



Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary
Sídlo: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary
IČO: 00254657
Jednající: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic

Veřejná zakázka: DÚSP „Karlovy Vary, ulice Žitná a Na Výšině – rekonstrukce“

Věc: Zdůvodnění výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek SMKV

Ing. Tomáš Štembera Petrůň zpracoval v roce 2022 Technickou studii na rekonstrukci ulic Žitná a Na Výšině v Karlových Varech. Tato studie byla několikrát projednána s veřejností a DI Policie ČR.

Na základě této studie byl Ing. Tomáš Štembera Petrůň vyzván k podání nabídky na zpracování DÚSP pro celý rozsah. Objednatel obdržel dne 11.9.2023 nabídku ve výši 465.000,- Kč bez DPH.

Podle Zásad ZVZ SMKV zadavatel u této kategorie VZ má zajistit nabídky alespoň od tří různých zájemců. U této VZ jsou však dány zásadní důvody, proč tuto zakázku zadat v zadávacím řízení jedinému předem určenému zájemci, a to zhotoviteli předchozího stupně dokumentace. Důvody jsou komplexní: Je to znalost všech vstupů vč. zadání od objednatele, postojů orgánů a dotčených osob, znalost prostředí stavby a disponování originálem (vektorovým formátem) dokumentace TST. To vše umožňuje tomuto zájemci podat cenově velmi příznivou nabídku, s předpokladem úspor pro objednatele, což je doloženo výpočtem viz níže. Dalším důvodem je spokojenost objednatele s řešením stavby podle TST, vč. termínových, cenových a kvalitativních parametrů TST. U jiného zhotovitele by teoreticky mohly nastat i problémy s autorskými právy.

Výpočet ceny DÚSP dle sazebníku Unika:

Předpokládané stavební náklady dle TST – cca 36 mil. Kč bez DPH

Kategorie staveb **Inženýrské a vodní stavby pásmo III.**

Dle stavebních nákladů a pásma je **Cmin 2,25 mil. Kč. A Cmax 2,63 mil. Kč**

Pro ostatní dopravní stavby jsou projektové práce pro DÚSP bez inženýrské činnosti 32 % z C, tj. rozpětí 0,72 – 0,84 mil. Kč (střed 0,78 mil. Kč bez DPH).

Unika uvažuje, že všechny potřebné průzkumy nejsou součástí uvedené ceny a jsou objednány zadavatelem projekčních prací odděleně.

Vzhledem k výše uvedenému je udělena výjimka ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Karlovy Vary.

V Karlových Varech dne 8.1.2024


Mgr. Tomáš Trtek
I. náměstek primátorky


Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic