

PRAGOPROJEKT, a.s.
K Ryšance 1668/16
Praha
147 00 KRČ



D0000000102712976602

NAŠE ZNAČKA
001174355200

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Plzeň / 11. 3. 2026

Vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy

Dobrý den,

reagujeme na váš požadavek ze dne 23. 2. 2026 týkající se vydání souhlasu s činností a/nebo umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (dále jen „zařízení“) v našem majetku.

Stavba a/nebo s ní související činnost na pozemku parcelní číslo 645/1 v seznamu dalších pozemků uvedených v technické zprávě, v katastrálním území Čankov [746746] vedená pod názvem „Karlovy Vary, Čankov-chodníky“ se nachází v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. zasahuje do ochranného pásma zařízení **nadzemního a podzemního vedení nízkého napětí** v našem majetku.

S činností a/nebo umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu předmětného zařízení souhlasíme za těchto podmínek:

- 1) Úvodní ustanovení: Obecné zásady a zákonné povinnosti
Konstrukční řešení stavby musí být navrženo tak, aby bylo bezvýhradně respektováno stávající zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a. s. (dále jen „PDS“) a aby byly zohledněny nezbytné odstupové vzdálenosti stanovené platnými právními předpisy a technickými normami za účelem zajištění minimálních bezpečných vzdáleností.

1.1. Základní rámec a požadavky

Zákonné povinnosti dle energetického zákona

Energetickým zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění (dále jen „energetický zákon“), je v § 46 stavebníkovi, žadateli či jím pověřené třetí osobě stanovena povinnost zdržet se jakéhokoli jednání, které by mohlo ohrozit bezpečnost a spolehlivost provozu energetických zařízení, způsobit škodu na majetku či životním prostředí, nebo narušit práva a oprávněné zájmy jiných osob. Tato povinnost se vztahuje na všechny subjekty bez ohledu na případné oprávnění k podnikání v energetických odvětvích.

1.2. Požadavky Provozovatele distribuční soustavy (PDS)

Z hlediska PDS je realizace stavby podmíněna dodržáním stanovených bezpečnostních a technických požadavků. Musí být zajištěno, aby stavbou nebyl ohrožen ani negativně ovlivněn provoz distribučních zařízení. Tímto opatřením se předchází riziku zásahu do zařízení PDS během realizace stavby i po jejím dokončení a zároveň se zamezuje negativnímu dopadu na kvalitu a spolehlivost dodávky elektrické energie.

1.3. Dodržování závazných podmínek a norem

Je vyžadováno důsledné dodržování veškerých závazných podmínek a technických norem, které se vztahují na provádění stavebních prací v blízkosti distribučních zařízení. Stavebník je povinen informovat PDS o plánovaném termínu zahájení a ukončení stavby. Musí být zajištěno, aby realizací stavby nedošlo ke zhoršení technického stavu stávajících distribučních zařízení.

- Návrh a realizace stavby: Stavba musí být navržena a realizována tak, aby bylo vyloučeno budoucí narušení nebo ohrožení distribučních zařízení. Nesmí dojít ke vzniku škod na těchto zařízeních, ani k ohrožení života, zdraví, bezpečnosti nebo majetku osob. Plná odpovědnost za ochranu těchto hodnot náleží stavebníkovi.
- Kontrolní oprávnění PDS: PDS je oprávněn provádět kontroly na staveništích umístěných v ochranných pásmech definovaných energetickým zákonem, a to za účelem ochrany veřejného zájmu, bezpečnosti a zdraví. V případě zjištění porušení stanovených podmínek je PDS oprávněn nařídit okamžité zastavení prací na stavbě a požadovat provedení nápravných opatření. Pro subjekty provádějící práce v ochranných pásmech je proto nezbytné seznámit se s relevantními právními předpisy a tyto důsledně dodržovat.

1.4. Specifické požadavky pro stavby v blízkosti energetických zařízení

Pravidla pro umístování a provádění stavby v ochranných pásmech a v blízkosti elektrizační soustavy nadzemního vedení nízkého napětí (do 1 kV)

Při umístování a provádění staveb v ochranných pásmech a v blízkosti elektrizační soustavy nadzemního vedení nízkého napětí (do 1 kV) musí být zajištěno, aby stavbou nebyly vyvolány rizikové či havarijní situace a aby nebyl narušen ani ohrožen provoz distribučních zařízení. Stavbou zejména nesmí být:

- Bráněno bezpečné údržbě a obnově vedení a souvisejících distribučních zařízení.
- Snížena vzdálenost vedení od země, stavebních objektů a konstrukcí pod minimální hodnoty stanovené normou PNE 33 3302.
- Změněna hloubka uložení kabelového vedení, včetně související změny výškové nivelety terénu.
- Zhoršen stav distribučního zařízení, ani znemožněn či podstatně znesnadněn přístup k němu.
- Poškozena elektrizační soustava nebo omezen či ohrožen její bezpečný a spolehlivý provoz (tato povinnost platí v ochranném pásmu i mimo něj; veškeré činnosti musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození energetických zařízení).

Klíčové hledisko: Zásadním faktorem je dodržení odstupových vzdáleností od elektrizační soustavy. Tyto vzdálenosti nesmí být menší než hodnoty určené příslušnými právními předpisy a technickými normami. V případě, že je technická norma přísnější než právní předpis, je závazná technická norma.

1.5. Soulad s energetickým zákonem a technickými normami

V souladu s § 46 energetického zákona musí stavba respektovat ochranná pásma distribuční soustavy a nesmí ohrozit bezpečnost a spolehlivost provozu elektrizační soustavy. Je požadováno, aby stavba splňovala veškeré technické normy a požadavky pro souběhy a křížení s vedeními elektrizační soustavy (zejména podzemními). V případě zjištění rozporu s těmito normami a požadavky je nutné bezodkladně provést takové úpravy nebo opatření, které zajistí jejich dodržení.

1.6. Ochranné pásmo podzemního vedení

Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 5 energetického zákona. Toto ochranné pásmo činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy.

1.7. Požadavky na ochranu podzemních vedení a související postupy

Dodržování norem a řešení kolizí

Při provádění stavebních prací v prostorech dotčených ochranným pásmem podzemních vedení je nezbytné striktně dodržovat platné právní předpisy a technické normy, zejména ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání vedení technického vybavení“, která specifikuje požadavky na minimální hloubku uložení a krytí kabelových vedení.

- V případech, kdy nelze dodržet hodnoty stanovené ČSN 73 6005 (např. při křížení či souběhu se stavbou), nebo pokud stávající uložení podzemního vedení PDS nevyhovuje požadavkům na minimální krytí, musí být vzniklá kolize řešena v souladu s § 47 energetického zákona formou přeložky dotčeného zařízení, nestanoví-li správce dotčených sítí (Regionální správa VN, NN Karlovy Vary) písemně jiný technicky odůvodněný postup.
- Požadavek na dodržení prostorových parametrů dle ČSN 73 6005 při realizaci nové stavby platí bezvýhradně i v situacích, kdy stávající uložení vedení této normě nevyhovuje, ale nová stavba zasahuje do jeho ochranného pásma.
- Nejmenší přípustné vzdálenosti mezi stavbou a podzemními vedeními PDS musí splňovat kritéria



D0000000102712976602



stanovená specifickými právními předpisy, nebo pokud takové předpisy neexistují, příslušnými technickými normami (zejména ČSN 73 6005). Prioritou je vždy zajištění bezpečnosti provozu vedení PDS a minimalizace rizika vzniku havarijních stavů.

1.8. Vytyčení podzemního vedení

Před zahájením jakýchkoli zemních prací v blízkosti podzemních vedení je povinností stavebníka zajistit provedení přesného vytyčení všech dotčených podzemních vedení. Cílem vytyčení je jednoznačná identifikace trasy a hloubky uložení vedení a následné ověření souladu s minimálními odstupovými vzdálenostmi dle ČSN 73 6005. V případě nejasností ohledně přesné polohy vedení se doporučuje provedení ověřovacích ručních sond pro zpřesnění lokalizace.

1.9. Ochrana zařízení, identifikace polohy a řešení kolizí

Je nutné zajistit maximální úroveň ochrany energetických zařízení během veškerých stavebních činností. V případě zjištění kolize stavby s trasou kabelového vedení musí být bezodkladně zahájeno jednání s PDS o možnostech řešení, zpravidla formou přeložky dle § 47 energetického zákona. Žádost o přeložku musí být podána písemně a musí obsahovat veškeré relevantní podklady a informace týkající se stavby a identifikované kolize.

