



Statutární město Karlovy Vary

a

3 x N spol. s r.o.

SMLOUVA O DÍLO č. 2013 – 00036/ORI

KARLOVY VARY 2013

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Statutární město Karlovy Vary

Se sídlem: Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20

IČ: 00 25 46 57

bankovní spojení: č.ú.: 27-0800424389/0800, vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary

jednající ve věcech smluvních: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města

jednající ve věcech technických: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic

Ing. Jitkou Sakařovou, technikem odboru rozvoje a investic

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

3xN spol. s r.o.

Se sídlem: Jáchymovská 429/91, Karlovy Vary, PSČ: 360 04

IČ: 25215078

DIČ: CZ25215078

bankovní spojení: č.ú.: 811330329/0800, vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary

jednající ve věcech smluvních: Ing. Karlem Nevšimalem

jednající ve věcech technických: Janem Nevšimalem

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Zhotovitel (popř. jeho subdodavatel) je držitelem živnostenského oprávnění „*Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*“, nebo „*Zednictví*“ (příloha č. 1 smlouvy) a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy; a
- (B) Zhotovitel je vítězem veřejné zakázky „*Karlovy Vary, MŠ Krymská 10 a 12 – výměna vnějších výplní otvorů*“, vyhlášené dne 27.2.2013 objednatelem jako zadavatelem, zadávané formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 21 odst. 1 písm. f) ve znění § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále také „ZVZ“). Výběr vítěze veřejné zakázky byl potvrzen usnesením Rady města Karlovy Vary ze dne 16.4.2013; a
- (C) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou; a
- (D) Rada města Karlovy Vary schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 16.4.2013 pod bodem č. 653/4/13 jednání,

dohodly se smluvní strany na uzavření této

SMLOUVY O DÍLO

dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů, v rozsahu zadávací dokumentace, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem, a to včetně zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla.

II. Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla dle této smlouvy je provedení stavebních prací označených jako „ *Karlovy Vary, MŠ Krymská 10 a 12 – výměna vnějších výplní otvorů* „ , které jsou řešeny dále uvedenou projektovou dokumentací pro provádění stavby (příloha č. 2 smlouvy). Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 15.3.2013 (příloha č. 4 této smlouvy). Předmět díla je bližší specifikován výše uvedenou projektovou dokumentací pro provádění stavby a zadávací dokumentací pro veřejnou zakázku na akci „ *Karlovy Vary, MŠ Krymská 10 a 12 – výměna vnějších výplní otvorů* „ (příloha č. 3 této smlouvy). Zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na akci „ *Karlovy Vary, MŠ Krymská 10 a 12 – výměna vnějších výplní otvorů* „ a projektová dokumentace pro provádění stavby specifikovaná v článku II. odst. 2.3. písm. b) této smlouvy tvoří nedílnou součást této smlouvy a byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že předmětem díla je provedení stavebních prací, dodávek a služeb obsažených v projektové dokumentaci pro provádění stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v zadání veřejné zakázky na akci „ *Karlovy Vary, MŠ Krymská 10 a 12 – výměna vnějších výplní otvorů* „. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokumentech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru.

Součástí předmětu díla není dodávka interiéru, montáže a osazení zařízení interiéru.

Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a to zejména:

- a) zajištění kompletní inženýrské činnosti a projektu organizace výstavby včetně jeho projednání s Magistrátem města Karlovy Vary – odborem rozvoje a investic (kromě technického dozoru investora); a
- b) zajištění nebo provedení řádné revize projektu, realizačního projektu díla a zpracování písemného harmonogramu realizace díla; a
- c) provedení řádné dodávky stavby dle projektové dokumentace pro provádění stavby označené jako „Karlovy Vary, I.MŠ K.Vary o.p., Krymská 10 – výměna vnějších výplní otvorů“ a „Karlovy Vary, I.MŠ K.Vary o.p., Krymská 12 – výměna vnějších výplní otvorů“ , zpracované společností Porticus s.r.o., Ing. Miroslavem Harzerem, Loketská 344/12, Karlovy Vary, v 12/2012, pod zakázkovými čísly 1211 033.4 a 1211 034.4, včetně případných změn, dodatků a doplňků; a

- d) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla v souladu s pravomocným stavebním povolením a projektovou dokumentací, včetně jeho údržby, odstranění a likvidace; a
- e) provedení či zajištění kompletní dopravy všech věcí (zařízení), ze kterých se dílo skládá a jiných věcí na místo provádění díla, popř. z místa provádění díla, vnitrostaveništní dopravy a manipulaci; a
- f) provedení kompletní montáže všech věcí (zařízení), ze kterých se dílo skládá; a
- g) zabezpečení řádné ostražky díla a předaného staveniště, úschova a skladování všech věcí předaných zhotoviteli nebo zhotovitelem opatřených v souvislosti s prováděním díla, a to v době od převzetí staveniště, resp. od data předání takových věcí zhotoviteli, a to podle skutečnosti, která nastane dříve, až do data řádného provedení díla; a
- h) organizace a provedení úspěšných individuálních zkoušek díla (zejména provozních zkoušek technického zařízení, výchozí revize elektrického zařízení a dalších potřebných zkoušek) a provádění a obstarávání potřebných revizí a měření prokazujících kvalitu funkčnosti díla nebo jeho jednotlivých částí a zařízení s ohledem na nezávadnost ve vztahu k životnímu prostředí (hluk, vibrace, emise apod.); a
- i) organizace a provedení úspěšné komplexní funkční zkoušky díla za účelem prokázání jeho kvality a stanovených parametrů a uvedení díla do provozu; a
- j) provedení závěrečného úklidu místa provedení díla; a
- k) provedení opatření při realizaci díla vyplývající z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
- komunikace a plochy v okolí místa provádění díla nelze využít jako skládky materiálu; a
 - prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu zadavatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele; a
 - zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla; a
- l) dodání veškerých bezpečnostních tabulek, tabulek pro označování prostor apod.; a
- m) obstarání, umístění a udržování informační tabule v počtu 2 ks, o velikosti cca 1,5 x 1 m dle předané předlohy s údaji o stavbě, o účastnících výstavby a o osobách zhotovitele zodpovědných za provádění a umístění a udržování tabulky „Stavba povolena“ na viditelném místě; a
- n) provedení zaškolení pracovníků zadavatele či třetích osob k užívání díla a všech jeho částí; a
- o) zhotovení a předání dokumentace pro provoz, údržbu a opravy provedeného díla (zejména podkladů pro zpracování provozních řádů a provozních předpisů, režimů údržby a preventivních prohlídek nejpozději v době dodání díla), součástí této provozní dokumentace bude i časový harmonogram běhu jednotlivých záručních lhůt; provozní dokumentace bude předána ve dvou vyhotoveních a to v jednom vyhotovení s originálními listinami a v jednom vyhotovení s kopiemi; a

- p) smluvní zajištění potřebného zdroje vody, elektrické energie, dalších energií a služeb nutných pro provádění díla, včetně úhrady poplatků a nákladů za tyto zdroje; a
- q) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; a
- r) uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, úklid prostor dotčených výstavbou současně s dokončením díla.

to vše v místě provádění díla dle článku IV. odst. 4.1. této smlouvy.

2.3. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- a) touto smlouvou; a
- b) projektovou dokumentací pro provádění stavby označenou jako „Karlovy Vary, I.MŠ K.Vary o.p., Krymská 10 – výměna vnějších výplní otvorů“ a „Karlovy Vary, I.MŠ K.Vary o.p., Krymská 12 – výměna vnějších výplní otvorů“, zpracovanou společností Porticus s.r.o., Ing. Miroslavem Harzerem, Loketská 344/12, Karlovy Vary, v 12/2012, pod zakázkovými čísly 1211 033.4 a 1211 034.4, včetně případných změn, dodatků a doplňků; a
- c) zadávací dokumentací k veřejné zakázce na akci „Karlovy Vary, MŠ Krymská 10 a 12 – výměna vnějších výplní otvorů“ ze dne 27.2.2013; a
- d) nabídkou zhotovitele díla ze dne 15.3.2013, včetně oceněných soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr; a
- e) písemnými pokyny objednatele řádně podepsanými oprávněným zástupcem objednatele; a
- f) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN a veškerými podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení, a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánů státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je v takovém případě oprávněn upravit způsob provádění díla.

Zhotovitel je seznámen se skutečností, že údaje o inženýrských sítích, které se nacházejí v místě provádění díla (viz článek IV. této smlouvy) a jsou obsaženy v projektové dokumentaci, nemusí odpovídat skutečnosti. Vzhledem k této skutečnosti se zhotovitel zavazuje zabezpečit prověření skutečného stavu inženýrských sítí před započítím provádění díla se správcem uvedených inženýrských sítí a současně zajistit vytýčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

2.4. Nepředvídaným plněním se rozumí:

- a) plnění svým rozsahem nebo povahou přesahující rámec plnění dle této smlouvy, tj. takové plnění zhotovitele, které nebylo součástí řešení provedení díla vyplývajícího

z této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN, stavebního povolení na provedení díla, touto smlouvou dohodnutého rozsahu a kvality či ověřené technické praxe; nebo

- b) plnění vyvolané zásadní změnou dodávky díla provedené na základě zvláštního požadavku objednatele, a to pouze a výlučně po uzavření písemného dodatku k této smlouvě.

Za nepředvídané plnění se nepovažují zejména:

- (i) plnění jinak splňující podmínky této smlouvy na nepředvídané práce, o kterých prokazatelně zhotovitel při podpisu této smlouvy věděl nebo nemohl nevědět; nebo
- (ii) plnění, jejichž provedení bylo vyvoláno pouze prodlením zhotovitele s prováděním díla nebo prodlením s poskytováním s ním spojených plnění, za které zhotovitel odpovídá; nebo
- (iii) plnění, která jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele dále i plnění, která jsou v souladu s řešením provedení díla a projektové dokumentace anebo stavebním povolením a tato pouze zpřesňují.

2.5. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho částí se řídí:

- a) touto smlouvou, a
- b) podmínkami stanovenými ČSN, ČN, EN, a
- c) projektem zpracovaným na dílo (DZS dle článku II odst. 2.3 písm. b) této smlouvy),
- d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN, ČN, EN.

2.6. Změny díla, včetně ceny a doby plnění, budou-li změnou ovlivněny, které splňují požadavky článku II. odst. 2.4. této smlouvy musí být specifikovány v písemném dodatku k této smlouvě a pro zhotovitele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy.

2.7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že **technické normy**, uvedené v projektové dokumentaci (viz příloha č. 2 této smlouvy), případně normy, které tyto normy pro jejich neplatnost nahrazují, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za **závazné v plném rozsahu**.

III. Doba plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést **nejpozději do 20.srpna 2013**.

Zhotovitel zahájí práce na díle ihned po předání staveniště dle článku IX. odst. 9.1. této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

Zahájení díla (prací)

20.06.2013

Ukončení díla

20.08.2013

- 3.2. Provedením díla se rozumí úplné dokončení předmětu díla, prosté všech vad a nedodělků bránících užívání a současně řádné protokolární předání díla objednateli formou dle článku XII. této smlouvy.
- 3.3. Harmonogram realizace díla tvoří jako příloha č. 5 nedílnou součást této smlouvy. Harmonogram realizace díla bude zpracován minimálně po kalendářních týdnech. Detailní harmonogram realizace díla, zpracovaný v souladu s nabídkou zhotovitele předloženou objednateli v rámci výběrového řízení, předloží zhotovitel objednateli v členění v periodách o maximálně sedmi po sobě jdoucích kalendářních dnech, nejpozději do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy. Termíny plnění (provádění díla) uvedené v harmonogramu realizace díla jsou pro zhotovitele závazné. Harmonogram postupu prací bude obsahovat i návrh opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací díla.
Objednatel požaduje, aby plnění díla bylo prováděno po ucelených částech – pavilonech tak, aby bylo možné provádění dalších prací. V souladu s tímto požadavkem požaduje i zpracování harmonogramu realizace díla.
- 3.4. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% (slovy: deset procent) ze sjednané ceny za provedení díla (bez DPH) nebudou mít vliv na termín ukončení díla a dílo bude řádně provedeno ve sjednaném termínu dle smlouvy, pokud se smluvní strany výslovně písemně nedohodnou jinak.
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku III. odst. 3.2. této smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard.
- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla či jednotlivé dílčí lhůty stanovené touto smlouvou pro dílčí plnění díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo, či jeho dílčí části, prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 374 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo která vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
- 3.7. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle článku III. odst. 3.1. této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.
- 3.8. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

IV. Místo provádění díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na objektu – 1.MŠ Karlovy Vary Krymská 10 a 12, 360 01 Karlovy Vary, nacházející se na pozemku parc. č. st. 525, zapsaném v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, v katastrálním území Karlovy Vary.
- 4.2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/ nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

V. Cena a způsob plnění

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální za provedení kompletního díla dle této smlouvy (dále jen „Cena za provedení díla“) ve výši **1.757.265,54 Kč bez DPH** (slovy: jedenmilionsedmsetpadesátšesttisícdvěstěšedesátpětikorun českých, 54 haléřů), DPH činí 369.025,80 Kč (slovy: třístšedesátdevětšesttisícdvacetpětikorun českých, 80 haléřů), cena včetně DPH je 2.126.291,34 Kč (slovy: dvamilionystodvacetšesttisícdvěstědevadesátjedenakorun českých, 34 haléřů).

Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu výstavby s tím, že tuto cenu je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) je uvedena v příloze č. 4, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

- 5.2. V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření apod.), včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí Ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek pro realizaci stavby dle obecně závazných právních předpisů. Součástí Ceny za provedení díla nejsou místní poplatky za zábor veřejného prostranství a veřejné zeleně v majetku Města Karlovy Vary. Objednatel po podpisu této smlouvy požádá příslušný odbor Magistrátu města Karlovy Vary o prominutí úhrady místního poplatku za zábor veřejného prostranství, bude-li zábor veřejného prostranství pro řádné provedení díla potřebný a účelný.
- 5.3. Objednatel nebude na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude v průběhu provádění díla vystavovat a objednateli předávat měsíční faktury (daňové doklady) na dílčí plnění, a to až do výše 90% (slovy: Devadesát procent) Celkové ceny díla. Zhotovitelem vystavené faktury na dílčí plnění budou zahrnovat i příslušnou část daně z přidané hodnoty. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že zhotovitelem budou při dodržení harmonogramu provádění díla vystavovány faktury na dílčí plnění vždy jedenkrát za uplynulý kalendářní měsíc počítaný ode dne zahájení provádění díla.

Splatnost faktur na dílčí plnění je smluvními stranami dohodnuta na 21 (dvacetjedna) kalendářních dnů ode dne řádného doručení faktury zhotovitelem objednateli. Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné faktury na dílčí plnění bude:

- a) písemný, odsouhlasený a zástupcem objednatele jednajícím ve věcech technických a technickým dozorem investora řádně podepsaný zjišťovací protokol provedených prací a dodávek (článek XVII. odst. 17.3. této smlouvy) ke dni vystavení té které faktury na dílčí plnění zpracovaný podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů (výkazu výměr dle článku II. odst. 2.3. písm. d) této smlouvy); a současně
- b) **vážní lístky** dokládající likvidaci odpadu v rámci plnění této smlouvy, pokud bude v daném období ukládán dále nevyužitelný materiál (odpad) na skládku.

Smluvní strany se vzájemně dohodly, že daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem účtována v sazbách dle právních předpisů platných v době uskutečnitelného zdanitelného plnění pro to které účtované dílčí plnění dle předchozího odstavce.

Objednatel podepsaný zjišťovací protokol nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení díla jako celku bez vad a nedodělků.

5.4. Do 15 (patnácti) kalendářních dnů po řádném protokolárním předání a převzetí díla (viz článek XII. odst. 12.1. této smlouvy) bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla po odečtení fakturovaných dílčích plnění). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne řádného provedení díla zhotovitelem. Objednatel je povinen konečnou fakturu uhradit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti konečné faktury nebo ve lhůtě 14 (čtrnáct) kalendářních dnů ode dne odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla, a to toho dne určeného k plnění, který nastane později.

5.5. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy (vícepráce) vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Dodatek ke smlouvě o dílo musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem dle ZVZ, jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu díla dle ceny sjednané v tomto dodatku a cena za jejich provedení se stane součástí Ceny za provedení díla.

Za splnění podmínek stanovených v dikci § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ je objednatel vždy povinen zadat veřejnou zakázku na dodatečné práce v rámci jednacního řízení bez uveřejnění. V ostatních případech nespádajících pod výše citované ustanovení bude objednatel postupovat dle příslušných ustanovení ZVZ.

Veškeré změny díla budou navrženy písemně zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou, jejichž vzor tvoří jako příloha č. 6 nedílnou součástí této smlouvy. Změnové listy jsou tvořeny dvěma částmi: „Požadavek zhotovitele na změnu“ a „Ocenění ke změně“ a budou sloužit pro objednatele jako podklad pro příslušné zadávací řízení dle ZVZ.

5.6. Zhotovitel je povinen v rámci zadávacího řízení nabídnout zadavateli jednotkové ceny v maximální výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny (viz oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který byl součástí nabídky, jež je jako příloha č. 4 součástí této smlouvy).

Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele (výkazu výměr dle článku II. odst. 2.3. písm. d) této smlouvy, bude je zhotovitel oceňovat maximálně ve výši dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, platného k datu provedení příslušného plnění.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.

Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN – vedlejší rozpočtové náklady).

Daň z přidané hodnoty bude doložena dle platných předpisů v době zúčtování. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

5.7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů

(výkazu výměr dle článku II. odst. 2.3 písm. d) této smlouvy). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

- 5.8. Smluvní strany se dohodly, že v případě zahájení **insolvenčního řízení**, jehož předmětem je dlužníkův (zhotovitelův) úpadek nebo hrozící úpadek, ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů před řádným předáním díla zhotovitelem objednateli, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení díla ve výši rozdílu mezi cenou za provedení díla (viz článek V. odst. 5.1. této smlouvy) a částkou do okamžiku zahájení insolvenčního řízení, objednatel uhradí částku z ceny za provedení díla.
- 5.9. Cena za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti Ceny za provedení díla či její splátky budou peněžní prostředky odpovídající Ceně za provedení díla či její splátce odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.10. Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a současně bude vystaven ve smyslu článku V. odst. 5.3. této smlouvy. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, aby splňoval podmínky stanovené v tomto článku.
- 5.11. Úhrada Ceny za provedení díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla.

VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednatelovi ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VII. Prohlášení, práva a závazky smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat (**dodržovat**) platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné **předpisy**, technické normy (ČSN, ČN, EN apod.) a rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak stavební povolení, včetně vymezení podmínek hlučnosti, doby provádění stavebních prací apod.

- 7.2. Zhotovitel se zavazuje **zachovávat staveniště** (viz článek IX. této smlouvy) v **pořádku** a čistotě, odstraňovat průběžně na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla. Současně se zhotovitel zavazuje zajistit obecnou bezpečnost věcí a osob v místě provádění díla a staveništi (viz článek IX. této smlouvy).
- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané materiální podklady a dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelem a/nebo místním šetřením.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
 - bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. – o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním nebo živnostenském rejstříku, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje:
- uhradit objednateli do 10 (deseti) kalendářních dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny (pravomocným rozhodnutím) orgány veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě; a

- b) vyvstane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dle článku VII. odst. 7.6. této smlouvy; a
- c) zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí zástupce objednatele jednající ve věcech technických, a zajistí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektové dokumentace provádění díla; a
- d) při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň 3 (tři) pracovních dnů; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

7.7. Objednatel je oprávněn:

- a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
- b) sám či prostřednictvím třetí osoby, která je odlišná od zhotovitele a není osobou se zhotovitelem propojenou, vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.

7.8. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně se smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění díla (např. subdodavately) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele.

7.9. Zhotovitel bude po celou dobu této smlouvy splňovat základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) ZVZ, a profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 písm. b) a d) ZVZ stanovené objednatelem v rámci veřejné zakázky uvedené v článku II. odst. 2.1. této smlouvy. Zhotovitel je povinen na požádání předložit objednateli doklady o jejich splnění, a to do 15 (patnácti) kalendářních dnů od doručení žádosti zhotoviteli.

7.10. V příloze č. 7 této smlouvy (Údaje o subdodavatelích) jsou specifikovány ty části předmětu plnění dle této Smlouvy, které budou poskytovány subdodavatelem zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje, že tyto části předmětu plnění budou příslušnými subdodavatelem provedeny v souladu se všemi podmínkami Smlouvy. Subdodavatelé jsou ve smyslu § 17 písm. d) ZVZ identifikováni v příloze č. 7 této Smlouvy (Údaje o subdodavatelích). Tím není dotčena výlučná odpovědnost zhotovitele za poskytování řádného plnění dle Smlouvy či její dílčí části.

- 7.11. Změnu subdodavatele nebo přiřazení nového subdodavatele je zhotovitel oprávněn provést pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici subdodavatele předem písemně oznámit objednateli s tím, že objednatel je povinen se ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu subdodavatele povoluje či nikoliv. Objednatel nebude udělení souhlasu bezdůvodně odpírat. Nevyjádří-li se objednatel ve stanovené lhůtě, považuje se změna na pozici subdodavatele ze strany objednatele za povolenou. Zhotovitel je dále povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů podílejících se na realizaci díla, včetně výše jejich podílu na díle a seznamu vlastníků akcií subdodavatele dle 147a odst. 5 ZVZ. Tento seznam je zhotovitel povinen předložit objednateli ve lhůtě dle § 147a odst. 5 ZVZ nebo kdykoliv na vyžádání objednatele.

VIII. Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek IX. této smlouvy) objednatel zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy nebo pro změnu harmonogramu postupu prací dle článku III. odst. 3.3. této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převjímacím řízení objednateli.
- 8.2. Stavební deník dle předchozího odstavce smlouvy vede zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí p.Roman Kraus. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
- 8.3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 8.4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 8.6. Jestliže objednatel nesouhlasí s provedeným zápisem zhotovitele do stavebního deníku, je povinen připojit k zápisu svoje vyjádření.

IX. Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště **nejpozději do 20.června 2013**. O předání staveniště objednatel zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a této smlouvy. Staveniště je

vymezeno projektem organizace výstavby zpracovaným zhotovitelem. **Napojení na zdroj vody a elektřiny řeší zhotovitel.**

- 9.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně budou zhotoviteli předána 3 (tři) paré projektové dokumentace dle článku II odst. 2.3 písm. b) této smlouvy a příslušné stavební povolení.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za :
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 9.6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 9.7. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy, na vlastní účet.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 9.9. Zhotovitel se zavazuje neprodleně pro potřeby objednatele a jím pověřených osob bezúplatně zřídit a provozovat na stavbě, či v její bezprostřední blízkosti, po celou dobu její realizace zázemí v rozsahu jedné místnosti (buňky) s příslušným vybavením a poskytovanými službami, které bude splňovat následující požadavky: bude se jednat o větratelný uzamykatelný prostor, v chladných dnech vytápěný, zařízený základním kancelářským nábytkem (stůl, židle, skříň na spisy, skříň nebo věšák na šaty), s elektrickou instalací umožňující dostatečné umělé osvětlení

a připojením PC.

X. Podmínky provádění díla

- 10.1. Zhotovitel bude na své jméno projednávat a hradit náklady vyplývající z projednaných záležitostí přímo souvisejících s jeho činností při realizaci díla a dokončení díla, které jsou v jeho kompetenci a za které plně odpovídá, a to zejména odklizení, odvoz a zneškodnění všech odpadů, které vzniknou při realizaci díla, zábory pozemků, užívání veřejných ploch a překopy komunikací, spolupráce se zmocněncem investora ve věci předání pozemků, zeleně a ostatních ploch, řešení způsobu odstranění zaviněných škod, které způsobí na majetku fyzických a právnických osob v průběhu díla a vytyčení podzemních inženýrských sítí.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nést za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých subdodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.
- 10.4. Zhotovitel zodpovídá za to, že veškeré dodávky budou souhlasit se specifikací uvedenou v projektové dokumentaci a výkazu výměr, za kvalitu použitého materiálu, který musí odpovídat příslušným technicko-dodacím předpisům a za zabezpečení kontroly dodávek materiálu tak, aby nemohlo dojít k jeho záměnám. Veškerý materiál vystavený namáhání musí mít příslušné osvědčení o jakosti a způsobilosti, resp. atest. Nebudou-li tyto doklady předány zhotovitelem v originálu, musí být jejich kopie opatřeny razítkem zhotovitele a podpisem osoby zhotovitele zodpovědné za odbornou úroveň realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivým. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované v § 156 zákona č. 183/2006 Sb. – stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zajistit dílo a staveniště proti krádeži a vandalismu.
- 10.6. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 10.7. Zhotovitel **umožní práce** na staveništi v době provádění díla i **dodavatelům**, se kterými nebude ve smluvním vztahu a kteří se budou podílet na výstavbě vybraných objektů díla „*Karlovy Vary, MŠ Krymská 10 a 12 – výměna vnějších výplní otvorů*“, případně umožní práce na staveništi i dodavatelům, kterých se provádění díla dotýká nebo v budoucnu dotkne. Zhotovitel vytvoří takové podmínky, aby všechny práce, které souvisí s provedením díla „*Karlovy Vary, MŠ Krymská 10 a 12 – výměna vnějších výplní otvorů*“, nebo které je žádoucí a účelné přitom provést, byly realizovány a dokončeny v řádných termínech.

XI. Záruka za jakost a zkoušky díla

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace a výkazu výměr, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN,

EN, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, a to v délce **60 (slovy: Šedesát) měsíců ode dne řádného provedení díla zhotovitelem.**

- 11.2. Zhotovitelem bude objednateli poskytován bezplatný záruční servis na objednatelům reklamované vady díla vzniklé v době trvání záruční doby určené v článku XI. odst. 11.1. této smlouvy.
- 11.3. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatel z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 (čtyřiceti osmi) hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění díla. Reklamační řízení musí být ukončeno do 48 (čtyřiceti osmi) hodin po jeho zahájení. Bude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada bude odstranění vady díla či jeho části provedeno bezúplatně. Nebude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada bude odstranění vady díla či jeho části provedeno úplatně, a to za cenu stanovenou v souladu s ustanovením článku V. odst. 5.6. této smlouvy.
- 11.5. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatel. Záruční lhůta je shodná jako v článku XI. odst. 11.1. této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatel zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 11.6. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě dle článku XI. odst. 11.4. této smlouvy a/nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků díla v termínech dle článku XI. odst. 11.4. této smlouvy a/nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků díla, že vadu či nedodělky neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatel přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli a/nebo požadovat slevu z ceny za provedení díla. Objednateli v prvním z uvedených případů vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 11.7. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 11.8. V období posledního měsíce záruční lhůty dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatel, případně třetí osobou určenou objednatel, výstupní prohlídku díla. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim

jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní prohlídku díla dle tohoto odstavce smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokole o splnění záručních podmínek uznává.

- 11.9. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran. Ustanovení článku XI. odst. 11.4. této smlouvy platí analogicky.
- 11.10. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
- touto smlouvou, a
 - podmínkami stanovenými technickými normami, a
 - projektem zpracovaným na dílo (DZS dle článku II odst. 2.3 písm. b) této smlouvy), a
 - obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným technickým normám.

XII. Předání a převzetí díla

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést a protokolárně předat dílo objednateli nejpozději do **20.srpna 2013**. O předání díla zhotovitelem objednateli bude sepsán písemný protokol.
- 12.1. Nejpozději na poslední den provedení díla, resp. jeho části, svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele, a to písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň 10 (deset) kalendářních dnů předem a/nebo provedeno ve stejné lhůtě zápisem ve stavebním deníku. V případě, že nebude objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí desátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení. Zhotovitel zajistí na přejímacím řízení účast všech subdodavatelů či jejich oprávněných zástupců a současně i účast všech smluvních partnerů či jejich oprávněných zástupců.
- 12.2. K předání díla, resp. jeho části, zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených zhotovitelem či objednatelem, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem, lhůty pro odstranění vad a nedodělků díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad díla či jeho části, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z ceny za provedení díla, stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
- 12.4. V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.

Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení stavební deník, deník vícenákladů (deník vícenákladů může být nahrazen evidencí změnových listů dle článku V.

odst. 5.5. této smlouvy), veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle článku II. této smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů provádějících, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily.

V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně předané.

- 12.5. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady **a/nebo nedodělky nebránící užívání stavby**, je objednatel povinen předávané dílo převzít. Zjištěné vady a/nebo nedodělky nebránící užívání stavby budou uvedeny v soupisu vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, který bude přílohou předávacího protokolu. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady bránící užívání stavby, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad díla či jeho části, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.
- 12.6. Pro případ odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy budou analogicky použita ustanovení tohoto článku.
- 12.7. Za řádně provedené (ukončené) dílo je považováno řádně vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků **bránících užívání stavby**, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou, a které je označeno veškerými potřebnými, popř. výstražnými popisy, výstražnými či orientačními tabulkami a jsou k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další sjednaná plnění, tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a řádně předané objednateli.
- 12.8. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.
- 12.9. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků díla nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn postupovat dle článku XIII. této smlouvy.
- 12.10. Zhotovitel je povinen vyklidit venkovní i vnitřní prostory, kde se dílo provádělo, a to do předání díla objednateli, na své náklady a provést úklid, včetně likvidace zařízení staveniště. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

XIII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se splněním povinností stanovených v článku III. odst. 3.1. (včetně vztahu k článku XII. odst. 12.1. této smlouvy) a v článku XI. odst. 11.4. této smlouvy zhotovitelem nebo v případě, že zhotovitel bude v prodlení s poskytnutím

součinnosti, k níž je povinen podle této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. - obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a § 544 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: Jednadesetina procenta) z Ceny za provedení díla, a to za každý započatý den prodlení.

- 13.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností stanovených v článku VII. odst. 7.1., 7.5., 7.6. a 7.11., v článku IX. odst. 9.3., 9.4. a 9.5., v článku X. odst. 10.2., 10.3. a 10.4., v článku XI. odst. 11.2. a v článku XII. odst. 12.9. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. - obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a § 544 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: Desettisíc korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť.
- 13.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností stanovených v článku XX. a v článku XXI. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. - zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a § 544 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč (slovy: Dvacettisíc korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť.
- 13.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se splněním povinností stanovených v článku V. odst. 5.3. a 5.4. této smlouvy objednatel je zhotovitel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. - obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a § 544 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: Jednadesetina procenta) z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení.
- 13.5 Smluvní strany se současně vzájemně dohodly pro případ, že zhotovitel bude v prodlení se splněním jakéhokoliv svého peněžitého závazku vůči objednateli, který je založen touto smlouvou, že vzniká objednateli ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. - obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a § 544 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1 % (slovy: Jednadesetina procenta) z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení.
- 13.6 Všechny smluvní pokuty jsou splatné do 30 (třiceti) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
- 13.7 Smluvní strany se dohodly, že za nesplnění termínů pro odstranění vad a nedodělků, nebránících užívání díla, se stanovuje smluvní pokuta ve výši 10.000,-Kč (slovy: Desettisíc korun českých) za každý nesplněný den proti termínům dohodnutých v zápise o předání a převzetí, a to za každou vadu či nedodělek jednotlivě.

XIV. Odstoupení od smlouvy

- 14.1 Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednatelům ruší.
- 14.2 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku III. této smlouvy, které bude delší než 14 (čtrnáct) kalendářních dnů, a/nebo
 - b) jestliže zhotovitel po dobu delší než 14 (čtrnáct) kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušeni provádění díla dle článku III. odst. 3.6. této smlouvy, a/nebo
 - c) jestliže dojde k zahájení insolvenčního řízení, jehož předmětem je dlužníkuv (zhotoviteluv) úpadek nebo hrozící úpadek, ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů
 - d) zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - e) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.
- 14.3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 14.4. V případě odstoupení od této smlouvy zhotovitelem provedou smluvní strany nejpozději do 60 (šedesáti) kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení zhotovitele od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
- (i) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatelem zhotoviteli; a
 - (ii) částky ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy součástí díla, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele ze dne 15.3.2013

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

- 14.5. V případě odstoupení od této smlouvy objednatelem provedou smluvní strany nejpozději do 60 (šedesáti) kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení objednatele od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
- (i) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatelem zhotoviteli; a
 - (ii) částky, o kterou se objednatel obohatil k datu účinnosti odstoupení zhotovováním díla; částka obohacení objednatele bude určena jako částka hodnoty díla k datu účinnosti odstoupení od této smlouvy stanovená jako cena nákladová soudním znalcem či znaleckým ústavem určeným objednatelem snížená o 10% (slovy: Deset procent).

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do 40 (čtyřiceti) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

XV. Adresy pro doručování

15.1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování písemné korespondence:

a) adresa pro doručování objednateli je: **Statutární město Karlovy Vary**
Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
odbor rozvoje a investic

b) adresa pro doručování zhotoviteli je: **3xN spol. s r.o.**
Jáchymovská 429/91, 360 04 Karlovy Vary

15.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

XVI. Doručování

16.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou s doručenkou nebo do datové schránky.

16.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:

(i) při doručování osobně:

- dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
- dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
- dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít, popř. svým jednáním převzetí zmařila.; nebo

(ii) při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:

- dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
- dnem, kdy pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl., pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku XV. odst. 15.1., resp. 15.2. této smlouvy

(iii) při doručování datovou schránkou:

- dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

XVII. Kontrola provádění díla

17.1. V průběhu provádění díla zhotovitel zajišťuje postupné uskutečnění všech potřebných a sjednaných zkoušek díla či jeho částí. Rozsah, obsah, termíny a charakter zkoušek musí plně respektovat zejména požadavky projektové dokumentace, podmínky výrobců věcí, které jsou

součástí díla či jeho části, požadavky objednatele, právní předpisy, ČSN, ČN, EN a technické a další normy.

- 17.2. Termíny a náplň běžných kontrol prováděných objednatelem vyznačí objednatel v harmonogramu postupu prací při provádění díla (viz článek II. odst. 2.2. písm. b a článek III. odst. 3.3. této smlouvy), a to do 7 (sedmi) pracovních dnů ode dne, kdy bude objednateli předán harmonogram postupu prací při provádění díla. Termíny a náplň mimořádných kontrol prováděných objednatelem vyznačí objednatel ve stavebním deníku, a to alespoň jeden den předem.
- 17.3. V průběhu provádění díla či jeho částí bude průběžné plnění díla dle harmonogramu provádění díla (viz. článek II. odst. 2.2. písm. b a článek III. odst. 3.3. této smlouvy) sledováno a kontrolováno prostřednictvím písemných zjišťovacích protokolů sepsaných na základě zjištění při kontrolní činnosti objednatele na stavbě.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 18.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
 - b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 18.2. Odpovědnost stanovená v článku XVIII. odst. 18.1. této smlouvy je objektivní.
- 18.3. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho částí, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho částí (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho částí.
- 18.4. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli ve smyslu ustanovení § 420a zákona č. 40/1964 Sb. – občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 538 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, za škodu způsobenou svou provozní činností související s plněním této smlouvy.
- 18.5. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věci, kterou zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn sjednat výhradu ve

smyslu ustanovení § 445 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

- 18.6. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XIX. Mlčenlivost

- 19.1. Smluvní strany se zavazují, že během platnosti této smlouvy nezpřístupní žádné třetí straně jakékoliv informace, které byly v souvislosti s plněním dle této smlouvy poskytnuty mezi smluvními stranami a mají důvěrný charakter. Tato povinnost se však nevztahuje na:

- a) informace, na jejichž zpřístupnění se smluvní strany dohodly; a
- b) jakékoliv sdělení učiněné smluvním stranám, zástupcům nebo zaměstnancům, jejichž znalost takovýchto informací je nezbytná k řádnému plnění této smlouvy; a
- c) každou informaci, která byla dostupná veřejnosti se souhlasem strany, od níž pochází, nebo se stala veřejným majetkem jinak než porušením této smlouvy přijímající stranou; a
- d) každou informaci získanou přijímající stranou od třetí strany bez povinnosti mlčenlivosti; a
- e) informace, které je objednatel povinen poskytovat jako samosprávná územní jednotka veřejnosti na základě platné legislativy.

XX. Zajištění závazků zhotovitele při plnění veřejné zakázky

20.1. Finanční zajištění odpovědnosti za záruku

- 20.1.1. K zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky dle článku XI. této smlouvy a vyplývajících ze závazků k úhradě smluvních pokut vázících se k zajištění závazků z poskytnuté záruky, jakož i k zajištění nároků na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení závazků z poskytnuté záruky, se zhotovitel zavazuje složit na účet objednatele č. 1003064856/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s., pobočka Karlovy Vary, variabilní symbol: 3525215078, částku ve výši 5 % (slovy: pět procent) z celkové ceny díla (souhrn fakturovaných dílčích plnění a fakturované konečné částky) včetně daně z přidané hodnoty, jako finanční záruku (jistotu) za řádné a včasné plnění pohledávek objednatele za zhotovitelem specifikovaných v tomto odstavci smlouvy, a to nejpozději do dne splatnosti konečné faktury, viz čl. V odst. 5.4. této smlouvy. O dobu prodloužení zhotovitele se splněním závazku ke složení „jistoty“ se prodlužuje termín splatnosti konečné faktury.

- 20.1.2. Objednatel je oprávněn užít peněžní prostředky uložené jako finanční záruka dle čl. XX., odst. 20.1.1. této smlouvy na účtu objednatele č. 1003064856/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s., pobočka Karlovy Vary, k úhradě svých splatných pohledávek za zhotovitelem specifikovaných v předchozím odstavci smlouvy. O užití předmětných peněžních prostředků z tohoto účtu je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele do 14 (čtrnácti) pracovních dnů ode dne užití těchto peněžních prostředků. Objednatel neodpovídá za škody (zejména škody v důsledku ztráty na úrocích) způsobené čerpáním peněžních prostředků

z účtu objednatele č. 1003064856/5500 vedený u Raiffeisenbank, a.s., pobočka Karlovy Vary, v souladu s tímto článkem smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu dle této smlouvy a uplynutí záruční doby dle článku XI. smlouvy, je objednatel povinen převést finanční zůstatek z takto poskytnutých peněžních prostředků (finanční záruky), včetně úroků ve výši, jíž jsou úročeny běžné účty podnikatelských subjektů u Raiffeisenbank, a.s., po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy a po snížení o částku připadající na daně, bankovní poplatky či další náklady objednatele spojené s vedením účtu či dalších náklady objednatele spojené s udržováním jistoty, na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne zániku právního vztahu dle této smlouvy a uplynutí záruční doby dle článku XI. smlouvy.

20.2. Bankovní záruka za záruku

20.2.1. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že závazek zhotovitele k poskytnutí finanční záruky (jistoty) ve smyslu článku XX. odst. 20.1. této smlouvy, tedy jistota ve výši odpovídající 5% z celkové ceny díla, včetně daně z přidané hodnoty, jak je tato definována v čl. XX. odst. 20.1.1. této smlouvy, může být nahrazen tím, že zhotovitel nejpozději do dne splatnosti jistoty dle čl. XX. odst. 20.1.1. předá objednateli bankovní záruku, resp. záruční listinu vystavenou bankou ve smyslu a za podmínek upravených touto smlouvou (dále jen „**Bankovní záruka za záruku**“).

20.2.2. V případě, že zhotovitel předloží objednateli záruční listinu, která bude vystavena ve smyslu a za podmínek stanovených smlouvou článku XX. odst. 20.2.1. a 20.2.3. této smlouvy, tedy Bankovní záruka za záruku, poté, kdy již zhotovitel složil jistotu, zavazuje se objednatel převést finanční zůstatek z takto poskytnutých peněžních prostředků (finanční záruky) včetně úroků ve výši, jíž jsou úročeny běžné účty podnikatelských subjektů u Raiffeisenbank, a.s., po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy a po snížení o částku daní, bankovních poplatků či dalších nákladů objednatele spojených s vedením účtu či dalších nákladů objednatele spojených s udržováním kauce, na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to nejpozději do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne předložení řádně, v souladu s touto smlouvou vystavené záruční listiny (Bankovní záruky za záruku).

20.2.3. Bankovní záruka za záruku musí být vystavena bankou s udělenou licencí ČNB nebo bankou využívající prostřednictvím své pobočky na území ČR výhod jednotné licence dle § 4 až § 7a zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, a to výlučně k zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky dle článku XI. této smlouvy, včetně úhrady smluvních pokut a dalších pohledávek objednatele vázících se podle této smlouvy k nárokům objednatele z odpovědnosti za vady díla, jakož i případné nároky, které vzniknou objednateli v souvislosti s odstoupením od smlouvy o dílo. Bankovní záruka za záruku bude vystavena ve prospěch objednatele, a to na částku odpovídající výši jistoty sjednané dle článku XX. odst. 20.1.1. této smlouvy. Bankovní záruka za záruku musí být vystavena nejméně na dobu do uplynutí záruční doby dle článku XI. této smlouvy. Bankovní záruka za záruku podle článku XX. odst. 20.2.1. a 20.2.2. této smlouvy musí být vystavena jako bezpodmínečná a splatná na první výzvu objednatele a bez námitek, které by mohla uplatnit banka, která vystavila záruční listinu vůči objednateli.

20.2.4. Zhotovitel potvrzuje a ujišťuje objednatele, že veškeré náklady, které vynaložil a/nebo v budoucnu vynaloží na Bankovní záruku za záruku, jakož i za prodloužení její platnosti nebo za vystavení nové (další) záruční listiny, jsou již zahrnuty v nabídkové ceně zhotovitelem předložené v rámci zadávacího řízení. Jakékoli zvýšení ceny za dílo není v kontextu takto vynaložených nákladů a/nebo nákladů, které zhotovitel ještě vynaloží, přípustné.

XXI. Pojištění

21.1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro provádění díla, pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:

- (i) pojištění dodávek a práce (plnění) zhotovitele dle této smlouvy proti obvyklým rizikům jako jsou zejména krádež, živelná pohroma, poškození nebo zničení, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla uskladněny či montovány, a to na hodnotu pojistné události minimálně ve výši ceny za provedení díla bez DPH dle článku V. odst. 5.1. této smlouvy; a
- (ii) pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla, a to na hodnotu pojistné události minimálně 3.000.000,- Kč (slovy: Tři miliony korun českých).

Ve smyslu skutečností výše uvedených tak zhotovitel sjedná pojištění na krytí rizik poškození, případně zničení budovaného díla systémem „ALL RISK“, a to až do výše Ceny za provedení díla. Dále sjedná pojištění odpovědnosti za škody vzniklé jinému v souvislosti s realizací tohoto díla. Pojištění musí kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby, včetně subdodavatelů.

21.2. Zhotovitel předloží a předá objednateli kopii platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XXI. odst. 21.1. této smlouvy nejpozději do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne zahájení provádění díla do dne jeho řádného předání objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení článku XXI. odst. 21.1. této smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy dle článku XXI. odst. 21.1. této smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii zhotoviteli nejpozději do 3 (tři) pracovních dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XXII. Společná ustanovení

Pokud není v předchozích částech této smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

22.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžítá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.

22.2. V případě sporů souvisejících se smlouvou se smluvní strany vždy pokusí o smírné řešení. Nedojde-li k takovému řešení a není-li dále uvedeno jinak, rozhodne o sporu místně a věcně příslušný soud v České republice.

22.3. Smluvní strany se zavazují:

- a) vzájemně včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle této smlouvy.
- b) vyvinout potřebnou součinnost k plnění této smlouvy.

- 22.4. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neúčinné ustanovením účinným a ustanovení neplatné ustanovením platným, a to tak, aby nejlépe odpovídalo původní zamýšlenému obsahu a účelu ustanovení neúčinného nebo neplatného.
- 22.5. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině, pokud není touto smlouvou ve vztahu k ZVZ stanoveno jinak.
- 22.6. Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.
- 22.7. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávající ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb. – občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající z této smlouvy či s touto smlouvou související, místní příslušnost Okresního soudu v Karlových Varech a v případě, že v prvním stupni bude příslušný krajský soud, pak místní příslušnost Krajského soudu v Plzni.
- 22.8. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 22.9. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se ve smyslu ustanovení § 261 a § 262 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, budou řídit ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Tímto není dotčeno ustanovení § 262 odst. 4 cit. zákona.
- 22.10. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla včetně DPH.

XXIII. Závěrečná ustanovení

- 23.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 23.2. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 23.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou, tj. zejména ustanovení článku IX., XI., XII., XIII., XIV., XV., XVIII., XIX., XX., XXI., XXII. a XXIII. této smlouvy.
- 23.4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:

Příloha č. 1: Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele (popř. subdodavatele)

Příloha č. 2: Projektová dokumentace pro provádění stavby

Příloha č. 3: Zadávací dokumentace


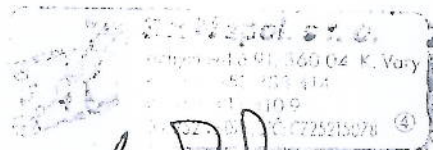
- Příloha č. 4:** Nabídka zhotovitele, včetně oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
Příloha č. 5: Harmonogram realizace díla
Příloha č. 6: Požadavky zhotovitele na změnu (vzor) a Ocenění ke změně (vzor)
Příloha č. 7: Údaje o subdodavatelích

- 23.5. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.
- 23.6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného smlouvou o dílo.
- 23.7. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Karlových Varech, dne 10.5.2013




Statutární město Karlovy Vary
 jednající Ing. Petrem Kulhánkem
 primátorem města

3 x N spol. s r.o.
 jednající
 Ing. Karlem Nevšimalem
 jednatelem společnosti



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Plzni
oddíl C, vložka 9209

Datum zápisu:	21. října 1997
Spisová značka:	C 9209 vedená u Krajského soudu v Plzni
Obchodní firma:	3xN spol. s r.o.
Sídlo:	Karlovy Vary, Jáchymovská 429/91, PSČ 360 04
Identifikační číslo:	252 15 078
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	izolátérství provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej v režimu živnosti volné poradenská činnost ve stavebnictví zprostředkovatelská činnost v režimu živnosti volné
Statutární orgán:	Jednatel: Ing. Karel Nevšímal, dat. nar. 14. dubna 1949 Karlovy Vary, Petřín 12 den vzniku funkce: 21. října 1997 Jednatel: Ing. Karel Nevšímal, dat. nar. 27. března 1972 Praha 4 - Braník, Psohlavců 1498/57 den vzniku funkce: 21. října 1997
Způsob jednání:	Způsob jednání: Jednatel jedná jménem společnosti samostatně v plném rozsahu. Podepisování za společnost se děje tak, že kterýkoli z jednatelů připojí svůj vlastnoruční podpis k vytištěné nebo jinak napsané obchodní firmě společnosti.
Společníci:	Ing. Karel Nevšímal, dat. nar. 14. dubna 1949 Karlovy Vary, Petřín 12 Vklad: 70 000,- Kč Splaceno: 70 000,- Kč Obchodní podíl: 70/100 Ing. Karel Nevšímal, dat. nar. 27. března 1972 Praha 4 - Braník, Psohlavců 1498/57

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: 01 - Krymská 10,12
Objekt: 2 - Krymská 12

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

3 x N spol. s r. o., Jáchymovská 429/91, 360 04 Karlovy Vary

Projektant:

Poznámka:

Datum: 14.03.2013

IČ:

DIČ:

IČ: 25215078

DIČ: CZ25215078

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

879 981,73

DPH základní 21,00% ze 879 981,73

184 796,16

snížená 15,00% ze 0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 064 777,90

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 01 - Krymská 10,12
Objekt: 2 - Krymská 12

Místo:

Datum:

14.03.2013

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

3 x N spol. s r. o., Jáchymovská 429/91, 360 04 Karlovy Vary

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

879 981,73

D1 - 003: Svislé konstrukce	7 369,83
D2 - 006: Úpravy povrchu	64 879,23
D3 - 009: Ostatní konstrukce a práce	8 789,30
D4 - 099: Přesun hmot HSV	1 325,75
D5 - 763: Dřevěná prefabrikace	3 430,48
D6 - 764: Konstrukce klempířské	21 182,31
D7 - 766: Konstrukce truhlářské	608 542,33
D8 - 767: Konstrukce zámečnické	85 934,94
D9 - 781: Obklady keramické	10 812,67
D10 - 783: Nátěry	15 625,76
D11 - 784: Malby	9 804,94
D12 - 999: Bourání	33 571,50
D13 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	8 712,69

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 01 - Krymská 10,12
 Objekt: 2 - Krymská 12
 Datum: 14.03.2013
 Místo:
 Zadavatel: 3 x N spol. s r. o., Jáchymovská 429/91, 360 04 Karlův Vary
 Uchazeč: Projektant:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
							879 981,73	

Náklady soupisu celkem

D1 - 003: Svislé konstrukce

0	K	311272123	Zdivo nosné tl 200 mm z pórabetonových přesných hladkých tvárníc Ytong hmotnosti 500 kg/m ³	m ³	0,756	2 528,58	1 911,60	CS ÚRS 2013 01
Zdivo z pórabetonových přesných tvárníc (YTONG) nosné z tvárníc hladkých jakékoli pevnosti na tenké maltové lože, tloušťka zdiva 200 mm, objemová hmotnost 500 kg/m ³								
					0,756			
					0,756			
0	K	311272223	Zdivo nosné tl 250 mm z pórabetonových přesných hladkých tvárníc Ytong hmotnosti 500 kg/m ³	m ³	1,976	2 762,26	5 458,23	CS ÚRS 2013 01
Zdivo z pórabetonových přesných tvárníc (YTONG) nosné z tvárníc hladkých jakékoli pevnosti na tenké maltové lože, tloušťka zdiva 250 mm, objemová hmotnost 500 kg/m ³								
					1,976			
					1,976			

D2 - 006: Úpravy povrchu

0	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m ²	90,760	429,32	38 965,18	CS ÚRS 2013 01
Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková								
<i>Poznámka k souboru cen:</i>								
1. Ceny lze použít jen pro ocenění samostatně upraveného ostění a nadpraží (např. při dodatečné výměně oken nebo zárubní) v šířce do 300 mm okolo upraveného otvoru.								
					90,760			
					90,760			
0	K	612474116	Vnitřní omítka pórabetonových stěn tl 10 mm ze suché směsi Ytong	m ²	15,225	167,78	2 554,46	není z CS ÚRS
Vnitřní omítka pórabetonových stěn tl 10 mm ze suché směsi Ytong								
					7,320			
					7,905			
					15,225			
0	K	612481118	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačení do tmele	m ²	15,225	183,70	2 796,90	není z CS ÚRS
Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačení do tmele								
0	K	620471212	Vnější omítka silikátová tenkovrstvá probarvená zatřena (škrábaná) tl 2 mm	m ²	60,605	202,05	12 245,10	není z CS ÚRS
Vnější omítka silikátová tenkovrstvá probarvená zatřena (škrábaná) tl 2 mm								
					15,225			
					45,380			
					60,605			
0	K	620471812	Nátěr základní penetrační pro silikátové tenkovrstvé omítky	m ²	60,605	30,80	1 866,38	není z CS ÚRS
Nátěr základní penetrační pro silikátové tenkovrstvé omítky								
0	K	622481118	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačení do tmele	m ²	15,225	182,85	2 783,83	není z CS ÚRS
Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačení do tmele								
0	K	622712113	KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrénu XPS tl 30 mm s hmoždinkami s	m ²	26,126	140,37	3 667,38	není z CS ÚRS
KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrénu XPS tl 30 mm s hmoždinkami s plastovým trnem								
					26,126			
					26,126			

D3 - 009: Ostatní konstrukce a práce

0	K	949111111	Lešení lehké pomocné kozové trubkové o výšce lešeníové podlahy do 1,2 m	m ²	120,000	14,46	1 735,39	není z CS ÚRS
Lešení lehké pomocné kozové trubkové o výšce lešeníové podlahy do 1,2 m								
					120			
					120,000			

	Součet		120,000		
0 K 952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	120,000	58,78	7 053,91 CS ÚRS 2013 01

Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s ramy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětů, při světle výšce podlaží do 4 m

Poznámka k souboru cen:

1. Cena -1111 lze použít i pro vyčištění pudy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používaly jako terasy, nebo tehdy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střeších (světelný, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy.
2. Střešní plochy hal se světlíky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221.
3. Množství měrných jednotek se určuje v m² pudorýsné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají.

D4 - 099: Přesun hmot HSV

1 325,75

0 K 998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	5,779	229,41	1 325,75 CS ÚRS 2013 01
---------------	--	---	-------	--------	-------------------------

Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztlížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb.
2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119.
3. Jestliže pro svíslý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro oceňení přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.

D5 - 763: Dřevěná prefabrikace

3 430,48

0 K 763112327	SDK příčka mezibytová tl 255 mm zdvojený profil CW-UW 100 desky 2xDF 12,5 Tl 80 mm EI 120 Rw 62 dB	m ²	3,540	954,55	3 379,12 CS ÚRS 2013 01
---------------	--	----------------	-------	--------	-------------------------

Příčka mezibytová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm, příčka tl. 255 mm, profil 100 Tl. 80 mm, EI 120, Rw 62 dB

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku.
2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou 763 11-1717.
3. Cena -2611 Montáž nosné konstrukce je stanovena pro m² plochy mezibytové příčky.
4. Ceny -2621 a -2624 Montáž desek jsou stanoveny pro obě strany mezibytové příčky.
5. V ceně -2611 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m² příčky je 3,8 m profilu CW a 1,6 m profilu UW.
6. V cenách -2621 a -2624 nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.
7. Ostatní konstrukce a práce a příplatky u mezibytových příček se oceňují cenami 763 11-17.. pro příčky ze sádrokartonových desek.

(2,68+5,44÷2,18)*0,3÷0,45

3,540

Součet

3,540

0 K 998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,520	33,79	51,36 CS ÚRS 2013 01
---------------	---	---	-------	-------	----------------------

Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se použijí tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci.
2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci.
3. Příplatek k cenám -3381 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stanoveného procentní sazbou se ztížení přesunu ocení individuálně.

D6 - 764: Konstrukce klempířské

21 182,31

0 K 764410210	Oplechování parapetů Pz rš 100 mm včetně rohů	m	1,800	129,84	233,72 CS ÚRS 2013 01
---------------	---	---	-------	--------	-----------------------

Oplechování parapetů z pozinkovaného Pz plechu včetně rohů rš 100 mm

"K2 ;" 1,8

1,800

Součet

1,800

0 K 764410230	Oplechování parapetů Pz rš 200 mm včetně rohů	m	130,000	140,66	18 286,07 CS ÚRS 2013 01
---------------	---	---	---------	--------	--------------------------

Oplechování parapetů z pozinkovaného Pz plechu včetně rohů rš 200 mm

"K1 ;" 130

130,000

Součet

130,000

0 K 764421220	Oplechování říms Pz rš 150 mm	m	6,000	162,30	973,81 CS ÚRS 2013 01
---------------	-------------------------------	---	-------	--------	-----------------------

Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného Pz plechu včetně rohů rš 150 mm

"K4 ;" 6

6,000

Součet

6,000

0 K 764421240	Oplechování říms Pz rš 250 mm	m	7,000	194,76	1 363,34 CS ÚRS 2013 01
---------------	-------------------------------	---	-------	--------	-------------------------

Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného Pz plechu včetně rohů rš 250 mm

	K/3 ;" 7		7,000		
	Součet		7,000		
0	K 998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,560	208,57
		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m			325,37 CS ÚRS 2013 01
		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.			

D7 - 766: Konstrukce truhlářské

608 542,33

	Montáž plastových výplní otvorů (12% z dodávky)	soubor	1,000	84 150,47	84 150,47 není z CS ÚRS
0	K 766 00-0001	Montáž plastových výplní otvorů (12% z dodávky)			
0	K 766 00-0002	Dod-mtz vnitř. Al horizontální žaluzie	m2	159,180	248,85
		Dod-mtz vnitř. Al horizontální žaluzie			39 612,46 není z CS ÚRS
		"CEP/1,2 ;" 4,2*2,75*2		23,100	
		"CEP/4 ;" 2,1*1,8*2		7,560	
		"CEP/3 ;" 4,2*1,8*16		120,960	
		"V/1 ;" 1,2*1,8*2		4,320	
		"V/2 ;" 0,9*1,8*2		3,240	
		Součet		159,180	
0	K 766694111	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30cm	m	17,700	22,07
		Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30cm			390,58 není z CS ÚRS
		"CEP/1,2 ;" 4,2*2		8,400	
		"CEP/13 ;" 2,18		2,180	
		"CEP/14 ;" 4,44		4,440	
		"CEP/15 ;" 2,68		2,680	
		Součet		17,700	
0	K 998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	0,500	6 055,15
		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m			3 027,57 CS ÚRS 2013 01
		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.			
0	K CEP/1	Vnější stěna z plast.profilů, bezp.izolační sklo 4200/2750mm	kus	1,000	14 461,56
		Vnější stěna z plast.profilů, bezp.izolační sklo 4200/2750mm			14 461,56 není z CS ÚRS
0	K CEP/10	Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 900/1800mm	kus	2,000	2 288,88
		Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 900/1800mm			4 577,76 není z CS ÚRS
0	K CEP/11	Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 900/1800mm	kus	4,000	2 288,88
		Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 900/1800mm			9 155,52 není z CS ÚRS
0	K CEP/12	Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 900/500mm	kus	2,000	884,34
		Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 900/500mm			1 768,68 není z CS ÚRS
0	K CEP/13	Vnější stěna z plast.profilů, izolační sklo 2180/1750mm	kus	1,000	5 722,20
		Vnější stěna z plast.profilů, izolační sklo 2180/1750mm			5 722,20 není z CS ÚRS
0	K CEP/14	Vnější stěna s dveřmi z plast.profilů, izolační bezp.sklo 4440/1750mm+1000/2600mm	kus	1,000	20 808,00
		Vnější stěna s dveřmi z plast.profilů, izolační bezp.sklo 4440/1750mm+1000/2600mm			20 808,00 není z CS ÚRS
0	K CEP/15	Vnější stěna z plast.profilů, izolační sklo 2680/1750mm	kus	1,000	5 722,20
		Vnější stěna z plast.profilů, izolační sklo 2680/1750mm			5 722,20 není z CS ÚRS
0	K CEP/2	Vnější stěna z plast.profilů, bezp.izolační sklo 4200/2750mm	kus	1,000	14 461,56
		Vnější stěna z plast.profilů, bezp.izolační sklo 4200/2750mm			14 461,56 není z CS ÚRS
0	K CEP/3	Vnější stěna z plast.profilů, izolační sklo 4200/1800mm	kus	16,000	12 828,13
		Vnější stěna z plast.profilů, izolační sklo 4200/1800mm			205 250,11 není z CS ÚRS

0	K	CEP/4	Vnější stěna z plast.profilů, izolační sklo 2100/1800mm	kus	2,000	6 419,27	12 838,54	není z CS ÚRS
0	K	CEP/5	Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 1200/1800mm	kus	2,000	2 601,00	5 202,00	není z CS ÚRS
0	K	CEP/6	Vnější okno z plast.profilů, izolační bezp.sklo 900/900mm	kus	6,000	1 529,39	9 176,33	není z CS ÚRS
0	K	CEP/7	Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 900/1800mm	kus	6,000	2 684,23	16 105,39	není z CS ÚRS
0	K	CEP/8	Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 900/1800mm	kus	21,000	2 112,01	44 352,25	není z CS ÚRS
0	K	CEP/9	Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 900/1800mm	kus	13,000	2 112,01	27 456,16	není z CS ÚRS
0	K	DEP/3	Vnější dveře z plast.profilů, plně 1500/2750mm	kus	1,000	17 998,92	17 998,92	není z CS ÚRS
0	K	DEP/4	Vnější dveře z plast.profilů, izolační bezp.sklo 1500/2750mm	kus	1,000	17 582,76	17 582,76	není z CS ÚRS
0	K	DEP/5	Vnější dveře z plast.profilů, izolační sklo 800/2750mm	kus	1,000	17 998,92	17 998,92	není z CS ÚRS
0	K	DEP/6	Vnější dveře z plast.profilů, izolační bezp.sklo 740/2750mm	kus	1,000	13 005,00	13 005,00	není z CS ÚRS
0	K	DEP/7	Vnější dveře z plast.profilů, izolační bezp.sklo 1500/2750mm	kus	1,000	13 629,24	13 629,24	není z CS ÚRS
0	K	spcm1	Dodávka vnitřní plast.parapet	m	17,700	230,97	4 088,15	není z CS ÚRS

D8 - 767: Konstrukce zámečnické

85 934,94

0	K	55341420	Průvětrník bez klapky se sítí 15x15 cm	kus	4,000	86,77	347,08	není z CS ÚRS
0	K	767 00-0001	Dod+mtz plast.sit' do oken proti hmyzu	m2	21,495	394,51	8 479,98	není z CS ÚRS
			"PL/2-PL/5 ;" 1,2*1,8*5		10,800			
			0,9*1,8*6		9,720			
			1,5*0,65*1		0,975			
			Součet		21,495			
0	K	767 00-0002	Montáž vněj.Al dveří (12% z dodávky)	soub	1,000	19 275,65	19 275,65	není z CS ÚRS
0	K	767811100	Montáž mřížek větracích VM	kus	4,000	45,67	182,69	není z CS ÚRS
			"PL/1 ;" 4		4,000			
			Součet		4,000			
0	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	0,500	855,07	427,54	CS ÚRS 2013 01

Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanoveny procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.

2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbou. Tuto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci.

3. Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

0	K	spcmDEP/1	Vněj.Al dveře, izol.bezp.sklo, 1500/2750mm	kus	2,000	28 611,00	57 222,00	není z CS ÚRS
			Vněj.Al dveře, izol.bezp.sklo, 1500/2750mm					

D9 - 781: Oblklady keramické

10 812,67

0	K	781413116	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravouhých do 85 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	21,500	310,66	6 679,26	CS ÚRS 2013 01
			Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (lístet) pórovinových lepených standardním lepidlem z obkladaček pravouhých přes 50 do 85 ks/m2					
			"oprava dotčených stěn ;" 21,5		21,500			
			Součet		21,500			

0	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Připlátek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.	%	1,000	107,06	107,06 CS ÚRS 2013 01
0	K	sprcm781	Dodávka keram obkladů Dodávka keram obkladů	m2	21,500	187,27	4 026,35 není z CS ÚRS
							15 625,76
							D10 - 783: Natěry
0	K	783522000	Natěry syntetické klempířských konstrukcí barva standardní dvojnásobné a základní Natěry klempířských konstrukcí syntetické na vzduchu schnoucí standardními barvami dvojnásobné a základní nátěr reaktivní barvou	m2	28,776	97,18	2 796,43 CS ÚRS 2013 01
			130*0,2		26,000		
			1,8*0,07		0,126		
			7*0,25		1,750		
			6*0,15		0,900		
			Součet		28,776		
0	K	783812910	Opravy nátěrů olejových omítek stěn jednonásobné a 1x napuštění Natěry omítek olejové stěn napuštěním s 1x jiným tmelením "dotčené stěny ;" 72 Součet	m2	72,000	178,19	12 829,33 CS ÚRS 2013 01
					72,000		
					72,000		
							9 804,94
							D11 - 784: Malby
0	K	784453621	Malby směsi PRIMALEX tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m Malby směsi PRIMALEX tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m "dotčené stěny ;" 226 Součet	m2	226,000	43,38	9 804,94 není z CS ÚRS
					226,000		
					226,000		
							33 571,50
							D12 - 999: Bourání
0	K	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	130,000	24,35	3 164,90 CS ÚRS 2013 01
			Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm				
0	K	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 100 mm Bourání zdíva příček nebo vybourání otvorů ze skleněných tvárníc, tl. do 100 mm 0,7*0,9*6 Součet	m2	3,780	229,41	867,16 CS ÚRS 2013 01
					3,780		
					3,780		
0	K	964011211	Vybourání ŽB překladů prefabrikovaných dl do 3 m hmotnosti do 50 kg/m Vybourání železobetonových prefabrikovaných překladů uložených ve zdivu, délky do 3 m, hmotnosti do 50 kg/m Poznámka k souboru cen: 1. Hmotnost železobetonových překladů se určuje z objemu překladu a objemové hmotnosti 2,4 t/m3.	m3	0,036	457,26	16,46 CS ÚRS 2013 01
			0,9*0,2*0,1*2		0,036		
			Součet		0,036		
0	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou 2,75*0,1 Součet	m2	0,275	229,41	63,09 CS ÚRS 2013 01
					0,275		
					0,275		
0	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 1 m2 Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m2 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křídel.	m2	5,760	63,31	364,66 CS ÚRS 2013 01
			0,81*6		4,860		
			0,45*2		0,900		
			Součet		5,760		
0	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2 Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2	m2	74,520	63,31	4 717,74 CS ÚRS 2013 01

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křidel.

1,62*6	9,720
1,62*21	34,020
1,62*13	21,060
1,62*2	3,240
1,62*4	6,480
Součet	74,520

0 K 968062376 Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m² m² 4,320 63,31 273,49 CS ÚRS 2013 01

Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m²

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křidel.

2,16*2	4,320
Součet	4,320

0 K 968062746 Vybourání stěn dřevěných plných, zasklených nebo výkladních pl do 4 m² m² 7,560 63,31 478,61 CS ÚRS 2013 01

Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn plných, zasklených nebo výkladních pevných nebo otevíratelných, plochy do 4 m²

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křidel.

3,78*2	7,560
Součet	7,560

0 K 968062747 Vybourání stěn dřevěných plných, zasklených nebo výkladních pl přes 4 m² m² 170,840 63,31 10 815,60 CS ÚRS 2013 01

Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn plných, zasklených nebo výkladních pevných nebo otevíratelných, plochy přes 4 m²

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křidel.

11,55*11,55+7,56*16	144,060
(2,18+5,44+2,68)*2,6	26,780
Součet	170,840

0 K 968072456 Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m² m² 24,860 102,32 2 543,76 CS ÚRS 2013 01

Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m²

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyvěšení křidel.

2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádkartanové příčky.

2,2*1+2,035*1+4,125*5	24,860
Součet	24,860

0 K 979011111 Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží t 7,997 43,49 347,80 není z CS ÚRS

Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží

0 K 979081111 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km t 7,997 101,99 815,59 není z CS ÚRS

Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km

0 K 979081121 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km t 191,928 4,00 767,07 není z CS ÚRS

Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km

7,997*24 191,928

Součet 191,928

0 K 979082111 Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m t 7,997 132,53 1 059,83 není z CS ÚRS

Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m

0 K 979082121 Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m t 63,976 12,80 818,90 není z CS ÚRS

Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m

7,997*8 63,976

Součet 63,976

0 K 979098231 Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné) t 7,997 807,41 6 456,84 není z CS ÚRS

Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)

D13 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

0 K 07 Sdružená sazba VRN % 1,000 8 712,69 8 712,69 není z CS ÚRS

Sdružená sazba VRN

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:	01 - Krymská 10,12		
Objekt:	1 - Krymská 10		
KSO:		Datum:	14.03.2013
Místo:		IČ:	
Zadavatel:		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25215078
3 x N spol. s r. o., Jáchymovská 429/91, 360 04 Karlovy Vary		DIČ:	CZ25215078
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			
Cena bez DPH			877 283,81
DPH základní	21,00%	ze	877 283,81
DPH snížená	15,00%	ze	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 061 513,42

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	01 - Krymská 10,12		
Objekt:	1 - Krymská 10		
Místo:		Datum:	14.03.2013
Zadavatel:		Projektant:	
Uchazeč:	3 x N spol. s r. o., Jáchymovská 429/91, 360 04	Karlovy Vary	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	877 283,81
D1 - 001: Zemní práce	34,41
D2 - 003: Svislé konstrukce	7 369,83
D3 - 004: Vodorovné konstrukce	1 669,02
D4 - 006: Úpravy povrchu	64 879,23
D5 - 009: Ostatní konstrukce a práce	8 789,30
D6 - 099: Přesun hmot HSV	1 461,79
D7 - 763: Dřevěná prefabrikace	3 430,48
D8 - 764: Konstrukce klempířské	20 066,94
D9 - 766: Konstrukce truhlářské	605 118,02
D10 - 767: Konstrukce zámečnické	85 934,94
D11 - 776: Podlahy povlakové	438,11
D12 - 781: Obklady keramické	10 812,67
D13 - 783: Nátěry	15 472,70
D14 - 784: Malby	9 804,94
D15 - 999: Bourání	33 315,45
D16 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	8 685,98

3 x N spol. s r.o. Jáchymovská 429/91 360 04 Karlovy Vary	NABÍDKA KARLOVY VARY, MŠ KRYSKÁ 10 A 12 – VYMĚNA VNEJŠÍCH VYPLNĚ OTVORU	15. března 2013 střešisko montáž Strana: 55
---	--	---

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 01 - Krymská 10,12
Objekt: 1 - Krymská 10

Místo: Datum: 14.03.2013

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: 3 x N spol. s r. o., Jáchymovská 429/91, 360 04 Karlovy Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							877 283,81	

D1 - 001: Zemní práce 34,41

0	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³ Hloubení nezapažených jam a zářezů kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m ³ <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Hloubení jam ve stržích a jam pro základy pro příčná a podélná zpevnění dna a břehů pod obrysem výkopu pro koryta vodotečí při lesnicko-technických melioracích (LTM) zejména vykopávky pro konstrukce těles, stupňů, boků, předprahů, prahů, podháněk, výhonů a pro základy zdí, dlažeb, rovinanin, plůtek a hatí se oceňují cenami příslušnými pro objem výkopů do 100 m ³ , i když skutečný objem výkopu je větší. 2. Předepisuje-li projekt hloubit jámy popsané v pozn. č. 1 v hornině 5 až 7 bez použití trhavin, oceňuje se toto hloubení a) v suchu nebo v mokru cenami 138 40-1101, 138 50-1101 a 138 60-1101 Dolamování zapažených nebo nezapažených hloubených vykopávek; b) v tekoucí vodě při jakékoliv její rychlosti individuálně. 3. Hloubení nezapažených jam hloubky přes 16 m se oceňuje individuálně. 4. V cenách jsou započteny i náklady na případné nutné přemístění výkopku ve výkopišti a na přehození výkopku na přílehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo naložení na dopravní prostředek. 5. Náklady na svislé přemístění výkopku nad 1 m hloubky se určí dle ustanovení článku č. 3161 všeobecných podmínek katalogu.	m ³	0,150	160,83	24,12	CS ÚRS 2013 01
			šchod ;' 1*0,3*0,5		0,150			
			Součet		0,150			
0	K	131201109	Příplatek za leplivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 Hloubení nezapažených jam a zářezů kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám za leplivost horniny tř. 3 <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Hloubení jam ve stržích a jam pro základy pro příčná a podélná zpevnění dna a břehů pod obrysem výkopu pro koryta vodotečí při lesnicko-technických melioracích (LTM) zejména vykopávky pro konstrukce těles, stupňů, boků, předprahů, prahů, podháněk, výhonů a pro základy zdí, dlažeb, rovinanin, plůtek a hatí se oceňují cenami příslušnými pro objem výkopů do 100 m ³ , i když skutečný objem výkopu je větší. 2. Předepisuje-li projekt hloubit jámy popsané v pozn. č. 1 v hornině 5 až 7 bez použití trhavin, oceňuje se toto hloubení a) v suchu nebo v mokru cenami 138 40-1101, 138 50-1101 a 138 60-1101 Dolamování zapažených nebo nezapažených hloubených vykopávek; b) v tekoucí vodě při jakékoliv její rychlosti individuálně. 3. Hloubení nezapažených jam hloubky přes 16 m se oceňuje individuálně. 4. V cenách jsou započteny i náklady na případné nutné přemístění výkopku ve výkopišti a na přehození výkopku na přílehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo naložení na dopravní prostředek. 5. Náklady na svislé přemístění výkopku nad 1 m hloubky se určí dle ustanovení článku č. 3161 všeobecných podmínek katalogu.	m ³	0,150	17,16	2,57	CS ÚRS 2013 01
0	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m ³	0,150	30,46	4,57	CS ÚRS 2013 01

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny nelze použít, předepsuje-li projekt přemístění výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; tato přemístění se oceňuje individuálně.
2. V cenách jsou započteny i náhrady za jízdu loženého vozidla v terénu ve výkopití nebo na násypití.
3. V cenách nejsou započteny náklady na rozhrnutí výkopku na násypití; toto rozhrnutí se oceňuje cenami souboru cen 171. 0 - . Uložení sypaniny do násypů a 171 20-1201 Uložení sypaniny na skládky.
4. Je-li na dopravní dráze pro vodorovné přemístění nějaká překážka, pro kterou je nutno překladat výkopek z jednoho obvyklého dopravního prostředku na jiný obvyklý dopravní prostředek, oceňuje se toto lomené vodorovné přemístění výkopku v každém úseku samostatně příslušnou cenou tohoto souboru cen a překládání výkopku cenami souboru cen 167 10-3. Nakládání neulehčího výkopku z hromady s ohledem na ustanovení pozn. číslo 5.
5. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Tato ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru.
6. V cenách vodorovného přemístění sypaniny nejsou započteny náklady na dodávku materiálu, tyto se oceňují ve specifikaci.

0	K 171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	m3	0,150	21,02	3,15 CS ÚRS 2013 01
---	-------------	---------------------------------------	----	-------	-------	---------------------

uložení sypaniny do násypů s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovněním nezhuťných z jakýchkoliv hornin

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny lze použít i pro sypaniny odebrané z hald, pro hlutinu apod.
2. Cena 20-1101 lze použít i pro:
 - a) rozprostření zbylého výkopku na místě po zdsypu jam a rýh pro podzemní vedení a zářezů pro podzemní vedení; toto množství se určí v m3 uloženého výkopku, měřeného v rostlém stavu,
 - b) uložení výkopku do násypů pod vodou.
3. Ceny lze použít i pro uložení sypaniny s předepsaným zhuťněním na trvalé skládky, do koryt vodotečí a do prohlubní terenu.
4. Ceny 10-1131 lze použít i pro ukládání sypaniny z hornin nesoudržných i soudržných společně bez možnosti jejich rozřídění.
5. Ceny -1121 a -1131 lze použít jen tehdy, jestliže objem násypů, oceňovaných těmito cenami, měřeny podle ustanovení čl. 3571 Všeobecných podmínek katalogu nepřesáhne 100 000 m3 na objektu. Násypy, jejichž součet objemů přesáhne 100 000 m3 na objektu, se oceňují individuálně.
6. Ceny jsou určeny pro míru zhuťnění určenou projektem:
 - a) pro ceny -1101 až -1105 v % výsledku zkoušky PS,
 - b) pro ceny -1111 a -1112 relativní ulehlosti (d),
 - c) pro ceny -1121 a -1131 stanovením technologie.
7. Ceny nelze použít:
 - a) pro uložení sypaniny do hrází; uložení netříděné sypaniny do hrází se oceňuje cenami souboru cen 171 uložení netříděných sypanin do hrází části A 03, případně cenovými normativy podle části A 31,
 - b) pro uložení sypaniny do ochranných valů nebo těch jejich částí, jejichž šířka je menší než 3 m. Toto uložení se oceňuje cenami souboru cen 175 10-11 Obsyp objektů.
8. Cena 20-1101 neplatí pro uložení výkopku nebo ornice při vykopávkách pro podzemní vedení podél hrany výkopu, z něhož byl výkopek získán a to ani tehdy, jestliže se výkopek po vytvoření z výkopisté na povrch území ještě dále přemísťuje na hromady - podél výkopu.
9. Horninami soudržnými se rozumějí takové horniny, u nichž zdrojem pevnosti jsou molekulární a chemické vazby mezi částicemi horniny. Jde o horniny, které jsou schopny plastických deformací.
10. Horninami nesoudržnými se rozumějí horniny, u nichž hlavním zdrojem pevnosti ve smyku je pouze tření mezi jednotlivými oddělenými pevnými částicemi horniny.
11. Horninami sypkými se rozumějí horniny III. skupiny podle ČSN 72 1002 se zrnem do 125 mm. Množství zrn velikosti přes 125 mm může být nejvýše 5 % objemu.
12. Horninami kamenitými se rozumějí nestmelene úlomkovité horniny skální a sypké se zrny přes 125 mm. Množství zrn velikosti přes 125 mm musí být vyšší než 5 % objemu.
13. Ceny pro uložení soudržných hornin lze použít, jestliže jejich přirozená vlhkost při ukládání do násypů není větší než 7 % naměřené vlhkosti při stanovení OF na vzorku kladením materiálu. Je-li

D2 - 003: Svislé konstrukce

7 369,83

0	K 311272123	Zdivo nosné tl 200 mm z párobetonových přesných hladkých tvárníc Ytong hmotnosti 500 kg/m3	m3	0,756	2 528,58	1 911,60 CS ÚRS 2013 01
		Zdivo z párobetonových přesných tvárníc (YTONG) nosné z tvárníc hladkých jakékoli pevnosti na tenké maltové lože, tloušťka zdiva 200 mm, objemová hmotnost 500 kg/m3		0,756		
		0,7*0,9*6*0,2		0,756		
		Součet			0,756	
0	K 311272223	Zdivo nosné tl 250 mm z párobetonových přesných hladkých tvárníc Ytong hmotnosti 500 kg/m3	m3	1,976	2 762,26	5 458,23 CS ÚRS 2013 01
		Zdivo z párobetonových přesných tvárníc (YTONG) nosné z tvárníc hladkých jakékoli pevnosti na tenké maltové lože, tloušťka zdiva 250 mm, objemová hmotnost 500 kg/m3		1,976		
		(2,18+2,68+4,44)*0,85*0,25		1,976		
		Součet			1,976	

D3 - 004: Vodorovné konstrukce

1 669,02

0	K 430321313	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 16/20	m3	0,255	3 364,01	857,82 CS ÚRS 2013 01
		Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železobetonového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podešty s nosníky tř. C 16/20		0,060		
		1*0,3*0,2		0,195		
		1*0,3*0,65		0,255		
		Součet			0,255	
0	K 431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	1,360	515,16	700,62 CS ÚRS 2013 01
		Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m pádových přímočarých zřízení		0,320		
		1,6*0,2		1,040		
		1,6*0,65		1,360		
		Součet			1,360	

0	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	1,360	81,31	110,58	CS ÚRS 2013 01
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysné přímočarých odstranění

D4 - 006: Úpravy povrchu

64 879,23

0	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	90,760	429,32	38 965,18	CS ÚRS 2013 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny lze použít jen pro ocenění samostatně upravovaného ostění a nadpraží (např. při dodatečné
výměně oken nebo zárubní) v šířce do 300 mm okolo upravovaného otvoru.

453,8*0,2 90,760

Součet 90,760

0	K	612474116	Vnitřní omítka pórobetonových stěn tl 10 mm ze suché směsi Ytong	m2	15,225	167,78	2 554,46	není z CS ÚRS
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	---------------

Vnitřní omítka pórobetonových stěn tl 10 mm ze suché směsi Ytong

0,7*0,9*6+3,54 7,320

(2,68+2,18+4,44)*0,85 7,905

Součet 15,225

0	K	612481118	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačáním do tmele	m2	15,225	183,70	2 796,90	není z CS ÚRS
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	---------------

Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačáním do tmele

0	K	620471212	Vnější omítka silikátová tenkovrstvá probarvená zatřená (škrábaná) tl 2 mm	m2	60,605	202,05	12 245,10	není z CS ÚRS
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	---------------

Vnější omítka silikátová tenkovrstvá probarvená zatřená (škrábaná) tl 2 mm

15,225 15,225

"ostění ;" 453,8*0,1 45,380

Součet 60,605

0	K	620471812	Nátěr základní penetrační pro silikátové tenkovrstvé omítky	m2	60,605	30,80	1 866,38	není z CS ÚRS
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	---------------

Nátěr základní penetrační pro silikátové tenkovrstvé omítky

0	K	622481118	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačáním do tmele	m2	15,225	182,85	2 783,83	není z CS ÚRS
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	---------------

Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačáním do tmele

0	K	622712113	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrenu XPS tl 30 mm s hmoždinkami s	m2	26,126	140,37	3 667,38	není z CS ÚRS
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	---------------

KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrenu XPS tl 30 mm s hmoždinkami s plastovým trnem

"vnější parapety ;" 1,8*0,07+130*0,2 26,126

Součet 26,126

D5 - 009: Ostatní konstrukce a práce

8 789,30

0	K	949111111	Lešení lehké pomocné kozové trubkové o výšce lešeníové podlahy do 1,2 m	m2	120,000	14,46	1 735,39	není z CS ÚRS
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	---------------

Lešení lehké pomocné kozové trubkové o výšce lešeníové podlahy do 1,2 m

120 120,000

Součet 120,000

0	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	120,000	58,78	7 053,91	CS ÚRS 2013 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v
místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a
zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m

Poznámka k souboru cen:

1. Cena -1111 lze použít i pro vyčištění půdy a rovne střechy budov, pokud definitivní oprava umožňuje, aby se ploché střechy používala jako terasy, nebo tehdy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střeších (světlíky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy.
2. Střešní plochy hal se světlíky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221.
3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají.

D6 - 099: Přesun hmot HSV

1 461,79

0	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	6,372	229,41	1 461,79	CS ÚRS 2013 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárcí nebo kamene vodorovná
dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb.
2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119.
3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užijí se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.

D7 - 763: Dřevěná prefabrikace

3 430,48

0	K	763112327	SDK příčka mezibytová tl 255 mm zdvojený profil CW+UW 100 desky 2xDF 12,5 T1 80 mm EI m2 3,540 954,55 3 379,12 CS ÚRS 2013 01 120 Rw 62 dB Příčka mezibytová ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm, příčka tl. 255 mm, profil 100 T1 tl. 80 mm, EI 120, Rw 62 dB Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmeření a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou 763 11-1717. 3. Cena -2611 Montáž nosné konstrukce je stanovena pro m2 plochy mezibytové příčky. 4. Ceny -2621 a -2624 Montáž desek jsou stanoveny pro obě strany mezibytové příčky. 5. V ceně -2611 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučene množství na 1 m2 příčky je 3,8 m profilu CW a 1,6 m profilu UW. 6. V cenách -2621 a -2624 nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 7. Ostatní konstrukce a práce a příplatky u mezibytových příček se oceňují cenami 763 11-17... pro příčky ze sádkartonových desek.	
---	---	-----------	--	--

(2,68+5,44+2,18)*0,3+0,45	3,540
Součet	3,540

0	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m % 1,520 33,79 51,36 CS ÚRS 2013 01 Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 8 m Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -3381 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stanoveného procentní sazbou se ztížení přesunu ocení individuálně.	
---	---	-----------	---	--

D8 - 764: Konstrukce klempířské

20 066,94

0	K	764410210	Oplechování parapetů Pz rš 100 mm včetně rohů m 1,800 129,84 233,72 CS ÚRS 2013 01 Oplechování parapetů z pozinkovaného Pz plechu včetně rohů rš 100 mm "K2 ;" 1,8 1,800 Součet 1,800	
0	K	764410230	Oplechování parapetů Pz rš 200 mm včetně rohů m 129,000 140,66 18 145,41 CS ÚRS 2013 01 Oplechování parapetů z pozinkovaného Pz plechu včetně rohů rš 200 mm "K1 ;" 129 129,000 Součet 129,000	
0	K	764421220	Oplechování říms Pz rš 150 mm m 8,500 162,30 1 379,57 CS ÚRS 2013 01 Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného Pz plechu včetně rohů rš 150 mm "K3 ;" 8,5 8,500 Součet 8,500	
0	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m % 1,560 197,59 308,24 CS ÚRS 2013 01 Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.	

D9 - 766: Konstrukce truhlářské

605 118,02

0	K	766 00-0001	Montáž plastových výplní otvorů (12% z dodávky) soubor 1,000 84 150,47 84 150,47 není z CS ÚRS	
0	K	766 00-0002	Montáž plastových výplní otvorů (12% z dodávky) Dod-mtz vnitř. Al horizontální žaluzie m2 155,940 248,85 38 806,18 není z CS ÚRS Dod-mtz vnitř. Al horizontální žaluzie "CEP/1,2 ;" 4,2*2,75*2 23,100 "CEP/4 ;" 2,1*1,8*2 7,560 "CEP/3 ;" 4,2*1,8*16 120,960 "V/1 ;" 1,2*1,8*2 4,320 Součet 155,940	
0	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30cm m 17,700 22,07 390,58 není z CS ÚRS Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30cm "CEP/1,2 ;" 4,2*2 8,400	

		"CEP/13 ;" 2,18		2,180		
		"CEP/14 ;" 4,44		4,440		
		"CEP/15 ;" 2,68		2,680		
		Součet		17,700		
0	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	0,500	6 021,07 3 010,54 CS ÚRS 2013 01
			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m			
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>			
			1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci.			
			2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.			
			3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.			
0	K	CEP/1	Vnější stěna z plast.profilů, bezp.izolační sklo 4200/2750mm	kus	1,000	14 461,56 14 461,56 není z CS ÚRS
			Vnější stěna z plast.profilů, bezp.izolační sklo 4200/2750mm			
0	K	CEP/10	Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 900/1800mm	kus	2,000	2 288,88 4 577,76 není z CS ÚRS
			Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 900/1800mm			
0	K	CEP/11	Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 900/1800mm	kus	4,000	2 288,88 9 155,52 není z CS ÚRS
			Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 900/1800mm			
0	K	CEP/12	Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 900/500mm	kus	2,000	884,34 1 768,68 není z CS ÚRS
			Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 900/500mm			
0	K	CEP/13	Vnější stěna z plast.profilů, izolační sklo 2180/1750mm	kus	1,000	5 722,20 5 722,20 není z CS ÚRS
			Vnější stěna z plast.profilů, izolační sklo 2180/1750mm			
0	K	CEP/14	Vnější stěna s dveřmi z plast.profilů, izolační bezp.sklo 4440/1750mm+1000/2600mm	kus	1,000	20 808,00 20 808,00 není z CS ÚRS
			Vnější stěna s dveřmi z plast.profilů, izolační bezp.sklo 4440/1750mm+1000/2600mm			
0	K	CEP/15	Vnější stěna z plast.profilů, izolační sklo 2680/1750mm	kus	1,000	5 722,20 5 722,20 není z CS ÚRS
			Vnější stěna z plast.profilů, izolační sklo 2680/1750mm			
0	K	CEP/2	Vnější stěna z plast.profilů, bezp.izolační sklo 4200/2750mm	kus	1,000	14 461,56 14 461,56 není z CS ÚRS
			Vnější stěna z plast.profilů, bezp.izolační sklo 4200/2750mm			
0	K	CEP/3	Vnější stěna z plast.profilů, izolační sklo 4200/1800mm	kus	16,000	12 828,13 205 250,11 není z CS ÚRS
			Vnější stěna z plast.profilů, izolační sklo 4200/1800mm			
0	K	CEP/4	Vnější stěna z plast.profilů, izolační sklo 2100/1800mm	kus	2,000	6 419,27 12 838,54 není z CS ÚRS
			Vnější stěna z plast.profilů, izolační sklo 2100/1800mm			
0	K	CEP/5	Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 1200/1800mm	kus	1,000	2 601,00 2 601,00 není z CS ÚRS
			Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 1200/1800mm			
0	K	CEP/6	Vnější okno z plast.profilů, izolační bezp.sklo 900/900mm	kus	6,000	1 529,39 9 176,33 není z CS ÚRS
			Vnější okno z plast.profilů, izolační bezp.sklo 900/900mm			
0	K	CEP/7	Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 900/1800mm	kus	6,000	2 684,23 16 105,39 není z CS ÚRS
			Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 900/1800mm			
0	K	CEP/8	Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 900/1800mm	kus	21,000	2 112,01 44 352,25 není z CS ÚRS
			Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 900/1800mm			
0	K	CEP/9	Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 900/1800mm	kus	13,000	2 112,01 27 456,16 není z CS ÚRS
			Vnější okno z plast.profilů, izolační sklo 900/1800mm			
0	K	DEP/3	Vnější dveře z plast.profilů, plně 1500/2750mm	kus	1,000	17 998,92 17 998,92 není z CS ÚRS
			Vnější dveře z plast.profilů, plně 1500/2750mm			
0	K	DEP/4	Vnější dveře z plast.profilů, izolační bezp.sklo 1500/2750mm	kus	1,000	17 582,76 17 582,76 není z CS ÚRS
			Vnější dveře z plast.profilů, izolační bezp.sklo 1500/2750mm			
0	K	DEP/5	Vnější dveře z plast.profilů, izolační sklo 800/2750mm	kus	1,000	17 998,92 17 998,92 není z CS ÚRS
			Vnější dveře z plast.profilů, izolační sklo 800/2750mm			
0	K	DEP/6	Vnější dveře z plast.profilů, izolační bezp.sklo 740/2750mm	kus	1,000	13 005,00 13 005,00 není z CS ÚRS
			Vnější dveře z plast.profilů, izolační bezp.sklo 740/2750mm			
0	K	DEP/7	Vnější dveře z plast.profilů, izolační bezp.sklo 1500/2750mm	kus	1,000	13 629,24 13 629,24 není z CS ÚRS
			Vnější dveře z plast.profilů, izolační bezp.sklo 1500/2750mm			

