

Na doručení

Statutární město Karlovy Vary
Ing. Jan Choulík
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

16449/14

OSTN

Interní korespondence		
Č.j.:	ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE, U Společny 2, 361 20 Karlovy Vary	
Došlo MM II.	10-11-2014	Došlo MM I. 11-11-2014
Počet listů:	Počet příloh:	
Spis. znak:	Star. znak:	Star. příloha:
254.2.6.	S5	



VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
31.10.2014

NAŠE ZNAČKA
377/OPP/14/Kož

VYŘIZUJE / LINKA
Kožešnicková/608

KARLOVY VARY
7.11.2014

Věc: OPRAVA HORNÍ TERASY ZÁMECKÉ VĚŽE, LÁZEŇSKÁ Č.P. 431, K.Ú. KARLOVY VARY.

Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče (dále jen „správní orgán“), jako dotčený orgán státní správy na úseku státní památkové péče příslušný dle ust. § 29, odst. 2, písm. e), zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen „zákon o státní památkové péči“), vydává dle ustanovení § 14 odst. 2 tohoto zákona, na základě žádosti Statutárního města Karlovy Vary, Moskevská 21, Karlovy Vary, zastoupené primátorem města Ing. Petrem Kulhánkem, podané prostřednictvím ing. Jana Choulíka, vedoucího odboru majetku města, dne 31.10.2014, ve věci vydání závazného stanoviska výkonného orgánu státní památkové péče k „Opravě horní terasy Zámecké věže, Lázeňská č.p. 431, k.ú. Karlovy Vary, dle ustanovení § 149 zákona č.500/2004 Sb., správního řádu toto

Z á v a z n é s t a n o v i s k o :

OPRAVA HORNÍ TERASY ZÁMECKÉ VĚŽE, LÁZEŇSKÁ Č.P. 431, KARLOVY VARY - dle architektonicko-stavebního řešení, které zpracoval Jan Sobotka, 3d projekt, Palackého 108, 357 51 Kynšperk nad Ohří, pod názvem „ Karlovy Vary – objekt č.p. 431, Zámecká věž, Oprava horní terasy, z října 2014, pod zak.č. 315/14 - - objekt je jmenovitě zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř.č. 15836/4 - 868, a je zároveň umístěn v památkové zóně města Karlovy Vary, prohlášené vyhláškou MK ČR č. 476/1992 Sb. ze dne 10.9.1992, **je** ve smyslu ustanovení § 14 odstavce 3 citovaného zákona o státní památkové péči, z hlediska státní památkové péče **přípustná při dodržení následujících podmínek.**

1. **Rozsah:** Oprava horní terasy Zámecké věže, Lázeňská č.p.431, k.ú. Karlovy Vary dle dle architektonicko-stavebního řešení, které zpracoval Jan Sobotka, 3d projekt, Palackého 108, 357 51 Kynšperk nad Ohří, pod názvem „ Karlovy Vary – objekt č.p. 431, Zámecká věž, Oprava horní terasy, z října 2014, pod zak.č. 315/14.
2. **Podmínky:**
 - 2.1. V případě nutnosti sanace (ošetření chem.prostředky či výměna některých nesanovatelných prvků) bude způsob použití chemických přípravků konzultována a odsouhlasen na kontrolním dni.
 - 2.2. Návrh vzhledu nového zábradlí a svítidel bude v předstihu předložen zástupcům památkové péče nebo bude konzultován v rámci kontrolních dnů na stavbě.
 - 2.3. Vzorek nové dlažby, vzhledem k výběru její povrchové úpravy, bude předložen zástupcům památkové péče nebo bude konzultován v rámci kontrolních dnů na stavbě.

- 2.4. Výrobní dokumentace nových dveří bude předložena zástupcům státní památkové péče k posouzení.

O d ů v o d n ě n í :

Žadatel – Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 21, Karlovy Vary, zastoupené primátorem města Ing. Petrem Kulhánkem - podal dne 31.10.2014 žádost, prostřednictvím vedoucího odboru majetku Ing. Jana Choulíka, ve věci vydání závazného stanoviska výkonného orgánu státní památkové péče, k opravě horní terasy Zámecké věže, Lázeňská č.p.431, k.ú. Karlovy Vary.

Žádost byla dne 3.11.2014 zaslána Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Lokti, k odbornému vyjádření. Odborné vyjádření č.j. NPU-342/86205/2014, ze dne 6.11.2014 obdržel Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče dne 7.11.2014.

Při opravě objektů kulturních památek a na území vyhlášené městské památkové zóny je nutné pro stavby, stavební úpravy, udržovací práce i nové stavby preferovat tradiční stavební postupy, prvky a materiály – takové, které svým charakterem navenek neznehodnocují (z hlediska památkové ochrany) stavby a nenarušují tak historické prostředí a vztahy v památkové zóně. V souladu s těmito zásadami byl posuzován předložený návrh. Magistrát města Karlovy Vary, oddělení památkové péče se domnívá, že při dodržení výše uvedené podmínky nedojde k narušení vzhledu historického objektu ani okolní památkové zóny. Z těchto důvodů se Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče, domnívá, že jejich realizace je možná.

Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče, opřel své závazné stanovisko o skutečnost, že výše uvedené území se nachází v památkové zóně města Karlovy Vary, prohlášené vyhláškou MK ČR č. 476/1992 Sb. ze dne 10.9.1992 a o skutečnost, že objekt je jmenovitě zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, zároveň opřel své stanovisko o odborné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Lokti, se kterým se Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče zcela ztotožňuje.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku tohoto stanoviska uvedeno.

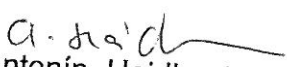
Toto závazné stanovisko je vydáno dle ust. § 149 odst. 1 s.ř. jako podklad pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Jeho obsah je v souladu s ust. §11 odst. 3 zákona o státní památkové péči závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a nenahrazuje rozhodnutí stavebního úřadu (stavební povolení ani ohlášení).

P o u č e n í :

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Odvolání je

možné podat až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci. V rámci odvolacího řízení bude v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

MAGISTRÁT MĚSTA
KARLOVY VARY
(41)


Antonín Haidlmaier
vedoucí odboru památkové péče

Na vědomí:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Lokti
Magistrát města Karlovy Vary - stavební úřad
Vlastní

Počet stran: 3
Počet listů: 2