

Statutární město Karlovy Vary

a

PRAGOPROJEKT, a.s.

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

KARLOVY VARY 2014



DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Statutární město Karlovy Vary

Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20

IČO: 00 25 46 57

bankovní spojení: č.ú.: 40037-0800424389/0800 vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary

zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města

zastoupeno ve věcech technických: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic,
Petrem Kořánem, technikem odboru rozvoje a investic

(dále jen „objednatel“)

a

PRAGOPROJEKT, a.s.

se sídlem: K Ryšánce 1668/16, Praha 147 54

IČ: 45272387

bankovní spojení: č.ú.: 5904041/010 vedený u KB a.s., Nuselská 94, 140 00 Praha 4

zastoupena ve věcech smluvních: Ing. Pavlem Novotným, obchodním ředitelem

zastoupena ve věcech technických: Ing. Janem Froňkem, ředitelem ateliéru Karlovy Vary


(dále jen „zhotovitel“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Zhotovitel je držitelem oprávnění k „projektové činnosti ve výstavbě“ (příloha č. 1 smlouvy) a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy; a
- (B) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy, a to za podmínek touto smlouvou stanovených; a
- (C) Objednatel ve smyslu ustanovení §41 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě, byly splněny ze strany objednatele veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání; a
- (D) Rada města Karlovy Vary schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 6.5.2014 pod bodem č. RM/785/5/14,

dohodly se smluvní strany na uzavření této

SMLOUVY O DÍLO



I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vytvořit pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo specifikované dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje vytvořené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli odměnu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

Zhotovitel vytvoří dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas dodá projektovou dokumentaci pro provádění stavby „**Karlovy Vary – Obnova ulic a chodníků ve Staré Roli**“ (dále jen „**PDPS**“) v rozsahu cenové nabídky zhotovitele ze dne 23.4.2014, písemných pokynů objednatele, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN a ostatních závazných norem.

II. Specifikace díla

- 2.1. Předmět díla je blíže specifikován nabídkou zhotovitele ze dne 23.4.2014. Přitom platí, že předmětem díla dle této smlouvy je provedení všech činností souvisejících se zpracováním projektové dokumentace pro provádění stavby „**Karlovy Vary – Obnova ulic a chodníků ve Staré Roli**“, jejím projednáním se všemi dotčenými orgány a subjekty a předání projektové dokumentace objednateli.

Předmět díla zahrnuje vypracování PDPS podle Přílohy č.9 k Vyhlášce č. 146/2008 Sb. a Přílohy č.6 k Vyhlášce č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. PDPS musí rovněž **splňovat požadavky zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách – Vyhlášky č.230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Výkaz výměr bude uveden ve formátu XML.**

Zhotovením PDPS se rozumí projektová dokumentace stavby vypracovaná a vycházející z podmínek stanovených v zadávací dokumentaci (soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek objednatele vymezujících předmět zpracovávaného díla) a zpracovaná do podrobností potřebných pro zpracování nabídek uchazečů o veřejnou zakázku, a vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to rovněž v elektronické podobě ve smyslu § 44 odstavce (4) zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

Samostatnou a odděleně doloženou částí PDPS bude rovněž oceněný soupis prací (položkový rozpočet nákladů) na jednotlivé objekty a provozní soubory stavby a souhrnně na stavbu jako celek (rekapitulace), a to jak v tištěné formě, tak na CD-R. Oceněný soupis prací považuje a prohlašuje objednatel za důvěrný a zhotovitel díla nesmí poskytnout z tohoto dokumentu žádné informace třetí osobě.

- 2.2. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- a) touto smlouvou; a
- b) písemnou nabídkou zhotovitele díla ze dne 23.4.2014, a
- c) obecně závaznými právními předpisy, ČSN a ČN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu veřejné správy, či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla. Přílohou č. 4 této smlouvy je seznam podkladů nezbytných k provedení díla, které objednatel předal zhotoviteli ke dni podpisu této smlouvy.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje řádně vytvořit dílo a protokolárně je předat objednateli ve lhůtě **nejpozději:**

- **část I.** (chodník podél ulice Okružní, úsek komunikace z ulice Hlávkovy, ulice Závodu míru (od ulice Borové k ulici Fibichova), ulice Tuhnická a ulice Dvořákova směrem k ulici Svobodově, chodník podél ulice Okružní a chodník směrem k ulici Závodu míru) **v termínu do 30.6.2014**

- **část II.** (ulice Truhlářská, ulice Dvořákova, ulice Školní) **v termínu do 31.7.2014**

- 3.2. Dojde-li k okolnostem uvedeným v článku 2.2 písm. c) lhůta pro zhotovení díla se přiměřeně prodlužuje o dobu nezbytnou k provedení změn díla.



IV. Místo a způsob předání díla

4.1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo dle této smlouvy na adrese Magistrát města Karlovy Vary, Odbor rozvoje a investic, Moskevská 21, Karlovy Vary.

4.2. Zhotovitel se zavazuje předat dílo dle této smlouvy objednateli v písemné podobě ve čtyřech vyhotoveních. Rozpočty tvořící součást díla dle této smlouvy budou předány objednateli současně na nosiči dat CD-R ve formátu MS OFFICE EXCEL.

Součástí předávaného díla v **písemné podobě** bude:

- a) PDPS bude provedena a předána v listinné podobě v počtu 4 vyhotovení (paré), včetně Soupisu prací v listinné podobě, založeného v dokumentaci;
- b) oceněný soupis prací (položkový rozpočet nákladů stavby) bude proveden odděleně a předán ve 2 písemných vyhotoveních;
- c) výsledky případných zpřesňujících průzkumů, zaměření či jiné doklady obstarané v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy budou zhotovitelem provedeny a předány ve 2 vyhotoveních v listinné podobě.

Součástí předávaného díla v **digitalizované podobě** bude:

- a) soupis prací, který bude předán v digitální podobě na CD-R v počtu 2 vyhotovení;
- b) oceněný soupis prací (položkový rozpočet nákladů stavby) bude proveden odděleně a předán v digitální podobě na CD-R v počtu 2 vyhotovení;
- c) PDPS – výkresová a textová část - bude provedena a předána v digitální podobě na CD-R v počtu 2 vyhotovení.

4.3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a reálnými podmínkami místa realizace hmotného provedení díla a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných dalších odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti vytvoření díla, resp. realizaci hmotného provedení díla.

V. Odměna a způsob plnění

5.1. Smluvní strany se dohodly na pevné odměně za provedení díla ve výši **370.000,-Kč** (slovy: třístasedmdesát tisíc korun českých) bez DPH (dále jen „odměna za vytvoření díla“).

5.2. V odměně za vytvoření díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží. Odměna za vytvoření díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace odměny za vytvoření díla. Objednatelem nebudou na odměnu za vytvoření díla poskytována jakákoli plnění před zahájením vytváření díla.

5.3. Odměna za vytvoření díla bude objednatelem zhotoviteli uhrazena na základě vystavené a předané faktury objednateli po protokolárním předání části díla objednateli dle odst. 3.1. této smlouvy. Faktury budou vystaveny ve výši 280.000,- Kč bez DPH za část I. díla dle článku III. odst. 3.1. této smlouvy a ve výši 90.000,- Kč bez DPH za část II. díla dle článku III. odst. 3.1. této smlouvy.

5.4. Splatnost uvedených faktur je smluvními stranami dohodnuta na 14 kalendářních dní ode dne řádného předání příslušné faktury zhotovitele objednateli. Podkladem a podmínkou pro vystavení faktury bude řádné provedení příslušné části díla dle povahy části díla písemným objednatelem odsouhlaseným předávacím protokolem nebo zjišťovacím zápisem. Příslušná faktura bude vystavena a objednateli předána ve dvou originálech.

5.5. Objednatel si vyhrazuje právo zmenšit rozsah díla. Omezení rozsahu díla dle této smlouvy nastane okamžikem písemného oznámení zhotoviteli. V tomto případě se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě, na jehož základě bude odměna za vytvoření díla úměrně snížena s použitím cen z cenové nabídky zhotovitele. Pokud zhotovitel prokáže, že v souvislosti s plněním té části díla, o kterou byl předmět díla omezen, vynaložil náklady nebo mu vznikly jiné výdaje, bude mít nárok na jejich náhradu.