0	K	spcm1	Dodávka vnitřní plast.parepet Dodávka vnitřní plast.parepet	m	17,700	230,97	4 088,15 není z CS ÚRS
							85 934,94
D10 - 767: Konstrukce zámečnické							
0	K	55341420	Průvětrník bez klapek se sítí 15x15 cm Průvětrník bez klapek se sítí 15x15 cm	kus	4,000	86,77	347,08 není z CS ÚRS
0	K	767 00-0001	Dod-mtz plast.sit' do oken proti hmyzu Dod-mtz plast.sit' do oken proti hmyzu	m ²	21,495	394,51	8 479,98 není z CS ÚRS
			"PL/2-PL/5 ;" 1,2*1,8*5		10,800		
			0,9*1,8*6		9,720		
			1,5*0,65*1		0,975		
			Součet		21,495		
0	K	767 00-0002	Montáž vněj.AI dveří (12% z dodávky) Montáž vněj.AI dveří (12% z dodávky)	soub	1,000	19 275,65	19 275,65 není z CS ÚRS
0	K	767811100	Montáž mřížek větracích VM Montáž mřížek větracích VM	kus	4,000	45,67	182,69 není z CS ÚRS
			"PL/1 ;" 4		4,000		
			Součet		4,000		
0	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,500	855,07	427,54 CS ÚRS 2013 01
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.</p> <p>2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.</p> <p>3. Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>							
0	K	spcmDEP/1	Vněj.AI dveře, izol.bezp.sklo, 1500/2750mm Vněj.AI dveře, izol.bezp.sklo, 1500/2750mm	kus	2,000	28 611,00	57 222,00 není z CS ÚRS
							438,11
D11 - 776: Podlahy povtlakové							
0	K	776 00-0001	Doplnění PVC na dobetonovaný schod.stupeň (0,5x1m)	kus	1,000	436,45	436,45 není z CS ÚRS
			Doplnění PVC na dobetonovaný schod.stupeň (0,5x1m)				
0	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povtlakové v objektech v do 12 m Přesun hmot pro podlahy povtlakové stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,380	4,36	1,66 CS ÚRS 2013 01
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.</p> <p>2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.</p> <p>3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>							
							10 812,67
D12 - 781: Obklady keramické							
0	K	781413116	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravoúhlých do 85 ks/m ² lepených standardním lepidlem Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (lístek) pórovinových lepených standardním lepidlem z obkladaček pravoúhlých přes 50 do 85 ks/m ²	m ²	21,500	310,66	6 679,26 CS ÚRS 2013 01
			"oprava dotčených stěn ;" 21,5		21,500		
			Součet		21,500		
0	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	107,06	107,06 CS ÚRS 2013 01
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.</p> <p>2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.</p> <p>3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>							
0	K	spcm781	Dodávka keram obkladů Dodávka keram obkladů	m ²	21,500	187,27	4 026,35 není z CS ÚRS

D13 - 783: Nátěry

15 472,70

0	K	783522000	Natěry syntetické klempířských konstrukcí barva standardní dvojnásobně a základní Natěry klempířských konstrukcí syntetické na vzduchu schnoucí standardními barvami dvojnásobně a základní nátěr reaktivní barvou	m2	27,201	97,18	2 643,37 CS ÚRS 2013 01	
			129*0,2		25,800			
			1,8*0,07		0,126			
			8,5*0,15		1,275			
			Součet		27,201			
0	K	783812910	Opravy nátěrů olejových omítek stěn jednonásobně a 1x napuštění Natěry omítek olejové stěn napuštěním s 1x plným tmelením "dotčené stěny ;" 72	m2	72,000	178,19	12 829,33 CS ÚRS 2013 01	
			Součet		72,000			
			Součet		72,000			
D14 - 784: Malby							9 804,94	
0	K	784453621	Malby směsí PRIMALEX tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobně s penetrací místnost v do 3,8 m Malby směsí PRIMALEX tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobně s penetrací místnost v do 3,8 m "dotčené stěny ;" 226	m2	226,000	43,38	9 804,94 není z CS ÚRS	
			Součet		226,000			
			Součet		226,000			
D15 - 999: Bourání							33 315,45	
0	K	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm	m	129,000	24,35	3 140,55 CS ÚRS 2013 01	
0	K	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 100 mm Bourání zdíva příček nebo vybourání otvorů ze skleněných tvárníc, tl. do 100 mm 0,7*0,9*6	m2	3,780	229,41	867,16 CS ÚRS 2013 01	
			Součet		3,780			
0	K	964011211	Vybourání ŽB překladů prefabrikovaných dl do 3 m hmotnosti do 50 kg/m Vybourání železobetonových prefabrikovaných překladů uložených ve zdivu, délky do 3 m, hmotnosti do 50 kg/m Poznámka k souboru cen: 1. Hmotnost železobetonových překladů se určuje z objemu překladu a objemové hmotnosti 2,4 t/m3.	m3	0,036	457,26	16,46 CS ÚRS 2013 01	
			0,9*0,2*0,1*2		0,036			
			Součet		0,036			
0	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubem vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou 2,75*0,1	m2	0,275	229,41	63,09 CS ÚRS 2013 01	
			Součet		0,275			
0	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 1 m2 Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m2 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křídel.	m2	5,760	63,31	364,66 CS ÚRS 2013 01	
			0,81*6		4,860			
			0,45*2		0,900			
			Součet		5,760			
0	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2 Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křídel.	m2	74,520	63,31	4 717,74 CS ÚRS 2013 01	
			1,62*6		9,720			
			1,62*21		34,020			
			1,62*13		21,060			
			1,62*2		3,240			
			1,62*4		6,480			
			Součet		74,520			
0	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2 Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m2 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křídel.	m2	2,160	63,31	136,75 CS ÚRS 2013 01	
			2,16*1		2,160			
			Součet		2,160			
0	K	968062746	Vybourání stěn dřevěných plných, zasklených nebo výkladních pl do 4 m2	m2	7,560	63,31	478,61 CS ÚRS 2013 01	

		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn plných, zasklených nebo výkladních pevných nebo oteviratelých, plochy do 4 m ²				
		<i>Poznámka k souboru cen:</i>				
		1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křidel.				
		3,78*2		7,560		
		Součet		7,560		
0	K 968062747	Vybourání stěn dřevěných plných, zasklených nebo výkladních pl přes 4 m ²	m ²	170,840	63,31	10 815,60 CS ÚRS 2013 01
		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn plných, zasklených nebo výkladních pevných nebo oteviratelých, plochy přes 4 m ²				
		<i>Poznámka k souboru cen:</i>				
		1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křidel.				
		11,55+11,55+7,56*16		144,060		
		(2,18+5,44+2,68)*2,6		26,780		
		Součet		170,840		
0	K 968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m ²	m ²	24,860	102,32	2 543,76 CS ÚRS 2013 01
		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m ²				
		<i>Poznámka k souboru cen:</i>				
		1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyvěšení křidel.				
		2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádkartonové příčky.				
		2,2*1+2,035*1+4,125*5		24,860		
		Součet		24,860		
0	K 979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží	t	7,923	43,49	344,59 není z CS ÚRS
		Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží				
0	K 979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	7,923	101,99	808,05 není z CS ÚRS
		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km				
0	K 979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	190,152	4,00	759,98 není z CS ÚRS
		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km				
		7,923*24		190,152		
		Součet		190,152		
0	K 979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	7,923	132,53	1 050,03 není z CS ÚRS
		Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m				
0	K 979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	63,384	12,80	811,33 není z CS ÚRS
		Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m				
		7,923*8		63,384		
		Součet		63,384		
0	K 979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	7,923	807,41	6 397,09 není z CS ÚRS
		Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)				
		D16 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady				8 685,98
0	K 07	Sdružená sazba VRN	%	1,000	8 685,98	8 685,98 není z CS ÚRS
		Sdružená sazba VRN				

3 x N spol. s r. o.
 Jáchymovská 429/91
 360 04 Karlovy Vary

NABÍDKA

KARLOVY VARY, MŠ KRYMSKÁ 10 A 12 – VYMĚNA VNEJŠÍCH VÝPLNÍ OTVORU

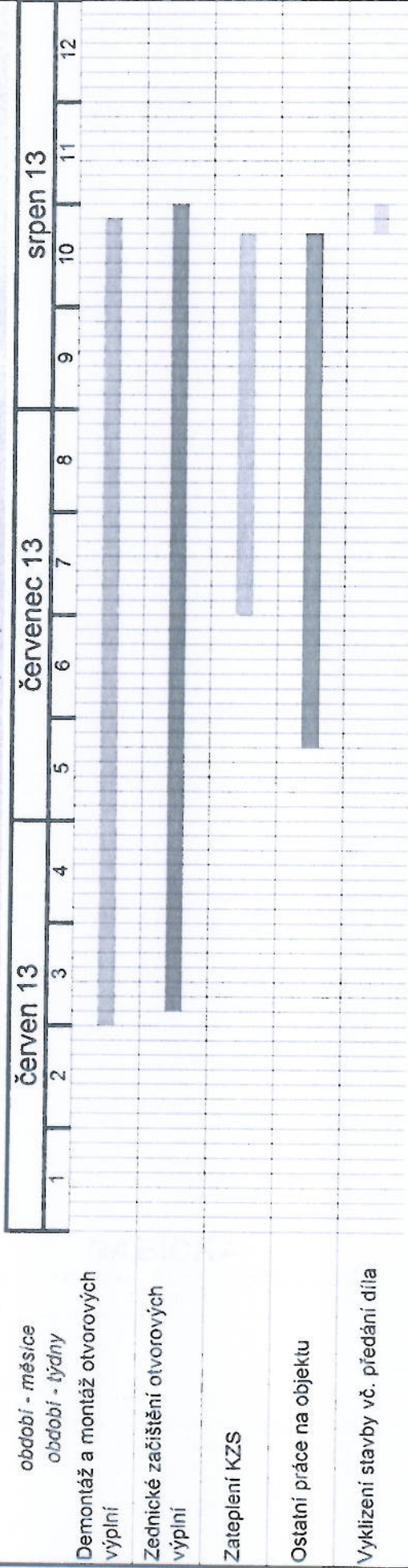
15. března 2013
 sřídisko montáže
 Strana: 63

Harmonogram prací

HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

NÁZEV ZAKÁZKY: MŠ KRYMSKÁ 10, 12, KARLOVY VARY



CELKOVÁ DOBA PROVÁDĚNÍ PRACÍ

termín zahájení zakázky: 20.06.2013, dokončení celé zakázky: 20.08.2013

Požadavek zhotovitele na změnu č.Projekt: „Karlovy Vary, MŠ Krymská 10 a 12 – výměna vnějších výplní otvorů“

Datum vydání požadavku:

Adresa objednatele:
Město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

Popis změny, technického řešení:**Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:****Nové řešení:****Zdůvodnění změny:****Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:****Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:**

Požadavek zhotovitele na změnu č.

Projekt: „Karlovy Vary, MŠ Krymská 10 a 12 – výměna vnějších výplní otvorů“

Vyjádření zhotovitele:

Změnu navrhuje zhotovitel, který zároveň prohlašuje, že změna nemá negativní vliv na kvalitu prací a termín dokončení.

Datum:

Podpis:

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

a) navržená změna je v souladu s původním konceptem projektu

b) změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla

c) měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobné, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu

d) projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položka/položky v původním projektu

e) k předložené změně nemáme další připomínky.

Datum:

Podpis:

Vyjádření objednatele:

Datum:

Podpis:

Ocenění ke změně č.

Projekt: „Karlovy Vary, MŠ Krymská 10 a 12 – výměna vnějších výplní otvorů“

číslo projektu:

ocenění číslo ke změně č./ze dne:

název části stavby (stavební objekt):

Na základě žádosti zhotovitele ze dne

se odsouhlasuje změna:

smlouva						
č.poj.	kód položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč
celkem						

Celkem včetně DPH 20%

smlouva							
č.poj.	kód položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč	
celkem							

Celkem včetně DPH 21%

V Karlových Varech dne:

Zhotovitel:

Projektant:

Objednatel:

TDI:



Usnesení č. RM/653/4/13

z 11. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 16.04.2013

Věc: Vyhodnocení zadávacího řízení „Karlovy Vary, MŠ Krymská 10 a 12 - výměna vnějších výplní otvorů“

Rada města Karlovy Vary

rozhodla o vyloučení těchto uchazečů:

Oldřich Hejhal s.r.o., IČ: 29079837, Nová Role, z důvodu nepodepsání návrhu smlouvy o dílo, Stavební společnost VARO, s.r.o., IČ: 26356503, Cheb, z důvodu neprokázání splnění kvalifikace v plném rozsahu a neprokázání splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách,

WWW – CZ spol. s r.o., IČ: 28020871, Karlovy Vary, z důvodu neprokázání splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách,

Bohemia Lignum – Stavební výplně a.s., IČ: 14707748, Dalovice, z důvodu neprokázání splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách,

z další účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky „Karlovy Vary, MŠ Krymská 10 a 12 - výměna vnějších výplní otvorů“,

rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky zadávacího řízení veřejné zakázky „Karlovy Vary, MŠ Krymská 10 a 12 - výměna vnějších výplní otvorů“ v tomto pořadí:

1. 3xN spol. s r.o., IČ: 25215078, Karlovy Vary, s nabídkovou cenou 1.757.265,54 Kč bez DPH,
2. AMP Chomutov a.s., IČ: 25402188, Chomutov, s nabídkovou cenou 2.566.840,16 Kč bez DPH,
3. SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ: 48035599, České Budějovice, s nabídkovou cenou 2.580.102,13 Kč bez DPH,

schválila uzavření smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Karlovy Vary a společností 3xN spol. s r.o., IČ: 25215078, Karlovy Vary, jejímž předmětem je realizace veřejné zakázky „Karlovy Vary, MŠ Krymská 10 a 12 - výměna vnějších výplní otvorů“ za nabídkovou cenu 1.757.265,54 Kč bez DPH.



Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic