



vybraným projektantům

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
ORI/103/Sav/12

VYŘIZUJE / LINKA
Savková /226

KARLOVY VARY
26.01.2012

VĚC: Výzva k podání nabídky: "PD - Karlovy Vary, přestavba staveniště garáží na veřejné zpevněné parkoviště p.p.č. 399/70 v k.ú. Rybáře (Čankovská)"

Poptáváme u Vás zpracování projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR), zajištění vydání rozhodnutí o umístění stavby, též územního rozhodnutí (UR), zpracování projektové dokumentace k žádosti o stavební povolení v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby a obstarání stavebního povolení, přičemž tato dokumentace musí rovněž splňovat požadavky zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, na rozsah a obsah zadávací dokumentace a na stanovení technických podmínek, dále jen dokumentace pro zadání stavby (DZS) pro stavbu "Karlovy Vary, přestavba staveniště garáží na veřejné zpevněné parkoviště p.p.č. 399/70 v k.ú. Rybáře (Čankovská)".

Předmět plnění veřejné zakázky zahrnuje zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace v následujícím rozsahu:

Zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) – dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení nebo rozhodnutí o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území v rozsahu a obsahu podle přílohy č.4 k vyhlášce č.503/2006 Sb. a zajištění vydání územního rozhodnutí (UR), včetně zajištění projednání DUR a získání rozhodnutí, stanovisek, vyjádření a případných dalších dokladů dotčených orgánů a organizací potřebných k vydání UR, zpracování propočtu.

Součástí DZS bude zpracování plánu BOZP ve fázi přípravy stavby.

Rozsah a obsah projektové dokumentace tak bude odpovídat vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, vyhlášce č.146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a obecně závazným právním předpisům. Platné technické normy bude zpracovatel dokumentace považovat za závazné.

DZS se rozumí projektová dokumentace stavby, zpracovaná do podrobností potřebných pro zpracování nabídek uchazečů o veřejnou zakázku a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to rovněž v elektronické podobě, ve smyslu § 44, odstavce (4) zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

DZS bude zhotovena v nezbytném rozsahu tak, aby bylo možné vytvořit specifikaci položek a jejich základní výměry.

Samostatnou a odděleně doloženou částí DZS bude rovněž oceněný soupis prací (položkový rozpočet nákladů) na jednotlivé objekty a provozní soubory stavby a souhrnně na stavbu jako celek (rekapitulace), a to jak v tištěné formě, tak na CD-R. Oceněný soupis prací považuje a prohlašuje zadavatel za důvěrný a zhotovitel díla nesmí poskytnout z tohoto dokumentu žádné informace třetí osobě.

Inženýrská činnost pro zajištění stavebního povolení stavby bude zahrnovat všechna jednání s dotčenými orgány za účelem zajištění vydání veškerých kladných stanovisek, vyjádření, povolení a dalších správních rozhodnutí pro podání řádného a úplného návrhu na vydání stavebního povolení stavby.

Hmotné výstupy díla budou provedeny v následujícím počtu vyhotovení:

- DUR bude provedena a předána v materializované podobě v počtu 6 vyhotovení (paré) a v digitální podobě na CD-R počtu 6 vyhotovení.
- DZS bude provedena a předána v materializované podobě v počtu 6 vyhotovení (paré), včetně Soupisu prací v tištěné podobě, založené v dokumentaci.
- DZS – výkresová a textová část - bude provedena a předána v digitální podobě na CD-R v počtu 10 vyhotovení. Odděleně pak bude soupis prací předán v digitální podobě na CD-R (10x).
- Oceněný soupis prací (položkový rozpočet nákladů stavby) bude proveden odděleně a předán ve 2 vyhotoveních jak v tištěné formě, tak na CD-R.
- Výsledky případných zpřesňujících průzkumů, zaměření či jiné doklady obstarané v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy budou uchazečem provedeny a předány ve 2 vyhotoveních.
- Součástí dokumentace bude rovněž plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jehož zpracování před zahájením prací na stavbě ukládá ustanovení odstavce (2), § 15, zákona č.309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů.

Termíny zpracování projektové dokumentace a mandátní činnosti:

- DUR: do 2 měsíců od podpisu smlouvy o dílo
- podání žádosti o vydání územní rozhodnutí: do 30 – dnů od předání DÚR objednateli

- DZS: do 3 měsíců od podpisu smlouvy o dílo
- podání žádosti o vydání stavebního povolení: do 30- dnů od předání DZS objednateli

Nabídková cena:

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny :

Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (DPH vyčíslit podle předpisů platných v době podání nabídky), a celková cena díla včetně DPH.

Cena díla bude dále členěna zvlášť na částku za projektovou dokumentaci, včetně nákladů na získání podkladů pro zpracování PD a zvlášť za mandátní činnost.

Objednatel požaduje členit nabídkovou cenu bez DPH následovně:

- cena za vlastní projektovou dokumentaci DUR
- cena za vlastní projektovou dokumentaci DZS
- obstarání územního rozhodnutí
- obstarání stavebního povolení

Místo a termín pro podání nabídky, forma podání:

Nabídku doručí zájemce o zakázku do podatelny Magistrátu města Karlovy Vary, Moskevská ul. 21, Karlovy Vary, nejpozději do 17.2.2012.

Nabídku podá zájemce v uzavřené obálce zřetelně označené **Veřejná zakázka: "PD - Karlovy Vary, přestavba staveniště garáží na veřejné zpevněné parkoviště p.p.č. 399/70 v k.ú. Rybáře (Čankovská)" – neotvírat – nabídka.**

Přidělení zakázky:

Zadavatel provádí na zpracovatele projektové dokumentace výběrové řízení. Nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH za projektovou dokumentaci, včetně nákladů na získání podkladů pro zpracování PD a za mandátní činnost.

Poznámky:

- PD bude nutno v rozpracovanosti projednávat s objednatelem (náklady zahrne projektant do svojí nabídky),
- případné další informace poskytne objednatel na vyžádání,
- objednatel bude zhotoviteli hradit provedené práce v dohodnutých časových úsecích, na základě faktur vystavených objednatelem za dílčí plnění a doručených objednateli; splatnost faktur bude 14 dnů po jejich doručení objednateli,
- zadavatel má k dispozici průzkumy (zaměření včetně vložení do katastru, zjištění inženýrských sítí a zákres do situace, dendrologický průzkum), dále má k dispozici orientační finanční rozvahu na přestavbu staveniště garáží na veřejné zpevněné parkoviště, která činí cca: 2 mil. Kč bez DPH.

Statutární město
KARLOVY VARY

Ing. Daniel R i e d l
vedoucí odboru rozvoje a investic