



## ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

### 1. Veřejná zakázka

Název veřejné zakázky: „**Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2-rekonstrukce rozvodů pitné vody**“, - veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce podle ustanovení § 12 odst. 3, s ohledem na ustanovení § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“) zadávaná na základě Výzvy více zájemcům k podání nabídek ze dne **19.2.2014**.

### 2. Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel	Statutární město Karlovy Vary
Sídlo zadavatele	Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
IČO	00254657
osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Ing. Petr Kulhánek, primátor města

### 3. Složení hodnotící komise a podpisy členů hodnotící komise

Hodnotící komise se sešla v počtu 3 členů  
Členové komise zvolili předsedu a místopředsedu komise.  
Předsedou komise byl zvolen: Ing. Vojtěch Plachý  
Místopředsedou komise byl zvolen: Ing. Jiří Mašek

Jméno a příjmení člena/náhradníka člena hodnotící komise	Podpis
Ing. Vojtěch Plachý	
Ing. Jiří Mašek	
Rudolf Bárta	

### 4. Seznam posuzovaných nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma uchazeče Sídlo	IČO uchazeče	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky	Nabídka doručena osobně/poštou	
					osobně	poštou
1	UNITHERM-KV spol. s r.o. Nádražní 3 360 17 Karlovy Vary,	14705818	5.3.2014	12:40	osobně	X
2	Karel Hochman Dolní Sedlo 83 463 34 Hrádek nad Nisou	14841053	7.3.2014	07:36	X	poštou
3	Instalace KV s.r.o. Sedlecká 4 360 10 Karlovy Vary	27986284	7.3.2014	08:56	osobně	X

**5. Kontrola kvalifikace a posouzení nabídek**

Uchazeč číslo	Obchodní firma uchazeče	Splnění kvalifikačních předpokladů	Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu	Nabídková cena bez DPH	Nabídka uchazeče bude hodnocena	Poznámka
1	UNITHERM-KV spol. s r.o. Nádražní 3 360 17 Karlovy Vary	ANO	NE	670.348,87 Kč	ANO	
2	Karel Hochman Dolní Sedlo 83 463 34 Hrádek nad Nisou	ANO	ANO	377.008,85 Kč	NE	
3	Instalace KV s.r.o. Sedlecká 4 360 10 Karlovy Vary	ANO	NE	535.297,- Kč	ANO	

**6. Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny**

Uchazeč číslo	Obchodní firma uchazeče	Splnění kvalifikačních předpokladů	Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu	Nabídková cena bez DPH	Nabídka uchazeče bude hodnocena	Poznámka
2	Karel Hochman Dolní Sedlo 83 463 34 Hrádek	ANO	ANO	377.008,85 Kč	NE	

**7. Popis způsobu hodnocení zbývajících nabídek s odůvodněním**

Komise hodnotila nabídky uchazečů, kteří prokázali splnění zadavatelem požadované kvalifikace a jejichž nabídky splnily zákonné požadavky a požadavky stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách, tedy nabídky uchazečů č.: **1 a 3.**

Hodnotící komise nabídky hodnotila v souladu s **bodem 4. Výzvy více zájemcům k podání nabídky**, tj. z hlediska kritéria nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudila nabídkové ceny a dospěla k závěru, že nabídka uchazeče č.2 Karel Hochman, Dolní Sedlo 83, 463 34 Hrádek, obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, kterou uchazeč řádně nezdůvodnil, přestože byl k tomu řádně písemně vyzván-viz.příloha výzva, včetně odpovědi uchazeče. Ceny za dodávku a montáž neodpovídají realitě (např. dodávka ohřívačů).

Komise stanovila dle výše nabídkových cen níže uvedené pořadí nabídek, tak jak vyplývá z bodu 8. této zprávy.

**8. Popis hodnocení jednotlivých nabídek v rámci všech hodnotících kritérií a výsledek hodnocení – pořadí nabídek**

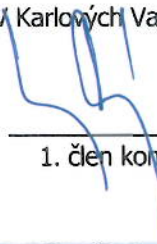
Komise hodnotila nabídky uchazečů č. **1 a 3.**

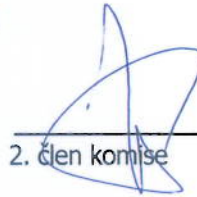
Po posouzení nabídek stanovila hodnotící komise následné pořadí uchazečů:

Pořadí nabídky	Nabídková cena bez DPH	Uchazeč
1.	535.297,- Kč	Instalace KV s.r.o., Sedlecká 4, 360 10 Karlovy Vary, IČ 27986284
2.	670.348,87 Kč	UNITHERM-KV spol. s r.o. Nádražní 3, 360 17 K.Vary, IČ 14705818

Příloha č.1: Prezenční listina z jednání hodnotící komise  
 Příloha č.2: Čestná prohlášení členů (náhradníků) hodnotící komise


V Karlových Varech dne: 21.3.2014

  
 \_\_\_\_\_  
 1. člen komise

  
 \_\_\_\_\_  
 2. člen komise

  
 \_\_\_\_\_  
 3. člen komise

### 9. Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva byla předána zadavateli dne	21.3.2014
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Petr Kulhánek - primátor
Podpis oprávněné osoby zadavatele	Statutární město KARLOVY VARY
Razítko zadavatele	 (33)

Pozn. uchazeč č. 2 byl dotázán o zájmovosti  
 nabídky a odp. uchazeč uvedl, že si za celou  
 státní. Dne 21.3.2014 město bylo rozhodnutím poskytnuto  
 v současti.





**Karel Hochman**  
**Dolní šedlo 83**  
**463 34 Hrádek nad Nisou**

VAŠE DOPIS ZNÁČKY / DNE

NAŠE ZNÁČKA  
ORI Uh 14VYŘIZUJE / LINKA  
Uhlík/433KARLOVY VARY  
11.3.2014

mobil: 725 533 323

VEC Veřejná zakázka „Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2, rekonstrukce rozvodů pitné vody“

Požadavek zadavatele na zdůvodnění některých položek z předložené cenové nabídky

Vážení,

dne 10.3.2014 v rámci veřejné zakázky „Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2, rekonstrukce rozvodů pitné vody“, na základě Výzvy více zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 19.2.2014, se sešla Hodnotící komise na svém 1. jednání, přičemž se zabývala m.j. posouzením Cenové nabídek jednotlivých uchazečů, kteří podali nabídky ve stanoveném termínu.

Při posuzování nabídek uchazečů z hlediska zadávacích podmínek posoudila Hodnotící komise, též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Při tom konstatovala, že Vaše nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Proto Vás tímto žádáme o písemné zdůvodnění, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné, konkrétně.


P.C.	Kód položky	popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
28	R72217-1221/01	Potrubí PPR D 20/3,4mm PN 20	m	80,00	170,00	13 600,00
29	R72217-1222/01	Potrubí PPR D 25/4,2mm PN 20	m	108,00	200,00	21 600,00
30	R72217-1223/01	Potrubí PPR D 32/5,4mm PN 20	m	106,00	210,00	22 260,00
31	R72217-1224/01	Potrubí PPR D 40/6,7mm PN 20	m	68,00	230,00	15 640,00
32	R72217-1225	Potrubí PPR D 50/8,3mm PN 20	m	50,00	240,00	12 000,00
33	R72217-1226/01	Potrubí PPR D 63/10,5mm PN 20	m	16,00	520,00	8 320,00
34	R72217-1221/02	Potrubí PPR D 20/2,8mm PN 16	m	25,00	170,00	4 250,00
35	R72217-1222/01	Potrubí PPR D 25/3,5mm PN 16	m	6,00	190,00	1 140,00
36	C72218-2113/99	Plast.potrubí návlek izol.PE do DN25	m	217,00	35,00	7 595,00
37	C72218-2115/99	Plast.potrubí návlek izol.PE do DN40	m	68,00	40,00	2 720,00
38	C72218-2119/99	Plast.potrubí návlek izol.PE do DN80	m	66,00	60,00	3 960,00
39	C72219-0401	Upev vypust DN 15	kus	135,00	50,00	6 750,00
40	C72222-0111	Nástěnka K 247 G 1/2	kus	80,00	50,00	4 000,00
41	C72222-0121	Nástěnka K 247 G 1/2	par	14,00	60,00	840,00
42	C72223-9101	Mtž vodov armatur 2závit G 1/2	kus	18,00	50,00	900,00
43	C72223-9102	Mtž vodov armatur 2závit G 3/4	kus	21,00	50,00	1 050,00
44	C72223-9103	Mtž vodov armatur 2závit G 1	kus	8,00	50,00	400,00

P.C.	Kód položky	popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
45	C72223-9104	Mtž vodov armatur 2závit G 5/4	kus	3,00	50,00	150,00
46	C72223-9105	Mtž vodov armatur 2závit G 6/4	kus	4,00	50,00	200,00
47	C72223-9106	Mtž vodov armatur 2závit G 2	kus	3,00	50,00	150,00
48	28694011	Ventil PPR podom.plast D 20mm	ks	14,00	140,00	1 960,00

P.C.	Kód položky	popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
2	C61242-3521	Omit. Rýh stěně. 15 cm mv hladká	M2	69	50	3450
3	C78141-1903	Oprava obkladu porov 150x150	ks	3067	8,67	26600
15	C72213-0802	Dmtž potrubí ocelzávit-DN 25	m	219	10	2190
17	C72213-0802	Dmtž potrubí ocelzávit-DN 50	m	66	10	660
60	48496678	El. průtok ohřivač.pod umyvadlo 1 odběrné místo	ks	9	300	2700
61	48497002	El. průtok ohřivač.pod umyvadlo více odběr.míst	ks	3	300	900

Současně Vás tímto upozorňujeme, na nesoulad ve Vaší nabídce, který spočívá v tom, že na listu označeném ve Vaší nabídce jako „ZÁRUKA“ je uvedena v rozporu se zadávací dokumentací záruka za provedené práce a materiál v délce 24 měsíců od předání díla, zatímco v článku VIII. odstavci 2 Vašeho návrhu smlouvy o dílo, který je součástí Vaší nabídky, je uvedena záruka za jakost díla v délce 60 měsíců od předání díla. Žádáme Vás, abyste tuto nesrovnalost odstranili a sdělili nám, který údaj o poskytnuté záruce ve Vaší nabídce je platný.

Zdůvodnění musí být doručeno zadavateli ve lhůtě do tří pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeči.

  
**Ing. Daniel Riedl**  
vedoucí odboru rozvoje a investic

## Zdůvodnění nabídky


### Akce – magistrát města Karlovy Vary , U Spořitelny 2, rekonstrukce rozvodů pitné vody

Na základě Vašeho dopisu sděluji, že všechny jednotlivé položky v nabídce dle výkazu výměr byly oceněny dle naší standartní kalkulace , za kterou jsme schopni tuto zakázku v případě podepsání smlouvy realizovat.

Dále bych se chtěl omluvit za chybně napsanou záruku. Záruka na provedené a předané dílo je 60měsíců ,od předání díla objednateli.

Dne 14.3.2014 v Hrádku nad Nisou

Karel Hochman -

  
Karel HOCHMAN  
Dolní Sédle č. 83  
463 34 Hrádek nad Nisou-IV  
Tel. 777 134 243, č. ú. 13731-674/0600  
IČO 14841053, DIČ 192-6608271725



**Usnesení č. RM/565/4/14**  
**z 13. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 08.04.2014**

**Věc: Vyhodnocení zadávacího řízení na zakázku „Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2 - rekonstrukce rozvodů pitné vody“**

Rada města Karlovy Vary

- 1) **rozhodla** o vyloučení uchazeče Karel Hochman, IČ: 14841053, Hrádek nad Nisou, z důvodu nezdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny,
- 2) **rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky zadávacího řízení veřejné zakázky „Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2 – rekonstrukce rozvodů pitné vody“ v tomto pořadí:
  1. INSTALACE KV s.r.o., IČ: 27986284, Karlovy Vary, s nabídkovou cenou 535.297,- Kč bez DPH,
  2. UNITHERM – KV spol. s.r.o., IČ: 14705818, Karlovy Vary, s nabídkovou cenou 670.348,87 Kč bez DPH,
- 3) **schválila** uzavření smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Karlovy Vary a společností INSTALACE KV s.r.o., IČ: 27986284, Karlovy Vary, jejíž předmětem je realizace veřejné zakázky „Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2 – rekonstrukce rozvodů pitné vody“ za nabídkovou cenu 535.297,- Kč bez DPH.



.....  
Ing. Daniel Riedl  
vedoucí odboru rozvoje a investic