

Statutární město Karlovy Vary

a

Autorské sdružení:

doc Ing. arch. Patrik Kotas, autorizovaný architekt

Ing. arch. Lucie Krotilová, autorizovaný architekt

ing. Václav Juppá, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby

---

**SMLOUVA O DÍLO**

**„Nové železniční zastávky v Karlových Varech - koncepční a územní studie“**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“)

**KARLOVY VARY 2015**



**Statutární město Karlovy Vary**

sídlo: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary  
zastoupeno: Ing. Daniel Riedl, vedoucí odboru rozvoje a investic magistrátu města  
IČ: 00254657  
DIČ: CZ00254657  
bank.spojení: č.účtu 27-5620600237/0100, vedený u Komerční banky  
na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

**Autorské sdružení:**

**doc Ing. arch. Patrik Kotas, autorizovaný architekt**

**Ing. arch. Lucie Krotílová, autorizovaný architekt**

**Ing. Václav Juppa, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby**

zastoupené: na základě prohlášení účastníků autorského sdružení obsaženého v nabídce (viz příloha č. 3 této smlouvy)

doc Ing. arch. Patrikem Kotasem, autorizovaným architektem

sídlo: Janáčkovo nábř. 5, 15000 Praha 5

IČO: 40849457

DIČ: CZ 6409010949

bank.spojení: č. účtu 124852379/0800, vedený u České spořitelny  
na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE:**

(A) Zhotovitel je odborně způsobilý k vypracování studií předmětného zaměření a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo podle této smlouvy; a

(B) Zhotovitel v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu nazvané „Nové železniční zastávky v Karlových Varech - koncepční a územní studie“ podal nabídku (viz příloha č. 3 této smlouvy), která byla objednatelům vyhodnocena jako nejvhodnější, a

(C) Objednatel ve smyslu ustanovení §41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění (dále jen „zákon o obcích“), potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany objednatele veškeré podmínky stanovené zákonem o obcích či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání,

dohodly se smluvní strany na uzavření této

**SMLOUVY O DÍLO**

**„Nové železniční zastávky v Karlových Varech - koncepční a územní studie“  
(dále jen „smlouva“).**

**Článek I.**

**Předmět smlouvy a specifikace díla**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo s názvem „Nové železniční zastávky v Karlových Varech - koncepční a územní studie“ (dále též jen „dílo“) a jeho předání objednateli. Dále je předmětem této smlouvy závazek objednatele převzít dílo a zaplatit za něj smlouvou stanovenou cenu.

2. Dílem dle této smlouvy se rozumí zpracování studie s názvem „Nové železniční zastávky v Karlových Varech - koncepční a územní studie“ zhotovitelem podle zadání, které je jako Příloha č. 1 této smlouvy nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „Zadání“).
3. Tato koncepční a územní studie (dále jen „ÚS“) se pořizuje v přenesené působnosti státní správy, v oboru územního plánování, podle § 25 a 30 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Návrh ÚS bude po jeho předání objednateli projednán se SŽDC, s.p., ČD s.o., s dotčenými orgány státní správy, s vlastníky a provozovateli technické infrastruktury, a také se všemi dotčenými osobami disponujícími věcnými (majetkovými) právy k nemovitostem v řešeném území. Objednatel se zavazuje provést ústní jednání k projednání návrhu ÚS, v rámci kterého se zhotovitel zavazuje poskytnout výklad k návrhu územní studie. Následně objednatel vyzve dotčené subjekty k uplatnění připomínek či námitek k předloženému návrhu ÚS, vše ve standardních zákonných lhůtách. Objednatel po uplynutí lhůt k podání námitek dá zhotoviteli pokyn pro vytvoření čistopisu ÚS. Vypracovaný čistopis ÚS se objednatel zavazuje předat k registraci na Ústav územního rozvoje.
4. Účelem ÚS, jakožto nástroje projektového řízení, je koncepční a územní vyřešení záměru vybudování nových železničních zastávek v Karlových Varech. Rámec tohoto záměru tvoří širší záměr na dobudování infrastruktury osobní železniční dopravy v Karlových Varech a spádové oblasti. Záměr bude zahrnut do integrovaného plánu rozvoje území, oblast podpory Doprava, připravovaného pro čerpání dotací z evropských strukturálních fondů v období 2014 – 2020. Záměr je dále zahrnut do schváleného Strategického plánu udržitelného rozvoje města Karlovy Vary (SPURM), a to jako Priorita 1 Udržitelná doprava ve městě, opatření ke koncepčnímu dořešení veřejné hromadné dopravy ve městě a dobudování návazné infrastruktury drážních systémů pro účely městské a příměstské dopravy. Předpokládá se, že investorem budování vlastních železničních zastávek bude Správa železniční dopravní cesty, s.p., přičemž investorem navazujících objektů – přístupové pozemní komunikace, parkoviště, zeleň ap. bude Statutární město Karlovy Vary.
5. Obsah a forma ÚS bude přiměřeně vycházet z metodiky vydané pro užití strukturálních fondů EU v programovém období 2014 - 2020, t.j. bude zpracována v takové formě a obsahu, aby mohla být následně využita mimo jiné také pro účely doložení žádosti o dotace ze strukturálních fondů EU, příp. z v úvahu připadajících národních dotačních titulů. Obsah a forma Studie bude dále respektovat požadavky potenciálního investora SŽDC, s.p. v rozsahu a podrobnosti odpovídající této ÚS.
6. Zhotovení díla se člení na tyto fáze:
  - a. provedení návrhu ÚS, a to včetně jejího interního projednání v průběhu prací
  - b. technická pomoc objednateli při projednání ÚS ve fázi po odevzdání návrhu
  - c. provedení čistopisu ÚS na základě pokynů objednatele, které vyplývají z projednání návrhu.
7. Rozsah a věcný obsah ÚS je určen Zadáním, které je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, a touto osnovou:
  - a. Základní údaje. Základní informace o investičním záměru, popis výchozí situace, vymezení.
  - b. Vstupní analýza podmínek, zejm. územních, dopravních, přírodních a urbánních v jednotlivých vytipovaných lokalitách podle zadání. Platná legislativa a z ní vyplývající limity a nároky.
  - c. Návrh územního a stavebního řešení nových železničních zastávek, v hloubce zpracování odpovídající stupni ÚS.
  - d. Propočet předpokládatelných investičních nákladů stavby, to zvláště pro část na železnici (investor SŽDC) a pro část komunikace, parkoviště a doprovodné objekty.
  - e. Závěrečné vyhodnocení: Závěrečná doporučení zadavateli, doporučení zpracovatele k dalšímu postupu zadavatele.
8. Součástí díla je provedení všech činností souvisejících se zhotovením ÚS. Součástí díla je také spolupráce při projednání ÚS v průběhu prací v takovém rozsahu a podrobnosti, aby odevzdaný návrh ÚS nevykazoval rozpory vůči všem relevantním zájmům chráněným dotčenými orgány a vůči všem oprávněným obsahovým a věcným požadavkům objednatele s ohledem na jeho cíle. Zejména půjde o projednání se SŽDC, s.p. a ČD,

s.o. Součástí díla je tedy rovněž jeho projednávání s objednatelem a s případnými dalšími dotčenými osobami. Součástí díla je též technická pomoc objednateli při projednání ÚS ve fázi po odevzdání návrhu, jakož i účast zhotovitele při jednáních s dotčenými orgány a dotčenými fyzickými nebo právníckými osobami v době rozpracovanosti ÚS, svolaných objednatelem.

9. ÚS (resp. čistopis ÚS) bude předána objednateli v 6 vyhotoveních v tištěné a 6 vyhotoveních v digitální formě na CD. Všechna vyhotovení budou objednateli předána ve smluvně dohodnutém termínu předání.
10. Vzhledem k tomu, že Zadání ÚS je postaveno v rovině obecné, dohodly se smluvní strany, že v rámci procesu tvorby návrhu ÚS bude kladen důraz na vzájemnou komunikaci mezi objednatelem a zhotovitelem. Tato vzájemná komunikace bude realizována na platformě osobních schůzek zástupců objednatele a zhotovitele. Za objednatele je kompetentní k tomuto jednání zvláštní pracovní skupina ustavená objednatelem a složená ze zástupců samosprávy města a zástupce potenciálního investora. Podnět ke svolání koordinační schůzky mohou dát obě smluvní strany.
11. Vzhledem k tomu, že Zadání ÚS je po stránce věcné závislé na věcném řešení jiného územně plánovacího podkladu, a to Územní studie širšího centra města Karlovy Vary, dohodly se smluvní strany, že lhůty podle článku II. této smlouvy se počítají až ode dne písemného sdělení objednatele, že Územní studie širšího centra města Karlovy Vary, respektive její dopravní řešení, považuje za projednané včetně projednání se zhotovitelem a za směrodatné pro řešení ÚS podle této smlouvy. K tomu zároveň objednatel sdělí, které konkrétní parametry z této studie považuje objednatel za závazné jako součást Zadání.

#### Článek II.

##### Doba plnění, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit jednotlivé části díla v těchto termínech, s výhradou podle článku I., odst. 11 této smlouvy:
  - a. provedení návrhu ÚS, a to včetně jeho projednání v průběhu prací do 100 dnů od písemného sdělení objednatele;
  - b. technická pomoc objednateli při projednání ÚS ve fázi po odevzdání návrhu ÚS do 100 dnů od ukončení části a. tohoto článku II., s automatickým prodloužením o délku prodlevy v trvání příslušného projednávacího aktu v působnosti objednatele (např. projednání v organizačních složkách objednatele - v komisích a výborech);
  - c. provedení čistopisu ÚS na základě pokynů objednatele, které vyplynou z projednání návrhu do 30 dnů od ukončení části b. dle tohoto článku II.
2. Místem předání díla vč. poskytování technické pomoci je sídlo objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy. Projednání předložené dokumentace a předání a převzetí dokončeného díla dle čl. I. této smlouvy bude provedeno ve smluveném termínu osobně v sídle objednatele.
3. Objednatel se zavazuje převzít dílo, nebo jeho část, které bude bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla (jeho části) se sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá bez výhrad, přijímá s výhradami, či nepřijímá vůbec. Dílo je dokončeno dnem jeho předání objednateli. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
4. Pokud v průběhu provádění díla dojde k nepředvídaným událostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu nebo termín plnění, zavazují se smluvní strany o tom bez zbytečného odkladu informovat druhou smluvní stranu. Strany jsou povinny postupovat ve vzájemné součinnosti.
5. Vlastnické právo k jednotlivým částem díla a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich předání a převzetí objednatelem.

**Článek III.**  
**Licenční ujednání**

1. Smluvní strany společně prohlašují, že zhotovitel je autorem autorského díla podle této smlouvy, s názvem: „Nové železniční zastávky v Karlových Varech - koncepční a územní studie“ (dále jen „autorské dílo“), ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 a 3 autorského zákona, a je držitelem majetkových autorských práv k autorskému dílu.
2. Autor uděluje objednateli výhradní licenci k autorskému dílu.
3. Objednatel je v rámci poskytnuté Výhradní licence oprávněn užit autorské dílo způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla, a to zejména k následujícím účelům:
  - a. pro potřeby zpracování a provedení záměru objednatele, tedy vybudování nových železničních zastávek v Karlových Varech, a to za účelem vypracování dokumentace k územnímu řízení a pro vydání územního rozhodnutí, ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení, pro vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby, pro zhotovení dokumentace pro výběr dodavatele stavby, pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla, pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudační stavby;
  - b. pro potřeby marketingu objednatele, a to za účelem prezentace díla na veřejnosti, na výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakémkoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči či maketě;
  - c. pro potřeby pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavbou samou, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakémkoliv formě.
4. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k autorskému dílu třetí osobě, a to v rozsahu nutném k dosažení účelu plynoucího z odstavce prvního a třetího tohoto článku Smlouvy. Objednatel bude autora neprodleně informovat o osobě, které poskytuje podlicenci k autorskému dílu.
5. Objednatel není povinen licenci využít.
6. Výhradní licence na objednatele přechází okamžikem zaplacení ceny díla podle této smlouvy. Výhradní licence se uděluje pro celou dobu trvání majetkových autorských práv k autorskému dílu.
7. Zhotovitel – poskytovatel výhradní licence se zdrží jakéhokoliv výkonu práva k předmětu, ke kterému udělil výhradní licenci, s výjimkou účelů výstavních, propagačních a referenčních.
8. Nabyvatel licence – objednatel, jakož i nabyvatel podlicence, smí autorské dílo nebo jeho název upravit či jinak měnit.

**Článek IV.**  
**Povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebné relevantní podklady a informace, které má ke dni podpisu této smlouvy k dispozici, a poskytnout veškerou součinnost, která je v jeho působnosti a je nutná ke zhotovení díla. Výčet poskytovaných podkladů bude předán při podpisu této smlouvy.
2. Vyskytne-li se během zhotovování díla potřeba předložení dalších podkladů, které nejsou předmětem činnosti zhotovitele, nutných k zhotovení díla, zavazuje se objednatel poskytnout je zhotoviteli po předchozím projednání, o čemž bude učiněn písemný zápis, který podepíší obě smluvní strany.
3. Objednatel se zavazuje zúčastnit se na vyzvání zhotovitele projednání skutečností souvisejících

s vyhotovováním ÚS a vynaložit potřebnou součinnost za účelem úspěšného provedení díla.

#### Článek V. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje:
  - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR.
  - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy.
  - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí.
  - d) účastnit se na základě výzvy objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla a řídit se při provádění díla jeho pokyny, zapracovat připomínky objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci.
  - e) neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla, písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy.
  - f) provést dílo v rozsahu této smlouvy a platných a účinných právních předpisů vztahujících se k dílu ke dni předání jednotlivých dílčí částí díla.

#### Článek VI. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Dílčí částí díla dle čl. II. odst. 1 písm. a), b), c) smlouvy	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena včetně DPH
a) provedení návrhu ÚS	140 000,- Kč	29 400,- Kč	169 400,- Kč
b) technická pomoc objednateli při projednání ÚS	20 000,- Kč	4 200,- Kč	24 200,- Kč
c) provedení čistopisu ÚS	30 000,- Kč	6 300,- Kč	36 300,- Kč
<b>Cena díla celkem</b>	<b>190 000,- Kč</b>	<b>39 900,- Kč</b>	<b>229 900,- Kč</b>

2. Součástí sjednané ceny díla jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a plné provedení díla.
3. Součástí sjednané ceny je taktéž odměna za poskytnutí výhradní licence k autorskému dílu dle této smlouvy.
4. Cena díla obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů a to až do doby předání díla.
5. Cena díla bez DPH uvedená v odst. 1. tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a platí po celou dobu platnosti této smlouvy. Předmětem smlouvy o dílo není provádění stavebních prací. Zhotovitel má povinnost

odvést DPH a k cenám uvedeným ve vystavených fakturách připočítat DPH. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

#### Článek VII. Platební podmínky

1. Vyplácení záloh na cenu díla objednatelem není smluvními stranami sjednáno.
2. Dílčí plnění, resp. dílčí úhrada ceny díla odpovídající vytvořené části díla se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné dle čl. VII. odst. 1 této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla zhotoviteli následujícím způsobem:
  - a) po předání části díla dle čl. II. odst. 1. písm. a) této smlouvy uhradit částku ve výši 169 400,- Kč včetně DPH dle čl. VI. odst. 1 část tabulky a) této smlouvy,
  - b) po předání části díla dle čl. II. odst. 1. písm. b) této smlouvy bude uhradit částku ve výši 24 200,- Kč včetně DPH dle čl. VI. odst. 1 část tabulky b) této smlouvy před vydáním pokynů objednatele k zahájení prací na čistopise ÚS,
  - c) po předání části díla dle čl. II. odst. 5. písm. c) této smlouvy uhradit částku ve výši 36 300,- Kč včetně DPH dle čl. VI. odst. 1 část tabulky c) této smlouvy.
4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu.
5. Lhůta splatnosti faktury bude činit 21 kalendářních dnů. Faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně na adresu objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
6. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo přijímá.
7. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
  - a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - d) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno,
  - e) číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo přijímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
  - f) lhůtu splatnosti faktury,
  - g) název, sídlo, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
  - h) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.
9. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.



**Článek VIII.**  
**Záruční podmínky a vady díla, smluvní pokuty**

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 48 měsíců ode dne převzetí objednatel. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí jednotlivých částí díla bez vad a nedodělků. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle prokazatelná vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se k vadě vyjádří a započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do 7 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatel, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem. Záruční doba se v tomto případě prodlužuje o dobu ode dne doručení reklamace do dne předání opravy vady.
2. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel na náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitel, na kterou se smluvní pokuta vztahuje a náhrada škody se tedy hraďí v plně výši vedle smluvní pokuty.
3. V případě nedodržení termínu dokončení a předání díla, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení. Pro případ prodlení se zaplacením faktury sjednávají strany úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v této smlouvě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) kalendářních dnů po doručení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty obsahující stručný popis a časové určení porušení smluvní povinnosti, za něž se smluvní pokuta požaduje. Výzva musí dále obsahovat informaci o požadovaném způsobu úhrady smluvní pokuty.

**Článek IX.**  
**Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
2. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou v zestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro doručování písemné korespondence druhé smluvní straně užijí adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy, kde jsou poprvé uvedeny smluvní strany. V případě změny sídla a tím i adresy pro doručování, budou strany smlouvy písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.
5. Smluvní strany se dohodly, že obě strany mohou od smlouvy odstoupit z důvodu podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:





- a) prodlení s provedením díla delším než 90 dní oproti sjednanému termínu dle čl. II odst. 1 této smlouvy,
  - b) nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
  - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
  - d) neuhrazení ceny za dílo objednatelům po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
6. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
  7. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
  8. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
  9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
  10. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
  11. Otázky v této smlouvě neupravené se řídí občanským zákoníkem v platném znění.
  12. Tato smlouva nahrazuje veškeré předchozí písemné i ústní dohody a ujednání vztahující se k předmětu smlouvy.
  13. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.
  14. Účastníci si smlouvu přečetli, souhlasí s celým jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
  15. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č.128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem 128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Přílohy:

Příloha č. 1: Zadání studie

Příloha č. 2: Situační schemata na mapovém podkladu

Příloha č. 3: Nabídka zhotovitele k veřejné zakázce

V Karlových Varech dne .....

20. 8. 2015

V Praze dne .....

11. 8. 2015

Objednatel:

Statutární město Karlovy Vary

zastoupeno:

ing. Daniel Riechl

vedoucí odboru rozvoje a investic

Zhotovitel:

za Autorské sdružení zastupuje:

doc. Ing. arch. Patrik Kotas

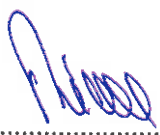
autorizovaný architekt



**Usnesení č. RM/1175/6/15****z 21. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 30.06.2015****Věc: Vyhodnocení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Nové železniční zastávky v Karlových Varech - koncepční a územní studie“**

Rada města Karlovy Vary

- 1) **rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na projektové práce „Nové železniční zastávky v Karlových Varech - koncepční a územní studie“ v tomto pořadí:
  1. Autorské sdružení fyzických osob: doc. Ing. arch. Patrik Kotas, Ing. arch. Lucie Krotilová, Ing. Václav Juppa, zastoupené doc. Ing. arch. Patrikem Kotasem, IČ: 40849457, Praha, s nabídkovou cenou 190.000,- Kč bez DPH,
  2. AF-CITYPLAN s.r.o., IČ: 47307218, Praha, s nabídkovou cenou 224.000,- Kč bez DPH,
  3. A 3 PROJEKT, s.r.o., IČ: 26046920, Veselí nad Lužnicí, s nabídkovou cenou 220.000,- Kč bez DPH,
- 2) **schválila** uzavření Smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Karlovy Vary a Autorským sdružením fyzických osob: doc. Ing. arch. Patrik Kotas, Ing. arch. Lucie Krotilová, Ing. Václav Juppa, zastoupené doc. Ing. arch. Patrikem Kotasem, IČ: 40849457, Praha, jejímž předmětem je realizace veřejné zakázky malého rozsahu na projektové práce „Nové železniční zastávky v Karlových Varech - koncepční a územní studie“ za nabídkovou cenu 190.000,- Kč bez DPH.

  
.....  
Ing. Daniel Riedl  
vedoucí odboru rozvoje a investic