



Spis.zn.: 11449/SÚ/12/No

č.j.: 14393/SÚ/12

Vyřizuje: Nožková Květoslava, linka 502

Spisový znak: 328.3

Skartační znak: A/5

Karlovy Vary, dne 13.2.2013

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až § 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 1.8.2012 podalo

**Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Danielelem Riedlem vedoucím odboru rozvoje a investic MM KV, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary, které zastupuje Ing. Olga Havlíková, Lomená 12, 360 04 Karlovy Vary**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### rozhodnutí o umístění stavby

**Karlovy Vary, Husovo náměstí- úprava nádvoří, p.p.č. 941/1 k.ú. Karlovy Vary**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 863, 941/1 v katastrálním území Karlovy Vary.

### stavba obsahuje:

Úprava nádvoří na parkoviště

### Popis stavby:

Jedná se o rekonstrukci povrchů za účelem zřízení parkoviště. Budou zřízena 4 podélná stání a 4 šikmá stání. Přístupové plochy k upravovanému pozemku ze stávající veřejné místní komunikace jsou řešeny s dodržением bezbariérového přístupu dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. Zpevněná dlážděná plocha navazuje bezbariérově na stávající místní komunikaci s dlážděným povrchem. Jedno stání pro parkování bude v rozměrech a sklonech dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. Součástí rekonstrukce bude i oprava zídek včetně nového řešení zábradlí a předláždění části přilehlých cest pro pěší. Odvodnění zpevněného povrchu nově navržené úpravy pozemku včetně parkovacího stání je navrženo vyspárováním ploch do žlabu liniového odvodnění, připojeného přes sorpční vpust' na stávající přípojku dešťové kanalizace. Povrchy zpevněných ploch z kamenných kostek budou mít v podloží izolační nepropustnou vrstvu s drenáží svedenou do sorpční vpusti.

Po provedení úprav bude parkoviště vymezeno a dojde i k obnově zeleně.

Umístění stavby na pozemku:

parc. č. 863, 941/1 v katastrálním území Karlovy Vary

## **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Na stavbu bude zpracována projektová dokumentace dle současně platných předpisů, ve které budou respektovány připomínky dotčených subjektů veřejné správy a organizací.
2. Umístění stavby "Karlovy Vary, Husovo náměstí - úprava nádvoří na p.p.č. 941/1 k.ú. Karlovy Vary" na pozemcích parc. č. 863, 941/1 v katastrálním území Karlovy Vary bude situováno dle předložené a schválené situace 1:200, která je grafickou přílohou a nedílnou součástí dokumentace předložené k územnímu řízení.
3. Projektem mohou být pro trvalé zabudování do stavby navrženy jen takové výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů.
4. Investor zajistí vytyčení veškerých stávajících sítí technického vybavení od příslušných správců sítí a zajistí jejich ochranu eventuálně přeložení, křížení a souběh dle příslušných norem a předpisů.
5. V projektu stavby budou v plném rozsahu respektovány požadavky závazného stanoviska Oddělení památkové péče Magistrátu Města Karlovy Vary zn.5/OPP/12/Ha ze dne 8.2.2012 a to zejména:
  - Podmínky se týkají dalšího stupně řízení.
6. V projektu stavby budou v plném rozsahu respektovány požadavky závazného stanoviska Ministerstva zdravotnictví – ČIL zn.MZDR 31466/2012-2/OZD-ČIL-Ho ze dne 24.9.2012 a to:
  - veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nad únosnou míru, případně budou provedena taková opatření, která zajistí omezení negativních stavebních vlivů na míru nejnižší možnou,
  - V dalších stupních projektové dokumentace nebudou navrženy činnosti, které mohou rušit nebo jinak nepříznivě ovlivnit vydatnost, fyzikální vlastnosti, chemické složení nebo hygienickou nezávadnost přírodních léčivých zdrojů.
  - Zpevněná plocha musí mít pro ropné látky nepropustný, vyspárovaný povrch. Dešťové vody z něj musí být přes odlučovač ropných látek svedeny do veřejné kanalizace.
7. V projektu stavby budou respektovány podmínky odboru technického Magistrátu města Karlovy Vary č.j. 2337/OT/12/UI ze dne 23.11.2012 a to zejména:
  - Je nutné do doby stavebních prací vyřešit uložení kabelu NN pro Qusisanu, který je provizorně veden neuložený v zemi a jeho trasa vede přes zájmové území.
8. Projektové řešení bude splňovat požadavky stanovené vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
9. Veškeré zásadní změny v situování stavby budou předem projednány se Stavebním úřadem Magistrátu města Karlovy Vary.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Danielem Riedlem vedoucím odboru rozvoje a investic MM KV, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

