

ZÁPIS

F. Dědicová, 19.12.2011
- 7x orig. k. Z. Novák, KAVOV
- 7x orig. k. Z. Fraňek, PGP

o předání a převzetí díla nebo jeho dokončené části

(stavby, stavebního objektu, provozního souboru, stavebních nebo montážních prací)

V Karlových Varech dne 19. prosince 2011

Název stavby (díla) nebo její dokončené části:

„Karlovy Vary, oprava chodníků v Sedleci“

Datum zahájení převjímacího řízení: 19. prosince 2011

Datum ukončení převjímacího řízení:

Místo stavby: p.p.č. 10/1, 573/2, 58/1, 598/2, 598/6, 11/2, 598/5, 573/1, 573/4, 14/1
v k.ú. Sedlec, obec Karlovy Vary, okres Karlovy Vary.

Smlouva o dílo:

ze dne 7. září 2011, číslo smlouvy objednatele: 15-00026/2011.

Údaje o tom, zda se jedná o předání celého díla podle smlouvy nebo o část díla.

Technický popis předmětu díla nebo jeho dokončené a předávané části (po stavebních a provozních souborech).

Jedná se o předání-převzetí celého díla.

Stručný popis provedeného díla (předmět předání – převzetí):

jedná se o provedení stavby, která sestává z následujících objektů:

stavebních práce pro objekt 101a), viz PD z 11/2010

- bourání konstrukcí – odstranění krytů vozovek a chodníků, odstranění podkladních vrstev, odstranění obrubníků
- úprava pláň
- výstavba chodníků v celé jejich konstrukční skladbě včetně obrubníků (kryt z betonové zámkové dlažby)
- úprava asfaltového betonu vozovky u nových obrub
- dopravní značení

stavební práce pro objekt 101, viz PD z 06/2011

- bourání konstrukcí – odstranění krytů vozovek a chodníků, odstranění podkladních vrstev, odstranění obrubníků
- úprava pláň
- výstavba chodníku v celé jeho konstrukční skladbě včetně obrubníků (kryt z betonové zámkové dlažby)
- úpravu asfaltového betonu vozovky u nových obrub
- dopravní značení
- výměna dlažby pod přístřeškem autobusové zastávky

pro oba uvedené objekty

- příprava veškerých dokladů nutných k předání díla zadavateli ve třech výtiscích, řádně uspořádaných v pořadačích, opatřených seznamem dokladů a s číslováním dokladů

Zhotovitel: KANOV spol. s r.o., se sídlem: Závodní 196, Karlovy Vary, PSČ 360 06,
IČ: 18226027

Objednatel: Město Karlovy Vary, se sídlem Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ 361 20,
IČ: 00254657, zástupce objednatele ve věcech technických: ing.František
Kocourek

Stavební povolení:

- vydal Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary,
spis.zn.: SÚ/9108/11/Geb-280.13, ze dne 3.8.2011.

Projektová dokumentace :

projektová dokumentace pro zadání stavby, včetně výkazu výměr, označená jako:
složka č.1:

K.VARY – OPRAVA CHODNÍKŮ V SEDLECI, zpracovaná spol. Pragoprojekt, a.s.,
ateliér Karlovy Vary, IČ: 452 72 387, datum: 11/2010, č. zakázky: 10-345-1-000

složka č.2:

CHODNÍK V UL. MERKLÍNSKÁ V SEDLECI, zpracovaná spol. Pragoprojekt, a.s.,
ateliér Karlovy Vary, IČ: 452 72 387, datum: 06/2011, č.zakázky: 11-256-2-000; a

Doba plnění podle smlouvy o dílo: 8. listopadu 2011

Datum skutečného dokončení prací:

Nabídková cena : 1.628.536,00 Kč včetně DPH

Nabídková cena neobsahuje rezervu.

Skutečná cena za provedení díla : ke dni předání – převzetí nevyčíslena

Jako součást díla zhotovitel předává a objednatel přebírá následující dokumentaci a doklady:

viz samostatný seznam, který tvoří přílohu tohoto zápisu

Odchytky od projektové dokumentace a jejich důvody:

Stručný popis odchylek od projektové dokumentace s jejich zdůvodněním je uveden v příloze tohoto protokolu.

