

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Statutární město Karlovy Vary

Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Vaše žádost ze dne, značka:
29.01.2014

Naše značka:
051140009
(51/9-14)

Vyřizuje:
Hana Skopová

Karlovy Vary dne:
29.01.2014

Věc: Revitalizace veřejného prostoru části sídliště, lokalita vnitrobloku ul. Okružní, Karlovarská, Stará Role, Karlovy Vary

Stanovisko k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z.č. 183/2006 Sb., ve znění komplexní novely z. č. 350/2012 Sb., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Karlovy Vary
Stavebník: Město Karlovy Vary
Projektant: ing. O. Havlíková, K. Vary
Č. zakázky: 51/9-14

Datum: 29.1.2014.

Předmětem předložené dokumentace je řešení vnitrobloku mezi panelovými domy v ul. Okružní. V ul. Okružní bude zřízeno několik krátkodobých podélných stání. Ve vnitrobloku bude zřízeno 7 podélných a 4 kolmých parkovacích stání. Vjezd do vnitrobloku přes chodníkový přejezd, vnitroblok je řešen v charakteru obytné zóny.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Parkování vozidel - dle požadavků uvedených v § 4 vyhlášky musí být v daném případě minimálně 1 parkovací stání vyhrazeno pro vozidla ZP osob. Toto stání musí mít šířku min. 3,50 m, podélný sklon max. 2%, příčný sklon max. 2,5 %. Z tohoto stání musí být zajištěn přímý bezbariérový přístup na komunikaci pro pěší. Pokud by bylo pro ZP osoby vyhrazeno podélné parkovací stání, musí být jeho délka min. 7,00 m, šířka min. 2,30 m + manipulační plocha 1,20 m.
2. Chodníkový přejezd - musí být v kontaktu s pojižděnou komunikací opatřen varovným pásem.
3. Obytná zóna je z hlediska vyhlášky považována za komunikaci pro chodce. Na začátku (konci) obytné zóny se zřizuje varovný pás - případný vstup ze zóny na vozovku a signální pás - vstup ze zóny na chodník.
4. Pochozí plochy musí být řešeny tak, aby byla důsledně dodržena vodící linie. Do průchozího prostoru podél vodící linie se neumísťují žádné překážky. Předměty, stavby pro reklamu a informační zařízení a jiné konstrukce na ostatních místech pochozích ploch musí mít ve výši 100 - 250 mm nad pochozí plochou pevnou zarážku pro bílou hůl a ve výši 1100 mm pevnou ochranu (tyč zábradlí a pod.). Průchozí šířka podél vodící linie je min. 1500 mm. Technické vybavení komunikace lze v odůvodněných případech umístit tak, že průchozí prostor bude zúžen až na 900 mm. Vodicí linie může být přerušena na max. 8,00 m. V případě delšího přerušování musí být doplněna vodící linií umělou.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy- viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z 1. února 2010)

Proti vydání územního rozhodnutí nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Příloha: Předložená projektová dokumentace je vrácena zpět.

Hana Skopová, odborný kolaudant
Adr. střediska: Sokolovská 120/14, 586 01 Jihlava
731 108 224, skopovaprojekty@volny.cz

BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍŤ
KONZULTAČNÍCH STŘEDIŠK
ODBOR KONZULTANT