



ZÁPIS O PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ

číslo zápisu: 1/39-51404/2014

I. Identifikační údaje a dokumentace

1. Název stavby:	„Demolice řadových garáží v Jabloňové ul. v Karlových Varech, Staré Rolí“		
Části stavby:	Pozemek p. č. 152/1, v k. ú. Stará Role, dle PD část C1 – C3		
2. Obec:	Karlovy Vary	Kraj:	Karlovy Vary
3. specifikace:	Technické zhodnocení	Část obce:	Stará Role
Smlouva o dílo č.:	39-51404/2014	Ze dne:	7. 5. 2014
Termín zahájení stavby:	7. 5. 2014		
4. Přijímací řízení zahájeno dne:	7. 5. 2014	Skončeno dne:	7. 5. 2014
Zástupce objednatele:	Josef Kahoun, Odbor majetku města MM Karlovy Vary, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary		
Zástupce zhotovitele:	Bc. Lukáš Havel - prokurista, ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary, IČ: 26316803,		
Provedli řízení o předání a převzetí staveniště v rozsahu (hlavní, vedlejší staveniště a pod.):	hlavní		
5. Dokumentace stavby (zpracovatel):	J. Sobotka, P. Prokýšek, S. Volek a Ing. Jana Handšuková Smutná, pod zakázkovým číslem 27012,		

II. Fyzické předání a převzetí staveniště

6. Vyklizení staveniště:	- připraveno k demolici *	- neprovedeno *
7. Způsob vytýčení obvodu staveniště:	Předáním dle PD (C1 – C3)	
8. Způsob vytýčení a zajištění základních směrových a výškových bodů stavby:	dodavatel si zajistí sám	
9. Způsob vytýčení stávajících inženýrských sítí a rozvodů:	dodavatel si zajistí sám – plyn, kanalizace, voda, ele., sděl. sítě atd.	
10. Odklizení sněhu a ledu:	- provedeno * není nutné	- neprovedeno *

III. Zdroje energií pro staveništní provoz

11. Odběr elektrické energie:	nepožaduje se
12. Odběr vody pitné – užitkové:	nepožaduje se
13. Způsob odvedení povrchových a podzemních vod:	vsakem
14. Způsob odvedení splašků ze zařízení staveniště:	není nutné
15. Způsob napojení stavby na telefon (počet linek) :	nepožaduje se

IV. Napojení staveniště na dopravní komunikační systém

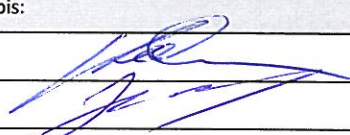
16. Příjezdy a přístupy ke staveništi (pracovišti) * :	-odpovídají*	-neodpovídají*	Směr od Staré Role – Jabloňová ul.
17. Příjezdy ke staveništi ulicí:	Jabloňová		
18. Umístění dopravních značek (dle předpisů o pozemních komunikacích, stavebního povolení) :	zajistí zhotovitel		



V. Doklady objednatele

19. Souhlas správce veřejných prostranství a komunikací s jejich uzavírkou:		není nutné
20. Určení a potvrzení skládek:	není nutné	
21. Splnění dalších povinností:	Předán Plán BOZP na staveništi	
- zajištění skladových prosto:	není nutné	
- zajištění šatny:	není nutné	
22. Předání pracoviště hlavním subdodavatelům:	není nutné	
23. Technický dozor objednatele bude provádět:	Josef Kahoun	
organizace:	Statutární město Karlovy Vary	
Místo podnikání:	Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary	
č. tel.:	725 533 319	
24. Odpovědným stavbyvedoucím je určen:	Bc. Lukáš Havel	
organizace:	ZISTAV s.r.o.	
se sídlem:	U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary, IČ: 26316803	
č. tel.:	602 594 452	

VI. Závěr

25. Protože bylo shledáno, že staveniště:	-je*	-není*	bez závad bránících zahájení prací
26. Překážky bránící okamžitému zahájení stavebních prací:		-nejsou*	-jsou*
27. Prohlašují zástupci zhotovitele, že staveniště dnešního dne:		-přebírají*	-nepřebírají*
28. Přebírají s těmito výhradami:			
29. Předána dokumentace v rozsahu:	Kompletní PD s BOZP		
30. Zhotovitel tímto převzal odpovědnost za bezpečnost stavby a škod vzniklých v průběhu užívání staveniště:			ano
31. Přejímací řízení skončeno a zápis podepsán dne:	7. 5. 2014		
32. Jméno:	Funkce:	Podpis:	
Josef Kahoun	zástupce objednatele		
Bc. Lukáš Havel	zástupce zhotovitele		
33. Poznámka:			
Zápis obdrží:	Magistrát města Karlovy Vary – OMM a ZISTAV, s.r.o., IČ: 26316803		
*) - nehodící se škrtněte			



Záznam

o seznámení s místními podmínkami před zahájením stavby

Zadavatel stavby:	Město Karlovy Vary Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20 IČ : 00 25 46 57
Název stavby:	„Demolice řadových garáží v Jabloňové ul. v Karlových Varech, Staré Rolí“
Místo stavby:	Pozemek p. č. 152/1, v k. ú. Stará Role
Zahájení a předpokládané ukončení stavby:	7. 5. 2014 6. 7. 2014
Odpovědný stavbyvedoucí:	Bc. Lukáš Havel

Osnova školení:

Rozsah stavebních prací:	hlavní předmět plnění <i>demolice řadových garáží v Jabloňové ul.</i>
Vymezení pracoviště:	Pozemek p. č. 152/1, v k. ú. Stará Role – PD C1 – C3
Projektová dokumentace	uložena u stavbyvedoucího
Hlavní uzávěry energií:	Elektřina – NE, Plyn – NE, Voda – NE
Dokumentace BOZP stavby	Uložena u stavbyvedoucího: - Plán BOZP na staveništi - deník drobného zranění - záznam o pracovním úrazu - vzor technologického postupu
Stavební deník:	Uložen u stavbyvedoucího
První pomoc:	Telefonicky, mobilem Lékárna první pomoci – na stavbě u stavbyvedoucího
Cizí zaměstnanci:	nejsou
Poznámky:	V případě výskytu materiálu s obsahem azbestu – postupovat v souladu s Plánem BOZP na staveništi.

Prezenční listina

V závěru seznámení bylo provedeno ústní přezkoušení uvedených předpisů a tím ověřena teoretická znalost.

Potvrzuji, že jsem absolvoval seznámení v rozsahu uvedeném na všech stránkách a všemu jsem dostatečně porozuměl(a). Je mi známa odpovědnost za nedodržování přednesených předpisů.

Jméno a příjmení	telefon	Pracovní zařazení	Podpis	Datum seznámení
Josef Kahoun	725 533 319	TDI		7. 5. 2014
Bc. Lukáš Havel	602 594 452	stavbyvedoucí		7. 5. 2014



Záznam – doklad o předání a převzetí staveniště a o provedeném seznámení vedoucího zaměstnance dodavatele stavebních prací		
Objednavatel:		Město Karlovy Vary, Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20, IČ : 00254657, DIČ: CZ00254657 jednající ve věcech smluvních: Ing. Jan Choulík, vedoucí odboru majetku města jednající ve věcech technických: Josefem Kahounem, technikem odboru majetku
Předává tímto staveniště dodavateli:	„Demolice řadových garáží v Jabloňové ul. v Karlových Varech, Staré Roli“	ZISTAV, s.r.o., IČ: 26316803
Za účelem provedení předmětu díla byl zástupce dodavatele seznámen s informacemi o pracovišti:	<ul style="list-style-type: none"> - vymezení pracoviště v souladu s BOZP a upozornění na možná rizika ohrožení osob - seznámení s pracovištěm, s vykonávanými pracemi a s povinnostmi dodavatele - seznámení s ostatními prostory souvisejícími s plněním předmětu díla - seznámení s umístěním lékárníček pro poskytnutí první pomoci - seznámení s umístěním spojových prostředků - seznámení s umístěním hasebních prostředků a dalších prostředků sloužících v případě nehody či havárie - vedoucí pracovník dodavatele byl poučen o povinnosti opouštět pracoviště v požárně-bezpečném stavu (vypnuté stroje a jejich příslušenství apod.) - seznámení s umístěním hlavních uzávěrů všech médií a energií a s postupem při jejich ovládní 	
Organizace práce:	Vedoucí pracovník dodavatele, který řídí stavební práce:	Jméno a příjmení: Bc. Lukáš Havel - prokurista Kontakt: 602 594 452
	Vedoucí pracovník objednatele, který řídí stavební práce:	Jméno a příjmení: Ing. Jan Choulík Kontakt: 725 533 356
	Technický pracovník objednatele, který řídí stavební práce:	Jméno a příjmení: Kahoun Josef Kontakt: 725 533 319
	<p>Dodavatel je povinen konzultovat postup stavebních prací s vedoucím pracovníkem objednatele a s pověřeným pracovníkem objednatele, kteří stavební práce řídí.</p> <p>V případě, že dodavatel zjistí nedostatky nebo nebezpečí na pracovišti, které mohou přímo či nepřímo ohrozit jeho, jeho zaměstnance nebo zaměstnance a spolupracovníky jiných dodavatelů stavebních prací je povinen bez zbytečného prodlení oznámit tuto skutečnost vedoucímu pracovníkovi objednatele, popř. vyššího dodavatele, který je povinen tyto nedostatky nebo nebezpečí bez zbytečného prodlení odstranit nebo přijmout organizační nebo technické opatření. V případě, kdy hrozí nebezpečí z prodlení je dodavatel nebo jeho zaměstnanci povinni okamžitě zastavit práce, upozornit pracovníky ohrožené nebezpečím, nebezpečí odstranit a poté uvědomit vedoucího pracovníka, který práce řídí.</p> <p>Vedoucí pracovník dodavatele (předák, parťák, mistr, stavbyvedoucí) je odpovědný za vybavení vlastních zaměstnanců, zaměstnanců jeho subdodavatelů a třetích osob vstupujících na staveniště osobními ochrannými pracovními prostředky, odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývá.</p> <p>Dodavatel je povinen vypracovat si vlastní dodavatelskou dokumentaci – zejména technologické postupy pro provádění práce, které musí být na stavbě trvale k dispozici.</p>	
Dodavatel se seznámil s všeobecnými dodacími podmínkami firmy objednatele a zavazuje se dodávku realizovat za těchto podmínek.		
Za objednatele	Josef Kahoun	
Za dodavatele	Bc. Lukáš Havel	