

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

dle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

Objednatel:

Statutární město Karlovy Vary

sídlo: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
jednající: Ing. Petr Kulhánek, primátor města
IČ: 00254657
DIČ: CZ00254657
bank.spojení: č.účtu 27-5620600237/0100, vedený u Komerční banky.

Zhotovitel:

Ing. Daniela Škubalová – Projekční kancelář

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném - fyzická osoba
sídlo: U Bachmače 29, 326 00 Plzeň
jednající: Ing. Daniela Škubalová
IČ: 13890450
DIČ: CZ 5651090258
bank. spojení: ČS a.s. pobočka Plzeň-Slovany č.účtu: 724733349/0800

uzavírají tuto **SMLOUVU O DÍLO**

na zpracování průzkumných prací, zpracování dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen DUR) dle vyhlášky 503/2006 Sb. a zajištění vydání rozhodnutí o umístění stavby, též územního rozhodnutí (UR), zpracování projektové dokumentace stavby přikládané k žádosti pro vydání stavebního povolení (DSP) a zajištění vydání stavebního povolení (SP), zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu prací, výkazu výměr a technických podmínek (DPS), to vše pro stavbu „Rekonstrukce ulic Americká a Rumunská, Karlovy Vary“, nacházející se na pozemcích p.p.č. 2735, 2734, 2711/1, 2828, 2866, 2736 k.ú. Karlovy Vary a p.p.č. 616, 596, 626, 430, 443, 388/1, 414/1 a 414/2 k.ú. Drahovice, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č.1 v rozsahu a v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace včetně inženýrských služeb pro projekt - Rekonstrukce ulic Americká a Rumunská, Karlovy Vary“ a v souladu s touto smlouvou.

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 11.1. 2013 (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce malého rozsahu nazvané „Zpracování projektové dokumentace včetně inženýrských služeb pro projekt - Rekonstrukce ulic Americká a Rumunská, Karlovy Vary“ (dále jen „Veřejná zakázka“), zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu podle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Článek I.

Předmět díla

Zpracování průzkumných prací; kompletní dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby; zařízení zpracování projektové dokumentace stavby přikládané k žádosti pro vydání stavebního povolení;

zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu prací, výkazu výměr a technických podmínek, to vše pro stavbu „Rekonstrukce ulic Americká a Rumunská, Karlovy Vary“.

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zpracovat pro objednatele průzkumné práce; dokumentaci k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení; projektovou dokumentaci stavby přikládanou k žádosti pro vydání stavebního povolení případně ohlášení stavby; projektovou dokumentaci pro provádění stavby včetně soupisu prací, výkazu výměr a technických podmínek. Součástí plnění zhotovitele je projednávání veškerých zpracovaných materiálů a záměrů s objednatelem, s dotčenými orgány státní správy, účastníky stavebního řízení a případnými dalšími osobami (viz mandátní smlouva ze dne 25.1.2013). Součástí plnění je rovněž zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „výkaz výměr“), zpracování propočtu a kontrolního rozpočtu stavby (oceněného výkazu výměr), zpracování plánu BOZP jako části projektové dokumentace, zpracování dendrologického posudku a návrhu výsadby, to vše pro stavbu: „Rekonstrukce ulic Americká a Rumunská, Karlovy Vary“ (dále jen „dílo“), jehož bližší specifikace je uvedena v odst. 2 tohoto článku smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle čl. V této smlouvy.
2. Dílo bude mít následující části a rozsah:
 - a) průzkumné práce, v minimálním rozsahu:
 - Průzkumy stavebních konstrukcí a inženýrských sítí.
 - Průzkum přilehlých parterů (okénka, šachty, přilehlé podezdívky).
 - Dendrologický průzkum.

Práce na této části díla budou zahájeny ihned po podpisu smlouvy a ukončeny budou nejpozději do vydání územního povolení.

Jednotlivé části dokumentace budou podle povahy průzkumu předány jako samostatná dokumentace ve 2 vyhotoveních a v digitální podobě nebo zapracovány do DUR.

- b) zhotovení komplexní dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR), což představuje především:
 - Vypracování dokumentace k žádosti o vydání podkladových rozhodnutí, souhlasů, povolení či závazných stanovisek (například žádost o souhlas s odnětím půdy ze ZPF dle zákona č. 334/92 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, žádosti o vydání rozhodnutí, povolení či závazného stanoviska dle zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 86/02 Sb. o ochraně ovzduší, zákona č. 185/01 Sb., o odpadech, zákona č. 13/97 Sb., o pozemních komunikacích apod.)
 - Vypracování dokumentace přikládané k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, a prováděcí vyhlášky č. 503/2006 Sb. a v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích případně se zákonem č. 254/2001 Sb. Zákon o vodách a změně některých zákonů - vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů a dalšími souvisejícími zákony v platném znění, vyhlášce č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, s tím, že dokumentace bude splňovat veškeré požadavky stavebního zákona, zákona o pozemních komunikacích, zákona o vodách a navazujících právních předpisů a technických norem pro stavební objekty, které budou vyžadovat územní řízení a projednání této projektové dokumentace s dotčenými orgány a organizacemi, případně s dalšími účastníky výstavby a schvalovacího řízení v průběhu jejího zpracování.
 - Samostatnou složkou DUR bude i propočet stavby „Rekonstrukce ulic Americká a Rumunská, Karlovy Vary“.
 - Součástí dokumentace bude i záborový elaborát – situace katastrální mapy se zakreslením obvodu stavby, soupis všech pozemků apod.
 - Součástí bude i návrh výsadby zeleně zpracovaný a potvrzený architektem v oboru krajinářská architektura.
 - Zhotovitelem bude pravidelně svoláván výrobní výbor (včetně vstupního výrobního výboru před zahájením prací na DUR), a to minimálně 1x za měsíc po dobu zpracovávání DUR. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s ostatními vlastníky sítí (výrobní výbor), práce koordinovat a zahrnout do časového harmonogramu a plánu organizace výstavby (POV).
 - DUR musí být v souladu s obecně platnými právními předpisy a respektovat příslušné ČSN, ON, TKP, zákon č. 121/2000 Sb. Zákon o právu autorském a další platné zákony a vyhlášky.
 - Objednatel si vyhrazuje právo na vyzvání předložit zhotovitelem rozpracovanou DUR k posouzení.

Zhotovitel se zavazuje nejpozději 10 pracovních dnů před odevzdáním čistopisu dle čl. II odst. 1 písm. b) této smlouvy předat objednateli 1 výtisk DUR a poskytnout objednateli přiměřenou součinnost při projednání předložené projektové dokumentace (viz mandátní smlouva ze dne 25.1.2013). DUR (čistopis)

bude předána objednateli v 6 vyhotoveních v tištěné a 6 vyhotoveních v digitální formě na CD – formát výkresů: *.dwg, *.pdf, texty v *.doc. Všechna vyhotovení budou objednateli předána ve smluvně dohodnutém termínu předání. Dokumentace bude autorizována dopravním inženýrem, návrh výsadby zeleně bude autorizován architektem v oboru krajinářské architektury.

- c) zhotovení komplexní projektové dokumentace přikládané k žádosti o vydání stavebního povolení (DSP), případně pro ohlášení stavby nebo vodoprávní povolení, což představuje především:
- Vypracování projektové dokumentace přikládané k žádosti o vydání stavebního povolení případně k ohlášení stavby dle zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, a přílohy č.1 vyhlášky č.499/2006 Sb. a Přílohy č. 5 „Rozsah a obsah dokumentace pro ohlášení stavby a stavební povolení“ a v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích případně se zákonem č. 254/2001 Sb. Zákon o vodách a změně některých zákonů - vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů a dalšími souvisejícími zákony v platném znění, vyhlášce č.146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, s tím, že dokumentace bude splňovat veškeré požadavky stavebního zákona, zákona o pozemních komunikacích, zákona o vodách a navazujících právních předpisů a technických norem a projednání této projektové dokumentace s dotčenými orgány a organizacemi, případně s dalšími účastníky výstavby a schvalovacího řízení v průběhu jejího zpracování.
 - Součástí díla je rovněž zhotovení kapitoly „Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“ podle vyhlášky č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a její přílohy č.1 - rozsah a obsah projektové dokumentace k žádosti o stavební povolení podle § 110, odst.2, písmena b) stavebního zákona („DSP“), část E. Zásady organizace výstavby, odstavce 1., písmeno (h).
 - Zhotovení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jehož zpracování před zahájením prací na stavbě ukládá ustanovení odstavce (2), § 15, zákona č.309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Plán BOZP“). Plán BOZP bude zpracován podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce. V plánu BOZP je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení a musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podmínkám konkrétního staveniště. Plán BOZP obsahuje textovou část a přílohovou část, jejíž součástí je mimo jiné i registr rizik a přehled aktuálních právních předpisů na poli BOZP. Plán BOZP bude zpracován jako samostatný elaborát, který bude přiložen za složky 1. Technická zpráva a 2. Výkresová část v části E. Zásady organizace výstavby v DSP.
 - Zhotovitelem Plánu BOZP musí být osoba, která splňuje kvalifikační předpoklady pro výkon funkce koordinátora BOZP na staveništi, tj. osoba, která úspěšně vykonala zkoušku z odborné způsobilosti koordinátora BOZP podle § 6 a § 7 nařízení vlády č.592/2006 Sb. a je osobou odborně způsobilou k zajišťování činnosti koordinátora BOZP při práci na staveništi podle § 10, §14 a § 18 zákona č.309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů.
 - Samostatnou složkou DSP bude agregovaný kontrolní rozpočet stavby „Rekonstrukce ulic Americká a Rumunská, Karlovy Vary“.
 - Součástí dokumentace bude i záborový elaborát – situace katastrální mapy se zakreslením obvodu stavby, soupis všech pozemků apod.
 - Zhotovitelem bude pravidelně svoláván výrobní výbor (včetně vstupního výrobního výboru před zahájením prací na DSP), a to minimálně 1x za měsíc po dobu zpracovávání DSP. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s ostatními vlastníky sítí (výrobní výbor), práce koordinovat a zahrnout do časového harmonogramu a plánu organizace výstavby (POV).
 - DSP musí být v souladu s obecně platnými právními předpisy a respektovat příslušné ČSN, ON, TKP, zákon č. 121/2000 Sb. Zákon o právu autorském a další platné zákony a vyhlášky.
 - Objednatel si vyhrazuje právo na vyzvání předložit zhotovitelem rozpracovanou DSP k posouzení.
 - DSP bude obsahovat POV, včetně časového harmonogramu.

Zhotovitel se zavazuje nejpozději 10 pracovních dnů před odevzdáním čistopisu dle čl. II odst. 1 písm. c) této smlouvy předat 1 výtisk projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a poskytnout objednateli přiměřenou součinnost při projednání předložené projektové dokumentace (viz mandátní smlouva ze dne 25.2. 2013). DSP (čistopis) bude předána objednateli v 6 vyhotoveních v tištěné a 6 vyhotoveních v digitální formě na CD – formát výkresů: *.dwg, *.pdf, texty v *.doc. (včetně stanovisek a kontrolního rozpočtu stavby).

Všechna vyhotovení budou objednateli předána ve smluvně dohodnutém termínu předání. Dokumentace bude autorizována dopravním inženýrem, návrh výsadby zeleně bude autorizován architektem v oboru krajinářské architektury.

- d) zhotovení komplexní projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), což představuje především:
- Vypracování projektové dokumentace podle přílohy č.2 vyhlášky č. 499/2006 Sb. a vyhlášky č.146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, při zohlednění podmínek

vyplývajících z projednání DSP s tím, že dokumentace bude splňovat veškeré požadavky stavebního zákona a navazujících právních předpisů a technických norem.

- Vypracování projektové dokumentace zpracované do podrobnosti detailních položek pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle § 44 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a do podrobností projektové dokumentace pro provádění stavby dle čl.I. odst.2 písm.f) této smlouvy.
Projektová dokumentace musí splňovat požadavky zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách – Vyhlášky č.230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Výkaz výměr bude uveden ve formátu XML a bude členěn dle stavebních objektů a provozních souborů.
- Zpracování kontrolního rozpočtu, který bude proveden dle platného aktuálního ceníku stavebních prací, resp. dle sborníků cen stavebních prací vydaných společností ÚRS Praha a.s., a to pro období, ve kterém mají být práce realizovány.
- DPS nebude obsahovat odkazy na výrobky konkrétních značek, nebo výrobců a to jak v textové části dokumentace tak ani ve zpracovaném výkazu výměr. Takový odkaz lze výjimečně připustit u stavebních pracích, pouze pokud nepovede k neodůvodněnému omezení hospodářské soutěže. Zhotovitel v takových případech ale vždy výslovně umožní pro plnění veřejné zakázky použít i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení dle zákona.
- Samostatnou a odděleně doloženou částí DPS bude rovněž oceněný soupis prací (položkový rozpočet nákladů) na jednotlivé objekty a provozní soubory stavby „Rekonstrukce ulic Americká a Rumunská, Karlovy Vary“ a souhrnně na stavbu „Rekonstrukce ulic Americká a Rumunská, Karlovy Vary“ jako celek (rekapitulace), a to jak v tištěné formě, tak na CD-R. Oceněný soupis prací považuje a prohlašuje zadavatel za důvěrný a zhotovitel díla nesmí poskytnout z tohoto dokumentu žádné informace třetí osobě.
- Zhotovitelem bude v případě potřeby svolán výrobní výbor.
- DPS musí být v souladu s obecně platnými právními předpisy a respektovat příslušné ČSN, ON, TKP, zákon č. 121/2000 Sb. Zákon o právu autorském a další platné zákony a vyhlášky.
- Objednatel si vyhrazuje právo na vyzvání předložit zhotovitelem rozpracovanou DPS k posouzení.

Zhotovitel se zavazuje nejpozději 10 pracovních dnů před odevzdáním čistopisu dle čl. II odst. 1 písm. d) této smlouvy předat 1 výtisk projektové dokumentace pro provádění stavby a poskytnout objednateli přiměřenou součinnost při projednání předložené projektové dokumentace. DPS (čistopis) bude předána objednateli v 6 vyhotoveních v tištěné a 12 vyhotoveních v digitální formě na CD – formát výkresů: *.dwg, *.pdf, texty v *.doc. Všechna vyhotovení budou objednateli předána ve smluvně dohodnutém termínu předání.

3. Podkladem pro vypracování projektové dokumentace DUR, DSP, a DPS je následující podklad, který objednatel předložil zhotoviteli před podpisem této smlouvy:
Studii „Karlovy Vary, studie úprav ulic Americká a Rumunská“ vypracovanou Inplanem CZ s.r.o. 7/2012,
 - Zpráva o posouzení stavu vozovky a návrh její opravy vypracovaný Silniční inženýrskou společností s.r.o. 10/2012
 - Průzkumné práce vypracované Inplanem s.r.o., 11/2012 v rozsahu: průvodní zpráva, závěrečná zpráva geologického úkolu, situace se zákresem sond a inženýrských sítí, doklady (vyjádření jednotlivých správců sítí).
 - Polohopisné a výškopisné zaměření dotčeného území.
4. Zadavateli není znám stavebně-technický stav stavebních objektů. Tento podklad si zajistí zhotovitel v rámci zakázky.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Článek II. Doba plnění

1. Čistopisy jednotlivých částí příslušných projektových dokumentací budou dodány takto:
 - a) Dokumentace dle čl. I. odst. 2 písm. a) smlouvy – průzkumné práce nejpozději do vydání územního povolení.
 - b) Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR) dle čl. I. odst. 2 písm. b) smlouvy nejpozději do dvou měsíců od podpisu smlouvy o dílo.

- c) Projektová dokumentace dle čl. I. odst. 2 písm. c) smlouvy komplexní projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nejpozději do jednoho měsíce od vydání pravomocného územního rozhodnutí ke stavbě.
 - d) Zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS), včetně výkazu výměr dle čl. I. odst. 2 písm. d) smlouvy nejpozději do jednoho měsíce od nabytí právní moci všech směrodatných stavebních povolení případně ohlášení.
2. Místem plnění pro předání částí díla dle čl. I. odst. 2 písm. a) – d) je sídlo objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.
 3. Projednání předložené dokumentace a předání a převzetí dokončeného díla dle čl. I. této smlouvy bude provedeno ve smluveném termínu osobně v sídle objednatele.
 4. Objednatel se zavazuje dílo (jeho část) převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla (jeho částí) se sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli.
 5. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
 6. Dílo bude zhotoveno a objednateli předáno po jeho jednotlivých dílčích částech, a to:
 - a) předmět plnění podle čl. I odst. 2 písm. a) této smlouvy,
 - b) předmět plnění podle čl. I odst. 2 písm. b) této smlouvy,
 - c) předmět plnění podle čl. I odst. 2 písm. c) této smlouvy.
 - d) předmět plnění podle čl. I odst. 2 písm. d) této smlouvy.
 7. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu nebo termín plnění, zavazuje se zhotovitel i objednatel postupovat v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů.
 8. Vlastnické právo k jednotlivým částem díla a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich předání a převzetí objednatelem.

Článek III. Povinnosti objednatele

1. Poskytnout zhotoviteli potřebné informace a dále součinnost nutnou k vytvoření projektové dokumentace.
2. Vyskytne-li se během zhotovování dokumentace (studie) potřeba předložení dalších podkladů, které nejsou předmětem inženýrské činnosti zhotovitele, nutných k zhotovení studie a následné projektové dokumentace, poskytne je objednatel zhotoviteli po předchozím projednání, o tom bude učiněn písemný zápis, který podepíší obě smluvní strany.
3. Zúčastnit se na vyzvání zhotovitele projednání skutečností souvisejících s vyhotovováním dokumentace a vynaložit potřebnou součinnost za účelem úspěšného provedení předmětu díla.

Článek IV. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR.
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy.
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí.
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla a řídit se při provádění jeho pokyny, zpracovávat připomínky objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci.

- e) neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla, písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy.
- f) provést dílo v rozsahu této smlouvy dle platných a účinných právních předpisů upravujících předmět plnění ke dni předání jednotlivých dílčí částí díla.

Článek V. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Dílčí části dle čl. I odst. 2a) -2d)	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
Průzkumné práce	20 000,- Kč	4 200,- Kč	24 200,- Kč
Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR)	90 000,- Kč	18 900,- Kč	108 900,- Kč
Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP)	105 000,- Kč	22 050,- Kč	127 050,- Kč
Dokumentace pro provedení stavby (DPS) včetně výkazu výměr	10 000,- Kč	2 100,- Kč	12 100,- Kč
Cena celkem	225 000,- Kč	47 250,- Kč	272 250,- Kč

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v dokumentaci, cenové poptávce k Veřejné zakázce nebo této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
4. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů a to až do doby ukončení díla.
5. Cena díla bez DPH uvedená v odst. 1. tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a platí po celou dobu platnosti této smlouvy. Předmětem smlouvy o dílo nejsou stavební práce, zhotovitel má povinnost odvést DPH. **Předmět smlouvy o dílo bude fakturován s DPH.**
6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
7. Součástí díla jsou i činnosti výslovně neuvedené, jejichž provedení zhotovitelem je nezbytné a zároveň nutnost jejich provedení zhotovitel měl či mohl předpokládat nebo jejichž provedení objednatel s přihlédnutím k okolnostem spravedlivě očekává.

Článek VI. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany sjednávají dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.
3. Cena za dílo bude uhrazena takto:
- a) po předání částí díla dle čl. I odst. 2 písm. a) této smlouvy bude uhrazena příslušná část ceny za tuto část díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy,

- b) po předání částí díla dle čl. I odst. 2 písm. b) této smlouvy bude uhrazena příslušná část ceny za tuto část díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy,
 - c) po předání částí díla dle čl. I odst. 2 písm. c) této smlouvy bude uhrazena příslušná část ceny za tuto část díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy,
 - d) po předání částí díla dle čl. I odst. 2 písm. d) této smlouvy bude uhrazena příslušná část ceny za tuto část díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy.
4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu.
5. Lhůta splatnosti faktury bude činit 21 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně na adresu objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.)
6. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo přijímá.
7. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
- a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplacen,
 - e) číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo přijímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - h) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.
9. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem na faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené ve smlouvě.
10. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Článek VII. Odpovědnost za škodu a finanční zajištění závazků

- 1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak.
- 2. Zhotovitel nahradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
- 3. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
- 4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
- 5. Odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem příslušné projektové dokumentace třetí osobě nese zhotovitel v plném rozsahu až do doby uplynutí záruční doby předaného díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí 400.000,- Kč. Prostá kopie

pojistné smlouvy nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 2 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

6. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva sjednaná dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

Článek VIII. Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců ode dne převzetí objednatelem.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí jednotlivých částí díla bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do 2 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 7 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem. Záruční doba se v tomto případě prodlužuje o dobu ode dne doručení reklamace do dne předání opravy vady.

Článek IX. Smluvní pokuty

1. V případě nedodržení termínu odevzdání díla, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny příslušné části díla za každý den prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením faktury sjednávají strany úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. VIII. odst. 7 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel neuzavře pojistnou smlouvu v rozsahu stanoveném touto smlouvou ve lhůtě uvedené v čl. VII odst. 6 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s uzavřením smlouvy.
5. V případě porušení povinností sjednané v čl. VIII. odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
6. V případě, že při zpracování dokumentace, nebo při realizaci vlastní stavby vzniknou vícenásobky z titulu vad (chyb, opomenutí, nedodržení platných zákonů, vyhlášek a norem) a obdobných nedostatků v projektové dokumentaci, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč a to za každou zjištěnou vadu.

Tato sankce je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

7. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejich jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
9. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

Článek X.

Oprávnění Objednatele užít autorské dílo a obstarání souhlasu a vypořádání odměn autorům dle autorského zákona

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn výhradně bezúplatně užívat autorské dílo, specifikované v čl. I této Smlouvy, označené jako Dílo v rozsahu uvedeném v čl. I odst. 2 této smlouvy.
2. V případě, že v souvislosti s plněním díla dle této Smlouvy by měla být dotčena autorská práva jiného autora, zavazuje se zhotovitel obstarat souhlas a vypořádat případné odměny autorům ve smyslu zákona č.121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel jako autor autorského architektonického díla vzniklého v souvislosti s provedením díla dle této smlouvy – s plněním Veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce ulic Americká a Rumunská, Karlovy Vary – projektová dokumentace“ - výslovně a neodvolatelně souhlasí s tím, aby objednatel použil dílo pro účel zpracování následných fází projektové dokumentace. Zhotovitel umožní objednateli užití díla ve smyslu tohoto odstavce smlouvy o dílo bezúplatně. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby objednatel mohl po dokončení díla provést dílčí drobné úpravy dokončeného díla.
4. Zhotovitel jako autor autorského díla se zavazuje provádět bezúplatně autorský dohled při provádění díla dle § 11 odst.3 zákona č.121/ 2000 Sb. o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů.

Článek XI.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Platnost smlouvy lze ukončit písemnou dohodou.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může od smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Vedle toho smlouva zaniká jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. II odst. 1 této smlouvy,
 - b) nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
 - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - d) neuhrazení ceny za dílo objednatelům po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
5. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.

6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně.
9. Otázky v této smlouvě neupravené se řídí Obchodním zákoníkem v platném znění.
10. Tato smlouva nahrazuje veškeré předchozí písemné i ústní dohody a ujednání vztahující se k předmětu smlouvy.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.
12. Účastníci si smlouvu přečetli, souhlasí s celým jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
13. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č.128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem 128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Přílohy:

1. Nabídka zhotovitele ve veřejné zakázce s názvem „Zpracování projektové dokumentace včetně inženýrských služeb pro projekt - Rekonstrukce ulic Americká a Rumunská, Karlovy Vary“
2. Kopie pojistné smlouvy
3. Zadávací dokumentace veřejné zakázky s názvem „Zpracování projektové dokumentace včetně inženýrských služeb pro projekt - Rekonstrukce ulic Americká a Rumunská, Karlovy Vary“
4. Plná moc zástupce zhotovitele nebo výpis z obchodního rejstříku
5. Mandátní smlouva ze dne

V Karlových Varech dne *25.1.2013*

V Plzni dne *19.2.2013*

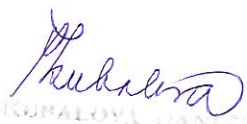
Objednatel:

Zhotovitel:



 Statutární město Karlovy Vary
 jednající
 Ing. Petrem Kulhánkem
 primátorem města





 Ing. Daniela Škubalová - Projekční kancelář
 jednající
 Ing. Daniela Škubalová
 majitelka firmy

ING. ŠKUBALOVÁ DANIELA
 Projekční kancelář
 U Bačlinského 29, 326 00 Plzeň
 Tel. 377 449 745, 377 455 813
 IČO 1339045, DIČ CZ339045258