



ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 80 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“)

1. Veřejná zakázka

Název veřejné zakázky: „**Magistrát města Karlovy Vary, Výtahy – obnova technologie, stavební úpravy**“ zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 21 odst. 1 písm. f) ve znění § 38 ZVZ na základě Výzvy k podání nabídek ze dne **18.9.2013**.

2. Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel	Statutární město Karlovy Vary
Sídlo zadavatele	Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
IČO	00254657
osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Ing. Petr Kulhánek, primátor města

3. Seznam posouzených nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma uchazeče Sídlo	IČO uchazeče	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	ELSA, spol. s r.o. Sídlo: Jana Masaryka 26, 586 01 Jihlava	46345507	4.10.2013	07:38
3	Schindler CZ, a.s. Sídlo: Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5	27127010	7.10.2013	09:15
3	VÝTAHY SCHMITT + SOHN s.r.o. Sídlo: Jenišov 116, 362 11 Karlovy Vary	25218883	7.10.2013	09:41
4	VÝTAHY KARLOVY VARY spol. s r.o. Sídlo: Rolavská 637/3, 360 17 Karlovy Vary	18226213	7.10.2013	09:44
5	VÝTAHY VANĚRKA s.r.o. Sídlo: U Hrádku 2960, 415 01 Teplice	25479296	7.10.2013	09:50

4. Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny

Číslo nabídky	Obchodní firma uchazeče Sídlo	IČO uchazeče	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
---------------	----------------------------------	--------------	----------------------	--------------------

Tato možnost nebyla využita

5. Popis způsobu hodnocení nabídek

Komise hodnotila nabídky uchazečů, kteří prokázali splnění zadavatelem požadované kvalifikace a jejichž nabídky splnily zákonné požadavky a požadavky stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách, tedy nabídky uchazečů **č. 1, 2, 3, 4 a 5.**

Hodnotící komise nabídky hodnotila v souladu s **bodem 12. Zadávací dokumentace**, a to dle **§ 81 odst. 1 písm. b) ZVZ**, tj. z hlediska kritéria nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudila nabídkové ceny dle **§ 77 ZVZ** a dospěla k závěru, že nabídka žádného z uchazečů neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

V souladu s **§ 79 odst. 4 ZVZ** stanovila komise dle výše nabídkových cen níže uvedené pořadí nabídek, tak jak vyplývá z bodu 6. této zprávy.


6. Popis hodnocení jednotlivých nabídek v rámci všech hodnotících kritérií a výsledek hodnocení – pořadí nabídek

Pořadí nabídky	Nabídková cena bez DPH	Uchazeč
1.	1.684.000,- Kč	VÝTAHY SCHMITT + SOHN s.r.o., Sídlo: Jenišov 116, 362 11 Karlovy Vary, IČO: 25218883
2.	1.788.000,- Kč	Schindler CZ, a.s., Sídlo: Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5 IČO: 27127010
3.	2.052.377,- Kč	VÝTAHY Karlovy Vary spol. s r.o., Sídlo: Rolavská 637/3, 360 17 Karlovy Vary, IČO: 18226213
4.	2.072.554,- Kč	ELSA, spol. s r.o., Sídlo: Jana Masaryka 26, 586 01 Jihlava, IČO: 46345507
5.	2.099.000,- Kč	VÝTAHY VANĚRKA s.r.o., Sídlo: U Hrádku 2960, 415 01 Teplice, IČO: 25479296

7. Složení hodnotící komise a podpisy členů hodnotící komise

Jméno a příjmení člena/náhradníka člena hodnotící komise	Datum podpisu zprávy	Podpis
1. člen: Ing. Libor Šembera	11.10.2013	
2. člen: Vlastimil Lepík	11.10.2013	
3. člen: Ing. Miroslav Mareš	11.10.2013	
4. člen: Ivan Křesina	11.10.2013	
5. člen: Bc. Dagmar Polívková	11.10.2013	

8. Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva byla předána zadavateli dne	11.10.2013
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Petr Kulhánek - primátor
Podpis oprávněné osoby zadavatele	
Razítko zadavatele 	Statutární město KARLOVY VARY (33)

**Zadavatel:****Statutární město Karlovy Vary****Sídlo: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary****IČO: 00254657****Jednající: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města****VĚC: PROTOKOL Z 1. JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE**

Dne **11.10.2013 od 10:00 hodin** v rámci veřejné zakázky „**Magistrát města Karlovy Vary, Výtahy – obnova technologie, stavební úpravy**“ zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle **§ 21 odst. 1 písm. f) ve znění § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách**, v platném znění (dále jen „ZVZ“) na základě Výzvy k podání nabídek ze dne **18.9.2013**, se sešla hodnotící komise v níže uvedeném složení na svém **1. jednání**, na kterém se zabývala kontrolou splnění zadavatelem požadovaných kvalifikačních předpokladů, posouzením a hodnocením nabídek.