- Načasování identifikace: Včasná a přesná identifikace polohy podzemního kabelového vedení (vytyčením) je klíčová. Doporučuje se provést vytyčení již v rané fázi projektové přípravy, ideálně před podáním žádosti o stavební povolení. Vytyčení je však absolutně nezbytné před samotným zahájením zemních prací.
- Důsledky a odpovědnost: Nedodržení stanovených postupů a následné poškození kabelů může vést k závažným následkům, včetně přerušení dodávek elektrické energie, vzniku materiálních škod a ohrožení zdraví a bezpečnosti osob. Nutnost realizace dodatečných přeložek představuje riziko zpoždění projektu a navýšení jeho nákladů. Odpovědnost za veškeré škody vzniklé v důsledku poškození kabelů z důvodu nedodržení stanovených postupů nese v plném rozsahu stavebník.

1.10. Ochrana zařízení a výjimečné situace při změně uložení

Při plánování a realizaci staveb musí být důsledně uplatňovány zásady ochrany energetických zařízení. Vyžaduje-li stavba zasahující do trasy kabelového vedení či umístění prvků energetického zařízení změnu jejich polohy, je nutné včas podat žádost o přeložku dle § 47 energetického zákona. Změna hloubky uložení kabelů v rámci stávající trasy v ochranném pásmu je přípustná pouze ve výjimečných, technicky řádně odůvodněných případech, a to výhradně na základě předchozího písemného souhlasu správce sítě (Regionální správa VN, NN Karlovy Vary). Tento souhlas musí explicitně specifikovat veškeré technické a bezpečnostní podmínky pro provedení prací, které musí být striktně dodrženy.

1.11. Činnosti v ochranných pásmech a bezpečnostní opatření

Zákazy činností v ochranném pásmu

Ochranné pásmo podzemních vedení (dle § 46 odst. 5 energetického zákona) a ochranné pásmo nadzemních vedení a elektrických stanic (dle § 46 odst. 3 a 6 energetického zákona) vymezují prostor se specifickými omezeními. V souladu s § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona je v ochranném pásmu energetického zařízení bez předchozího písemného souhlasu vlastníka tohoto zařízení (a za podmínek jím stanovených) striktně zakázáno:

- Zřizovat stavby, umisťovat konstrukce, pojezdové mechanismy či jiná podobná zařízení.
- Skladovat hořlavé, snadno hořlavé, hoření podporující nebo výbušné látky.
- Provádět zemní práce.
- Provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.
- Provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k energetickým zařízením.
- Vysazovat trvalé porosty.
- U podzemních vedení přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

Cíl opatření

Důsledným dodržováním výše uvedených zákonných ustanovení, technických norem a specifických podmínek stanovených PDS je dosaženo maximální ochrany dotčených energetických zařízení PDS v prostoru stavby. Současně je minimalizováno riziko poškození těchto zařízení, přerušení dodávek elektřiny, vzniku materiálních škod a ohrožení života a zdraví osob.

1.12. Stanovení technických podmínek a limitů pro projektovou přípravu a realizaci stavebních záměrů v dotčení distribuční soustavy.

V rámci projektové přípravy a následné realizace stavebních záměrů situovaných v OP definovaných dle §

Otočte prosím



46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, či v bezprostřední blízkosti prvků elektrizační soustavy, je ze strany PDS kategoricky vyžadováno důsledné dodržování normativně stanovených bezpečnostních vzdáleností. Striktní aplikace těchto opatření představuje *conditio sine qua non* pro zajištění bezpečnosti osob a majetku, jakož i pro garantování kontinuálního a bezporuchového provozu distribuční soustavy. Specifikované minimální vzdálenosti a z nich vyplývající technické požadavky vycházejí z kogentních ustanovení platných právních předpisů a závazných technických norem.

Část A: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) a přidružená zařízení PDS

A1. Obecné požadavky pro nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV)

Právní rámec ochranného pásma: V režimu zákonného ochranného pásma dle ustanovení § 46 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, se nadzemní vedení nízkého napětí (NN) nenachází. Navzdory absenci zákonného ochranného pásma musí být bezpodmínečně dodržovány bezpečné vzdálenosti a technické podmínky, jež jsou stanoveny závaznými technickými normami.

Klíčový normativní dokument:

Klíčovým normativním dokumentem, jímž je nutno se řídit, je Podniková norma energetiky PNE 33 3302 – Elektrická venkovní vedení s napětím do 1 kV AC3. Důsledné respektování jejích ustanovení, konkrétně minimálních vzdáleností od objektů a terénu (kapitola 5.1.4. a 5.1.7) představuje základní předpoklad pro ochranu zdraví, majetku a pro spolehlivost provozu distribuční soustavy.

Terénní úpravy:

- Změny nivelety terénu v blízkosti vedení NN směřují být realizovány výhradně při splnění veškerých technických požadavků specifikovaných normou PNE 33 3302. Musí být zajištěna minimální výška vodičů 6,0 metrů nad nejvyšším bodem finálně upraveného terénu, a to v souladu s požadavky na nejkratší vzdálenosti vodičů od pozemních komunikací a jiných ploch.

A2. Závazné technické parametry pro návrh a realizaci

1. Zachování minimálních vzdáleností: Musí být dodrženy minimální odstupové vzdálenosti definované v PNE 33 3302.

2. Zákaz manipulace se zařízením DS: Jakákoli neoprávněná manipulace se stávajícím zařízením distribuční soustavy je zakázána. Je-li pro realizaci stavby nezbytná změna polohy zařízení PDS, je tato situace klasifikována jako kolize.

3. Ochrana před vnějšími vlivy: Musí být zajištěno, že zařízení distribuční soustavy nebude vystaveno negativním vlivům, jako jsou vibrace, dynamické rázy, nestandardní statické zatížení, působení agresivních chemických látek nebo zvýšená teplota

4. Zajištění trvalého přístupu: Realizací stavby nesmí být znemožněn ani podstatně ztížen trvalý a bezpečný přístup k zařízení distribuční soustavy za účelem jeho kontroly, údržby a provádění oprav

Část B: Specifické technické požadavky ve vztahu ke stávajícím nadzemním prvkům DS

B1. Stávající zařízení distribuční soustavy musí být v plném rozsahu respektována.

Jakékoli neoprávněné zásahy jsou nepřipustné a mohou být kvalifikovány jako porušení právních předpisů. Není-li respektování původního stavu technicky prokazatelně proveditelné, musí být situace řešena institutem přeložky dle Části E tohoto stanoviska.

- Pozemní komunikace: Pro styk venkovních vedení s pozemními komunikacemi platí ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, a vyhlášky č. 104/1997 Sb. Minimální vzdálenosti jsou specifikovány v tabulce 5.4 normy PNE 33 3302. Žádná část podpěrného bodu nesmí zasahovat do volného prostoru nad komunikací do výšky 6,0 m u silnic I. a II. třídy.

B3. Minimální vzdálenosti od podpěrných bodů NN:

- Ochrana základů: V minimální vodorovné vzdálenosti 1,0 m od vnějšího líce základu podpěrného bodu nesmí být prováděny žádné stavební ani zemní práce, které by mohly narušit jeho stabilitu.

- Stavební objekty: Žádná část jakéhokoli stavebního objektu nesmí být situována ve vzdálenosti menší než 1,0 m od vnějšího líce základu podpěrného bodu.

- Chodníky: Nově budované chodníky musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od vnějšího líce dířku podpěrného bodu.

- Zpevněné plochy pro vozidla: Tyto plochy musí být umístěny v minimální vodorovné vzdálenosti 1,0 m od vnějšího líce dířku podpěrného bodu. Podpěrné body vedení NN musí zůstat umístěny mimo silniční pozemek a chodník.

- o Parkování: Parkování pod stávajícím nadzemním vedením distribuční soustavy nízkého napětí je zakázáno. Parkovací stání nesmí být pod tímto vedením zřizována.



D0000000102712976602



- Zachování přístupu: Realizací stavby nesmí být znemožněn ani podstatně ztížen trvalý a bezpečný přístup k zařízení distribuční soustavy za účelem jeho kontroly, údržby a provádění oprav.
- Výkopové práce: Je doporučeno umístit hranu výkopu ve vzdálenosti minimálně 1,0 m od základové části podpěrného bodu.

Část C: Podzemní kabelová vedení a přidružená zařízení PDS

C1. Obecné požadavky a vymezení ochranného pásma

Veškeré činnosti v blízkosti podzemních vedení PDS musí být realizovány v souladu s platnou legislativou a technickými normami, zejména s ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení), kterou jsou definovány minimální bezpečnostní vzdálenosti a podmínky pro souběh a křížení inženýrských sítí.

- Ochranné pásmo podzemního vedení: V souladu s § 46 odst. 5 energetického zákona je ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně vymezeno souvislým prostorem ohraničeným svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 1 m po obou stranách od krajního kabelu. V tomto prostoru je dle § 46 odst. 8 energetického zákona zakázáno bez písemného souhlasu PDS provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu nebo ztížit přístup k vedení.
- Zajištění přístupnosti: Nad trasami vedení je vyžadováno takové uspořádání stavebních konstrukcí, kterým bude trvale a bezpečně zajištěn přístup k dotčenému vedení pro účely údržby, oprav a revizí.
- Umísťování objektů a zařízení: V místech křížení s podzemními vedeními PDS je vyloučeno umísťování objektů, jimiž by mohla být negativně ovlivněna provozuschopnost sítě. Při podélném souběhu nesmí být žádná část projektované stavby situována ve vzdálenosti menší než 0,6 m od osy krajního kabelu, není-li normou ČSN 73 6005 nebo PNE 34 1050 pro specifickou konfiguraci stanovena odstupová vzdálenost větší.

C2. Ochranné pásmo a prostorové uspořádání

Ochranné pásmo podzemního vedení do 110 kV činí 1 metr po obou stranách od krajního kabelu (§ 46 odst. 5 energetického zákona).

- Souběh a křížení: Musí být striktně dodrženy parametry dle ČSN 73 6005. Při podélném souběhu nesmí být žádná část stavby situována blíže než 0,6 metru od osy krajního kabelu.

C3. Specifické požadavky na minimální krytí podzemního vedení PDS

Hloubka uložení (krytí) podzemního elektrického vedení musí bezvýhradně korespondovat s hodnotami stanovenými v normách ČSN 73 6005 a PNE 34 1050.

Podzemní vedení NN (do 1 kV včetně):

- Standardní hloubka uložení: Minimální krytí je stanoveno dle PNE 34 1050 a ČSN 73 6005 takto:
 - o ve vozovce (vč. parkovacích stání): 1,0 m
 - o ve volném terénu (zeleň): 0,7 m
 - o v chodníku: 0,35 m

Není-li z prokazatelných technických důvodů možné uvedené hloubky dodržet, je nutné přistoupit k řešení formou přeložky dle Části E.

C4. Specifické technické požadavky na umístění stavebních prvků

- Stavební objekty, nosné konstrukce a zpevněné plochy: Žádná část stavebního objektu, konstrukce či komunikace (včetně základů) nesmí být při podélném souběhu umístěna ve vzdálenosti menší než 0,6 m od osy krajního kabelu PDS. Musí být zajištěn trvalý přístup pro údržbu.
- Zpevněné plochy: Pro nově budované chodníky je závazná minimální hloubka uložení dle PNE ČSN 73 6005. Požadavek na dodržení tohoto parametru platí i v případech, kdy stávající uložení nevyhovuje, avšak nová stavba zasahuje do OP. V kolizních úsecích, kde nelze hloubku zajistit, musí být bez odkladu provedena přeložka.
- Dopravní značení: Umístění základů svislého dopravního značení přímo nad trasou kabelu nebo ve vzdálenosti menší než 0,6 m od osy krajního kabelu není povoleno.
- Zpevňující prvky a dlažba: Zpevňující prvky (např. obrubníky) musí být umístěny tak, aby neomezovaly přístup k vedení. V rozsahu OP je vyžadováno použití rozebíratelných povrchů (dlažby) umožňujících zpětnou montáž.
- Odvodnění: Umístění uličních vpustí, žlabů je přípustné v minimální vzdálenosti 0,6 m metr od osy kabelu.
- Liniové stavby nové technické infrastruktury: Trasování nové infrastruktury v koridoru vedení PDS musí minimalizovat riziko kolize a odpovídat ČSN 73 6005.

C5. Výšková niveleta terénu v ochranném pásmu (OP)

Pokud realizace stavebního záměru způsobí změnu výškové nivelety terénu v OP, v důsledku čehož stávající vedení přestane splňovat požadované parametry krytí, je tato situace považována za kolizi vyžadující řešení formou přeložky zařízení distribuční soustavy (DS). Stavebník je v takovém případě

Otočte prosím



povinen neprodleně zahájit proces přeložky dotčeného zařízení podáním písemné žádosti společnosti ČEZ Distribuce, a. s., a to před zahájením stavebních prací.

Část D: Požadavky ve vztahu ke stávajícím nadzemním prvkům distribuční soustavy (Technologické skříně)

Stávající zařízení distribuční soustavy (rozpojovací a kabelové skříně) musí být plně respektována.

Neoprávněné zásahy jsou dle § 46 odst. 8 energetického zákona zakázány.

Pro technologické skříně jsou stanoveny následující požadavky:

- Manipulační prostor: Je nutné zajistit minimální odstup 1 m po stranách a 1,5 m před čelní (obslužnou) stranou skříně pro zajištění bezpečné obsluhy a údržby.
- Výšková úroveň: Jakákoli úprava terénu, která by vedla ke snížení minimální vertikální vzdálenosti mezi spodní hranou skříně a terénem (nebo by bránila otevírání dveří), je nepřípustná.

Část E: Institut přeložky a řešení kolizních stavů

Jakýkoliv stav znemožňující dodržení výše definovaných podmínek je klasifikován jako kolizní.

- Jediným přípustným řešením kolize je realizace přeložky zařízení dle § 47 energetického zákona.
- Náklady na přeložku hradí ten, kdo potřebu přeložky vyvolal. Realizace stavby v kolizním stavu bez smluvně zajištěné přeložky je zakázána.

Odlisný postup podléhá výhradnímu písemnému souhlasu příslušného útvaru PDS (Regionální správa VN, NN), jakožto oprávněného správce sítí.

Část F: Právní rámec a odpovědnost

Stavebník je povinen řídit se platným právním řádem ČR, zejména:

- Zákon č. 458/2000 Sb. (energetický zákon): § 25 (práva PDS), § 46 (ochranná pásma), § 47 (přeložky).
- o Odst. 5: Stanovuje ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do napěťové hladiny 110 kV včetně a kabelových souborů na 1 m po obou stranách od krajního kabelu.
- PNE 33 3302 (Elektrická venkovní vedení s napětím do 1 kV AC) , a související technické normy (ČSN a PNE).
- ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení).

Odpovědnost stavebníka:

Stavebník nese plnou objektivní odpovědnost za veškeré škody na zařízení distribuční soustavy vzniklé v příčinné souvislosti se stavební činností. Stavebník je povinen zajistit zřetelné vytyčení hranice ochranného pásma na staveništi po celou dobu realizace.

Část G: Řízení o přeložce zařízení PDS – Detailní postup

V situacích, kdy objektivní podmínky neumožňují dodržení minimálních odstupových vzdáleností, je povinností žadatele neprodleně iniciovat proces přeložky dotčeného zařízení podáním písemné žádosti provozovateli PDS.

1. Právní základ: Tento proces se řídí kogentními ustanoveními § 47 energetického zákona.
2. Zajištění a úhrada: Samotná realizace přeložky je zajišťována vlastníkem dotčeného zařízení (PDS). Veškeré prokazatelně a účelně vynaložené náklady jsou hrazeny žadatelem, který potřebu přeložky vyvolal.
3. Smluvní zajištění: Detailní technické, organizační a finanční podmínky realizace přeložky jsou předmětem samostatné dvoustranné smlouvy uzavřené mezi provozovatelem PDS a žadatelem. Bez uzavření této smlouvy nesmí být v kolizní oblasti zahájena stavební činnost.

Část H: Požadavky na projektovou dokumentaci (PD)

Všechny výše uvedené podmínky musí být explicitně zapracovány do PD. Dokumentace musí prokazatelně garantovat, že při realizaci budou dodrženy veškeré prostorové a bezpečnostní normy. Absence těchto údajů je důvodem k vydání nesouhlasného stanoviska PDS.

1.13. Vymezení rozsahu a platnosti Vyjádření:

1. Územní a věcný rozsah: Platnost tohoto Vyjádření je striktně omezena na vymezené Zájmové území a konkrétní Důvod Vyjádření, jak byly specifikovány žadatelem v podané žádosti.
2. Vlastnické vymezení: Vyjádření se vztahuje výhradně na stávající energetická zařízení distribuční soustavy (DS), která jsou ve vlastnictví nebo provozování společnosti ČEZ Distribuce, a. s. (dále jen „PDS“), a to v rozsahu odpovídajícím faktickému stavu těchto zařízení ke dni vydání tohoto dokumentu.
3. Časová platnost: Platnost Vyjádření je časově ohraničena explicitně stanovenou lhůtou v něm uvedenou.
4. Výluka budoucích investic: Vyjádření se nevztahuje na zařízení DS, která jsou k datu vydání ve fázi projektové přípravy, v probíhajícím povolovacím řízení nebo ve fázi realizace výstavby, pokud není v textu



D0000000102712976602



uveďeno jinak.

5. Cizí zařízení: Z rozsahu Vyjádření jsou vyjmuta veškerá energetická zařízení v zájmovém území, která nejsou v majetkové správě PDS.

6. Související stavby: Související stavby nejsou předmětem tohoto posouzení. V případě zpracování projektové dokumentace pro tyto objekty je nezbytné jejich projednání v samostatném správním či schvalovacím řízení.

1.14. Podmínky zániku platnosti Vyjádření:

- Platnost tohoto Vyjádření automaticky zaniká, dojde-li k naplnění některé z následujících skutečností:
 - o Změna vymezení Zájmového území nebo modifikace Důvodu Vyjádření oproti specifikaci v původní žádosti.
 - o Prokazatelné porušení jakékoli povinnosti či podmínky stanovené v tomto Vyjádření nebo ve Všeobecných podmínkách ochrany pro provádění činností v ochranných pásmech nebo v bezprostřední blízkosti zařízení distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a. s. (dále jen „Všeobecné podmínky ochrany“). Platnost v takovém případě zaniká okamžikem tohoto porušení.

1.15. Souhrnná povinnost dodržování podmínek (Žadatel/Stavebník):

- Žadatel, případně Stavebník (je-li totožný se Žadatelem), nebo jimi řádně pověřená třetí osoba, jsou povinni bezvýhradně dodržovat veškeré specifické podmínky formulované v tomto Vyjádření.
- Současně jsou povinni v plném rozsahu respektovat a dodržovat Všeobecné podmínky ochrany, jež jsou považovány za integrální součást tohoto Vyjádření.

1.16. Souhrnná povinnost (Projektant/Zpracovatel dokumentace):

- Projektant, resp. zpracovatel projektové dokumentace, nese plnou odbornou odpovědnost za korektní a komplexní zapracování všech relevantních podmínek a požadavků z tohoto Vyjádření do všech stupňů a částí projektové dokumentace. Zvláštní pozornost musí být věnována aspektům dodržování minimálních bezpečnostních vzdáleností od stávajících zařízení PDS.
- Projektová dokumentace musí jednoznačně, srozumitelně a s potřebnou mírou detailu definovat veškeré technické a organizační požadavky a podmínky, jejichž dodržení je nezbytné při realizaci stavby v ochranných pásmech a v blízkosti zařízení PDS.
- Musí být garantováno, že projektová dokumentace zohledňuje veškeré aplikovatelné právní předpisy, technické normy (ČSN, PNE) a specifické technické požadavky provozovatele PDS platné v době jejího zpracování.
- Dokumentace musí obsahovat veškeré nezbytné grafické i textové podklady (detailní výkresy, schémata, technické specifikace, postupy), které umožní realizátorovi stavby jednoznačně interpretovat a striktně dodržet veškeré požadavky na ochranu dotčených zařízení PDS.

1.17. Souhrnná povinnost (Realizátor stavby/Stavební firma):

- Realizátor stavby, resp. stavební firma pověřená realizací, nese plnou odpovědnost za důsledné dodržování veškerých podmínek a požadavků stanovených v tomto Vyjádření, v projektové dokumentaci schválené stavebním úřadem a ve Všeobecných podmínkách ochrany.
- Musí být zajištěno, že veškeré stavební a montážní práce budou prováděny v souladu s platnými právními předpisy, relevantními technickými normami, schválenou projektovou dokumentací a specifickými požadavky provozovatele PDS.
- Před zahájením prací v blízkosti zařízení PDS musí být veškerý relevantní personál realizátora prokazatelně seznámen s obsahem tohoto Vyjádření, s příslušnými částmi projektové dokumentace, Všeobecnými podmínkami ochrany a s riziky vyplývajícími z práce v blízkosti energetických zařízení.
- Musí být implementována a po celou dobu stavby důsledně dodržována veškerá nezbytná bezpečnostní opatření na staveništi, směřující k ochraně zařízení PDS a k zajištění bezpečnosti osob a majetku (zejména přesné a trvanlivé vyznačení ochranných pásem a polohy podzemních vedení, použití vhodných ochranných prvků, dodržování stanovených technologických a bezpečnostních postupů při provádění zemních prací, manipulaci s břemeny a provozu stavebních mechanismů).
- Provozovatel PDS musí být bezodkladně informován o jakýchkoli mimořádných událostech, zjištěních nebo okolnostech, které by mohly vést k poškození zařízení PDS, ohrožení jeho bezpečného provozu, nebo o jakémkoli zjištěném rozporu mezi skutečným stavem zařízení PDS a údaji v projektové či předané dokumentaci.

1.18. Sankce a odpovědnost za způsobené škody (Souhrn):

- V případě jakéhokoli prokazatelného porušení povinností či podmínek stanovených v tomto Vyjádření, v projektové dokumentaci, ve Všeobecných podmínkách ochrany, nebo v platných právních předpisech a technických normách, nesou subjekty podílející se na přípravě a realizaci stavby (stavebník, projektant,

Otočte prosím



realizátor stavby, každý v rozsahu své odpovědnosti) plnou právní a finanční odpovědnost za veškeré škody a újmy, které tímto porušením vzniknou.

- Tyto škody mohou zahrnovat, avšak nejsou omezeny na: přímé materiální škody na zařízení PDS, náklady na opravy a uvedení zařízení do původního stavu, finanční ztráty způsobené přerušením distribuce elektrické energie (včetně případných kompenzací koncovým zákazníkům), náklady na zajištění náhradního zásobování, a rovněž škody na zdraví, životě či majetku třetích osob.
 - Provozovatel PDS je oprávněn v případě zjištění porušení stanovených podmínek uplatnit veškeré dostupné právní prostředky a sankce v souladu s platnou legislativou a smluvními ujednáními, včetně (nikoli výlučně) náhrady škody, smluvních pokut, iniciace správních řízení nebo podání podnětu k zastavení stavebních prací.
 - Stavebník nese primární finanční odpovědnost za úhradu veškerých nákladů a škod vzniklých v důsledku porušení stanovených podmínek a je povinen tyto náklady a škody provozovateli PDS v plné výši kompenzovat.
 - Provozovatel PDS si vyhrazuje právo provádět namátkové i cílené kontroly dodržování podmínek tohoto Vyjádření a souvisejících předpisů jak ve fázi přípravy, tak v průběhu realizace stavby. V případě zjištění závažných nedostatků nebo porušení stanovených pravidel je provozovatel PDS oprávněn požadovat okamžitou nápravu a přijmout nezbytná opatření k zajištění bezpečnosti a spolehlivosti provozu distribuční soustavy.
2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
 3. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
 4. V případě nadzemního vedení NN (nízké napětí) budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
 5. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení VN (vysoké napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysoké napětí) dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
 6. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
 7. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
 8. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
 9. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
 10. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku



0000000102712976602



společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

11. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
12. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.

Toto vyjádření pozbývá platnosti, nebude-li činnost a/nebo stavba zahájena do 1 roku od udělení souhlasu.

Vyhrazujeme si právo kdykoli souhlas odvolat, zjistíme-li, že podmínky stanovené v tomto vyjádření nejsou dodrženy. Pokud zjištěné nedostatky nebyly odstraněny ani na základě písemné výzvy ve stanoveném termínu, je žadatel povinen uvést ochranné pásmo do původního stavu a zdržet se provozování jakékoli činnosti, kterou zákon výslovně zakazuje.

S pozdravem

Radoslav Nový
Vedoucí oddělení Regionální péče
ČEZ Distribuce, a. s.

Váš požadavek související s distribucí elektrické energie můžete vyřídit přes Distribuční portál (www.cezdistribuce.cz/dip) nebo mobilní aplikaci PROUD (ke stažení na www.cezdistribuce.cz/proud).



D0000000102712976602



DISTRIBUCE

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV vč. a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu (energetického nebo pro elektronickou komunikaci) kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vypořádány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a. s.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. **Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.**

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

Pozn.: Uvedené právní i technické normy jsou uvažovány v platném znění.