- 5.6. Odměna za vytvoření díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti odměny za vytvoření díla či její splátky budou peněžní prostředky odpovídající odměně za vytvoření díla či její splátce odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.7. Smluvní strany se dohodly, že v případě zahájení **insolvenčního řízení**, jehož předmětem je dlužníkův (zhotovitelův) úpadek nebo hrozící úpadek ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů před řádným předáním díla zhotovitelem objednateli, **ve kterém bude pravomocným rozhodnutím soudu konstatován úpadek dlužníka (zhotovitele)**, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení díla ve výši rozdílu mezi Cenou za provedení díla (viz článek V. odst. 5.1. této smlouvy) a částkou do okamžiku zahájení insolvenčního řízení objednatelem uhrazené části Ceny za provedení díla.
- 5.8. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Úhrada daňového dokladu bude provedena pouze na účet, který je zveřejněný na portálu finanční správy, v opačném případě bude zhotoviteli uhrazena pouze částka bez DPH a DPH odvede příjemce plnění.
- 5.9. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, aby splňoval podmínky stanovené v článku V. odst. 5.8. této smlouvy.
- 5.10. Úhrada odměny za vytvoření díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla.

VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a se souhlasem objednatele provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, stavebně-technickému doзору a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VII. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané materiální podklady a dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na místě realizace hmotného provedení díla a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla, či jeho části si vyjasnil s objednatelem nebo místním šetřením.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby provádění díla bylo zabezpečeno oprávněnou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných osob, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel zabezpečí, aby odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku, rejstříku živnostenského podnikání, či v jiném obdobném rejstříku, provedl subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Veškeré části projektové dokumentace tvořící předmět díla dle této smlouvy budou při jejich předání zhotovitelem objednateli označeny otiskem autorizačního razítka a podepsány v souladu s pravidly České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

- 7.3. Zhotovitel se zavazuje při plnění díla postupovat poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezena v § 5 odst. 1 občanského zákoníku, s použitím každého prostředku, kterého vyžaduje povaha předmětu díla, podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy, které jsou zhotoviteli známy nebo je musí znát či předpokládat.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.
- 7.5. Objednatel neudělil zhotoviteli oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do deseti dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván, veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny (pravomocným rozhodnutím) orgány veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje přizvat zástupce objednatele nejméně jedenkrát za 14 dní ke konzultaci v průběhu provádění díla.
- 7.8. V případě, že zhotovitel při vytvoření díla dle této smlouvy použije k vytvoření dílčích částí díla (subdodávkám části díla) třetí osoby, pak je zhotovitel povinen ve smlouvě uzavřené mezi zhotovitelem a třetí osobou vytvářející pro zhotovitele dílčí část díla sjednat takové podmínky, aby dílčí část díla vytvořená pro zhotovitele třetí osobou mohla být objednatelem bez jakýchkoli omezení daných smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, použita alespoň v rozsahu uvedeném v článku VIII. této smlouvy. Tuto skutečnost prokáže zhotovitel objednateli nejpozději do 14 dnů od vzniku smluvního vztahu mezi zhotovitelem a touto třetí osobou, a to kopií smlouvy mezi zhotovitelem a třetí osobou vytvářející pro zhotovitele dílčí část díla. Zhotovitel je oprávněn z této smlouvy odstranit informace, které jsou chráněny jako obchodní tajemství.

VIII. Užití díla

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn užití díla vyhotovené zhotovitelem dle této smlouvy bezúplatně, a to následujícím způsobem:
- | | | |
|-------|-------------------------------|---|
| (i) | územní rozsah užití díla: | území České republiky |
| (ii) | časový rozsah užití díla: | po dobu existence ulic a chodníků ve Staré Roli |
| (iii) | množstevní rozsah užití díla: | čtyři stejnopisy |
- 8.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn rozmnožovat dílo dle této smlouvy, a to bez povinnosti hradit zhotoviteli za rozmnožování díla jakoukoli úplatu.
- 8.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn dílo vytvořené dle této smlouvy či jakoukoli jeho část užití a/nebo poskytnout licenci k jeho užití jiné osobě bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele.
- 8.4. V případě, že v souvislosti s plněním díla dle této Smlouvy by měla být dotčena autorská práva jiného autora než je zhotovitel, zavazuje se zhotovitel obstarat pro objednatele souhlas s užitím tohoto díla v rozsahu stanoveném v článku VIII. této smlouvy a objednatel se zavazuje vypořádat případné odměny autorům ve smyslu zákona č.121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) ve znění pozdějších předpisů.