I. Složení hodnotící komise

Na jednání hodnotící komise se dostavili:

1. člen: Vlastimil Lepík
2. člen: Ing. Miroslav Mareš
3. člen: Ing. Libor Šembera
4. člen: Ivan Křesina (projektant)
5. člen: Bc. Dagmar Polívková (OVV)

Hodnotící komise se sešla v počtu 5 členů, a tudíž je usnášeníschopná.

II. Kontrola kvalifikace

Hodnotící komise přistoupila ke kontrole zadavatelem požadované kvalifikace a u jednotlivých uchazečů došla k následujícím zjištěním:

Uchazeč č. 1: ELSA, spol. s r.o.

Sídlo: Jana Masaryka 26, 586 01 Jihlava

IČO: 46345507

Uchazeč doložil čestné prohlášení ze dne 3.10.2013 o splnění kvalifikačních předpokladů dle § 62 odst. 3 ZVZ, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (jméno, funkce/zmocnění).

Z čestného prohlášení mimo jiné vyplývá, že uchazeč v posledních 3 letech realizoval min. **2 obdobné zakázky**, přičemž za obdobnou zakázku se považuje dodávka a montáž osobních a/nebo nákladních výtahů včetně stavebních přípomocí **s finančním objemem minimálně 800.000,- Kč bez DPH za každou takovou zakázku, přičemž vlastní dodávka a montáž výtahů musela být v hodnotě min. 600.000,- Kč bez DPH v každé z těchto zakázek**, a to konkrétně::

1. Nemocnice Jihlava, Vrchlického 57, Jihlava, 1-5/2012, 11.000.000,- Kč bez DPH / 10.000.000,- Kč bez DPH
2. SVJ Komenského 1874, 1875, 1876, Boskovice, 2012, 4.318.000,- Kč bez DPH / 4.318.000,- Kč bez DPH

Závěr: Uchazeč č. 1 prokázal splnění kvalifikace v plném rozsahu a jeho nabídka bude předmětem dalšího posouzení a hodnocení.

Uchazeč č. 2: Schindler CZ, a.s.
Sídlo: Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5
IČO: 27127010

Uchazeč doložil čestné prohlášení ze dne 30.9.2013 o splnění kvalifikačních předpokladů dle § 62 odst. 3 ZVZ, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (jméno, funkce/zmocnění). Z čestného prohlášení mimo jiné vyplývá, že uchazeč v posledních 3 letech realizoval min. **2 obdobné zakázky**, přičemž za obdobnou zakázku se považuje dodávka a montáž osobních a/nebo nákladních výtahů včetně stavebních přípomocí **s finančním objemem minimálně 800.000,- Kč bez DPH za každou takovou zakázku, přičemž vlastní dodávka a montáž výtahů musela být v hodnotě min. 600.000,- Kč bez DPH v každé z těchto zakázek**, a to konkrétně::

1. Hotel Anglický dvůr Karlovy Vary, 1Q/2013, 883.000,- Kč bez DPH / 660.000,- Kč bez DPH
2. Sídliště 659, Sedlčany, 1Q/2013, 1.010.000,- Kč bez DPH / 720.000,- Kč bez DPH

Závěr: Uchazeč č. 2 prokázal splnění kvalifikace v plném rozsahu a jeho nabídka bude předmětem dalšího posouzení a hodnocení.

Uchazeč č. 3: VÝTAHY SCHMITT + SOHN s.r.o.
Sídlo: Jenišov 116, 362 11 Karlovy Vary
IČO: 25218883

Uchazeč doložil čestné prohlášení ze dne 4.10.2013 o splnění kvalifikačních předpokladů dle § 62 odst. 3 ZVZ, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (jméno, funkce/zmocnění). Z čestného prohlášení mimo jiné vyplývá, že uchazeč v posledních 3 letech realizoval min. **2 obdobné zakázky**, přičemž za obdobnou zakázku se považuje dodávka a montáž osobních a/nebo nákladních výtahů včetně stavebních přípomocí **s finančním objemem minimálně 800.000,- Kč bez DPH za každou takovou zakázku, přičemž vlastní dodávka a montáž výtahů musela být v hodnotě min. 600.000,- Kč bez DPH v každé z těchto zakázek**, a to konkrétně::

1. Projekt revitalizace centra vzdělávání ISŠTE Sokolov-dodávka a montáž výtahů, 07/2011, 3.526.000,- Kč bez DPH / 3.526.000,- Kč bez DPH
2. Karlovarská krajská nemocnice a.s., Nemocnice v Karlových Varech, Pavilón akutní medicíny a centrálního vstupu-dodávka a montáž výtahů, 10/2011, 3.200.000,- Kč bez DPH / 3.200.000,- Kč bez DPH

Závěr: Uchazeč č. 3 prokázal splnění kvalifikace v plném rozsahu a jeho nabídka bude předmětem dalšího posouzení a hodnocení.

Uchazeč č. 4: VÝTAHY KARLOVY VARY spol. s r.o.
Sídlo: Rolavská 637/3, 360 17 Karlovy Vary
IČO: 18226213

Uchazeč doložil čestné prohlášení ze dne 3.10.2013 o splnění kvalifikačních předpokladů dle § 62 odst. 3 ZVZ, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (jméno, funkce/zmocnění). Z čestného prohlášení mimo jiné vyplývá, že uchazeč v posledních 3 letech realizoval min. **2 obdobné zakázky**, přičemž za obdobnou zakázku se považuje dodávka a montáž osobních a/nebo nákladních výtahů včetně stavebních přípomocí **s finančním objemem minimálně 800.000,- Kč bez DPH za každou takovou zakázku, přičemž vlastní dodávka a montáž výtahů musela být v hodnotě min. 600.000,- Kč bez DPH v každé z těchto zakázek**, a to konkrétně::

1. SVJ Závodu míru 55, Karlovy Vary, 06/2012, 623.000,- Kč bez DPH / 890.000,- Kč bez DPH
2. SVJ Ostrovská 3, Karlovy Vary, 08/2012, 945.000,- Kč bez DPH / 910.000,- Kč bez DPH

Závěr: Uchazeč č. 4 prokázal splnění kvalifikace v plném rozsahu a jeho nabídka bude předmětem dalšího posouzení a hodnocení.

Uchazeč č. 5: VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.
Sídlo: U Hrádku 2960, 415 01 Teplice
IČO: 25479296

Uchazeč doložil čestné prohlášení ze dne 7.10.2013 o splnění kvalifikačních předpokladů dle § 62 odst. 3 ZVZ, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (jméno, funkce/zmocnění). Z čestného prohlášení mimo jiné vyplývá, že uchazeč v posledních 3 letech realizoval min. **2 obdobné zakázky**, přičemž za obdobnou zakázku se považuje dodávka a montáž osobních a/nebo nákladních výtahů včetně stavebních přípomocí **s finančním objemem minimálně 800.000,- Kč bez DPH za každou takovou zakázku, přičemž vlastní dodávka a montáž výtahů musela být v hodnotě min. 600.000,- Kč bez DPH v každé z těchto zakázek**, a to konkrétně::

1. Karlovarský Kraj-Nemocnice Sokolov-obnova technologie výtahů, 09/2012-01/2013, 14,5 mil. Kč bez DPH / 14,5 mil. Kč bez DPH
2. Universita Karlova Praha-UK KaM Rekonstrukce osobních výtahů, 05/2011-11/2011, 13,59 mil. Kč bez DPH / 13,59 mil. Kč bez DPH

Závěr: Uchazeč č. 5 prokázal splnění kvalifikace v plném rozsahu a jeho nabídka bude předmětem dalšího posouzení a hodnocení.

III. Posouzení nabídek

Hodnotící komise posuzovala nabídky uchazečů z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele stanovených v zadávací dokumentaci. Dále posuzovala, zda uchazeč nepodal nepřijatelnou nabídku ve smyslu § 22 odst. 1 písm. d) ZVZ. Hodnotící komise posoudila nabídky v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr. S ohledem na skutečnost, že jediným hodnotícím kritériem je nabídková cena, provedla dále hodnotící komise dle § 79 odst. 4 ve spojení s § 77 ZVZ posouzení výše nabídkových cen jednotlivých uchazečů ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

U jednotlivých nabídek došla hodnotící komise k následujícím zjištěním:

Nabídka uchazeče č. 1: ELSA, spol. s r.o., Sídlo: Jana Masaryka 26, 586 01 Jihlava, IČO: 46345507
Nabídka po posouzení splňuje zákonné a zadávací podmínky: **ANO**
Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**

Nabídka uchazeče č. 2: Schindler CZ, a.s., Sídlo: Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5, IČO: 27127010
Nabídka po posouzení splňuje zákonné a zadávací podmínky: **ANO**
Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**

Nabídka uchazeče č. 3: VÝTAHY SCHMITT + SOHN s.r.o., Sídlo: Jenišov 116, 362 11 Karlovy Vary, IČO: 25218883
Nabídka po posouzení splňuje zákonné a zadávací podmínky: **ANO**
Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**

Nabídka uchazeče č. 4: VÝTAHY KARLOVY VARY spol. s r.o., Sídlo: Rolavská 637/3, 360 17 Karlovy Vary, IČO: 18226213
Nabídka po posouzení splňuje zákonné a zadávací podmínky: **ANO**
Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**

Nabídka uchazeče č.5: VÝTAHY VANĚRKA s.r.o., Sídlo: U Hrádku 2960, 415 01 Teplice, IČO: 25479296
Nabídka po posouzení splňuje zákonné a zadávací podmínky: **ANO**
Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**

IV.
Hodnocení nabídek



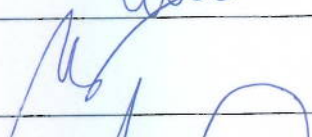
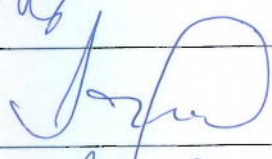
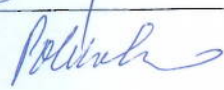
Hodnotící komise hodnotila nabídky uchazečů č. 1, 2, 3, 4 a 5 v souladu s bodem 12. Zadávací dokumentace, a to dle nejnižší nabídkové ceny bez daně z přidané hodnoty. Dle výše nabídkových cen stanovila hodnotící komise v souladu s § 79 odst. 4 ZVZ následující pořadí nabídek:

<i>pořadí nabídky</i>	<i>nabídková cena bez DPH</i>	<i>uchazeč</i>
1.	1.684.000,- Kč	VÝTAHY SCHMITT + SOHN s.r.o., Sídlo: Jenišov 116, 362 11 Karlovy Vary, IČO: 25218883
2.	1.788.000,- Kč	Schindler CZ, a.s., Sídlo: Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5 IČO: 27127010
3.	2.052.377,- Kč	VÝTAHY Karlovy Vary spol. s r.o., Sídlo: Rolavská 637/3, 360 17 Karlovy Vary, IČO: 18226213
4.	2.072.554,- Kč	ELSA, spol. s r.o., Sídlo: Jana Masaryka 26, 586 01 Jihlava, IČO: 46345507
5.	2.099.000,- Kč	VÝTAHY VANĚRKA s.r.o., Sídlo: U Hrádku 2960, 415 01 Teplice, IČO: 25479296

V. Závěr

Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou je nabídka uchazeče č. 3: VÝTAHY SCHMITT + SOHN s.r.o., Sídlo: Jenišov 116, 362 11 Karlovy Vary, IČO: 25218883 a hodnotící komise doporučí zadavateli, aby s tímto uchazečem uzavřel smlouvu na plnění veřejné zakázky.

V Karlových Varech dne 11.10.2013

1. člen: Ing. Libor Šembera	 (podpis)
2. člen: Vlastimil Lepík	 (podpis)
3. člen: Ing. Miroslav Mareš	 (podpis)
4. člen: Ivan Křesina	 (podpis)
5. člen: Bc. Dagmar Polívková	 (podpis)

Jednání komise se dle zúčastnil Zdeněk Uhlík, Odbor rozvoje a investic MMKV 



Usnesení č. RM/1881/11/13

z 32. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 05.11.2013

Věc: Vyhodnocení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Magistrát města Karlovy Vary, Výtahy - obnova technologie, stavební úpravy“

Rada města Karlovy Vary

rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky zadávacího řízení veřejné zakázky „Magistrát města Karlovy Vary, Výtahy - obnova technologie, stavební úpravy“ v tomto pořadí:

1. VÝTAHY SCHMITT+SOHN s.r.o., IČ: 25218883, Jenišov, s nabídkovou cenou 1.684.000,- Kč bez DPH, a
2. Schindler CZ a.s., IČ: 27127010, Praha, s nabídkovou cenou 1.788.000,- Kč bez DPH,
3. VÝTAHY KARLOVY VARY spol. s r.o., IČ: 18226213, Karlovy Vary, s nabídkovou cenou 2.052.377,- Kč bez DPH,

schválila uzavření smlouvy o dílo a smlouvy o provádění údržby a servisu výtahů mezi Statutárním městem Karlovy Vary a společností VÝTAHY SCHMITT+SOHN s.r.o., IČ: 25218883, Jenišov, jejichž předmětem je realizace veřejné zakázky „Magistrát města Karlovy Vary, Výtahy - obnova technologie, stavební úpravy“ za nabídkovou cenu 1.684.000,- Kč bez DPH.



.....
Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic