

Objednatel:

Statutární město Karlovy Vary

Moskevská 2035/21

361 20 Karlovy Vary

IČ: 00254657

DIČ: CZ00254657

Václav Svoboda

Husova 767

362 51 Jáchymov

IČ: 10045724

Karlovy Vary, dne: 09.12.2015

OBJEDNÁVKA číslo: OBJ35-22392/2015

Vyřizuje: Sakařová Jitka

Tel: 353 118 237

Objednáváme u Vás tyto dodávky:

Předmět objednávky	Množství	MJ	Maximální fakturovaná částka v CZK
opravu střechy (klempířské konstrukce Prefa ) - na objektu Lidový dům, Karlovy Vary - Stará Role.			<b>58 760</b> cena bez DPH

Místo dodání	Požadované datum dodání	31.12.2015
	Způsob platby	

Dodavatel má povinnost odvést DPH


Předmětem objednávky je dodávka materiálu a služeb nespádajících do režimu "přenesené daňové povinnosti".

**předmět objednávky fakturujte s DPH**

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost, která je předmětem této objednávky a že je pro tuto činnost náležitě kvalifikován a s podmínkami objednávky souhlasí. K faktuře přiložte potvrzenou kopii objednávky.

Úhrada daňového dokladu bude provedena pouze na účet který je zveřejněný na portálu finanční správy, v opačném případě, bude dodavateli uhrazena pouze částka bez DPH a DPH odvede příjemce plnění.

Statutární město  
KARLOVY VARY  
(33)

  
Ing. Daniel Riedl  
Vedoucí odboru rozvoje a investic



SVOBODA VÁCLAV  
klempířství - pokrývačství  
Husova 767  
362 51 Jáchymov

mobil: 603-232491  
tel,fax:353812025  
email:  
strechysvoboda@volny.cz

## Rozpočet na opravu střechy - PREFA .

Lidový dům, Stará Role

	M.J.	Množství	Jednotková cena	Dodávka
<b>Klempířské konstrukce Prefa</b>				
oprava střešního panelu	m2	105	340,00 Kč	35 700,00 Kč
oprava žlabu oblý RŠ. 650mm	bm	8	235,00 Kč	1 880,00 Kč
spec.lepící sada pro žlaby	ks	4	790,00 Kč	3 160,00 Kč
okapnice pod žlab rš 330mm /zatahovací pás/	bm	14	330,00 Kč	4 620,00 Kč
pronájem hydrau.plošiny 24m	hod	14	850,00 Kč	11 900,00 Kč
doprava				1 500,00 Kč

Termín: 31.12. 2015  
IČO: 100 45 724

<b>Cena bez DPH</b>	58 760,00 Kč
DPH 21%	12 339,60 Kč
<b>CENA CELKEM</b>	<b>71 099,60 Kč</b>

## Riedl Daniel

---

**Od:** Jakub Žikeš [j.zikes@recomreality.cz]  
**Odesláno:** 8. prosince 2015 11:09  
**Komu:** Riedl Daniel  
**Předmět:** FW: oprava střechy Lidový Dům  
**Přílohy:** oprava střechy Lidový dům Prefa.xls

Dobrý den, zasílám cenovou nabídku na opravu střechy Lidový dům.  
Díky za spolupráci.

S pozdravem

Jakub Žikeš

-----Original Message-----

**From:** [strechyv@gmail.com](mailto:strechyv@gmail.com) [<mailto:strechyv@gmail.com>] **On Behalf Of** Václav Svoboda  
**Sent:** Thursday, December 03, 2015 8:23 PM  
**To:** Jakub Žikeš  
**Subject:** oprava střechy Lidový Dům

--

S pozdravem  
Václav Svoboda  
603 232 491  
<http://www.strechysvoboda.cz>

Sp. zn. 1710 / ORI / 15  
Sp. zn. 220  
V/10

Magistrát města Karlovy Vary, IČO 254657  
Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

V Praze dne 30.11.2015

Vaše sp. zn.: ORI/15/Sak

Naše sp. zn.: MSPH 77 INS 14930/2014

Věc: Sdělení insolvenčního správce

Vážení,

k Vašemu sdělení ze dne 27.11.2015, které nám bylo doručeno dne 30.11.2015, ohledně reklamace díla – stavby „Lidový dům Karlovy Vary – rekonstrukce střechy“, Vám sděluji, že společnost IPM stars, s.r.o., IČO 25230557, je v insolvenčním řízení a na její majetek byl prohlášen konkurs a tato společnost již zcela ukončila svojí činnost.

S ohledem na výše uvedené a skutečnost, že insolvenční správce nedisponuje žádnou technologií k odstranění uvedené vady, předpokládám, že ve shodě se smlouvou zadáte provedení opravy jinému zhotoviteli.

S pozdravem

**JUDr. Martin Šíp, advokát**

jako insolvenční správce dlužníka IPM stars, s.r.o.

*N.*



**IPM Stars, s.r.o.**  
**Ovocný trh 572/11**  
**110 00 Praha 1**

NAŠE ZNAČKA  
/ORI/15/Sak

VYŘIZUJE / LINKA  
Ing.Sakařová / 237

KARLOVY VARY  
27.11.2015

*oj. 1678/CR1/N/AR.*

*1679/CR1/N/AR. DS*

**VĚC: Reklamační vady provedeného díla – stavby „Lidový dům Karlovy Vary – rekonstrukce střechy“**

Dne 15.8.2013 byla mezi Statutárním městem Karlovy Vary jako objednatelem na straně jedné a společností IPM Stars, s.r.o. se sídlem Ovocný trh 572/11, 110 00 Praha 1 jako zhotovitelem na straně druhé uzavřena smlouva o dílo (dále jen „Smlouva“) na provedení stavby označené jako „Lidový dům Karlovy Vary – rekonstrukce střechy“ (dále jen „dílo“). Dle této Smlouvy poskytl zhotovitel objednateli záruku na jakost díla, a to v délce 60 měsíců ode dne řádného protokolárního předání díla objednateli zhotovitelem (čl. XI. odst. 11.1. Smlouvy).

**Vzhledem ke skutečnosti, že provedené dílo vykazuje vady, reklamuje tímto v záruční době Statutární město Karlovy Vary jako objednatel, v souladu se zněním článku XI. Smlouvy, u společnosti IPM Stars, s.r.o., se sídlem Ovocný trh 572/11, 110 00 Praha 1 tyto závady –**

- Zůstává stát voda v okapovém žlabu, zřejmě z důvodu jeho špatného sklonu
- Loupe se barva ze střešní krytiny (zejména u dilatačních prvků)
- Vlní se krycí plech podbití, dochází k zatékání do objektu

Statutární město Karlovy Vary uplatňuje ve smyslu ustanovení článku XI. Smlouvy a ve smyslu § 564 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, vztahmo k ustanovení § 437 ve spojitosti s § 563 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, u společnosti IPM Stars, s.r.o. nároky z vad díla v podobě požadavku na odstranění vad díla, se zahájením odstraňování vad v termínu dle odstavce 11.4. článku XI. Smlouvy.

Ve smyslu ustanovení odstavce 11.4., článku XI. Smlouvy Vás žádáme o svolání a zahájení reklamačního řízení v místě provádění díla za účasti:

- objednatele, tj. Statutárního města Karlovy Vary, Magistrátu města – odboru rozvoje a investic , Moskevská 21, 361 10 K.Vary
- technického dozoru stavby – Mgr. Jiří Frühauf, Chebská 355/49, 360 06 K.Vary
- provozovatele – real. kancelář Recom s.r.o., TGM 53, 360 01 K.Vary

Rovněž požadujeme písemné sdělení o technologickém postupu prováděných prací při opravě díla a časový harmonogram provádění prací.

Statutární město  
KARLOVY VARY

Ing. Daniel Riedl  
vedoucí odboru rozvoje a investic

*oj. 1680/CR1/N*

Kopie: OMM, RK Recom, Ing. Jiří Frühauf, insolvenční správce JUDr. Martin Šíp