

A.1- Identifikační údaje

A.1.1 - Údaje o stavbě

a) název stavby

Název stavby je „Oprava opěrné zdi na pozemku parc. č. 499/1, v k.ú. Bohatice“, jedná se o opěrnou zeď zajišťující stabilitu svahu za panelovým bytovým domem v Jasmínové ulici č.p. 357-359, svah za domem je pronajímán jako zahrádka. Revize „A“ je zpracována na základě skutečností a informací zjištěných při provádění stavby od 09/2014 do 12/2014. Z důvodu nepříznivé geologie a nestability gabionové zdi byla stavba zazimována, revizí je navrženo změna konstrukčního řešení, tj. výměna zeminy a vyztužení svahu, podrobně viz část D.

b) místo stavby

Karlovarský kraj, katastrální území 663581 Bohatice, parcela č. 499/1.

A.1.2 - Údaje o stavebníkovi a objednateli PD

Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary

IČ: 00254657, DIČ: CZ00254657

OBJ39-15174/2013 ze dne 07.08.2013, vyřizuje pí. Kamila Holanová.

A.1.3 - Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) firma

POVOING – Ing. Miloslav Čáp, Ph.D., Blatenská 2306, 430 03 Chomutov

IČO: 61546267 ; DIČ: CZ7309162729

Zakázka: 015-02-13 ; datum: 04/2015

Telefon/fax: +420 474 620 154 ; mobil: +420 608 754 627 ; e-mail: povoing@povoing.cz

b) hlavní projektant:

Ing. Miloslav Čáp, Ph.D. - ČKAIT 0007932

AI pro pozemní stavby, stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství

c) projektant

Ing. Jan Jirásek - ČKAIT 0401800

AI stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství

A.2 - Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o rozhodnutích, na jejichž základě byla stavba povolena

Jedná se o stavbu postavenou současně se stavbou bytového domu, opěrná zeď vytvořila zářez ve svahu pro vytvoření roviny pro stavbu domu, bytový dům byl zkolaudován v roce 1978.

b) základní informace o dokumentaci, na jejímž základě je dokumentace zpracována

Dokumentace byla zpracována na základě prohlídky stavby, geodetického zaměření, informací a požadavků objednatele a informace o geologii – RNDr. Tomáš Vylita, Ph.D.

A.3 - Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Rozsah řešeného území je zřejmý z části C. Situační výkres, jedná se o neveřejný prostor za domem.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Území není podle jiných právních předpisů chráněno.

c) údaje o odtokových poměrech

Voda z území odtéká po vrstevnicích svahu.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací, jedná se o opravu stávající stavby.

e) údaje o souladu s povolením stavby

Stavba je v souladu s povolením stavby.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Obecné požadavky na využití území jsou dodrženy, stavbou se požadavky nemění.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů jsou splněny.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Pro stavbu nejsou definovány žádné výjimky a úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba nemá související a podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Stavbou je dotčena samotná stavba opěrné zdi na parcele č. 499/1v k.ú. 663581 Bohatice.
druh pozemku – ostatní plocha ; způsob využití – neplodná půda ; vlastnické právo – Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary

A.4 - Údaje o o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o opravu stávající stavby.

b) účel užívání stavby

Účelem užívání stavby je zajištění stability zemního svahu za panelovým domem.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není podle jiných právních předpisů chráněna.

e) údaje o dodržení požadavků na stavby zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Pro stavbu nejsou žádné požadavky na bezbariérové užívání stavby.

f) údaje o splnění požadavků vyplívajících z jiných právních předpisů

Pro stavbu nejsou žádné požadavky podle jiných právních předpisů.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Pro stavbu nejsou definovány žádné výjimky a úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby

Z důvodu druhu stavby nejsou žádné kapacity stavby.

i) základní bilance stavby

Z důvodu druhu stavby nejsou žádné bilance stavby.

j) základní předpoklady výstavby

Stavba bude zahájena po provedení výběrového řízení.

k) orientační náklad stavby
Viz část F. Rozpočet a výkaz výměr.

A.5 – Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Z důvodu rozsahu stavby není provedeno členění stavby.

Pohled na konec ulice a plochu pro zařízení staveniště a přístup k opěrné zdi podél č.p. 359



Pohled na opěrnou zeď od č.p. 359 k č.p. 357 před zahájením stavby



Pohled na opěrnou zeď od č.p. 358 před zahájením stavby