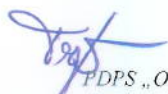
- 8.5. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby objednatel použil dílo pro účel zpracování následných fází projektové dokumentace. Zhotovitel umožní objednateli užití díla ve smyslu tohoto odstavce smlouvy o dílo bezúplatně. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby objednatel mohl po dokončení díla provést dílčí drobné úpravy dokončeného díla.

IX. Záruka za jakost a zkoušky díla

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že provedené a předané dílo bude prosté jakýchkoli vad (ať již právních či faktických) a nedodělků a bude mít vlastnosti dle obecně závazných právních norem, pravomocných rozhodnutí, povolení či stanovisek příslušných orgánů veřejné správy, této smlouvy a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednatelům **v délce šedesáti měsíců** ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednatelům od zhotovitele.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit objednatelům reklamované vady díla po dobu záruční doby určené v článku IX. odst. 9.1. této smlouvy, a to předáním díla bez vad a nedodělků způsobem dle článku IV. odst. 4.2. této smlouvy.
- 9.3. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku IX. odst. 9.1. této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatel z vady díla, případně požadavek na odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 7 dnů, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení. Reklamační řízení musí být ukončeno do 7 dnů po jeho zahájení. Bude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada, bude odstranění vady díla či jeho části provedeno bezúplatně. Nebude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada, bude odstranění vady díla či jeho části provedeno úplatně, a to za odměnu sjednanou mezi oběma stranami a v takovém případě se neuplatní ustanovení odstavce 9.2. této smlouvy.
- 9.5. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novým vyhotovením díla), běží pro toto náhradní plnění (díla) nová záruční lhůta, a to ode dne protokolárního převzetí nového plnění (díla) objednatelům. Záruční lhůta je shodná jako v článku IX. odst. 9.1. této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelům zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 9.6. Nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků díla v termínech dle článku IX. odst. 9.4. této smlouvy a/nebo oznámí-li zhotovitel objednateli v reklamačním řízení, že nedodělky neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelům přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jiné osobě a/nebo požadovat slevu z odměny za provedení díla. Objednateli v prvním z uvedených případů vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatelů účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 9.7. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 9.8. O reklamačním řízení budou objednatelům pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

X. Předání a převzetí díla

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dílo jako celek objednateli ve lhůtě sjednané v čl. III této smlouvy. O předání díla, resp. jeho části bude sepsán písemný protokol.



- 10.2. Nejpozději na poslední den provedení díla svolá zhotovitel přejímací řízení.
- 10.3. K předání díla dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, místo provedení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených objednatelem, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad a nedodělků díla či jeho částí, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z odměny za provedení díla, stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli, a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

- 10.4. V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.
- 10.5. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady a/nebo nedodělky, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad a/nebo nedodělků díla či jeho částí, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.
- 10.6. Pro případ odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy bude analogicky použito ustanovení článku X. této smlouvy.
- 10.7. Za řádně provedené (ukončené) dílo je považováno dílo zhotovené v rozsahu, parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, které je bez vad a nedodělků, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou a další sjednaná plnění, tj. dílo kompletní a funkční splňující jakostní parametry stanovené touto smlouvou a řádně předané objednateli.
- 10.8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XI. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku III. , nebo článku VII. odst. 7.6., nebo článku XVI. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za provedení díla, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku VI. odst. 6.3., nebo článku VII. odst. 7.2., nebo 7.3., nebo 7.7., nebo článku IX., této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: Desettisíc korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť.
- 11.3. V případě, že při zpracování dokumentace, nebo při realizaci vlastní stavby vzniknou vícenáklady z titulu vad (chyb, opomenutí, nedodržení platných zákonů, vyhlášek a norem) a obdobných nedostatků v projektové dokumentaci, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč a to za každou zjištěnou vadu.
- 11.4. Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.



XII. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy ruší.
- 12.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku III. této smlouvy, které bude delší než dvacet kalendářních dnů, a/nebo
 - jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XVI. této smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XVI. této smlouvy, a/nebo
 - jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji podniku či jeho části, na základě které převedl svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.

XIII. Adresy pro doručování

- 13.1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování písemné korespondence:

- a) adresa pro doručování objednateli je: **Statutární město Karlovy Vary**
Odbor rozvoje a investic
Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
- b) adresa pro doručování zhotoviteli je: **PRAGOPROJEKT, a.s.**
K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha

- 13.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

XIV. Doručování

- 14.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně nebo doporučenou listovní zásilkou s doručenkou.

- 14.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:

- (i) při doručování osobně:
- dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
 - dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
 - dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít; nebo
 - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku XIII. odst. 13.1, resp. 13.2. této smlouvy.
- (ii) při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:
- dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
 - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku XIII. odst. 13.1., resp. 13.2 této smlouvy.

XV. Vlastnictví podkladů pro vyhotovení díla

15.1. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XVI. Pojištění

16.1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro krytí rizik poškození, případně zničení díla a rizik provádění díla, pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla, a to na hodnotu pojistné události minimálně 3.000.000,- Kč (slovy: třimiliónykorun českých).

16.2. Zhotovitel předloží a předá objednateli kopie platných a účinných pojistných smluv dle článku XVI. odst. 16.1. této smlouvy nejpozději při podpisu této smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení článku XVI. odst. 16.1. této smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy dle článku XVI. odst. 16.1. této smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii objednateli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření.

XVII. Závěrečná ustanovení

17.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

17.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou, tj. zejména ustanovení článku VIII., IX., XI., XIII., XIV., XV. této smlouvy.

17.3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.

17.4. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.

17.5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.

17.6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.

17.7. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.

17.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

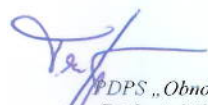
Příloha č. 1: Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele

Příloha č. 2: Nabídka zhotovitele ze dne 23.4.2014

Příloha č. 3: Výpis z usnesení Rady města Karlovy Vary ze dne 6.5.2014

Příloha č. 4: Seznam podkladů předaných zhotoviteli

Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.



V Karlových Varech, dne 19.5.2014

Objednatel:



Statutární město Karlovy Vary
zastoupeno Ing. Petrem Kulhánkem
primátorem města

V Praze, dne 19-05-2014

Zhotovitel:



PRAGOPROJEKT, a.s.
zastoupený Ing. Markem Svobodou
předsedou představenstva

PRAGOPROJEKT, a.s.
K Rysánci 1668/16, 147 54 Praha 4
IČO: 452 72 387, zapsán v OR
Měst. soudu v Praze odd.B. vl.1434



Výpis platných

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 1434

Datum zápisu:	1. května 1992
Spisová značka:	B 1434 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	PRAGOPROJEKT, a.s.
Sídlo:	Praha 4, K Ryšance 1668/16, PSČ 147 54
Identifikační číslo:	452 72 387
Právní forma:	AKciová společnost
Předmět podnikání:	výkon zeměměřičských činností geologické práce činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence provádění staveb, jejich změn a odstraňování projektová činnost ve výstavbě Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí činnosti prováděné hornickým způsobem
Statutární orgán - představenstvo:	předseda představenstva: Ing. Marek Svoboda, dat. nar. 18. března 1947 Praha 10 - Vršovice, Vršovická 671/77, PSČ 100 00 den vzniku funkce: 12. září 2012 den vzniku členství: 12. září 2012 člen představenstva: Ing. Karel Bartyzal, dat. nar. 14. října 1950 České Budějovice, Františka Ondříčka 984/38, PSČ 370 11 den vzniku členství: 12. září 2012 člen představenstva: Ing. Jan Froněk, dat. nar. 5. dubna 1948 Karlovy Vary, Sluneční 1, PSČ 360 04 den vzniku členství: 27. června 2012 Valná hromada dne 27.6.2012 zvolila nového člena představenstva, na základě odstoupení Ing. V. Škvora z funkce člena představenstva společnosti PRAGOPROJEKT, a.s.
Způsob jednání:	Jménem společnosti jedná navenek vůči třetím osobám, před soudy a před jinými orgány v celém rozsahu představenstvo, a to buď společně všichni členové představenstva nebo samostatně předseda představenstva anebo předsedou představenstva písemně zmocněná osoba s uvedením rozsahu jejich pravomocí.

Dozorčí rada:**člen dozorčí rady:**

PAVEL SOBOTKA, dat. nar. 10. července 1969
Novodvorská 995/83, Kamýk, 142 00 Praha 4
den vzniku funkce: 18. října 2012

předseda dozorčí rady:

Ing. Renáta Jiříková
Praha 4 - Kunratice, Velké Kunratické 1406, PSČ 148 00
den vzniku funkce: 12. září 2012
den vzniku členství: 12. září 2012

člen dozorčí rady:

JITKA MOLDAVANOVÁ, dat. nar. 16. října 1955
K Hrnčírům 254, Šeberov, 149 00 Praha 4
den vzniku členství: 14. srpna 2013

Akcie:

120 835 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve
jmenovité hodnotě 500,- Kč

Převod akcií podléhá předchozímu písemnému souhlasu
představenstva.

Základní kapitál:

60 417 500,- Kč

Splaceno: 100 %

Ostatní skutečnosti:

Zakladatel splatil 100 % základního jmění společnosti, které
je představováno cenou vkládaného hmotného a dalšího
majetku
uvedeného v zakladatelské listině. Ocenění tohoto majetku je
obsaženo ve schváleném privatizačním projektu státního
podniku
PRAGOPROJEKT, s.p.

Založení společnosti:

Akciová společnost byla založena podle § 172 Obchodního
zákoníku. Jediným zakladatelem společnosti je Fond národního
majetku České republiky se sídlem v Praze 1, Gorkého náměstí
32,

na který přešel majetek státního podniku ve smyslu § 11 odst. 3
zák. č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na
jiné
osoby.

V zakladatelské listině učiněné ve formě notářského zápisu ze
dne 27.4.1992 bylo rozhodnuto o schválení jejich stanov
a jmenování členů představenstva a dozorčí rady.

Zapisuje se změna stanov ze dne 1.7.1992.

Zapisuje se změna stanov ze dne 27.7.1993.

Zapisuje se změna stanov ze dne 27.7.1993.

Změna stanov ze dne 12.6.1995.

Společnost PRAGOPROJEKT, a.s., IČ 45272387, se sídlem Praha
4, K Ryšánce 1668/16, PSČ 147 54, zapsaná v obchodním
rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka
1434, se rozdělila odštěpením se vznikem nové společnosti
NMS, a.s., se sídlem Praha 4, K Ryšánce 1668/16, PSČ 147 54,
IČ 28161173.

Na novou společnost NMS, a.s. přešla část jmění rozdělované společnosti PRAGOPROJEKT, a.s., včetně práv a povinností plynoucích z pracovněprávních vztahů, za podmínek stanovených projektem rozdělení odštěpením ze dne 11.9.2007.

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 07.05.2014 13:43:57

Údaje platné ke dni 07.05.2014 06:00:00

NAŠE ZNAČKA: OB/Np/Šk/ 571 /14
VYŘIZUJE: Ing. Klára Šmeráková
telefon: 226 066 263
e-mail: smerakova@pragoprojekt.cz
DATUM: 23.4.2014

Magistrát města Karlovy Vary
Ing. Daniel Riedl
Moskevská 21
Karlovy Vary
361 20

Věc: Cenová nabídka – Obnova ulic a chodníků ve Staré Roli

Na základě ústního jednání Vám předkládáme cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace ve stupni PDPS následujících městských komunikací a chodníků:

- 1) Chodník podél ulice Okružní
- 2) Ulice Borová, Nad Dvorem, Rohová
- 3) Úsek komunikace z ulice Hlávkovy
- 4) Ulice Truhlářská, ulice Dvořákova
- 5) Ulice Závodu míru (od ulice Borové k ul. Fibichova)
- 6) Ulice Školní
- 7) Ulice Tuhnická a ulice Dvořákova směrem k ul. Svobodově
- 8) Chodník podél ul. Okružní a chodník směrem k ul. Závodu míru

Předpokládaná cena stavebních prací 17 000 000,- Kč byla určena na základě projednání rozsahu obnovy ze dne 15.4.2014 a předběžného určení nákladů. Určení ceny projektových prací dle „UNIKA 2013“:

- kategorie Stavby inženýrské, pásmo II – místní komunikace
- výkonová fáze 3 – projektové práce pro stavební řízení 25%
- výkonová fáze 4 – Tendrová dokumentace 9%
- výkonová fáze 5 – Dopracování projektu pro provádění stavby 14%,
Výkonové fáze celkem 48%
- tabulka č. 13 Stavební náklad 17 000 000,- Kč, pásmo II, finanční rozpětí

763 000,- Kč až 890 200,- Kč

Cena projektových prací:

$(763\ 000,-\text{ Kč} + 890\ 200,-\text{ Kč})/2 \times 48\% = 396\ 768,-\text{ Kč}$

Nabídková cena projektu	PDPS
Cena celkem bez DPH	370 000,-Kč
DPH 21%	77 700,-Kč
Cena celkem vč. DPH	447 700,-Kč

Cena zahrnuje tisk paré: č. 1 - 6 + 1x oceněný soupis prací + 1x neoceněný soupis prací na CD.

Nabízené **termíny vypracování:**

ad 1) 2) 3) 5) 7) 8) – **do 30.6.2014** s dílčí fakturací 280 000,- Kč

ad 4) 6) – **do 31.7.2014** s dílčí fakturací 90 000,- Kč


Termíny vychází z předání následujících podkladů objednatelem před zahájením projekčních prací:

- zaměření stávajícího stavu vč. zákresu podzemních inženýrských sítí
- diagnostický průzkum vozovek

Pro vyloučení všech pochybností tímto výslovně prohlašujeme, že tato odeslaná a Adresátovi doručená cenová nabídka (dále jen „Nabídka“) není návrhem na uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 1732 zákona č. 89/2012 Sb.. Neobsahuje podstatné náležitosti smlouvy tak, aby smlouva mohla být uzavřena jednoduchým a nepodmíněným přijetím Nabídky Adresátem. Tato Nabídka byla zpracována a je svým obsahem nezávazná, nezaručená a neúplná a **představuje toliko pouze podklad pro další jednání o ceně**. Platnost Nabídky je omezena na 30 kalendářních dní po doručení Adresátovi.

S pozdravem

PRAGOPROJEKT, a.s.
K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
IČO: 452 72 387, zapsán v OR
Měst. soudu v Praze odd.B, vl.1434


Ing. Pavel Novotný
obchodní ředitel



Usnesení č. RM/785/5/14
z 17. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 06.05.2014

Věc: Projektová dokumentace „Karlovy Vary - Obnova ulic a chodníků ve Staré Roli“

Rada města Karlovy Vary

schválila Investiční záměr „Obnova ulic a chodníků ve Staré Roli“ zpracovaný společností PRAGOPROJEKT, a.s., v dubnu 2014,

souhlasila z důvodu technické návaznosti na zpracovaný Investiční záměr „Obnova ulic a chodníků ve Staré Roli“ s výjimkou ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Karlovy Vary,

schválila uzavření smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Karlovy Vary a společností PRAGOPROJEKT, a.s., IČ: 45272387, Praha, na zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) na stavbu „Karlovy Vary – Obnova ulic a chodníků ve Staré Roli“, za nabídkovou cenu ve výši 370.000,-Kč bez DPH s termínem zpracování projektové dokumentace do 31.7.2014, v předloženém znění.



.....
Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic

Příloha č. 4 – Seznam podkladů předaných zhotoviteli

- 1) Geodetické zaměření předmětných lokalit
- 2) Diagnostika vozovek a chodníků

Podklady budou zhotoviteli předány do 19. 5. 2014