

SMLOUVA O DÍLO Č.15-00060/11

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513 / 1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObchZ“), mezi smluvními stranami:

I. Smluvní strany

Firma : Město Karlovy Vary
Sídlo : Moskevská 21 Karlovy Vary
IČ : 00254657
Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., pobočka Karlovy Vary
Číslo účtu : 40037-0800424389/0800
Osoby oprávněné k jednání :
- ve věcech smluvních : ing. Petr Kulhánek - primátor města
- ve věcech technických : Ing. Daniel Riedl - vedoucí odboru rozvoje a investic
Petr Kořán - technik odboru rozvoje a investic

dále jen **objednatel** na straně jedné

a

Řešitelská organizace:

Firma : Aguas CF, s.r.o.
Sídlo : Pražská silnice 841/43, 360 01 Karlovy Vary
IČ : 279 74 081
DIČ : CZ 279 74 081
Zápis v Obch. rejstříku : zapsáno u KS v Plzni, oddíl C, vl. 19548
Bankovní spojení : RB pobočka Karlovy Vary
Číslo účtu : 1093011175/5500
Osoby oprávněné k jednání :
- ve věcech smluvních : RNDr. Břetislav Vylita, CSc.
- ve věcech technických : RNDr. Tomáš Vylita, Ph.D.

dále jen **zhotovitel** na straně druhé

se dohodly, že jejich závazkový vztah se ve smyslu § 261 odst. 1 ObchZ řídí tímto zákonem a uzavírají v oboustranné shodě tuto smlouvu o dílo na realizaci akce

„Inženýrsko-geologický průzkum pro založení stavby „Centra sálových sportů - míčové haly“.

II. Účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je zajištění realizace inženýrsko-geologického průzkumu, včetně projektu, sledu a řízení prací, dokumentace a vyhodnocení pro potřeby založení stavby „Centra sálových sportů - míčové haly“.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na své nebezpečí a náklady v níže uvedeném termínu a rozsahu průzkumné práce podle požadavku objednatele - viz nabídka zhotovitele ze dne 04.11. 2011 (příloha č.2 této smlouvy).
2. Realizace díla není členěna na jednotlivé stavební objekty.
3. Údaje k předmětu díla:
 - Místo stavby : p.p.č.125/1 a 136/1, k.ú. Tuhnice,
 - Obec : Karlovy Vary
 - Kraj, okres : Karlovarský, Karlovy Vary
4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude realizováno v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme, zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu a poskytne na vyžádání zhotoviteli nezbytnou součinnost.

IV. Doba a místo plnění, ostatní lhůty

1. Místem plnění je Česká republika, kraj Karlovarský, okres Karlovy Vary, obec Karlovy Vary.
2. Objednatel předá pracoviště dle specifikace zhotovitele zhotoviteli nejpozději do 20 dnů ode dne podpisu této smlouvy smluvní stranou, přičemž zhotovitel bez zbytečného odkladu zahájí průzkumné práce. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do 20 dnů po předání pracoviště, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit bez náhrady zhotoviteli za dosud vynaložené náklady.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo (stavbu) bez vad a nedodělků v tomto členění:
 1. Dokumentaci průzkumných sond nejpozději do 14 dnů ode dne jejich vyhotovení zhotovitelem.
 2. Závěrečnou zprávu nejpozději do 28 dnů od obdržení výsledků laboratorních prací.Jestliže zhotovitel připraví dílo k odevzdání před sjednaným termínem dokončení, zavazuje se objednatel dílo převzít i v nabídnutém dřívějším termínu.
4. Dodržení termínu plnění je závislé od řádné a včasné součinnosti objednatele, pokud je vyžádána zhotovitelem. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat předmět smlouvy ve sjednaném termínu.
5. Shora uvedené lhůty se prodlouží o příslušný časový úsek, jedná-li se o prodlení z důvodů na straně objednatele.
6. Termín dokončení lze dále prodloužit pouze v případě víceprací dle článku V., odst. 4. této smlouvy či jiných důvodů na straně objednatele, nebo v případě skutečnosti znemožňujících dokončení díla v daném termínu, které nejsou zapříčiněny zhotovitelem.