## **Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

**Manželé Zdeňka a Zdeněk Balkovi se přihlásili jako účastníci řízení a vznesli námitky ze dne 25.9.2012**

- Nejedná se o nádvoří ale veřejný prostor, který dle sdělení města měl sloužit jako veřejná zeleň - **se zamítá**
- Přes tento prostor musí být dle sdělení majetku města zachován přístup k domu na Husově náměstí 6 (věcné břemeno) z předložené dokumentace toto není patrné - **se vyhovuje předmětným podáním.**
- V řízení nebyl obeslán dotčený orgán: Ministerstvo zdravotnictví ČIL, které se v minulosti k předmětnému území vyjadřovalo a plně popíralo funkci parkování - **se vyhovuje předmětným podáním.**
- Nesouhlasíme s úpravou předmětného veřejného prostoru a požadujeme je upravit na veřejnou zeleň. - **se zamítá**

**Na jednání dne 27.9.2012 DiS Martina Vránová - na základě plné moci manželů Zdeňky a Zdeňka Balkových :**

- Nesouhlasíme s úpravou předmětného veřejného prostoru a požadujeme je upravit na veřejnou zeleň. - **se zamítá**

**Odůvodnění:**

Dne 1.8.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 27.9.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Dne 25.9.2012 obdržel stavební úřad žádost o účastenství v řízení manželů Balkových, současně s jejich námitkami k řízení.

Stavební úřad dne 27.9.2012 přijal manžele Bálkovi za účastníky řízení a současně tuto skutečnost zapsal do protokolu o průběhu jednání, které se uskutečnilo 27.9. 2012 v 9,00 hodin.

Dne 3.10. zástupce žadatele doplnil do spisu závazné stanovisko Správy CHKO Slavkovský les pod spis. zn: SR/0393/SL/2012 ze dne 1.10.2012.

Stavební úřad seznámil všechny účastníky řízení v souladu s ust. § 7 a § 65 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, s dalším průběhem výše uvedeného řízení vedeného zdejším úřadem pod spis. zn.: 11449/SÚ/12 /No-328.3. v souladu s ust. § 36 odst. 3) správního řádu zažádal účastníky řízení, aby svá vyjádření k novým podkladům rozhodnutí uplatnili do 7 dnů od doručení této písemnosti.

Jelikož byly zjištěny další skutečnosti, které bránily pokračování v řízení, bylo řízení dne 6.11.2012 usnesením přerušeno a žadatel byl vyzván k doplnění potřebných podkladů. Žadatel dne 2.1.2013 doplnil požadované podklady a doklady.

Po doplnění příslušných podkladů stavební úřad seznámil všechny účastníky řízení v souladu s ust. § 7 a § 65 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, s dalším průběhem výše uvedeného řízení vedeného zdejším úřadem pod spis. zn.: 11449/SÚ/12 /No-328.3. v souladu s ust. § 36 odst. 3) správního řádu zažádal účastníky řízení, aby svá vyjádření k novým podkladům rozhodnutí uplatnili do 7 dnů od doručení této písemnosti.

Stavební úřad se v průběhu územního řízení zabýval účastníky řízení a po důkladném posouzení přiznal právo těm, na které má umístění stavby přímý vliv.

Účastníkem řízení o umístění stavby v souladu s ust. § 85 odst. 1) stavebního zákona je žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- žadatel – Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Daniele Riedlem vedoucím odboru rozvoje a investic MM KV, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary,

obec - Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Danielem Riedlem vedoucím odboru rozvoje a investic MM KV, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary,

Dalšími účastníky řízení v souladu s ust. § 85 odst. 2) stavebního zákona jsou vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn (není-li sám žadatelem) nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě – JUDr. Lucie Gabányiová oprávněná z věcného břemene chůze a jízdy, dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno - Zdeňka Balková, Zdeněk Balek (vlastníci pozemku parc.č. 949/1 v k.ú. Karlovy Vary), Statutární město Karlovy Vary (vlastník pozemku parc. 943 v k.ú. Karlovy Vary)

Dotčené orgány byly stanoveny dle zmocnění v příslušných zákonech.

Předmětná stavba se nachází v ochranném pásmu I.stupně I B, v těsném sousedství pásma I A přírodních léčivých zdrojů a ve vnitřním území lázeňského místa Karlovy Vary. Ministerstvo zdravotnictví ČR jako ústřední orgán pro vyhledávání, ochranu a využívání přírodních léčivých zdrojů, přírodních léčebných lázní a zdrojů přírodních minerálních vod podle § 10 zák. č. 2/1969 Sb. o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů ČR ve znění pozdějších předpisů, vydalo dne 24.9.2012 pod č.j. MZDR 31466/2012-2/OZD- ČIL- Ho dle § 37 odst. 2 zák. č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých zákonů z hlediska ochrany přírodních léčebných lázní lázeňského místa Karlovy Vary závazné stanovisko - souhlas s podmínkami uvedenými v podmínce č. 6 tohoto rozhodnutí.

Předmětná stavba se nachází na území Městské památkové zóny Karlovy Vary. Magistrát města Karlovy Vary, oddělení památkové péče, pověřené výkonem veřejné moci na úseku státní památkové péče dle § 29 zákona, odst. 2) písm. d) zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů obsažených v zákonech č. 242/1992 Sb., č. 361/1999 Sb., č. 61/2001 Sb., zák. č. 122/2000 Sb., zák. č. 132/2000 Sb., č. 146/2001 Sb. a č. 320/2002 Sb. (dále jen zákon o památkové péči) vydal dne 8.2.2012 pod zn. 5/OPP/12/Ha závazné stanovisko, dle kterého je ve smyslu ust. § 14 odst. 3) výše uvedeného zákona z hlediska státní památkové péče předmětná stavba přípustná.

Stavba se nachází v chráněné krajinné oblasti Slavkovský les a Správa CHKO Slavkovský les jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 75 a § 78 odst. 1) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů vydala závazné stanovisko - souhlas s umístěním stavby pod zn. SR/0393/SL/2012 ze dne 1.10.2012

Silniční správní úřad - odbor dopravy Magistrátu města Karlovy Vary vydal rozhodnutím povolení úpravu připojení sousední nemovitosti k místní komunikaci na p.p.č. 863 v k.ú. Karlovy Vary a úpravu stávající křižovatky místních komunikací, p.p.č. 863 v k.ú. Karlovy Vary pod č.j. 17552/OD/12 ze dne 20.12.2012.

Stavební úřad v územním řízení posoudil návrh v souladu s ust. § 90 stavebního zákona a zjistil, že umístění stavby vyhovuje sledovaným ukazatelům.

Podkladem pro posouzení návrhu z hlediska péče o životní prostředí je stanovisko orgánu ochrany životního prostředí, jímž je Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, který jako úřad s rozšířenou působností vydal své podmínky pod č.j. 3853/OŽP/12 ze dne 31.8.2012 v souladu se zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů; č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů; č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami (zákon o ovzduší); č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve

znění pozdějších zákonů; č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Odbor technický Magistrátu města Karlovy Vary vykonávající vlastnické právo k místním komunikacím vydal souhlas s umístěním stavby za podmínek, které jsou uvedeny v podmínce č. 7 tohoto rozhodnutí.

K posouzení návrhu z hlediska potřeb požadovaného opatření v území a jeho důsledků správní orgán konstatuje, že umístění předmětné stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, zde platným územním plánem města Karlovy Vary. Jedná se o území lázeňství, ve kterém je předmětná stavba přípustná (viz. obecně závazná vyhláška města Karlovy Vary č. 1/2000 ve znění vyhl. č. 1/2004 a vyhl. č. 13/2006).

Správní orgán postupoval v řízení v souladu s ust. § 51 a § 52 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, k provedení důkazů použil všech důkazních prostředků, které byly vhodné ke zjištění stavu věci a které nebyly provedeny v rozporu s právními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu podle ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Stanoviska sdělili:

- Správa CHKO Slavkovský les, stanovisko pod spis.zn. SR/0393/SL/2012 ze dne 1.10.2012, vyjádření pod zn. 00421/SL/2012 ze dne 7.3.2012,
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, vyjádření pod zn. 3853/OŽP/12 ze dne 31.8.2012, rozhodnutí pod č.j. 1959/OŽP/12-2 ze dne 2.5.2012,
- Ministerstvo zdravotnictví České republiky, stanovisko pod č.j. MZDR 31466/2012-2/OZD-ČIL-Ho ze dne 24.9.2012,
- Policie ČR, vyjádření pod č.j. KRPK-39898/ČJ-2012-190306 ze dne 30.4.2012,
- Magistrát města Karlovy Vary, oddělení památkové péče, rozhodnutí pod zn. 8/OPP/12/Ha ze dne 8.2.2012,
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., vyjádření pod č.j. 4903/220/12/Še ze dne 16.5.2012,
- RWE Distribuční služby, s.r.o., stanovisko pod zn. 5000629608 ze dne 15.5.2012,
- ČEZ Distribuce, a.s., vyjádření pod zn. 001037574350 ze dne 3.10.201,
- Telefónica Czech Republic, a.s., vyjádření pod č.j. 145286/11 ze dne 21.9.2011,
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor technický, stanovisko ze dne 23.11.2012 pod zn: 2337/OT/12/UI, podmínky pro provádění stavby pod zn. 237/VO/12 ze dne 20.11.2012,
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, stanovisko pod zn. 16425/OD/12 ze dne 26.11.2012, rozhodnutí pod spis. zn. 17552/OD/12 ze dne 20.12.2012,
- Dendrologicko- sadovnické posouzení porostů, ze dne 19.2.2012,
- Ministerstvo zdravotnictví České republiky, stanovisko pod č.j. MZDR 31466/2012-2/OZD-ČIL-Ho ze dne 24.9.2012,
- JUDr.Lucie Gabányiová, souhlas se stavbou ze dne 30.8.2012

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Zdeňka Balková, JUDr. Lucie Gabányiová, Zdeněk Balek, Statutární město Karlovy Vary.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci uplatnili návrhy a námitky.

**Manželé Zdeňka a Zdeněk Balkovi se přihlásili jako účastníci řízení a vznesli námitky ze dne 25.9.2012**

- Nejedná se o nádvoří ale veřejný prostor, který dle sdělení města měl sloužit jako veřejná zeleň - **se zamítá**

Podle čl. 32 odst. 3 obecně závazné vyhlášky města Karlovy Vary č. 1/2000 ve znění vyhl. č. 1/2004 a vyhl. č. 13/2006 je nepřipustné zastavovat plochy kvalitní nebo veřejné zeleně, která je pro svojí výměru (menší než 5000 m<sup>2</sup>) zahrnuta do zastavitelných polyfunkčních území nebo monofunkčních ploch, nikoliv pozemků zapsaných v katastru nemovitostí obecně jako zeleň. V posuzovaném případě se má stavba umístit do území, které je Územním plánem města Karlovy Vary označeno jako stabilizované území lázeňství, ve kterém je předmětná stavba možná.

V tomto případě se jedná o fyzicky neexistující zeleň a celý prostor se dlouhodobě využívá pro neřízené parkování osobních automobilů.

Podkladem pro posouzení stavby bylo též stanovisko dotčeného orgánu Správy CHKO Slavkovský les, který jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody vydal dne 1.10.2012 souhlasné stanovisko.

Zásah do zeleně v předmětném území (povolení kácení) je odsouhlaseno příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny – tj. odborem životního prostředí Magistrátu města Karlovy Vary. Podkladem pro toto povolení byl znalecký posudek vypracovaný oprávněnou osobou, ze kterého vyplynulo, že prostor kolem náměstíčka byl osázen směsí javorů a lip, které byly v minulosti nevratně poškozeny dekapitací a následně upravovány hlavovým řezem. Stromy jeví výrazné známky mechanického poškození, na většině z nich jsou patrné kaverny, lištové praskliny, řezy byly neošetřené a většina stromů je silně proschlá. Navíc většinou vrůstají do opěrné zídky a zjevné trhliny svědčí o masivním tlaku na základové zdivo opěrky. Proto je nutné v rámci přestavby obnovit i výsadbu zeleně.

Pro další využití zůstane jako perspektivní pro provedení bezpečnostního zdravotního řezu pouze vybraná lípa, která není v konfliktu s opěrnými zídkami. Ostatní stromy, 2 lípy a javory mléč a klen budou odstraněny, protože jejich poškození je nevratné a navíc jsou tyto stromy v silné kolizi s opěrnými zdmi nad oběma pěšími stezkami a hrozí jejich vyvrácení.

- Přes tento prostor musí být dle sdělení majetku města zachován přístup k domu na Husově náměstí 6 (věcné břemeno) z předložené dokumentace toto není patrné - **se vyhovuje předmětným podáním.**

Oprávněná z věcného břemene chůze a jízdy přes pozemek par.č. 941/1 v k.ú. Karlovy Vary JUDr. Lucie Gabányiová je účastníkem v tomto řízení a souhlasí se stavbou.

- V řízení nebyl obeslán dotčený orgán: Ministerstvo zdravotnictví ČIL, které se v minulosti k předmětnému území vyjadřovalo a plně popíralo funkci parkování - **se vyhovuje předmětným podáním.**

Závazné stanovisko Ministerstva zdravotnictví – ČIL ze dne 24.9.2012 pod č.j.: MZDR 31466/2012-2/OZD- ČIL-Ho bylo doplněno do spisu dne 24.9.2012. Jeho doručení bylo zaznamenáno do

protokolu o průběhu jednání, které se konalo dne 27.9.2012 v 9,00 hodin. Stanovisko je souhlasné s podmínkami uvedenými v podmínce č. 6 tohoto rozhodnutí

- Nesouhlasíme s úpravou předmětného veřejného prostoru a požadujeme je upravit na veřejnou zeleň. - **se zamítá**

Dle § 76 odst.1 zákona č.183/2006 Sb. lze umisťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit jejich vliv na využití území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území lze jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li zákon jinak. Územní rozhodnutí nebo územní souhlas lze vydat pouze na žádost oprávněného (vlastníka pozemku). Stavebnímu úřadu tedy nepřísluší, aby nařizoval vlastníku pozemku takovou žádost podat.

**Na jednání dne 27.9.2012 DiS Martina Vránová - na základě plné moci manželů Zdeňky a Zdeňka Balkových**

- Nesouhlasíme s úpravou předmětného veřejného prostoru a požadujeme je upravit na veřejnou zeleň. - **se zamítá**

Dle § 76 odst.1 zákona č.183/2006 Sb. lze umisťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit jejich vliv na využití území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území lze jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li zákon jinak. Územní rozhodnutí nebo územní souhlas lze vydat pouze na žádost oprávněného (vlastníka pozemku). Stavebnímu úřadu tedy nepřísluší, aby nařizoval vlastníku pozemku takovou žádost podat.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost připomínky neuplatnila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí vyjádřili.
- JUDr.Lucie Gabányiová, souhlas se stavbou ze dne 30.8.2012

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



[otisk úředního razítka]

Iva Heliksová

vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu  
Magistrátu města Karlovy Vary

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správ. poplatcích, ve znění pozdějších změn a doplňků se nevyměřuje.

**Obdrží:**

Magistrát města Karlovy Vary, OVV – **veřejná vyhláška**

účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 1) stavebního zákona

Ing. Olga Havlíková, Lomená č.p. 258/12, Bohatice, 360 04 Karlovy Vary 4

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Danielem Riedlem vedoucím odboru rozvoje a investic MM KV, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 2) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

Zdeňka Balková, Nová louka č.p. 295/19, 360 01 Karlovy Vary 1

JUDr. Lucie Gabányiová, Husovo náměstí č.p. 297/6, 360 01 Karlovy Vary 1

Zdeněk Balek, Nová louka č.p. 296/21, 360 01 Karlovy Vary 1





Spis.zn.: **11449/SÚ/12/No**

Č.j.: 4271/SÚ/13

Vyřizuje: Nožková Květoslava, linka 502

Spisový znak: 328.3

Skartační znak: A/5

Karlovy Vary, dne 25.3.2013

## SDĚLENÍ

Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary (dále jen "stavební úřad"), jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí ze dne **13.2.2013**, vydané pod spis.zn. 11449/SÚ/12/No týkající se stavby:

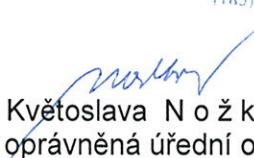
**Karlovy Vary, Husovo náměstí - úprava nádvoří, , p.p.č.941/1 k.ú. Karlovy Vary**

na pozemku parc. č. 863, 941/1 v katastrálním území Karlovy Vary

**n a b y l o   p r á v n í   m o c i**

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů  
**dne 22.3.2013 .**

**MAGISTRÁT MĚSTA  
KARLOVY VARY**  
(185)

  
Květoslava N o ž k o v á  
oprávněná úřední osoba

### Obdrží:

účastníci řízení

Ing. Olga Havlíková, Lomená č.p. 258/12, Bohatice, 360 04 Karlovy Vary 4

co:

-vlastní 2x

-a/a