



ZÁPIS O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

 číslo zápisu: **OI/Uh/002/2013**

I. Identifikační údaje o budově nebo stavbě

1. Název díla:	„Karlovy Vary, MŠ Dvořákova 1 - zateplení obvodového pláště a výměna vnějších výplní otvorů“				
2. Obec:	Karlovy Vary	Část obce:	Stará Role	Kraj:	Karlovarský
3. Stavební povolení:	////////////////////		Ze dne:	////////////////////	
4. Smlouva o dílo:	2013-00031/ORI		Ze dne:	19.4.2012	
Termín zahájení prací:	1.6.2013		Ukončení:	26.8.2013	
5. Přejímací řízení zahájeno dne:	10.7.2013		Skončeno:	10.7.2013	
6. Zástupce objednatele:	Statutární město K.Vary, zastoupené MM - ORI, Moskevská 21, 361 20 K.Vary - p. Z.Uhlik				
Zástupce zhotovitele:	3 x N spol. s r.o., Jáchymovská 429/91, Karlovy Vary, PSČ 360 04 – Ing. Karel Nevšimal				
Zástupce provozovatele:	2 MŠ Karlovy Vary o.p., MŠ Dvořákova 1, 360 17 Karlovy Vary - p. Zdeňka Bečvářová				
Zástupce projektanta:	PORTICUS s.r.o, Loketská 12, Karlovy Vary, 360 06 - Ing. Jakub Dörrer				
7. Popis díla:	Předmětem stavebních prací byla výměna původních dřevěných oken za nová plastová, včetně zateplení objektu				
8. Kapacity získané dílem:	Nová plastová okna a dveře s celoobvodovým kováním, bezpečnostním sklem, vnitřní i venkovní parapety, zateplená fasáda kontaktním systémem z tepelného izolantu.				

II. Fyzické předání a převzetí s udáním závad a lhůt jejich odstranění

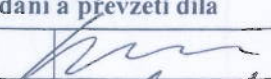
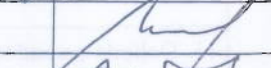
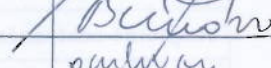
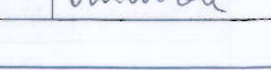
9. Odchytky od schválené PD:	nejsou
10. Soupis vad a nedodělků:	1. vyklidit staveniště od zbytků staveništní sutě a stavebního materiálu 2. vyklidit staveniště od lešovací a zařízení stavby 3. vřechny zpracovaná plochy zamést 4. odstranit sloupky od blanky oplocení 5. vysbírat zbytky polystyránu z trávníků 6. začistit lapidem vnitřní koryti at. vozovdce ve fasádě 7. odstranit ochrannou fólii z vnitřních oken 8. dokončit páková ovládacím okem na schodišti 9. všeobecně opravit malby kolem oken ve 2.NP 10. opravit malbu na WC v 1.NP 11. opravit - natřít na bílo listu dřevěnou přepážku v 1.NP 12. všeobecně vřadně vyspárovat opravní obklady ve 2.NP 13. vyměnit poškozenou obhládačku na WC ve 2.NP
11. Dohoda o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění:	Vady a nedodělky uvedené pod body 1. až 13. zhotovitel bezplatně odstraní v termínu do 30.7.2013.
12. Společná prohlášení o předání a převzetí:	Účastníci řízení prohlašují, že provedené práce odpovídají zadání formou objednávky, tzn. smluvním podmínkám, právním předpisům a že mají pro tyto práce obvyklé vlastnosti

III. Ostatní a další údaje o díle

13. Cena díla dle SOD:	1.074.134,- Kč bez DPH 21%	Skutečná:	Viz. konečná faktura
14. Záruční doba:	60 měsíců	Končí dnem:	10.7.2018
15. Předané doklady:	1. Vyřezací zpráva o vuvizi hydraulické 2. Prohlášení o shodě na plastová okna a dveře 3. Važební listy o likvidaci odpadů + faktura 4. Prohlášení o shodě na kateplocan systém		

16. Projektová dokumentace:	2 paré PD skutečného provedení + stavební deník
-----------------------------	---

IV. Závěrečná ujednání o díle

17. Vlastnická práva:	Objednatel postupuje tímto vlastnická práva na plnění z titulu odpovědnosti za vady vzniklé po přejímce provozovateli, který do těchto práv vstupuje a zavazuje se uplatnit případné vady vzniklé po přejímce v záruční době přímo u zhotovitele díla. Zhotovitel s tímto postupem práv souhlasí.		
18. Prohlášení:	Zhotovitel dnešním dnem předává uvedené dílo objednateli. Objednatel je dnešním dnem přejímá a současně předává provozovateli. Vypořádání dalších vzájemných práv a nároků se nepožaduje. Dodatečně požadované práce a dodávky se rovněž nepožadují.		
19. Termín úplného vyklizení staveniště:	do 20.7.2013	Datum skončení přejímacího řízení:	10.7.2013
20. Vyjádření účastníků přejímacího řízení:	bez připomínek		
21. Podpisy:	Zástupci všech zúčastněných stran stvrzují svými podpisy zápis o předání a převzetí díla		
Za objednatele:	Zdeněk Uhlík, Odbor rozvoje a investic Magistrátu města K. Vary		
Za zhotovitele:	Ing. Karel Nevšimal, 3 x N spol. s r.o.		
Za provozovatele:	Zdeňka Bečvářová, 2 MŠ Karlovy Vary o.p.		
Za projektanta:	Ing. Jakub Dörrer, Porticus		
22. Poznámka:			
Zápis obdrží:	p.Uhlík-MM ORI, Ing. Nevšimal-3 x N, p. Bečvářová-2. MŠ, Ing. Dörrer-Porticus		



ZÁPIS O ODSTRANĚNÍ VAD A NEDODĚLKŮ

DÍLA: „Karlovy Vary, MŠ Dvořákova 1 - zateplení obvodového pláště a výměna vnějších výplní otvorů“

I. Identifikační údaje

1. Přejímka zahájena dne:	12.7.2013	Soupis vad a nedodělků sepsán při přijímacím řízení dne:	10.7.2013
2. Termín odstranění vytčených vad a nedodělků:	20.7.2013	Vady a nedodělky uvedené pod body:	1. až 13.
<ol style="list-style-type: none"> 1. vyklidit staveniště od zbytků staveništní sutě a stavebního materiálu 2. vyklidit staveniště od lešení a zařízení stavby 3. všechny zpevněné plochy zamést 4. odstranit sloupek od branky oplocení 5. vysbírat zbytky polystyrénu z trávníků 6. začistit lepidlem vnitřek krytí el. rozvaděče ve fasádě 7. odstranit ochranné fólie z rámců oken 8. dokončit pákové ovládání oken na schodišti 9. všeobecně opravit malby kolem oken ve 2 NP 10. opravit malbu na WC v 1 NP 11. opravit-natřít na bílo lištu dřevěnou přepažení v 1 NP 12. všeobecně řádně vyspárovat opravy obkladů ve 2 NP 13. vyměnit poškozenou obkládačku na WC ve 2 NP 			

II. místní šetření

3. Vady a nedodělky sepsané při přijímacím řízení pod body:	1. až 13.	Byly:	ODSTRANĚNY
4. Přejímka ukončena dne:	12.7.2013	Záruční doba činí:	60 měsíců
		Končí dnem:	10.7.2018

III. Zástupci stran

Za objednatele:	Zdeněk Uhlík, Odbor rozvoje a investic Magistrátu města K. Vary	
Za zhotovitele:	Ing. Karel Nevšimal, 3 x N spol. s r.o.	
Za provozovatele:	Zdeňka Bečvářová, 2 MŠ Karlovy Vary o.p.	
Za projektanta:	Ing. Jakub Dörrer, Porticus	
Zápis obdrží:	p.Uhlík-MM ORI, Ing. Nevšimal-3 x N, p. Bečvářová-2. MŠ, Ing. Dörrer-Porticus	