Soupis drobných vad a nedodělků díla nebránících jeho užívání zjištěných při prohlídce provedené objednatelem při předání díla a dohodnuté termíny pro jejich odstranění:

- uvedeno v samostatné příloze tohoto protokolu

Dohoda o zajištění vstupu pracovníků zhotovitele a o provozních podmínkách potřebných pro odstranění vad a nedodělků:

není třeba, staveniště je volně přístupné

Dohoda o úplném vyklizení staveniště a jeho uvedení do projektem předpokládaného stavu:

Záruční doba

je sjednána v SOD čl. XI., odst. 11.1., činí 60 měsíců ode dne řádného provedení díla a protokolárního předání díla objednateli zhotovitelem.

Kvalita:

Zhotovitel prohlašuje, že provedené práce odpovídají schválené projektové dokumentaci, smluvním podmínkám, ujednáním s objednatelem, právním předpisům, a že mají vlastnosti pro tyto práce obvyklé.

Objednatel akceptuje kvalitu provedeného díla.

Další ujednání popř. vyjádření účastníků:

Zhotovitel se zavazuje, že odstraní na svoje náklady vady a nedodělky, které budou případně zjištěny při kolaudačním řízení a budou se vztahovat k provedenému dílu dle výše uvedené smlouvy o dílo.

Závěr:

Oprávnění, níže podepsaní zástupci zhotovitele předávají předmět díla (resp. jeho výše uvedenou část) a níže podepsaní oprávnění zástupci objednatele jej přijímají / nepřijímají.

Zdůvodnění:

Chyby' v odbočce dotv. značení'

Skončeno a podepsáno 19. prosince 2011.

Jméno a příjmení	Funkce	Podpis
------------------	--------	--------

Zástupci zhotovitele:

Ing. Jaroslav Novák

jednatel



Zástupce objednatele a technický dozor stavebníka:

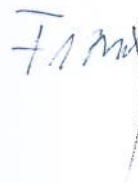
Ing. František Kocourek

technik odboru investic



Zástupce projektanta, autorský dozor:

Ing. Jan Fronněk



Přílohy:

dle textu:

- seznam předávané dokumentace a dokladů
- stručný popis odchylek od projektové dokumentace a jejich zdůvodnění
- soupis drobných vad a nedodělků nebránících užívání stavby a termíny jejich odstranění

KONEC

DODATEK ZÁPISU

ze dne 19. prosince 2011

o předání a převzetí díla nebo jeho dokončené části

(stavby, stavebního objektu, provozního souboru, stavebních nebo montážních prací)

V Karlových Varech dne 11.ledna 2012

Název stavby (díla) nebo její dokončené části:

„Karlovy Vary, oprava chodníků v Sedleci“

Datum zahájení přejímacího řízení: 19. prosince 2011

Dnešního dne, 11. ledna 2012, je pokračováno v předávacím řízení.

Z přejímacího řízení ze dne 19. prosince 2011 byl pořízen zápis. Objednatel od zhotovitele dílo nepřevzal z důvodu neprovedeného vodorovného značení. Tento nedodělek objednatel považoval za tolik závažný, že by mohl být překážkou pro vydání kolaudačního souhlasu.

Zhotovitel projednal provedení vodorovného dopravního značení se zástupcem Policie ČR. Policie ČR DI Karlovy Vary souhlasí s vydáním kolaudačního souhlasu s tím, vodorovné dopravní značení bude realizováno dodatečně v termínu IV/2012, viz příloha tohoto zápisu.

Datum skutečného dokončení prací: 9. ledna 2012
(s vadami a nedodělků nebránícími užívání)

Nabídková cena : 1.628.536,00 Kč včetně DPH
Nabídková cena neobsahuje rezervu.

Skutečná cena za provedení díla : ke dni předání – převzetí nevyčíslena

Soupis drobných vad a nedodělků díla nebránících jeho užívání zjištěných při prohlídce provedené objednatelem při předání díla a dohodnuté termíny pro jejich odstranění:

- uvedeno v samostatné příloze tohoto protokolu

Dohoda o zajištění vstupu pracovníků zhotovitele a o provozních podmínkách potřebných pro odstranění vad a nedodělků:

není třeba, staveniště je volně přístupné

Dohoda o úplném vyklizení staveniště a jeho uvedení do projektem předpokládaného stavu:

Záruční doba

je sjednána v SOD čl. XI., odst. 11.1., činí 60 měsíců ode dne řádného provedení díla a protokolárního předání díla objednateli zhotovitelem.

Konec záruční doby nelze zatím stanovit, řádným provedením se rozumí provedení díla bez vad a nedodělků.

Kvalita:

Zhotovitel prohlašuje, že provedené práce odpovídají schválené projektové dokumentaci, smluvním podmínkám, ujednáním s objednatelem, právním předpisům, a že mají vlastnosti pro tyto práce obvyklé.

Objednatel akceptuje kvalitu provedeného díla.

Další ujednání popř. vyjádření účastníků:



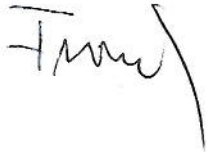
Zhotovitel se zavazuje, že odstraní na svoje náklady vady a nedodělky, které budou případně zjištěny při kolaudačním řízení a budou se vztahovat k provedenému dílu dle výše uvedené smlouvy o dílo.

Závěr:

Oprávnění, níže podepsaní zástupci zhotovitele předávají předmět díla (resp. jeho výše uvedenou část) a níže podepsaní oprávnění zástupci objednatele jej přejímají / nepřijímají.

Zdůvodnění:

Skončeno a podepsáno 11. ledna 2012.

Jméno a příjmení	Funkce	Podpis
Zástupci zhotovitele: Ing. Jaroslav Novák	jednatel	
Zástupce objednatele a technický dozor stavebníka: Ing. František Kocourek	technik odboru investic	
Zástupce projektanta, autorský dozor: Ing. Jan Fronněk		

Přílohy:

dle textu:

- soupis drobných vad a nedodělků nebránících užívání stavby a termíny jejich odstranění
- Zápis z kontroly dopravního značení ze dne 3.1.2012 potvrzený Policií ČR

KONEC

Zápis

o odstranění vad a nedodělků nebránících užívání díla

(stavby, stavebního objektu, provozního souboru, stavebních nebo montážních prací)

V Karlových Varech dne 31. srpna 2012

Název stavby (díla) nebo její dokončené části:

„Karlovy Vary, oprava chodníků v Sedleci“

Datum ukončení přejímacího řízení: 11. ledna 2012

Dne 11. ledna 2012 byl pořízen dodatek zápisu o předání a převzetí díla nebo jeho dokončené části, objednatel převzal od zhotovitele stavbu s vadami nedodělků nebránícími užívání díla, zhotovitel stavbu dokončil 9. ledna 2012.

Soupis drobných vad a nedodělků díla nebránících jeho užívání zjištěných při prohlídce provedené objednatelem při předání díla a zjištěných při kolaudaci díla:

- uvedeno v samostatné příloze DODATKU zápisu o předání a převzetí díla nebo jeho dokončené části ze dne 11. ledna 2012
- uvedeno v samostatném dokumentu (1A4) z 31. ledna 2012; rozeslán el. poštou 31. ledna 2012 p. Janě Geberové ze stavebního úřadu a Ing. Jaroslavu Novákovi ze spol. Kanov spol. s r.o.




Záruční doba

je sjednána v SOD čl. XI., odst. 11.1., činí 60 měsíců ode dne řádného provedení díla a protokolárního předání díla objednateli zhotovitelem.

Konec záruční doby: 31. srpna 2017

Ke dni 31. srpna 2012 zhotovitel odstranil všechny vady a nedodělky nebránící užívání zjištěné při předání díla objednateli dne 11. ledna 2012 a vady a nedodělky zjištěné při závěrečné kontrolní prohlídce konané dne 31. ledna 2012 v rámci kolaudačním řízení.

Skončeno a podepsáno 31. srpna 2012.

Jméno a příjmení	Funkce	Podpis
Zástupci zhotovitele: Ing. Jaroslav Novák	jednatel	 KANOV spol. s r.o. 360 06 Karlovy Vary, Závodní 196 DIČ: CZ182:6627, s.ú. 1013010261/5550 Tel.+fax: 353 222 687, 353 227 617
Zástupce objednatele a technický dozor stavebníka: Ing. František Kocourek	technik odboru investic	
Zástupce projektanta, autorský dozor: Ing. Jan Frojňák	Statutární město KARLOVY VARY (14)	
Přílohy: fotodokumentace		

K O N E C