



ZÁPIS O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

I. Identifikační údaje o budově nebo stavbě

1. Název díla :	„Karlovy Vary, zajištění energetických úspor 1.MŠ Karlovy Vary, Východní 6“				
2. Obec :	Karlovy Vary	Část obce :	Drahovice	Kraj :	Karlovarský
3. Stavební povolení č.j.:	Není nutné		Ze dne :	-	
4. Smlouva o dílo č. :	2013-00051/ORI		Ze dne :	10.6.2013	
5. Termín zahájení stavby dle smlouvy :	17.6.2013		Ukončení dne :	26.8.2013	
6. Přejímací řízení zahájeno dne :	5.9.2013		Skončeno dne :	5.9.2013	
Zástupce objednatele	Petr Kořán, Odbor rozvoje a investic MM, Moskevská 21, 361 20 K.Vary				
Zástupce zhotovitele	Ing. Nevšimal Karel, jednatel společnosti 3xN spol. s r.o., Jáchymovská 91/429 Karlovy Vary, 360 04				
7. Popis díla :	<p>V rámci předmětu plnění byla provedena výměna původních výplní stavebních otvorů za nové v pavilónu č.1., pavilónu č.2, spojovací chodby a hospodářského pavilónu 1.MŠ Karlovy Vary, Východní 6. Dále bylo na těchto pavilónech provedeno dodatečné zateplení všech obvodových vnějších stěn certifikovaným kontaktním systémem. Také byla provedena oprava střešního pláště spojovací chodby včetně výměny tepelné izolace.</p> <p>Pavilón č.1.: Demontážní práce - spočívající v odstranění vnitřních a venkovních parapetů. Byly demontovány stávající dřevěná okna a prosklené výplně na schodištích. Byla provedena dodávka a montáž nových plastových oken a dveří, která jsou vyrobena z plastových šestikomorových profilů s izolačním dvojsklem. Do oken byly osazeny vnitřní žaluzie . Vybourané luxfery u schodiště byly nahrazeny luxfery novými, barevnými. Dále byly dodány a osazeny vnitřní a venkovní parapety. Po montáži nových výplní bylo provedeno zednické začištění kolem oken a plochy dotčené výměnou oken byly opatřeny vnitřní malbou. Celý pavilón byl dodatečně zateplen certifikovaným kontaktním systémem a nad proskleným vstupem na zahradu byla dodána a namontována plátěná markýza. Byl demontován původní ocelový žebřík a byl dodán nový s ochranným košem.</p> <p>Pavilón č.2: Demontážní práce - spočívající v odstranění vnitřních a venkovních parapetů. Byly demontovány stávající dřevěná okna a prosklené výplně na schodištích. Byla provedena dodávka a montáž nových plastových oken a dveří , která jsou vyrobena z plastových šestikomorových profilů s izolačním dvojsklem. Do oken byly osazeny vnitřní žaluzie . Vybourané luxfery u schodiště byly nahrazeny luxfery novými, barevnými. Dále byly dodány a osazeny vnitřní a venkovní parapety. Po montáži nových výplní bylo provedeno zednické začištění kolem oken a plochy dotčené výměnou oken byly opatřeny vnitřní malbou. Celý pavilón byl dodatečně zateplen certifikovaným kontaktním systémem a nad</p>				

	<p>proskleným vstupem na zahradu byla dodána a namontována plátěná markýza. Byl demontován původní ocelový žebřík a byl dodán nový s ochranným košem.</p> <p>Spojovací chodba: Demontážní práce – vybourání skleněných výplní (copilitů) a části parapetu pro vznik nového dveřního otvoru. Byla provedena dodávka a montáž nových horních plastových oken, která jsou vyrobena z plastových šestikomorových profilů s izolačním dvojsklem. Spodní část byla vyzděna. Byly dodány a osazeny nové dveře. Zazdění části chodby a osazením dveřní zárubně s vnitřními dveřmi, vznikla nová skladová místnost. Po montáži nových výplní bylo provedeno zednické začištění kolem oken a plochy dotčené výměnou oken byly opatřeny vnitřní malbou. Celá chodba byla dodatečně zateplena certifikovaným kontaktním systémem.</p> <p>Byla provedena demontáž střešní konstrukce a provedená nová vč. nové krytiny a klempířských prvků.</p> <p>Hospodářský pavilón: Demontážní práce - spočívající v odstranění vnitřních a venkovních parapetů. Byly demontovány stávající dřevěná okna. Byla provedena dodávka a montáž nových plastových oken a dveří, která jsou vyrobena z plastových šestikomorových profilů s izolačním dvojsklem. Do oken byly osazeny vnitřní žaluzie. Dále byly dodány a osazeny vnitřní a venkovní parapety. Po montáži nových výplní bylo provedeno zednické začištění kolem oken a plochy dotčené výměnou oken byly opatřeny vnitřní malbou. Celý pavilón byl dodatečně zateplen certifikovaným kontaktním systémem. Byl demontován původní ocelový žebřík a byl dodán nový s ochranným košem.</p> <p>Venkovní úpravy</p> <p>Byly vybourány venkovní terasy, plochy byly dorovnané zeminou. Kolem zadní stěny pavilónů č.1, č.2, spojovací chodby a hospodářského pavilónu byla provedena betonová plošná dlažba s betonovými žlabovkami. Před vstupy do objektů byla provedena zámková dlažba. Dešťové svody byly zaústěny do nových gajgrů a napojeny do stávajících šachet. Byla dodána a namontována nová kompozitová podlaha (herní terasa) mezi pavilóny (u spojovací chodby).</p>
8. Kapacity získané dílem :	Vyměněné výplně stavebních otvorů a zateplení pavilónu č.1., pavilónu č.2, spojovací chodby a hospodářského pavilónu 1.MŠ ve Východní ulici.

II. Fyzické předání a převzetí s udáním závad a lhůt jejich odstranění



9. Odchytky od schválené PD :	Bez
Důvody změny PD :	Bez
10. Soupis vad a nedodělků :	<ul style="list-style-type: none"> • Zbývá osadit markýzy nad boční vstupy na zahradu • Dokončení terénních úprav • Dokončení montáže vnitřních žaluzií • Dokončit plošnou venkovní dlažbu • Provedení celkového úklidu staveniště
Dohoda o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění :	Do 30.9.2013

Společná prohlášení o předání a převzetí :	Účastníci řízení prohlašují, že provedené práce odpovídají smluvním podmínkám, právním předpisům a že mají pro tyto práce obvyklé vlastnosti.
--	---

III. Ostatní a další údaje o díle

11. Cena díla dle SOD vč. DPH :	5 221 943,61,-Kč	Skutečná :	Bude známa po ocenění a odsouhlasení méněprací a víceprací
12. Záruční doba :	60 měsíců	Končí dnem :	5.09.2018
13. Předané doklady :	<ul style="list-style-type: none"> ➤ atesty a certifikáty na použitý materiál při stavbě díla ➤ kopie dokladu o nakládání s odpady ➤ zpráva o provedené revizi elektrického zařízení ➤ návod na obsluhu a seřízení oken a dveří ➤ stavební deník 		
14. Projektová dokumentace :	2x PD skutečného stavu		

IV. Závěrečná ujednání o díle

15. Prohlášení :	Zhotovitel dnešním dnem předává uvedené dílo objednateli. Objednatel je dnešním dnem přejímá. Vypořádání dalších vzájemných práv a nároků se nepožaduje. Dodatečně požadované práce a dodávky se rovněž nepožadují.		
16. Termín úplného vyklizení staveniště :	30.09.2013	Datum skončení přejímacího řízení :	5.09.2013
17. Vyjádření účastníků přejímacího řízení :	bez připomínek		
18. Podpisy :	Zástupci všech zúčastněných stran stvrzují svými podpisy zápis o předání a převzetí díla		
Za objednatele :	Petr Kořán, Odbor rozvoje a investic Magistrátu města K.Vary		
Za zhotovitele :	Ing. Nevšímal Karel, jednatel společnosti 3xN spol. s r.o., Jáchymovská 91/429, Karlovy Vary, 360 04		



ZÁPIS O ODSTRANĚNÍ VAD A NEDODĚLKŮ

I. Identifikační údaje o budově nebo stavbě

1. Název díla :	„Karlovy Vary, zajištění energetických úspor 1.MŠ Karlovy Vary, Východní 6“				
2. Obec :	Karlovy Vary	Část obce :	Drahovice	Kraj :	Karlovarský
3. Stavební povolení č.j.:	Není nutné		Ze dne :	-	
4. Smlouva o dílo č. :	2013-00051/ORI		Ze dne :	10.6.2013	
5. Termín zahájení stavby dle smlouvy :	17.6.2013		Ukončení dne :	26.8.2013	
6. Přejímací řízení o odstranění vad a nedodělků zahájeno dne:	30.9.2013		Skončeno dne :	30.9.2013	
Zástupce objednatele	Petr Kořán, Odbor rozvoje a investic MM, Moskevská 21, 361 20 K.Vary				
Zástupce zhotovitele	Ing. Nevšimal Karel, jednatel společnosti 3xN spol. s r.o., Jáchymovská 91/429 Karlovy Vary, 360 04				

II. Seznam odstraněných vad a nedodělků

7. Soupis vad a nedodělků :	<ul style="list-style-type: none"> • Zbývá osadit markýzy nad boční vstupy na zahradu • Dokončení terénních úprav • Dokončení montáže vnitřních žaluzií • Dokončit plošnou venkovní dlažbu • Provedení celkového úklidu staveniště
-----------------------------	---

III. Závěrečná ujednání o díle

8. Datum skončení přejímacího řízení o odstranění vad a nedodělků :	30.9.2013	
9. Vyjádření účastníků přejímacího řízení :	bez připomínek	
10. Podpisy :	Zástupci všech zúčastněných stran stvrzují svými podpisy zápis o odstranění vad a nedodělků	
Za objednatele :	Petr Kořán, Odbor rozvoje a investic Magistrátu města K.Vary	
Za zhotovitele	Ing. Nevšimal Karel, jednatel společnosti 3xN spol. s r.o., Jáchymovská 91/429 Karlovy Vary, 360 04	