# technická zpráva

## Akce: Magistrát města K. Vary. Objekt U Spořitelny 2. Obnova venkovních vstupních ploch a schodišť. 2. etapa

Staveniště pro stavbu se nachází pouze na pozemcích vlastníka a stavebníka – Statutárního města K. Vary.

Pro potřeby dodavatele se vyhradí plocha ve dvoře u východního průčelí. Skladování výrobků pod uzamčením je možné ve skladu, který si dodavatel osadí v témže dvoře.

Objednatel vyhradí pro dodavatele 1 WC v budově, v podzemním podlaží.

Přístup a příjezd k pozemku je po stávající veřejné komunikaci v areálu. Po dokončení budou okolní travnaté plochy zhotovitelem uvedeny do původního stavu.

Do venkovních sítí se nezasahuje, dochází však ke křížení. Postup ochrany je uveden v technické zprávě.

Bude provedeno napojení odvodu dešťových vod na stávající jednotnou kanalizaci.

Užitková voda pro stavbu bude odebírána z rozvodů v blízké budově a účtována předem dojednanou paušální částkou. Elektrická energie bude odebírána přes staveništní rozvaděč s měřením spotřeby ze stávajícího blízkého rozvaděče. Napojení si zajistí dodavatel.

Trvalé staveniště nebude oploceno, označí se páskou s bezpečnostními tabulkami Vstup zakázán. Staveniště. Dočasné staveniště nebude oploceno, označí se páskou s bezpečnostními tabulkami Vstup zakázán. Staveniště. Po dobu stavby bude provoz okolo vstupní části objektu omezen jen dočasně.

Dodavatel zajistí průběžný úklid ploch, kterými bude dopravovat materiál.

V místě stavby jsou sítě v majetku správců sítí – přípojka plynu a kabel telekomunikací. Do podloží se zasahuje novými základovými pasy a stěnami opěrných zdí, nebudou to však příliš rozsáhlé zemní práce.

Ochrana veřejných zájmů nebude dotčena.

Stavba bude realizována v r. 2013.

Toxické a nebezpečné odpady nevznikají.

Je nutno respektovat platné vyhlášky o provádění staveb. Nakládání s odpady se řídí zákonem 185/2001 v platném znění.

Při realizaci stavby je nutno dodržet platné předpisy o bezpečnosti práce, zvláště pak vyhlášku 324/1990 v platném znění.

Nejsou žádné nároky na trvalé zábory ploch, chodníků a komunikací jiných majitelů.

Při stavbě se nezasahuje do vzrostlé zeleně. Okrasné stromy vpravo od vchodu budou po celou dobu výstavby ochráněny obvyklým způsobem,

Podle zákona 309/2006 § 14 a následujících, pokud to zákon vyžaduje, určí zadavatel koordinátora a oznámí jej v dané lhůtě 8 dnů před předáním staveniště inspektorátu bezpečnosti práce. Koordinátor vyhotoví a kontroluje plán BOZ a řídí se výše uvedeným zákonem. Oznámení bude viditelně vyvěšeno.

Stavba bude provedena v maximální době 70 dnů ( letní prázdniny 2013 ).

V Karlových Varech, 17.4.2013

##### Ing. Roman GAJDOŠ