



ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Veřejná zakázka

Název veřejné zakázky: „Karlovy Vary, MŠ Dvořákova 1-zateplení obvodového pláště a výměna vnějších výplní otvorů“ - veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce podle ustanovení § 12 odst. 3, s ohledem na ustanovení § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“) zadávaná na základě Výzvy více zájemcům k podání nabídek ze dne 27.2.2013.

2. Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel	Statutární město Karlovy Vary
Sídlo zadavatele	Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
IČO	00254657
osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Ing. Petr Kulhánek, primátor města

3. Složení hodnotící komise a podpisy členů hodnotící komise

Hodnotící komise se sešla v počtu 3 členů
Členové komise zvolili předsedu a místopředsedu komise.
Předsedou komise byl zvolen: Ing. Jan Kolář
Místopředsedou komise byl zvolen: Jana Jandová, DiS

Jméno a příjmení člena/náhradníka člena hodnotící komise	Podpis
Ing. Jan Kolář	
Bo. Jana Jandová, DiS	
ING. JAKUB DÍZDRA	

4. Seznam posuzovaných nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma uchazeče Sídlo	IČO uchazeče	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky	Nabídka doručena osobně/poštou	
					osobně	poštou
1	Oldřich Hejhal s.r.o., Rolavská 229/18, 362 25 Nová Role	29079837	13.3.2013	15:05	osobně	X
2	Stavební společnost VARO, s.r.o., Hviezdoslavovo nám. 5, 350 02 Cheb	26356503	18.3.2013	08:21	osobně	X
3	ColorMAX s.r.o., Kasární náměstí 7, 350 02 Cheb	28042484	19.3.2013	07:37	X	poštou
4	morez stavební s.r.o., Terezi Brzkové 27, 318 00 Plzeň	29115850	19.3.2013	07:37	X	poštou

5	ABC Chomutov spol. s r.o., Škroupova 1059, 430 01 Chomutov	44566760	19.3.2013	07:41	X	poštou
6	IPM stras, s.r.o., Ovocný trh 572/11 110 00 Praha 1	25230557	19.3.2013	14:59	osobně	X
7	Credostav s.r.o., Závodu míru 806, 360 17 Karlovy Vary	28001354	20.3.2013	07:35	osobně	X
8	PRVNÍ ISOLAČNÍ ALFA s.r.o., Novosedlická 1621, 415 01 Teplice	25405403	20.3.2013	07:40	osobně	X
9	FH STAV, s.r.o., Česká 145, 360 18 Karlovy Vary	29093252	20.3.2013	08:30	osobně	X
10	První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní 24, 432 01 Kadaň	47310979	20.3.2013	08:45	osobně	X
11	Petr Soukup, K zátiší 243, 360 01 Jenišov	49166549	20.3.2013	09:00	osobně	X
12	DOZORSTAV s.r.o., Jahodová 479/8 360 07 Karlovy Vary	28382234	20.3.2013	09:05	osobně	X
13	STANAP Karlovy Vary s.r.o. Závodu míru 579, 360 17 Karlovy Vary	25223755	20.3.2013	09:05	osobně	X
14	PERF-STAV s.r.o., Jindřichovice 405, 358 01 Kraslice	29124514	20.3.2013	09:10	osobně	X
15	SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, 370 04 České .Budějovice	48035599	20.3.2013	09:15	osobně	X
16	PETROM STAVBY, s.r.o., Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10	26769611	20.3.2013	09:29	osobně	X
17	Tomáš Kadlec, Na rovince 80, 357 09 Habartov	49742761	20.3.2013	09:30	osobně	X
18	D-produkt s.r.o., Sluneční 374, 354 91 Lázně Kynžvart	25089161	20.3.2013	09:30	osobně	X
19	STASKO plus, spol. s r.o., Rolavská 10 360 17 Karlovy Vary	14707551	20.3.2013	09:35	osobně	X
20	ISSO-Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o. Svatava č.p. 255, 357 03 Svatava	18248675	20.3.2013	09:40	osobně	X
21	KVARYOD spol. s r.o., Hornická č.p. 31 360 01 Karlovy Vary	47716746	20.3.2013	09:40	osobně	X
22	RENSTAV stavební s.r.o., Dobrovského 530, 356 04 Dolní Rychnov	27991032	20.3.2013	09:45	osobně	X
23	3 x N, spol. s r.o., Jáchymovská 429/91 360 04 Karlovy Vary	25215078	20.3.2013	09:47	osobně	X

24	Zistav s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary	26316803	20.3.2013	09:47	osobně	
25	Šnajdr Antonín, Gorkého 9, 360 09 Karlovy Vary	46881239	20.3.2013	09:47	osobně	
26	StavMax-Beezděk s.r.o., Řiční 764, 431 51 Klášterec nad Ohří	27309045	20.3.2013	09:48	osobně	

5. Kontrola kvalifikace a posouzení nabídek

Uchazeč číslo	Obchodní firma uchazeče	Splnění kvalifikačních předpokladů	Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu	Nabídková cena bez DPH	Nabídka uchazeče bude hodnocena	Poznámka
1	Oldřich Hejhal s.r.o., 362 25 Nová Role	NE	NE	1.906.171,- Kč	NE	
2	Stavební společnost VARO, s.r.o., 350 02 Cheb	ANO	NE	1.547.773,- Kč	ANO	
3	ColorMAX s.r.o., 350 02 Cheb	ANO	NE	1.247.300,- Kč	ANO	
4	morez stavební s.r.o., 318 00 Plzeň	ANO	NE	1.604.961,- Kč	ANO	
5	ABC Chomutov spol. s r.o., 430 01 Chomutov	ANO	NE	1.386.367,- Kč	ANO	
6	IPM stras, s.r.o., 110 00 Praha 1	ANO	NE	1.188.441,74 Kč	ANO	
7	Credostav s.r.o., 360 17 K. Vary	ANO	NE	1.413.610,95 Kč	ANO	
8	PRVNÍ ISOLAČNÍ ALFA s.r.o., 415 01 Teplice	ANO	NE	1.413.610,95 Kč	ANO	
9	FH STAV, s.r.o., 360 18 K. Vary	ANO	NE	1.361.956,- Kč	ANO	
10	První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., 432 01 Kadaň	ANO	NE	1.282.352,- Kč	ANO	
11	Petr Soukup, 360 01 Jenišov	ANO	NE	1.297.232,- Kč	ANO	
12	DOZORSTAV s.r.o., 360 07 K. Vary	ANO	NE	1.450.880,- Kč	ANO	

13	STANAP Karlovy Vary s.r.o. 360 17 K.Vary	ANO	NE	1.736.550,- Kč	ANO	
14	PERF-STAV s.r.o., 358 01 Kraslice	ANO	NE	1.368.445,- Kč	ANO	
15	SWIETELSKY stavební s.r.o., Č.Budějovice	ANO	NE	1.099.929,- Kč	ANO	
16	PETROM STAVBY, s.r.o., 100 00 Praha 10	ANO	NE	1.418.615,- Kč	ANO	
17	Tomáš Kadlec 357 09 Habartov	ANO	NE	1.456.078,- Kč	ANO	
18	D-produkt s.r.o., 354 91 Lázně Kynžvart	ANO	NE	1.487.442,- Kč	ANO	
19	STASKO plus, spol. s r.o., 360 17 K. Vary	ANO	NE	1.499.957,- Kč	ANO	
20	ISSO-Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o. 357 03 Svatava	ANO	NE	1.339.450,- Kč	ANO	
21	KVARYOD spol. s r.o. 360 01 K. Vary	ANO	NE	1.422.636,- Kč	ANO	
22	RENSTAV stavební s.r.o.,	ANO	NE	1.268.465,- Kč	ANO	
23	3 x N, spol. s r.o. 360 04 K.Vary	ANO	NE	1.074.134,- Kč	ANO	
24	Zistav s.r.o. 360 17 K. Vary	ANO	NE	1.273.074,- Kč	ANO	
25	Šnajdr Antonín, 360 09 K.Vary	ANO	NE	1.480.169,- Kč	ANO	
26	StavMax-Beezděk s.r.o. 431 51 Klášterec n/Ohří	ANO	NE	1.399.695,59 Kč	ANO	

6. Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny

Uchazeč číslo	Obchodní firma uchazeče	Splnění kvalifikačních předpokladů	Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu	Nabídková cena bez DPH	Nabídka uchazeče bude hodnocena	Poznámka
1	Oldřich Hejhal s.r.o., 362 25 N.Role	NE	NE	1.906.171,- Kč	NE	

7. Popis způsobu hodnocení zbývajících nabídek s odůvodněním

Komise hodnotila nabídky uchazečů, kteří prokázali splnění zadavatelem požadované kvalifikace a jejichž nabídky splnily zákonné požadavky a požadavky stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách, tedy nabídky uchazečů č.:

Hodnotící komise nabídky hodnotila v souladu s **bodem 4. Výzvy více zájemcům k podání nabídky**, tj. z hlediska kritéria nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudila nabídkové ceny a dospěla k závěru, že nabídka žádného z uchazečů neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Komise stanovila dle výše nabídkových cen níže uvedené pořadí nabídek, tak jak vyplývá z bodu 8. této zprávy.

8. Popis hodnocení jednotlivých nabídek v rámci všech hodnotících kritérií a výsledek hodnocení – pořadí nabídek

Komise hodnotila nabídky uchazečů č. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26.