V. Cena za dílo

1. Celková cena za dílo je, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, sjednána dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná, je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 15.12. 2010 a je platná po celou dobu realizace díla:

Celkem v Kč bez DPH	143 100.-
DPH 20% Kč	28 620.-
Celkem v Kč s DPH	171 720.-

2. V celkové ceně dle čl. V. odst. 1. jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací a předáním díla objednateli. Cenová nabídka zhotovitele, zpracovaná formou položkového rozpočtu, je nedílnou součástí této smlouvy (viz příloha č. 2). Celková cena za dílo je vytvořena a zpracována na základě výkazu výměr sestaveného objednavatelem a prohlídky na místě stavby tak, že výsledná cena za dílo je komplexní a úplná. Cena může být snížena podle skutečně provedených geologických prací.
3. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.

VI. Provádění díla

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje sám i se subdodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

VII. Kvalitativní podmínky

1. Požadovaná kvalita díla je vymezena příslušnými obecně závaznými právními předpisy, hygienickými a dalšími předpisy.

VIII. Platební a fakturační podmínky

1. Právo fakturace vzniká zhotoviteli úspěšným předáním díla bez vad a nedodělků objednateli na základě předávacího protokolu, podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran nebo jimi pověřenými zástupci, a to v následujícím členění:
 1. Průzkumné práce v ceně 143 100,- Kč bez DPH
2. Daňový doklad (dále jen „faktura“) musí být vyhotoven ve 2 výtiscích a doložen příslušným předávacím protokolem.
3. Fakturu zhotovitel zašle objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 15 dnů od vzniku práva fakturovat, tj. od potvrzení předávacího protokolu oprávněnými zástupci smluvních stran. Lhůta splatnosti faktury je dohodnuta na 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura je doručena třetí den po jejím odeslání. Faktura se pokládá za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu objednatele. Fakturovaná platba bude uhrazena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
4. Faktura musí obsahovat: označení (faktura nebo dobropis), číslo této smlouvy, dále veškeré náležitosti uvedené v ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a součástí uvedené v čl. VIII. odst. 2. této smlouvy.
5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné cenové údaje nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v čl. VIII. odst. 3. a odst. 4., je objednatel oprávněn ji vrátit k opravě nebo doplnění. Zhotovitel fakturu opraví a zašle ji obratem objednateli. V případě oprávněného vrácení faktury objednatelům běží lhůta splatnosti opravené nebo doplněné faktury znovu od počátku, tj. ode dne jejího opětovného doručení.
6. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

Adresa pro doručování fakturační korespondence: Město Karlovy Vary, odbor rozvoje a investic,
Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20

IX. Pracoviště

1. Za všechny škody, které vzniknou prokazatelně v důsledku provádění geologických prací objednateli, případně třetím osobám, odpovídá zhotovitel díla, který je povinen uhradit vzniklou škodu, nebo škodu odstranit na své náklady.
2. Objednatel má oprávnění kontrolovat provádění prací, uvádět svá stanoviska do vrtného deníku, má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro geologické práce.
3. Objednatel je povinen předat zhotoviteli při předání pracoviště mapu s rozmístěním a trasou veškerých případných podzemních vedení a inženýrských sítí na staveništi a plnou moc k realizaci průzkumných prací.

XI. Odběratelská kontrola

1. Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě odběratelskou kontrolu prostřednictvím zástupce objednatele oprávněných jednat ve věcech technických a smluvních a v jejím průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny podle schválené projektové dokumentace, podle smluvních podmínek, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je objednatel oprávněn neprodleně upozornit zhotovitele písemnou formou a stanovit mu lhůtu pro sjednání nápravy spolu se stanovením lhůt pro odstranění těchto nedostatků. Neodstranění těchto nedostatků ve lhůtě stanovené objednatelem opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy.

XII. Odevzdání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným a včasným ukončením a předáním předmětu díla bez vad objednateli.
2. Zhotovitel předloží při zahájení přejímacího řízení tyto doklady:
 - závěrečnou zprávu geologických prací
3. Pokud výše uvedené doklady nebudou zhotovitelem předloženy, bude objednatel považovat dílo za nedokončené a neschopné převzetí.
4. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

XIII. Záruky za jakost, odpovědnost za vady

1. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu 60 měsíců má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.
2. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění nejpozději do 21 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Konečný termín odstranění vad bude nejpozději do 60 dnů od doručení reklamace, pokud se strany nedohodnou jinak.

Kmu!

3. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
4. Vadou se rozumí odchylky v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.

XIV. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla objednateli v termínu dle čl. IV. odst. 3. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení až do řádného splnění závazku.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
3. Pro účtování smluvních pokut se použije přiměřeně ustanovení článku VIII. této smlouvy s tím, že lhůta splatnosti faktury, kterou je účtována smluvní pokuta, je opět 14 dnů.

XV. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že každá z nich má právo odstoupit od této smlouvy pro podstatné porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká právo odstoupit objednateli, se považují tyto případy:
 - nedodání díla dle čl. III. ve stanoveném členění, druhu, množství a kvalitě,
 - nedodržení ustanovení o ceně díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy,
 - překročení lhůty ke zhotovení díla, stanovené v čl. IV. odst. 3 této smlouvy, o více než 30 dnů,
3. Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká právo odstoupit zhotoviteli, je považováno prodlení objednatele se zaplacením faktury po dobu delší než 60 dnů.
4. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna s okamžitou platností odstoupit od smlouvy, pokud se druhá strana prokazatelně stala neschopnou plnit své závazky.
5. V případě odstoupení od smlouvy je odstupující strana svoje odstoupení povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením důvodu odstoupení. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné. Nesouhlasí-li druhá smluvní strana s důvodem odstoupení od této smlouvy nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 7 kalendářních dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí. Po marném uplynutí uvedené lhůty odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti.
6. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, povinnosti obou stran jsou poté následující:
 - 6.1. Není-li dílo dokončeno:
 - zhotovitel provede soupis všech prací provedených ke dni oznámení o odstoupení od této smlouvy,
 - zhotovitel provede finanční ocenění provedených prací a zpracuje „konečný daňový doklad (fakturu) rozpracovaného díla“,
 - zhotovitel bez zbytečného odkladu vyzve objednatele k převzetí rozpracovaného díla a objednatel je povinen do 30 kalendářních dnů od obdržení této výzvy rozpracované dílo převzít.
 - 6.2. Ve kterémkoliv stadiu plnění smlouvy:
 - smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré prokazatelné náklady jí vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

ka!

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se vztahy smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními ObchZ.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z toho po jednom výtisku obdrží objednatel a zhotovitel.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany si smlouvu přečetly a na důkaz svého souhlasu s ní připojují své podpisy.
6. Seznam příloh: příloha č. 1 -- cenová nabídka zhotovitele ze dne 04.11. 2011

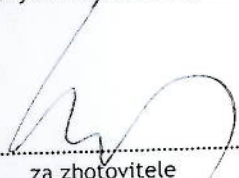
V Karlových Varech, dne 25.11. 2011



za objednatele
ing. Petr Kulhánek
primátor města



V Karlových Varech 25.11. 2011



za zhotovitele
RNDr. Břetislav Vylita, CSc

Kulhánek

Výpis z usnesení

z 34. jednání Rady města Karlovy Vary, které se uskutečnilo dne 15.11.2011
od 13:00 hodin na Magistrátě města Karlovy Vary v zasedací místnosti v 5. patře

48. Veřejná zakázka "Karlovy Vary, míčová hala - geologický průzkum" - vyhodnocení zadávacího řízení

Rada města

rozhodla o vyloučení uchazeče společnost PUDIS a.s., IČ: 45272891, Praha z důvodu nesplnění zadávacích podmínek z další účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky "Karlovy Vary, míčová hala - geologický průzkum" a

rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky zadávacího řízení o veřejnou zakázku "Karlovy Vary, míčová hala - geologický průzkum" v tomto pořadí:

1. AGUAS CF s.r.o., IČ: 27974081, Karlovy Vary, s nabídkovou cenou 143.100,- Kč bez DPH,
2. AQUA ENVIRO s.r.o., IČ: 26907909, Brno, s nabídkovou cenou 164.230,- Kč bez DPH,
3. Mgr. Martin Štěřík, IČ: 49220969, Karlovy Vary, s nabídkovou cenou 179.850,- Kč bez DPH a

schválila uzavření Smlouvy o dílo mezi Městem Karlovy Vary a společností AGUAS CF s.r.o., IČ: 27974081, Karlovy Vary, jejímž předmětem je realizace veřejné zakázky "Karlovy Vary, míčová hala - geologický průzkum" za nabídkovou cenu 143.100,- Kč bez DPH.



Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje investic

