenský
120 39 PRAHA 2, Náměstí Míru 20

Č. j.: ŽO/U2366/2008/Skaj
Ev. č.: 310008-29107

Živnostenský list

vydaný právnické osobě

se na základě oznámení změny

sidla

ze dne 16.01.2008

dle § 49 odst. 2 zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání (živnostenský zákon) ve znění pozdějších předpisů, mění takto:

Obchodní firma: **Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol.s r.o.**

Identifikační číslo: **45308616**


Sídlo: **Bělehradská 199/70
120 00, Praha 2 - Vinohrady**

Předmět podnikání: **Inženýrsko-technické služby ve stavebnictví**

Živnostenský list se vydává na dobu neurčitou

Den vzniku živnostenského oprávnění: 06.05.1992

V Praze dne 05.02.2008


Mgr. Drahošlava Hánová
vedoucí živnostenského odboru



Ověřuji ... listů
... listů
... listů

V Praze dne 17-05-2010

Právní zpráva

Viditelnost ...
a právní ...
a její ...
a ...

Hana ...
notářská ...
JUDr. Ondřej Holub



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

Úřad městské části odbor živnostenský
120-39 PRAHA 2, Náměstí Míru-20

Č. j.: ŽO/U2369/2008/Skaj
Ev. č.: 310008-29112

Živnostenský list

vydaný právnické osobě

se na základě oznámení zájmu

sídla

ze dne 16.01.2008

dle § 49 odst. 2 zákona č. 458/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, mění takto

Obchodní firma: Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol.s r.o.

Identifikační číslo: 45308616

Sídlo: Bělehradská 199/20

120 00, Praha 2, Vinohrady

Předmět podnikání: Projektová činnost v rozsahu

Živnostenský list se vydává na dobu neurčitou

Den vzniku živnostenského oprávnění: 06.03.1992

V Praze dne 05.02.2008


Mgr. Draboslava Hánová
vedoucí živnostenského odboru

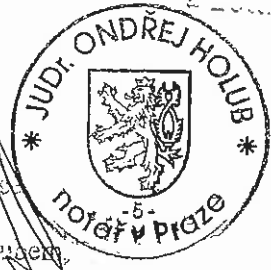


Ověřuji, že tento list s listů
desílevně sešlácl s list nov. a než byl pořízen,
složenou z listů
V Praze dne 17-05-2010

JUDr. Ondřej Holub
Pr. 12-05-2010

Vidíme se právní
a
a
.....

Hana Šaluncová
notářská zjednotka
pověřená
JUDr. Ondřej Holub
notář v Praze



OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

91

OPIS



ČESKÁ KOMORA
ARCHITEKTŮ

uděluje

Ing. arch. Tomáši Šantavému

rodné číslo

510401/094

AUTORIZACI

s právem používat označení

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

a s právem používat razítko se státním znakem

a zapisuje jej/ji pod pořadovým číslem

00 079

do seznamu autorizovaných osob vedeného Českou komorou architektů

ke dni

2.2.1993

předseda
České komory architektů

002535



O
č. / 1
sv.
de
ovč / 1
stran..... listů.....

V Praze dne: 2. 2. 6.



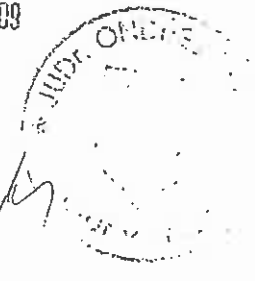
Ověřuji, že tento opis složený z listů
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen,
složenou z listů.

v Praze dne

12-02-2009

JUDr. Ondřej Holub, notář v Praze
Praha 2 - Bělehradská 643/77

Šárka Těšníková
notářská tajemnice
pověřená
JUDr. Ondřejem Holubem,
notářem v Praze



Vidimaci se nepotvrzuje s
pravdivostí údajů uvedených
a jejich soulad s právními
a notář za obsah listiny neo



10)

**PROJEKTOVÝ ATELIER
PRO ARCHITEKTURU A POZEMNÍ STAVBY, spol. s r.o.**
Bělehradská 199/70
120 00 Praha 2

IČ: 45308616

DIČ: CZ45308616

E-mail: atelierts@atelierts.cz

TEL: 224 255 555, 222 516 186

Název veřejné zakázky:

**Projektová dokumentace stavby
Obnova Goethovy vyhlídky v Karlových Varech**

**čestné prohlášení k prokázání
TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ
(REFERENCE)**

Architekt projektu dodavatele

Jméno a příjmení	Ing. arch. Tomáš Šantavý
Dosažené vzdělání, obor	Stavební fakulta ČVUT v Praze, obor architektura
Obor autorizace	architektura
Délka praxe ve funkci projektant (roky)	38 let
Současný zaměstnavatel (název, adresa)	Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby, s.r.o. Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2

čestně prohlašuje, že prováděl práce obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky. To dokládá následujícím seznamem nejvýznamnějších prací obdobného charakteru za posledních **10 let** a současně prohlašuje, že tyto práce byly řádně provedeny a odpovídaly technickým požadavkům.

REALIZOVANÉ PROJEKTY OBDOBNEHO CHARAKTERU - TABULKA A)

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název projektu nebo veřejné zakázky, ke kterému se projektová dokumentace vztahuje	„Ústí nad Labem – obnova kostela sv. Floriána a zámku pro NPU“
Název a identifikační údaje objednatele, včetně jména, příjmení, funkce kontaktní osoby vč. tel. čísla	Národní památkový ústav Územní pracoviště v Ústí nad Labem Podmokelská 1/38 400 07 Ústí nad Labem kontaktní osoba: Mgr. Eva Balaščíková, funkce: ředitelka v době podpisu tel.: 607 107 402
Předmětem zakázky bylo zpracování projektové dokumentace, min. v rozsahu a stupni potřebném pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby a to pro stavbu na rekonstrukci objektu zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek ČR nebo objektu s obdobným stupněm památkové ochrany v zahraničí (Ano/Ne)	ANO

11)

Architekt projektu tuto projektovou dokumentaci autorizoval (Ano/Ne)	ANO (2013)
Následně architekt projektu u této zakázky v posledních 10 letech předcházejících dni podání nabídek ukončil výkon funkce autorského dozoru (Ano/Ne)	ANO
Rok a měsíc ukončení výkonu funkce autorského dozoru	09/2015
Celkové investiční náklady v Kč bez DPH realizovaného projektu obdobného charakteru (celkové investiční náklady jsou náklady uvedené v rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace)	95 mil. Kč bez DPH
Cena projekčních prací v Kč bez DPH	3,54 mil. Kč bez DPH

REALIZOVANÉ PROJEKTY OBDOBNÉHO CHARAKTERU – TABULKA A)

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název projektu nebo veřejné zakázky, ke kterému se projektová dokumentace vztahuje	„Státní zámek Ploskovice, rekonstrukce obnovy č.p. 38“
Název a identifikační údaje objednatele, včetně jména, příjmení, funkce kontaktní osoby vč. tel. čísla	Národní památkový ústav Územní pracoviště v Ústí nad Labem Podmokelská 1/38 400 07 Ústí nad Labem kontaktní osoba: Mgr. Eva Balaščíková, funkce: ředitelka v době podpisu tel.: 607 107 402
Předmětem zakázky bylo zpracování projektové dokumentace, min. v rozsahu a stupni potřebném pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby a to pro stavbu na rekonstrukci objektu zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek ČR nebo objektu s obdobným stupněm památkové ochrany v zahraničí (Ano/Ne)	ANO
Architekt projektu tuto projektovou dokumentaci autorizoval (Ano/Ne)	ANO (2012)
Následně architekt projektu u této zakázky v posledních 10 letech předcházejících dni podání nabídek ukončil výkon funkce autorského dozoru (Ano/Ne)	ANO
Rok a měsíc ukončení výkonu funkce autorského dozoru	10/2015
Celkové investiční náklady v Kč bez DPH realizovaného projektu obdobného charakteru (celkové investiční náklady jsou náklady uvedené v rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace)	28 mil. Kč bez DPH
Cena projekčních prací v Kč bez DPH	0,8 mil. Kč bez DPH

12)

REALIZOVANÉ PROJEKTY OBDOBNÉHO CHARAKTERU – TABULKA A)

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název projektu nebo veřejné zakázky, ke kterému se projektová dokumentace vztahuje	„Schola naturalis – projekt revitalizace zámku Veltrusy a centrum Evropské úmluvy o krajině“ Část: Konírna v Čestném dvoře, severozápadní křídlo zámku, severní stáj
Název a identifikační údaje objednatele, včetně jména, příjmení, funkce kontaktní osoby vč. tel. čísla	Národní památkový ústav ÚOP středních Čech v Praze Sabinova 5, 130 00 Praha 3 kontaktní osoba: RNDr. Alexander Kratochvíl, CSc., koordinátor projektu tel.: 775 440 637
Předmětem zakázky bylo zpracování projektové dokumentace, min. v rozsahu a stupni potřebném pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby a to pro stavbu na rekonstrukci objektu zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek ČR nebo objektu s obdobným stupněm památkové ochrany v zahraničí (Ano/Ne)	ANO
Architekt projektu tuto projektovou dokumentaci autorizoval (Ano/Ne)	ANO (2012)
Následně architekt projektu u této zakázky v posledních 10 letech předcházejících dni podání nabídek ukončil výkon funkce autorského dozoru (Ano/Ne)	ANO
Rok a měsíc ukončení výkonu funkce autorského dozoru	06/2015
Celkové investiční náklady v Kč bez DPH realizovaného projektu obdobného charakteru (celkové investiční náklady jsou náklady uvedené v rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace)	58 mil. Kč bez DPH
Cena projekčních prací v Kč bez DPH	2,4 mil. Kč bez DPH

REALIZOVANÉ PROJEKTY OBDOBNÉHO CHARAKTERU – TABULKA A)

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název projektu nebo veřejné zakázky, ke kterému se projektová dokumentace vztahuje	„Rekonstrukce pivovaru v Plasích na Centrum stavitelského dědictví“
Název a identifikační údaje objednatele, včetně jména, příjmení, funkce kontaktní osoby vč. tel. čísla	Národní technické muzeum Kostelní 42, 170 78 Praha 7 Kontaktní osoba: Ing. Jiří Franěk (STIS s.r.o.), technický dozor investora tel.: 603 865 672
Předmětem zakázky bylo zpracování projektové dokumentace, min. v rozsahu a stupni potřebném pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby a to pro stavbu na rekonstrukci objektu zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek ČR nebo objektu s obdobným stupněm památkové ochrany v zahraničí (Ano/Ne)	ANO
Architekt projektu tuto projektovou dokumentaci autorizoval (Ano/Ne)	ANO (2010)

Následně architekt projektu u této zakázky v posledních 10 letech předcházejících dni podání nabídek ukončil výkon funkce autorského dozoru (Ano/Ne)	ANO
Rok a měsíc ukončení výkonu funkce autorského dozoru	09/2014
Celkové investiční náklady v Kč bez DPH realizovaného projektu obdobného charakteru (celkové investiční náklady jsou náklady uvedené v rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace)	180 mil. Kč bez DPH
Cena projekčních prací v Kč bez DPH	2,1 mil. Kč bez DPH

REALIZOVANÉ PROJEKTY OBDOBNÉHO CHARAKTERU – TABULKA A)

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název projektu nebo veřejné zakázky, ke kterému se projektová dokumentace vztahuje	„Oprava a rekonstrukce areálu klášterů Český Krumlov; část – areál bývalého kláštera minoritů“
Název a identifikační údaje objednatele, včetně jména, příjmení, funkce kontaktní osoby vč. tel. čísla	Město Český Krumlov Nám. Svornosti 1 381 01 Český Krumlov kontaktní osoba: Mgr. Dalibor Carda, starosta tel: 380 766 102
Předmětem zakázky bylo zpracování projektové dokumentace, min. v rozsahu a stupni potřebném pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby a to pro stavbu na rekonstrukci objektu zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek ČR nebo objektu s obdobným stupněm památkové ochrany v zahraničí (Ano/Ne)	ANO
Architekt projektu tuto projektovou dokumentaci autorizoval (Ano/Ne)	ANO (2011)
Následně architekt projektu u této zakázky v posledních 10 letech předcházejících dni podání nabídek ukončil výkon funkce autorského dozoru (Ano/Ne)	ANO
Rok a měsíc ukončení výkonu funkce autorského dozoru	09/2015
Celkové investiční náklady v Kč bez DPH realizovaného projektu obdobného charakteru (celkové investiční náklady jsou náklady uvedené v rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace)	128 mil. Kč bez DPH
Cena projekčních prací v Kč bez DPH	2,56 mil. Kč bez DPH

REALIZOVANÉ PROJEKTY OBDOBNÉHO CHARAKTERU – TABULKA A)

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název projektu nebo veřejné zakázky, ke kterému se projektová dokumentace vztahuje	„Velehrad – obnova poutního areálu“
Název a identifikační údaje objednatele, včetně jména, příjmení, funkce kontaktní osoby vč. tel. čísla	Římskokatolická farnost Velehrad Stojanovo nádvoří 206, 687 06 Velehrad Kontaktní osoba: Ing. Věra Homoláčová, koordinátor projektu, mob.: 731 402 175

14)

Předmětem zakázky bylo zpracování projektové dokumentace, min. v rozsahu a stupni potřebném pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby a to pro stavbu na rekonstrukci objektu zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek ČR nebo objektu s obdobným stupněm památkové ochrany v zahraničí (Ano/Ne)	ANO
Architekt projektu tuto projektovou dokumentaci autorizoval (Ano/Ne)	ANO (2006-2012)
Následně architekt projektu u této zakázky v posledních 10 letech předcházejících dni podání nabídek ukončil výkon funkce autorského dozoru (Ano/Ne)	ANO
Rok a měsíc ukončení výkonu funkce autorského dozoru	12/2015
Celkové investiční náklady v Kč bez DPH realizovaného projektu obdobného charakteru (celkové investiční náklady jsou náklady uvedené v rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace)	680 mil. Kč bez DPH
Cena projekčních prací v Kč bez DPH	1,45 mil. Kč bez DPH

REALIZOVANÉ PROJEKTY OBDOBNÉHO CHARAKTERU - TABULKA A)

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název projektu nebo veřejné zakázky, ke kterému se projektová dokumentace vztahuje	Praha 1; Na Perštýně 344 a 345, hotel a pivnice "U Medvídků"
Název a identifikační údaje objednatele, včetně jména, příjmení, funkce kontaktní osoby vč. tel. čísla	O.G. spol. s.r.o., Na Perštýně 7/345, 110 00 Praha 1 kontaktní osoba: Ing. Jan Göttel, jednatel společnosti tel.: 224 211 916
Předmětem zakázky bylo zpracování projektové dokumentace, min. v rozsahu a stupni potřebném pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby a to pro stavbu na rekonstrukci objektu zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek ČR nebo objektu s obdobným stupněm památkové ochrany v zahraničí (Ano/Ne)	ANO
Architekt projektu tuto projektovou dokumentaci autorizoval (Ano/Ne)	ANO (2015)
Následně architekt projektu u této zakázky v posledních 10 letech předcházejících dni podání nabídek ukončil výkon funkce autorského dozoru (Ano/Ne)	ANO
Rok a měsíc ukončení výkonu funkce autorského dozoru	03/2016
Celkové investiční náklady v Kč bez DPH realizovaného projektu obdobného charakteru (celkové investiční náklady jsou náklady uvedené v rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace)	76,585 mil. Kč bez DPH
Cena projekčních prací v Kč bez DPH	3,8 mil. Kč bez DPH

REALIZOVANÉ PROJEKTY OBDOBNÉHO CHARAKTERU – TABULKA A)

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název projektu nebo veřejné zakázky, ke kterému se projektová dokumentace vztahuje	Roztoky u Prahy, areál zámku celková rekonstrukce zámku a dostavba a rekonstrukce objektů hospodářského dvora pro Středočeské muzeum, včetně spolupráce na expozicích
Název a identifikační údaje objednatele, včetně jména, příjmení, funkce kontaktní osoby vč. tel. čísla	Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy, Zámek 1, 252 63 Roztoky PhDr. Zita Suchánková – ředitelka mobil: 606 474 839
Předmětem zakázky bylo zpracování projektové dokumentace, min. v rozsahu a stupni potřebném pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby a to pro stavbu na rekonstrukci objektu zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek ČR nebo objektu s obdobným stupněm památkové ochrany v zahraničí (Ano/Ne)	ANO
Architekt projektu tuto projektovou dokumentaci autorizoval (Ano/Ne)	ANO (2008)
Následně architekt projektu u této zakázky v posledních 10 letech předcházejících dni podání nabídek ukončil výkon funkce autorského dozoru (Ano/Ne)	ANO
Rok a měsíc ukončení výkonu funkce autorského dozoru	06/2013
Celkové investiční náklady v Kč bez DPH realizovaného projektu obdobného charakteru (celkové investiční náklady jsou náklady uvedené v rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace)	58 mil. Kč bez DPH
Cena projekčních prací v Kč bez DPH	2,8 mil. Kč bez DPH

REALIZOVANÉ PROJEKTY OBDOBNÉHO CHARAKTERU – TABULKA B)

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název projektu nebo veřejné zakázky, ke kterému se projektová dokumentace vztahuje	Kunětická hora, hrad rekonstrukce „šesté“ brány a hospodářského objektu
Název a identifikační údaje objednatele, včetně jména, příjmení, funkce kontaktní osoby vč. tel. čísla	kastelán Mgr. Miloš Jiroušek, mobil: 606 806 303
Předmětem bylo zpracování projektové dokumentace min. v rozsahu a stupni potřebném pro vydání stavebního povolení, a to pro stavbu na rekonstrukci objektu zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek ČR nebo objektu s obdobným stupněm památkové ochrany v zahraničí, u které v posledních 10 letech předcházejících dni podání nabídek tuto dokumentaci předal objednateli (Ano/Ne)	ANO
Architekt projektu tuto projektovou dokumentaci autorizoval (Ano/Ne)	ANO

16)

Celkové investiční náklady v Kč bez DPH realizovaného projektu obdobného charakteru, <u>kde dosud nebyla zahájena realizace projektu (nebo právě probíhá realizace projektu (stavby))</u> celkové investiční náklady jsou náklady uvedené v rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace)	38 mil. Kč bez DPH
Rok a měsíc předání projektové dokumentace objednateli	03/2016
Cena projekčních prací v Kč bez DPH	1,67 mil. Kč bez DPH

REALIZOVANÉ PROJEKTY OBDOBNÉHO CHARAKTERU – TABULKA B)

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název projektu nebo veřejné zakázky, ke kterému se projektová dokumentace vztahuje	„SZ Krásný Dvůr Obnova novogotického templu“
Název a identifikační údaje objednatele, včetně jména, příjmení, funkce kontaktní osoby vč. tel. čísla	Národní památkový ústav, ústřední pracoviště se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3 118 01 Praha 1 – Malá Strana kontaktní osoba: Ing. Aleš Kubísek, investiční referent, tel: 724 811 739
Předmětem bylo zpracování projektové dokumentace min. v rozsahu a stupni potřebném pro vydání stavebního povolení, a to pro stavbu na rekonstrukci objektu zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek ČR nebo objektu s obdobným stupněm památkové ochrany v zahraničí, u které v posledních 10 letech předcházejících dni podání nabídek tuto dokumentaci předal objednateli (Ano/Ne)	ANO
Architekt projektu tuto projektovou dokumentaci autorizoval (Ano/Ne)	ANO
Celkové investiční náklady v Kč bez DPH realizovaného projektu obdobného charakteru, <u>kde dosud nebyla zahájena realizace projektu (nebo právě probíhá realizace projektu (stavby))</u> celkové investiční náklady jsou náklady uvedené v rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace)	23 mil. Kč bez DPH
Rok a měsíc předání projektové dokumentace objednateli	poslední část 02/2016
Cena projekčních prací v Kč bez DPH	0,85 mil. Kč bez DPH

REALIZOVANÉ PROJEKTY OBDOBNÉHO CHARAKTERU – TABULKA B)

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název projektu nebo veřejné zakázky, ke kterému se projektová dokumentace vztahuje	„II. etapa obnovy kláštera sv. Anežky České“
Název a identifikační údaje objednatele, včetně jména, příjmení, funkce kontaktní osoby vč. tel. čísla	Národní galerie v Praze Staroměstské náměstí 12, 110 15 Praha 1 kontaktní osoba: Ing. arch. Irena Brotánková, investiční referentka tel: 224 301 338, mob.: 608 955 652

17)

Předmětem bylo zpracování projektové dokumentace min. v rozsahu a stupni potřebném pro vydání stavebního povolení, a to pro stavbu na rekonstrukci objektu zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek ČR nebo objektu s obdobným stupněm památkové ochrany v zahraničí, u které v posledních 10 letech předcházejících dni podání nabídek tuto dokumentaci předal objednateli (Ano/Ne)	ANO
Architekt projektu tuto projektovou dokumentaci autorizoval (Ano/Ne)	ANO
Celkové investiční náklady v Kč bez DPH realizovaného projektu obdobného charakteru, <u>kde dosud nebyla zahájena realizace projektu (nebo právě probíhá realizace projektu (stavby))</u> celkové investiční náklady jsou náklady uvedené v rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace)	28 mil. Kč bez DPH
Rok a měsíc předání projektové dokumentace objednateli	09/2015
Cena projekčních prací v Kč bez DPH	1,3 mil. Kč bez DPH

REALIZOVANÉ PROJEKTY OBDOBNÉHO CHARAKTERU – TABULKA B)

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název projektu nebo veřejné zakázky, ke kterému se projektová dokumentace vztahuje	„Stará Boleslav; Obnova poutního areálu kostela sv. Václava s kryptou“
Název a identifikační údaje objednatele, včetně jména, příjmení, funkce kontaktní osoby vč. tel. čísla	Kolegiální kapitula sv. Kosmy a Damiána ve Staré Boleslavi Náměstí sv. Václava 1/14, 250 01 Brandýs n/L – Stará Boleslav kontaktní osoba: Libor Bulín, probošt tel.: 602 542 847
Předmětem bylo zpracování projektové dokumentace min. v rozsahu a stupni potřebném pro vydání stavebního povolení, a to pro stavbu na rekonstrukci objektu zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek ČR nebo objektu s obdobným stupněm památkové ochrany v zahraničí, u které v posledních 10 letech předcházejících dni podání nabídek tuto dokumentaci předal objednateli (Ano/Ne)	ANO
Architekt projektu tuto projektovou dokumentaci autorizoval (Ano/Ne)	ANO
Celkové investiční náklady v Kč bez DPH realizovaného projektu obdobného charakteru, <u>kde dosud nebyla zahájena realizace projektu (nebo právě probíhá realizace projektu (stavby))</u> celkové investiční náklady jsou náklady uvedené v rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace)	108 mil. Kč bez DPH
Rok a měsíc předání projektové dokumentace objednateli	10/2015
Cena projekčních prací v Kč bez DPH	1,5 mil. Kč bez DPH

16)

REALIZOVANÉ PROJEKTY OBDOBNÉHO CHARAKTERU – TABULKA B)

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název projektu nebo veřejné zakázky, ke kterému se projektová dokumentace vztahuje	„Stará Boleslav; Rekonstrukce kostela Nanebevzetí Panny Marie, vč. ambitů a provozního zázemí“
Název a identifikační údaje objednatele, včetně jména, příjmení, funkce kontaktní osoby vč. tel. čísla	Kolegiální kapitula sv. Kosmy a Damiána ve Staré Boleslavi Náměstí sv. Václava 1/14, 250 01 Brandýs n/L – Stará Boleslav kontaktní osoba: Libor Bulín, probošt tel.: 602 542 847
Předmětem bylo zpracování projektové dokumentace min. v rozsahu a stupni potřebném pro vydání stavebního povolení, a to pro stavbu na rekonstrukci objektu zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek ČR nebo objektu s obdobným stupněm památkové ochrany v zahraničí, u které v posledních 10 letech předcházejících dni podání nabídek tuto dokumentaci předal objednateli (Ano/Ne)	ANO
Architekt projektu tuto projektovou dokumentaci autorizoval (Ano/Ne)	ANO
Celkové investiční náklady v Kč bez DPH realizovaného projektu obdobného charakteru, <u>kde dosud nebyla zahájena realizace projektu (nebo právě probíhá realizace projektu (stavby))</u> celkové investiční náklady jsou náklady uvedené v rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace)	122 mil. Kč bez DPH
Rok a měsíc předání projektové dokumentace objednateli	01/2016
Cena projekčních prací v Kč bez DPH	2,45 mil. Kč bez DPH

REALIZOVANÉ PROJEKTY OBDOBNÉHO CHARAKTERU – TABULKA B)

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název projektu nebo veřejné zakázky, ke kterému se projektová dokumentace vztahuje	„Rekonstrukce Uměleckoprůmyslového muzea v Praze“
Název a identifikační údaje objednatele, včetně jména, příjmení, funkce kontaktní osoby vč. tel. čísla	Uměleckoprůmyslové muzeum v Praze ulice 17. listopadu 2, 110 00 Praha 1 kontaktní osoba: JUDr. Evžen Balaš, správní ředitel, tel: 251 093 263
Předmětem bylo zpracování projektové dokumentace min. v rozsahu a stupni potřebném pro vydání stavebního povolení, a to pro stavbu na rekonstrukci objektu zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek ČR nebo objektu s obdobným stupněm památkové ochrany v zahraničí, u které v posledních 10 letech předcházejících dni podání nabídek tuto dokumentaci předal objednateli (Ano/Ne)	ANO
Architekt projektu tuto projektovou dokumentaci autorizoval (Ano/Ne)	ANO

191

Celkové investiční náklady v Kč bez DPH realizovaného projektu obdobného charakteru, <u>kde dosud nebyla zahájena realizace projektu (nebo právě probíhá realizace projektu (stavby))</u> celkové investiční náklady jsou náklady uvedené v rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace)	350 mil. Kč bez DPH
Rok a měsíc předání projektové dokumentace objednateli	10/2012, poslední část 10/2015
Cena projekčních prací v Kč bez DPH	1,65 mil. Kč bez DPH

REALIZOVANÉ PROJEKTY OBDOBNÉHO CHARAKTERU – TABULKA B)

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název projektu nebo veřejné zakázky, ke kterému se projektová dokumentace vztahuje	„Bytový dům Klatovská 110, Plzeň – rekonstrukce domu s využitím původního interiéru A. Loose a H. Kulky“
Název a identifikační údaje objednatele, včetně jména, příjmení, funkce kontaktní osoby vč. tel. čísla	Západočeská galerie v Plzni Pražská 83/13, 301 00 Plzeň kontaktní osoba: Mgr. Roman Musil, ředitel galerie, tel: 377 908 511
Předmětem bylo zpracování projektové dokumentace min. v rozsahu a stupni potřebném pro vydání stavebního povolení, a to pro stavbu na rekonstrukci objektu zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek ČR nebo objektu s obdobným stupněm památkové ochrany v zahraničí, u které v posledních 10 letech předcházejících dni podání nabídek tuto dokumentaci předal objednateli (Ano/Ne)	ANO
Architekt projektu tuto projektovou dokumentaci autorizoval (Ano/Ne)	ANO
Celkové investiční náklady v Kč bez DPH realizovaného projektu obdobného charakteru, <u>kde dosud nebyla zahájena realizace projektu (nebo právě probíhá realizace projektu (stavby))</u> celkové investiční náklady jsou náklady uvedené v rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace)	48 mil. Kč bez DPH
Rok a měsíc předání projektové dokumentace objednateli	postupně od 10/2013
Cena projekčních prací v Kč bez DPH	0,78 mil. Kč bez DPH

Praha dne 16. 5. 2016

Projektový ateliér
pro architekturu a pozemní stavby s.r.o.
Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2
IČ: 45308616

podpis (razítko)

.....
Ing. arch. Tomáš Šantavý, statutární zástupce společnosti



20)

**PROJEKTOVÝ ATELIER
PRO ARCHITEKTURU A POZEMNÍ STAVBY, spol. s r.o.**
Bělehradská 199/70
120 00 Praha 2

IČ: 45308616

DIČ: CZ45308616

E-mail: atelierts@atelierts.cz

TEL: 224 255 555, 222 516 186

veřejná zakázka

**„Projektová dokumentace stavby
Obnova Goethovy vyhlídky v Karlových Varech“**

**PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE K CELKOVÉ NABÍDKOVÉ CENĚ
A CENĚ ZA PLNĚNÍ JEDNOTLIVÝCH FÁZÍ ZHOTOVENÍ DÍLA**

a.	<u>Geometrické zaměření objektu rozhledny</u>	39.500,- Kč
b.	<u>Aktualizace a doplnění stavebně technického průzkumu a statiky objektu rozhledny</u>	36.000,- Kč
c.	<u>Projektová dokumentace obnovy objektu rozhledny pro stavební řízení a provedení stavby</u>	305.000,- Kč
d.	<u>Příkazní činnost pro vyřízení stavebního povolení obnovy objektu rozhledny</u>	16.000,- Kč
	Celková nabídková cena bez DPH	396.500,- Kč
	DPH (21 %)	83.265,- Kč
	Celková cena s DPH	479.765,-Kč

Praha dne 16. 5. 2016

Projektový ateliér
pro architekturu a pozemní stavby s.r.o.
Bělehradská 199/70 120 00 Praha 2
IČ 45308616

podpis (razítko)

.....
Ing. arch. Tomáš Šantavý, statutární zástupce společnosti

21)

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Statutární město Karlovy Vary

Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20

IČO: 00 25 46 57

bankovní spojení: č.ú.: 27- 800424389/0800 vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary
jednající ve věcech smluvních: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města
zastoupeno ve věcech technických: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic
Ing. arch. Iljou Richtrem - odbor rozvoje a investic

(dále jen „objednatel“)

a

Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby, spol. s.r.o

IČO: 45308616, DIČ: CZ45308616

místem podnikání Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2

bankovní spojení: č.ú.: 474237173/0300 vedený u ČSOB, a.s. Praha 2

zastoupený Ing. arch. Tomášem Šantavým, jednatelem společnosti

(dále jen „zhotovitel“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Zhotovitel je držitelem oprávnění k „projektové činnosti ve výstavbě“ (příloha č. 3. smlouvy) a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy; a
- (B) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný předmět této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na pořízení předmětu této smlouvy, a to za podmínek touto smlouvou stanovených, a;
- (C) Objednatel ve smyslu ustanovení § 41 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě, byly splněny ze strany objednatele veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání, a;
- (D) Rada města Karlovy Vary schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 26.4.2016 pod bodem č.

dohodly se smluvní strany na uzavření této

SMLOUVY

o vytvoření autorského díla a o provedení investorsko-inženýrské činnosti
dle § 2586 a následujících a dle § 2430 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
(dále jen „smlouva“)

22)

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje řádně a včas vytvořit a dodat pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí sjednané autorské dílo, a to kompletní projektovou dokumentaci stavby (dále též jen „projekt stavby“) k investičnímu záměru objednatele realizovat stavbu s názvem „Obnova Goethovy vyhlídky v Karlových Varech“ (dále též jen „stavba“) a objednatel se zavazuje za vytvořené autorské dílo zaplatit zhotoviteli odměnu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel se touto smlouvou dále zavazuje řádně a včas provést investorsko-inženýrskou činnost pro obstarání pravomocného stavebního povolení týkajícího se projektované stavby, nebo jiného odpovídajícího opatření stavebního úřadu, podle §§ 103 – 131a) stav. zák., a bude-li jej ke stavbě nebo některým jejím částem zapotřebí, také podle §§ 84 – 96a) stav. zák., a to za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 1.3. Objednatel se zavazuje za vytvořené autorské dílo zaplatit zhotoviteli odměnu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Objednatel se taktéž zavazuje zaplatit zhotoviteli odměnu za provedení investorsko-inženýrské činnosti ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

2. Specifikace projektu stavby, investiční záměr objednatele a zadávací dokumentace

- 2.1. Investičním záměrem podle této smlouvy se rozumí záměr objednatele realizovat stavbu s názvem „Obnova Goethovy vyhlídky v Karlových Varech“. Investiční záměr objednatele je podrobně specifikován v Příloze č. 1. této smlouvy s názvem: Investiční záměr obnovy objektu Goethovy rozhledny v Karlových Varech“.
- 2.2. Věcná náplň projektu stavby podle této smlouvy podle investičního záměru objednatele sestává z těchto částí stavby (dále též jen „objekty stavby“):
 - a. komplexní stavební obnova stávajícího objektu Goethovy vyhlídky včetně provedení všech odpovídajících vnějších a vnitřních úprav a instalací, včetně výstražného světla pro letecký provoz, vše za účelem zprovoznění objektu podle investičního záměru objednatele, specifikovaného v příloze č. 1. této smlouvy;
 - b. úprava prostranství v bezprostředním okolí objektu GV vč. údržby povrchů, vyčištění od zbytků nefunkčních úprav a srovnání terénu, venkovního osvětlení a nasvícení GV, vč. potřeb dopravní obsluhy a zásobovacího příjezdu a zabezpečení stávajícího septiku;
 - c. úprava příjezdové komunikace, oprava jejích povrchů, svodidel, vše na pozemku komunikace;
 - d. koordinace projektu stavby s již pořízeným projektem přípojky vodovodní;
 - e. koordinace projektu stavby s již pořízeným projektem přípojky kanalizační;
 - f. prověření kapacity stávající přípojky elektro a projekt jejího posílení či obnovy v případě potřeby.
- 2.3. Komplexní stavební obnova stávajícího objektu Goethovy vyhlídky se týká stávajícího historického objektu č.p. 244 na pozemku p.č. 3146 v katastrálním území Karlovy Vary, ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary.
- 2.4. Objekt stavby přípojka vodovodní, včetně přípojky elektro pro tlakovou stanici, byl již vyprojektován do stupně pro stavební povolení a disponuje platným stavebním povolením. Objekt stavby přípojka kanalizační byl taktéž již vyprojektován do stupně pro stavební povolení a disponuje platným stavebním povolením. Předmětem projektu stavby podle této smlouvy je koordinace projektu stavby s těmito již pořízenými projekty přípojek. Projekty přípojek jsou součástí zadávací dokumentace.
- 2.5. Případně zamýšlené doprovodné objekty areálu (např. pavilon, voliéry, bobová dráha ap.) nejsou součástí projektu stavby podle této smlouvy. Budou projektovány cestou samostatná studie.

23)

- 2.6. Projektem stavby se rozumí kompletní projektová dokumentace stavby. Projekt stavby má tyto součásti:
 - a. geometrické zaměření stávajících objektů a pozemků, na nichž má být realizována stavba, v podrobnosti a přesnosti dokumentace pro provedení stavby;
 - b. aktualizace a doplnění průzkumů stávajících objektů, a to průzkumu stavebně technického, statiky objektu vč. jeho založení a geologické a hydrogeologické rešerše;
 - c. projektová dokumentace stavby pro fázi stavebního řízení;
 - d. projektová dokumentace stavby pro fázi provedení stavby;
- 2.7. Součástí projektu stavby podle této smlouvy je taktéž zajištění všech potřebných podrobných průzkumů a rozborů, i výše neuvedených, ale nezbytných pro zhotovení projektu stavby podle této smlouvy.
- 2.8. Projekt stavby podle této smlouvy bude strukturován tak, aby výše uvedené části projektu stavby tvořily samostatné (vzájemně oddělitelné) části projektu stavby.
- 2.9. Součástí projektu stavby podle této smlouvy je provedení všech činností souvisejících se zhotovením projektové dokumentace stavby ve všech jejích předmětných stupních, včetně jejího prokazatelného projednání všemi dotčenými veřejnoprávními orgány a subjekty v průběhu jejího zhotovení a předání dokončené projektové dokumentace objednateli.
- 2.10. Dokladovou část k příslušnému stupni odevzdané projektové dokumentace odevzdá zhotovitel objednateli v listinné podobě, jako originály, v jednom vyhotovení, spolu s originálem listiny příslušného opatření stavebního úřadu, s doložkou právní moci, do 3 dnů od nabytí právní moci.
- 2.11. Věcné řešení projektové dokumentace se bude řídit platnými právními předpisy, zejm. zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon; zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích; zákonem č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a změně některých zákonů, zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském a dalšími relevantními platnými zákony a vyhláškami.
- 2.12. Projektová dokumentace bude provedena v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, písemnou nabídkou zhotovitele, obecně závaznými právními předpisy, ČSN a ČN, veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla anebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu veřejné správy, či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla. Projektová dokumentace bude řešit požadavky vzešlé z projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány a organizacemi, případně s dalšími účastníky výstavby a schvalovacího řízení v průběhu jejího zpracování. Projektová dokumentace stavby bude vycházet z podmínek stanovených v zadání a v zadávací dokumentaci (soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek objednatele vymezujících předmět zpracovávaného díla).
- 2.13. Rozsah a forma projektové dokumentace se bude řídit zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, vyhláškou č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, vyhláškou č.146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb; vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, vše v aktuálně platném znění. Projektová dokumentace bude obsahovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Projektová dokumentace bude obsahovat řešení zásad plánu organizace výstavby, včetně časového harmonogramu stavebních prací. Součástí projektové dokumentace bude záborový elaborát – situace katastrální mapy se zakreslením obvodu stavby, soupis všech pozemků apod. Projektová dokumentace bude splňovat požadavky zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, vyhlášky č.230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Projektová dokumentace ve stupni pro provedení stavby bude zpracovaná do podrobností potřebných pro zpracování nabídek uchazečů o

23

veřejnou zakázku ve smyslu § 44, odstavce (4) zákona č.137/2006 Sb. Projektová dokumentace bude ve všech svých částech provedena a odevzdána v 6 vyhotoveních listinných a ve 2 vyhotovení digitálně na CD/DVD.

- 2.14. Samostatnou a odděleně doloženou částí bude oceněný soupis prací (položkový rozpočet nákladů) na jednotlivé objekty a provozní soubory stavby a souhrnně na stavbu jako celek (rekapitulace) ve formě tištěné a elektronické. Oceněný soupis prací považuje a prohlašuje zadavatel za důvěrný a zhotovitel díla nesmí poskytnout z tohoto dokumentu žádné informace třetí osobě. Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že určení ceny stavby oceněným soupisem prací je orientační a nemusí korespondovat se skutečně dosaženou cenou za provedení stavby.
- 2.15. Zhotovitelem bude pravidelně svoláván výrobní výbor (včetně vstupního výrobního výboru před zahájením prací na projektové dokumentaci), a to minimálně 1x za měsíc po dobu jejího zpracovávání. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s vlastníky inženýrských sítí a se správcem dotčených pozemků a potenciálním budoucím provozovatelem stavby po její realizaci Lázeňské lesy, p.o. a tuto koordinaci zahrnout do časového harmonogramu provedení díla podle této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo na vyzvání předložit zhotovitelem rozpracovanou projektovou dokumentaci k posouzení.
- 2.16. Zhotovitel se zavazuje projednat rozpracovaný projekt stavby s dotčenými orgány státní správy, zejména s orgánem památkové péče a odbornou složkou památkové péče, a s dalšími relevantními veřejnoprávními organizacemi, především s budoucím provozovatelem Lázeňské lesy, p.o. a s dalšími účastníky výstavby a schvalovacího řízení, a to v průběhu zpracování projektu stavby. Zhotovitel se zavazuje projednat projektovou dokumentaci s příslušným útvarem zhotovitele ohledně problematiky možnosti získání investičních a provozních dotací k realizaci stavby a k jejímu následnému provozu.
- 2.17. Zhotovitel se v rámci této smlouvy zavazuje, že pro objednatel provede i jiné úkony, které nejsou uvedeny a popsány v tomto článku smlouvy, ale přímo souvisejí s dílem, pokud si to objednatel vyžádá. Tyto úkony se považují za zvláštní úkony (dále jen „zvláštní úkony“). Provedení zvláštních úkonů je podmíněno písemnou objednávkou objednatel a uzavřením písemného dodatku k této smlouvě, kde budou zvláštní úkony požadované objednatel specifikovány a bude zde sjednána cena za jejich provedení. Zhotovitel se zavazuje provést případné zvláštní úkony dle svých možností a ve lhůtách, které budou maximálně odpovídat účelu této smlouvy.
- 2.18. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoli v průběhu prací vyzvat zhotovitel, aby mu předložil rozpracovanou projektovou dokumentaci k posouzení.

2. Zadávací dokumentace

- 3.1. Objednatel při podpisu této smlouvy poskytl zhotoviteli zadávací dokumentaci v této specifikaci:
 - a. Investiční záměr na realizaci stavby Obnova Goethovy vyhlídky v Karlových Varech;
 - b. Stavebně technický průzkum objektu rozhledny, Kancelář stavebního inženýrství, s.r.o, ing. P Hampl, 2013;
 - c. Doplnění stavebně technického průzkumu objektu, ing. S. Vonka, 2014;
 - d. Stavebně historický průzkum Goethovy vyhlídky v Karlových Varech, ing. H. Hanzlíková, 2013;
 - e. Projektová dokumentace vodovodní a kanalizační přípojky objektu, včetně stavebního povolení, 2015;
 - f. Dílčí archívní stavební dokumentace vč. základních výkresů stávajícího stavu, nedigitalizováno;
 - g. Digitální technická mapa řešeného území a územně analytické podklady.

3. Specifikace příkazní činnosti

- 4.1. Předmětem příkazní činnosti podle této smlouvy je závazek zhotovitele provést investorsko-inženýrskou činnost pro obstarání vydání pravomocného stavebního povolení týkajícího se stavby nebo jiného odpovídajícího opatření stavebního úřadu, podle §§ 103 – 131a) stav. zák., a bude-li jej ke stavbě nebo některým jejím částem zapotřebí, také podle §§ 84 – 96a) stav. zák., a to za podmínek stanovených touto smlouvou, a to za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 4.2. Součástí příkazní činnosti podle této smlouvy je bezrozporové projednání projektu stavby ve všech jeho předmětných stupních se všemi dotčenými veřejnoprávními orgány a subjekty a vyřízení pravomocného stavebního povolení ke stavbě.
- 4.3. Investorsko-inženýrskou činností se pro účely této smlouvy rozumí uskutečňování právních jednání a faktických úkonů a činností, jejichž výsledkem bude získání pravomocného stavebního povolení pro stavbu, a to jak z hlediska právního, ekonomického, tak i stavebně-technického, a to v rámci daném obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou a dobrými mravy a předání veškeré administrativní, právní a další agendy, společně se všemi movitými věcmi, které příkazník při výkonu příkazní činnosti dle této smlouvy užíval a které jsou ve vlastnictví příkazce.
- 4.4. Investorsko-inženýrská činnost dle této smlouvy v sobě zahrnuje i oprávnění příkazníka jednat s dotčenými orgány veřejné správy za účelem vydání veškerých dokumentů, stanovisek, vyjádření, povolení a dalších správních rozhodnutí pro podání řádného a úplného návrhu žádosti o stavební povolení shora označené stavby.
- 4.5. Dokladem provedení příkazní činnosti dle tohoto článku smlouvy je originál stavebního povolení nebo jiného odpovídajícího opatření vydaného stavebním úřadem k povolení stavby v rozsahu všech jejích součástí, s doložkou nabytí právní moci, a kompletní dokladová část projektové dokumentace v originálech listin, v jednom vyhotovení.

5. Doba plnění

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, na základě nabídky zhotovitele, která je přílohou č. 3. této smlouvy, že jednotlivé části plnění veřejné zakázky budou zhotovitelem provedeny a odevzdány objednateli v termínech uvedených v tomto článku.
- 5.2. Části předmětu smlouvy dle čl. 2.6. písm. a. až c., t.j.:
 - a. geometrické zaměření stávajících objektů a pozemků, na nichž má být realizována stavba, v podrobnosti a přesnosti dokumentace pro provedení stavby;
 - b. aktualizace a doplnění průzkumů stávajících objektů, a to průzkumu stavebně technického, statiky objektu vč. jeho založení a geologické a hydrogeologické rešerše ;
 - c. projektová dokumentace stavby pro fázi stavebního řízení;
 budou zhotovitelem provedeny a odevzdány objednateli do 60 dnů od podpisu této smlouvy.
- 5.3. Části předmětu smlouvy dle čl. 2.6. d, t.j.:
 - d. projektová dokumentace stavby pro fázi provedení stavby;
 budou zhotovitelem provedeny a odevzdány objednateli do 60 dnů od data nabytí právní moci stavebního povolení.
- 5.4. Část předmětu smlouvy dle čl. 4.1., 4.2. t.j.:

investorsko-inženýrská činnost pro vyřízení pravomocného stavebního povolení ke stavbě, t.zn. podání úplné žádosti o vydání stavebního povolení příslušnému stavebnímu úřadu, bude provedena do 30 dnů po odevzdání projektové dokumentace pro stavební povolení. Tento termín lze vzájemnou

26)

dohodou smluvních stran prodloužit v případě překážek, které nebyly zaviněny opomenutím, prodlením či jinými prokazatelnými nedostatky na straně zhotovitele.

6. Místo a způsob předání díla

- 6.1. Místem plnění veřejné zakázky je sídlo zadavatele. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo dle této smlouvy na adrese Magistrát města Karlovy Vary, Odbor rozvoje a investic, Moskevská 21, Karlovy Vary.

7. Odměna a způsob plnění

- 7.1. Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši 396.500,- Kč bez DPH (slovy: třístadevadesátšesttisíc pětset korun českých).
DPH dle současně platných předpisů je ve výši (21 %) 83.265,- Kč.
Celková cena za provedení předmětu této smlouvy je ve výši 479.765,- Kč včetně DPH.
- Z této celkové ceny činí dílčí ceny za plnění jednotlivých částí, vše bez DPH:
Cena části a., b. c. dle bodu dle bodu 2.6. této smlouvy 212.750,- Kč.
Cena za části d. dle bodu 2.6. této smlouvy 167.750,- Kč.
Cena za provedení příkazní činnosti dle čl. 4.1 a 4.2 této smlouvy 16.000,- Kč.
- 7.2. Cena bude objednatelem zhotoviteli hrazena na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem a předaných objednateli. Zhotovitel je oprávněn vystavit tyto faktury nejdříve po protokolárním předání provedeného díla, resp. jeho částí specifikovaných v této smlouvě.
- 7.3. V odměně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží, včetně započtení veškerých poplatků, které při provádění díla vynaloží, rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Odměna za vytvoření díla nebude po dobu do provedení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Odměna obsahuje i platbu za užívání autorského díla objednatelem. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace odměny za vytvoření díla.
- 7.4. Objednatelem nebudou na odměnu za vytvoření díla poskytována jakákoli plnění před zahájením vytváření díla. Odměna za vytvoření díla bude objednatelem zhotoviteli uhrazena na základě vystavených a předaných faktur objednateli po protokolárním projednání resp. předání díla objednateli.
- 7.5. Splatnost uvedených faktur je smluvními stranami dohodnuta na 14 kalendářních dní ode dne řádného předání příslušné faktury zhotovitele objednateli. Podkladem a podmínkou pro vystavení faktury bude řádné provedení dílčí části díla dle povahy části díla písemným, objednatelem odsouhlaseným, protokolem nebo zjišťovacím zápisem. Příslušné faktury budou vystavovány a objednateli předávány ve dvou originálech a přílohy v jednom originále.
- 7.6. Objednatel si vyhrazuje právo zmenšit nebo zvětšit rozsah předmětu plnění díla. V tomto případě bude smluvní cena úměrně snížena, nebo zvýšena po vzájemné dohodě obou smluvních stran. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 7.7. Odměna za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti odměny za vytvoření díla či její splátky budou peněžní prostředky odpovídající odměně za vytvoření díla či její splátce odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.

- 7.8. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Úhrada daňového dokladu bude provedena pouze na účet, který je zveřejněn na portálu finanční správy, v opačném případě, bude zhotoviteli uhrazena pouze částka bez DPH a DPH odvede příjemce plnění.
- 7.9. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, aby splňoval podmínky stanovené v článku VI. odst. 6.5. této smlouvy.
- 7.10. Úhrada odměny za vytvoření díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla.

8. Součinnost smluvních stran

- 8.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 8.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

9. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané materiální podklady a dokumentaci. Všechny nejasné podmínky pro realizaci díla, či jeho části si vyjasnil s objednatelem nebo místním šetřením.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby provádění díla bylo zabezpečeno oprávněnou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných osob, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel zabezpečí, aby odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku, rejstříku živnostenského podnikání, či v jiném obdobném veřejném rejstříku, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Veškeré části projektové dokumentace tvořící předmět díla dle této smlouvy budou při jejich předání zhotovitelem objednateli označeny otiskem autorizačního razítka a podepsány v souladu s pravidly České komory autorizovaných architektů resp. České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
- 9.3. Zhotovitel je povinen postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí; zavazuje se při plnění díla postupovat poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezena v § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, s použitím každého prostředku, který vyžaduje povaha předmětu díla, podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy, které jsou zhotoviteli známy nebo je musí znát či předpokládat.

- 20)
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem anebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN či jinými normami včetně evropských závazných norem. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.
 - 9.5. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele.
 - 9.6. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do deseti dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny (pravomocným rozhodnutím) orgány veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.
 - 9.7. Zhotovitel se zavazuje přizvat zástupce objednatele podle jeho potřeb ke konzultaci v průběhu provádění díla.

10. Autorské právo, právo dílo užít, publikování díla

- 10.1. Dílo, jež je předmětem této smlouvy a jež je specifikováno dle článku I. této smlouvy, je autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2. Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření, jsou a zůstanou vlastnictvím zhotovitele.
- 10.3. Objednatel má právo užít autorské dílo výlučně pro účel sjednaný touto smlouvou a v navazujících částech ke zdárnému ukončení projektu „Obnova Goethovy vyhlídky v Karlových Varech“. Jakékoli jiné využití díla je podmíněno výslovným souhlasem autora. Souhlas nebude bez vážného důvodu odepírán. Podmínkou pro jakékoliv užití díla je úplné zaplacení odměny za provedení díla tak, jak byla sjednána v čl. 7. této smlouvy.
- 10.4. Objednatel se zavazuje respektovat ochranu autorského práva zhotovitele včetně jeho práva na vykonávání autorského dohledu. Objednatel umožní zhotoviteli vykonávat autorský dohled při realizaci stavby, jehož cílem bude chránit autorské dílo před snížením jeho hodnoty. Podmínky provádění autorského dohledu budou řešeny následnou dohodou obou smluvních stran.
- 10.5. V případě, že v souvislosti s plněním díla dle této smlouvy by měla být dotčena autorská práva jiného autora než je zhotovitel, zavazuje se zhotovitel obstarat pro objednatele souhlas s užitím tohoto díla v rozsahu stanoveném v článku 10. této smlouvy a objednatel se zavazuje vypořádat případné odměny autorům ve smyslu zákona č.121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) ve znění pozdějších předpisů.
- 10.6. Smluvní strany učinily tuto dohodu ohledně zveřejňování / publikování díla: Zhotovitel má jako autor právo uveřejnit své dílo při zachování zájmů objednatele, a to zejména pro účely prezentační a publikační. Objednatel má právo publikovat dílo pro účely prezentace města a pro nekomerční publikování. Objednatel je vždy povinen v této souvislosti uvádět jméno autora.

11. Záruka za jakost a zkoušky díla

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že provedené a předané dílo bude prosté jakýchkoli vad (ať již právních či faktických) a nedodělků a bude mít vlastnosti dle obecně závazných právních norem, pravomocných rozhodnutí, povolení či stanovisek příslušných orgánů veřejné správy, této smlouvy a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednatelem v délce šedesáti měsíců. Objednatel provede kontrolu předaného díla do 30 dnů od protokolárního převzetí díla.
- 11.2. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit objednatelem reklamované vady díla po dobu záruční doby určené v článku 11. odst. 11.1. této smlouvy, a to předáním díla bez vad a nedodělků způsobem dle článku 6. odst. 6.1. této smlouvy tím, že vadné části díla nahradí částmi bez vady.
- 11.3. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku 11. odst. 11.1. této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 7 dnů od okamžiku oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení. Reklamační řízení musí být ukončeno do 7 dnů po jeho zahájení. Bude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada bude odstranění vady díla či jeho části provedeno bezúplatně. Nebude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada, bude odstranění vady díla či jeho části provedeno úplatně, a to za odměnu sjednanou mezi oběma stranami.
- 11.5. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novým vyhotovením díla, nebo jeho části), běží pro toto náhradní plnění (díla, nebo části díla) nová záruční lhůta, a to ode dne protokolárního převzetí nového plnění (díla, nebo části díla) objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku 11. odst. 11.1. této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 11.6. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě dle článku 11. odst. 11.4. této smlouvy anebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků díla v termínech dle článku 11. odst. 11.4. této smlouvy anebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků díla, že vadu či nedodělky neodstraní anebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jiné osobě anebo požadovat slevu z odměny za provedení díla. Objednateli v prvním z uvedených případů vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 11.7. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 11.8. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

12. Předání a převzetí díla

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést, dokončit a protokolárně předat dílo resp. jeho části objednateli ve lhůtách sjednaných v čl. 5. této smlouvy. O předání díla, resp. jeho projednání, bude sepsán písemný protokol.
- 12.2. Nejpozději na poslední den k určený k dokončení a předání díla svolá zhotovitel přejímací řízení.
- 12.3. K předání díla dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, místo provedení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených objednatel, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatel, lhůty pro odstranění vad díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad a nedodělků díla či jeho částí, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z odměny za provedení díla, stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
- 12.4. V případě, že je objednatel přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.
- 12.5. V případě, že se při přejímání díla objednatel prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady anebo nedodělky, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad anebo nedodělků díla či jeho částí, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.
- 12.6. Pro případ odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy bude analogicky použito ustanovení článku 14. této smlouvy.
- 12.7. Za řádně provedené (ukončené) dílo je považováno dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, které je bez vad a nedodělků, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou a k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další sjednaná plnění, tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a řádně předané objednateli.
- 12.8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

13. Smluvní pokuta a náhrada škody

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku 5.2. a/nebo 5.3. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za provedení díla, a to za každý započatý den prodlení.
- 13.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku 8, odst. 8.2 a 8.3 a/nebo článku 9, odst. 9.2., 9.3., 9.4., 9.5., 9.6. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: Desettisíc korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť.

31

- 13.3. Vyjde-li najevo, že zhotovitel se při provádění díla dle této smlouvy dopustil hrubé nedbalosti a že nejednal s odbornou péčí dle ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a vznikne-li objednateli škoda z titulu takové hrubé nedbalosti zhotovitele, vzniká objednateli právo vymáhat po něm náhradu škody.
- 13.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení všech ustanovení v článku 11. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: Dva tisíce korun českých), a to za každou zjištěnou vadu a nedodělek, maximálně však do výše 500.000,- Kč (slovy: Pět set tisíc korun českých).
- 13.5. Smluvní pokuta podle odst. 13.1., resp. 13.2. a 13.4. je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy ruší.
- 14.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a. jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku 5. této smlouvy, které bude delší než třicet kalendářních dnů, anebo
 - b. jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku 17. této smlouvy či jinak poruší ustanovení článku 17. této smlouvy, anebo
 - c. jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace anebo s ním bylo zahájeno insolvenční řízení; anebo
 - d. zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji podniku či jeho části, na základě které převedl svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.
- 14.3. Pro vyloučení pochybností tímto smluvní strany prohlašují, že v případě ukončení činnosti (jakoukoliv formou) ve vztahu k předmětu díla jedním ze zhotovitelů je i nadále druhý zhotovitel zavázán ke zhotovení díla jako celku dle této smlouvy.

15. Doručování

- 15.1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování písemné korespondence:
 - a. adresa pro doručování objednateli je: **Statutární město Karlovy Vary
Odbor rozvoje a investic
Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary**
 - b. adresa pro doručování zhotoviteli je: **Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby
Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2**
- 15.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

32

- 15.3. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou s doručenkou.
- 15.4. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:
- a. při doručování osobně:
 - dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
 - dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
 - dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít; nebo
 - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku 15. odst. 15.1, resp. 15. 2. této smlouvy.
 - b. při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:
 - dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
 - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku 15. odst. 15. 1., resp. 15.2. této smlouvy.

16. Vlastnictví podkladů pro vyhotovení díla

- 16.1. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

17. Pojištění

- 17.1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro krytí rizik poškození, případně zničení díla a rizik provádění díla, pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla, a to na hodnotu pojistné události s limitem pojistného plnění 1.000.000,- Kč (slovy: jedenmilionkorun českých).
- 17.2. Zhotovitel předloží a předá objednateli kopie platných a účinných pojistných smluv dle článku 17. odst. 17.1. této smlouvy nejpozději při podpisu této smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení článku 17. odst. 17.1. této smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy dle článku 17. odst. 17.1. této smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii objednateli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření.

18. Závěrečná ustanovení

- 18.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

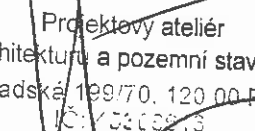
- 18.2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 18.3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 18.4. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 18.5. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky. Tato smlouva se řídí úpravou zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, v platném znění. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Toto se však nevztahuje na povinnost vyplývající objednateli ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.
- 18.6. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 18.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - Příloha č. 1: Investiční záměr
 - Příloha č. 2: Nabídka zhotovitele ze dne 16.3.2016
 - Příloha č. 3: Výpis ze živnostenského rejstříku
 - Příloha č. 4: Výpis z usnesení Rady města Karlovy Vary ze dne2016
- 18.8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

V Karlových Varech, dne 2016

V Praze, dne 16. 5. 2016

Objednatel:

Zhotovitel:


 Projektový ateliér
 pro architekturu a pozemní stavby s.r.o.
 Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2
 IČ: 10200913

Statutární město Karlovy Vary
 zastoupeno Ing. Petrem Kulhánkem
 primátorem města

**Projektový ateliér pro architekturu
 a pozemní stavby, spol. s.r.o.**
 Ing. arch. Tomáš Šantavý, jednatel

34)

**PROJEKTOVÝ ATELIER
PRO ARCHITEKTURU A POZEMNÍ STAVBY, spol. s r.o.
Bělehradská 199/70
120 00 Praha 2**

IČ: 45308616

DIČ: CZ45308616

E-mail: atelierts@atelierts.cz

TEL: 224 255 555, 222 516 186

Název veřejné zakázky:

**„Projektová dokumentace stavby
Obnova Goethovy vyhlídky v Karlových Varech“**

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary

IČ: 00254657

zastoupené Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE

A)

Jméno a příjmení	Ing. arch. Tomáš Šantavý – vedoucí projektant, jednatel společnosti
Dosažené vzdělání, obor	Stavební fakulta ČVUT v Praze, obor architektura
Obor autorizace	architektura – číslo autorizace 00079
Délka praxe ve funkci projektant (roky)	38 let
Současný zaměstnavatel (název, adresa)	Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby, s.r.o., Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2

Já, níže podepsaný statutární zástupce uchazeče (společnosti):

čestně prohlašuji, že budu projekt připravovat osobně a to jako nositel a hlavní garant akce.

Další členové týmu:

Ing. arch. Svatoslav Hladník

hlavní inženýr

délka praxe: 29 let

Ing. Pavel Haščyn

hlavní statik

autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, statika a dynamika staveb

číslo autorizace 0000380

délka praxe: 50 let

Václav Zábaha

zodpovědný projektant el. silnoproud

autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb

specializace elektrotechnická zařízení

číslo autorizace 0001175

délka praxe: 53 let

Jiří Holub

zodpovědný projektant zdravotní technika

autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb

specializace zdravotní technika

číslo autorizace 0008880

délka praxe: 39 let

Ing. Jaroslav Král

ekonomika staveb, stavební rozpočty

délka praxe: 39 let

- B) Procentuální podíl subdodávek bude maximálně 25 %.
- C) Pojištění profesní odpovědnosti, odpovídající výše zakázky a specifikaci (viz příloha nabídky – Pojistný certifikát)
- D) Čestně prohlašujeme, že vlastníme legální software.

Máme pracovní stanice (workstation) s:

Autodesk Autocad 2016 + stavební nadstavba Cadkon 2016

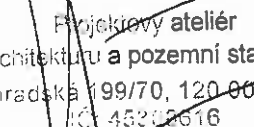
nebo

Autodesk Building Design Suite Premium + stavební nadstavba Cadkon 2016

Dále vlastníme software MS Office 2003 – 2016

- E) Ukázka metody zpracování veřejné zakázky – viz příloha na CD

Praha dne 16. 5. 2016


 Projektový ateliér
 pro architekturu a pozemní stavby s.r.o.
 Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2
 IČ: 45212616

podpis (razítko)

.....
Ing. arch. Tomáš Šantavý, statutární zástupce společnosti

MARSH, s.r.o.
Na Rybníčku 5/1329
120 00 Praha 2

IČ: 45306541
Tel: 221 418 111
Fax: 221 418 150

POJISTNÝ CERTIFIKÁT

Pojištěný subjekt: **Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby s.r.o.**

Identifikační číslo: **45308616**

Potvrzujeme, že výše uvedená subjekt je pojištěn pro případ své profesní odpovědnosti za škodu v rámci pojistné smlouvy č. 8046114818 uzavřené prostřednictvím zplnomocněného makléře MARSH, s.r.o. dne 01.10.2010 mezi ČSOB Pojišťovnou, a.s., členem holdingu ČSOB a Českou komorou architektů.

Přípojištění je platné od 23.10.2015 do 23.10.2016 (tento den již není zahrnut do pojištění)

Rozsah krytí: Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jinému v souvislosti s odbornou činností pojištěného jako:

- autorizovaného architekta v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- autorizovaného inspektora dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon
- koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- energetického auditora na základě zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií
- organizátora, porotce a auditora soutěže

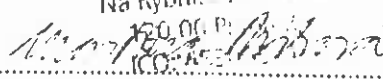
Pojistná částka (výše plnění za jednu a všechny škody nastalé v pojistném roce):
Kč 10.000.000,-

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění z každé pojistné události:
Kč 200.000,-

Územní rozsah: Evropa

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami OC 2005 a OAN 2007, které jsou přílohami pojistné smlouvy číslo 8046114818.

V Praze dne 10. září 2015

MARSH, s.r.o.
Na Rybníčku 5/1329
120 00 Praha 2

.....
zplnomocněný makléř MARSH
Martina Perková – Client Executive

Projektový atelier
Batohradská 19/17b
IČ: 45390616
120 00 Praha 2
Projekční atelier
Batohradská 19/17b
IČ: 45390616
120 00 Praha 2

Projekční atelier
Batohradská 19/17b
IČ: 45390616
120 00 Praha 2
Projekční atelier
Batohradská 19/17b
IČ: 45390616
120 00 Praha 2



AREA
HOSPITAL
STORM
KURS

973 441 P. 15/2

UKAZA HETODY ZPRAOVANI
VEDEJNE ZAKAZKY