Po posouzení nabídek stanovila hodnotící komise následné pořadí uchazečů:


Pořadí nabídky	Nabídková cena bez DPH	Uchazeč
1.	1.074.134,- Kč	3 x N, spol. s r.o., Jáchymovská 429/91, 360 04 Karlovy Vary, IČO 25215078
2.	1.099.929,- Kč	SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČO 48035599
3.	1.188.441,74 Kč	IPM stras, s.r.o., Ovocný trh 572/11, 110 00 Praha 1, IČO 25230557
4.	1.247.300,- Kč	ColorMAX s.r.o., Kasární náměstí 7, 350 02 Cheb, IČO 28042484
5.	1.268.465,- Kč	RENSTAV stavební s.r.o., Dobrovského 530, 356 04 Dolní Rychnov, IČO 27991032
6.	1.273.074,- Kč	Zistav s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary, IČO 26316803
7.	1.282.352,- Kč	První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní 24, 432 01 Kadaň IČO 47310979
8.	1.297.232,- Kč	Petr Soukup, K zátiší 243, 360 01 Jenišov, IČO 49166549
9.	1.339.450,- Kč	ISSO-Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., Svatava č.p. 255, 357 03 Svatava IČO 18248675
10.	1.361.956,- Kč	FH STAV, s.r.o., Česká 145, 360 18 Karlovy Vary, IČO 29093252
11.	1.368.445,- Kč	PERF-STAV s.r.o., Jindřichovice 405, 358 01 Kraslice, IČO 29124514
12.	1.386.367,- Kč	ABC Chomutov spol. s r.o., Škroupova 1059, 430 01 Chomutov, IČO 44566760

13.	1.399.695,59 Kč	StavMax-Beezděk s.r.o., Řiční 764, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČO 27309045
14.	1.413.610,95 Kč	PRVNÍ ISOLAČNÍ ALFA s.r.o., Novosedlická 1621, 415 01 Teplice IČO 25405403
15.	1.418.615,- Kč	PETROM STAVBY, s.r.o., Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10, IČO 26769611
16.	1.422.636,- Kč	KVARYOD spol. s r.o., Hornická č.p. 31, 360 01 Karlovy Vary, IČO 47716746
17.	1.450.880,- Kč	DOZORSTAV s.r.o., Jahodová 479/8, 360 07 Karlovy Vary, IČO 28382234
18.	1.456.078,- Kč	Tomáš Kadlec, Na rovince 80, 357 09 Habartov, IČO 49742761
19.	1.480.169,- Kč	Šnajdr Antonín, Gorkého 9, 360 09 Karlovy Vary, IČO 46881239
20.	1.487.442,- Kč	D-produkt s.r.o., Sluneční 374, 354 91 Lázně Kynžvart, IČO 25089161
21.	1.413.610,95 Kč	Credostav s.r.o., Závodu míru 806, 360 17 Karlovy Vary, IČO 28001354
22.	1.499.957,- Kč	STASKO plus, spol. s r.o., Rolavská 10, 360 17 Karlovy Vary, IČO 14707551
23.	1.547.773,- Kč	Stavební společnost VARO, s.r.o., Hvězdoslavovo nám. 5, 350 02 Cheb IČO 26356503
24.	1.604.961,- Kč	morez stavební s.r.o., Terezi Brzkové 27, 318 00 Plzeň, IČO 29115850
25.	1.736.550,- Kč	STANAP Karlovy Vary s.r.o., Závodu míru 579, 360 17 Karlovy Vary IČO 25223755

Příloha č.1: Presenční listina z jednání hodnotící komise

Příloha č.2: Čestná prohlášení členů (náhradníků) hodnotící komise

V Karlových Varech dne:



1. člen komise

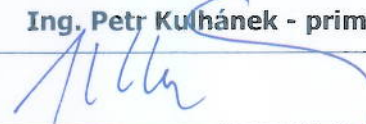


2. člen komise



3. člen komise

9. Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva byla předána zadavateli dne	20.3.2013
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Petr Kulhánek - primátor
Podpis oprávněné osoby zadavatele	
Razítko zadavatele	Statutární město KARLOVY VARY (33)

**Usnesení č. RM/582/4/13****z 9. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 02.04.2013****Věc: Vyhodnocení zadávacího řízení veřejné zakázky „Karlovy Vary, MŠ Dvořákova 1 - zateplení obvodového pláště a výměna vnějších výplní otvorů“**

Rada města Karlovy Vary

rozhodla o vyloučení uchazeče Oldřich Hejhal s.r.o., IČ: 29079837, Nová Role, z důvodu neprokázání splnění kvalifikačních předpokladů,**rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky zadávacího řízení veřejné zakázky „Karlovy Vary, MŠ Dvořákova 1 – zateplení obvodového pláště a výměna vnějších výplní otvorů“ v tomto pořadí:

1. 3xN spol. s r.o., IČ: 25215078, Karlovy Vary, s nabídkovou cenou 1.074.134,- Kč bez DPH,
2. SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ: 48035599, České Budějovice, s nabídkovou cenou 1.099.929,- Kč bez DPH,
3. IPM stars, s.r.o., IČ: 25230557, Praha, s nabídkovou cenou 1.188.441,74 Kč bez DPH,

schválila uzavření smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Karlovy Vary a společností 3xN spol. s r.o., IČ: 25215078, Karlovy Vary, jejímž předmětem je realizace veřejné zakázky „Karlovy Vary, MŠ Dvořákova 1 – zateplení obvodového pláště a výměna vnějších výplní otvorů“ za nabídkovou cenu 1.074.134,- Kč bez DPH.

.....
Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic