



Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARLOVY VARY  
se sídlem: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary  
IČ: 00254657  
Jednající: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města

**Veřejná zakázka**  
**Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2**  
**obnova venkovních vstupních ploch a schodišť**

**PROTOKOL Z 1. JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE**  
**O KONTROLE SPLNĚNÍ KVALIFIKACE,**  
**POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK**

konaného dne 16.5.2012

**1. Složení hodnotící komise**

Na jednání hodnotící komise se dostavili:

1. člen – Ing. Petr Bursík
2. člen – Ing. Radek Novotný
3. člen – Ing. Roman Gajdoš

Hodnotící komise se sešla v počtu 3 členů, což představuje více než dvě třetiny členů, a tudíž je usnášení schopná.

Členové komise zvolili předsedu a místopředsedu komise:

Předsedou komise byl zvolen: Ing. Radek Novotný, místopředsedou: Ing. Bursík

**2. Kontrola kvalifikace a posouzení nabídek**

Hodnotící komise přistoupila k posouzení prokázání splnění kvalifikace a k posouzení nabídek a došla u jednotlivých uchazečů k následujícím zjištěním:

*Uchazeč č.1: K.S.I, s.r.o.*  
*Pod Břízami 5321*  
*430 04 Chomutov*  
*IČ 250 38 753*

Kvalifikační předpoklady: *ANO*

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: *ANO*

Nabídková cena **1.055.949,- Kč** bez DPH

**Závěr:** vzhledem k tomu, že nabídka uchazeče č.1 obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá si hodnotící komise nejdříve stanovisko generálního projektanta a dle jeho stanoviska bude na 2. jednání hodnotící komise rozhodnuto o dalším postupu.

*Uchazeč č.2: Held & Francke CZ s.r.o.*  
*Husova tř. 685/17*  
*370 05 České Budějovice*  
*IČ: 260 68 338*

Kvalifikační předpoklady: *ANO*

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: *ANO*

Nabídková cena **804.660,59 Kč** bez DPH

**Závěr:** vzhledem k tomu, že nabídka uchazeče č.2 obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá si hodnotící komise nejdříve stanovisko generálního projektanta a dle jeho stanoviska bude na 2. jednání hodnotící komise rozhodnuto o dalším postupu.

*Uchazeč č.3: VIDEST s.r.o.  
Sokolovská 179/79  
360 05 Karlovy Vary  
IČ: 279 95 771*

Kvalifikační předpoklady: *ANO*

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: *NE*

Nabídková cena **1.246.327,45 Kč** bez DPH

**Závěr:** Nabídka uchazeče č.3 bude hodnotící komisí hodnocena

*Uchazeč č.4: PERF-STAV s.r.o.  
Jindřichovice 405  
358 01 Kraslice  
IČ: 291 24 514*

Kvalifikační předpoklady: *ANO*

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: *NE*

Nabídková cena **1.161.452,86 Kč** bez DPH

**Závěr:** Nabídka uchazeče č.4 bude hodnotící komisí hodnocena

*Uchazeč č.5: KVARYOD spol. s r.o.  
Hornická 31  
360 01 Karlovy Vary  
IČ: 477 16 746*

Kvalifikační předpoklady: *ANO*

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: *NE*

Nabídková cena **1.308.385,- Kč** bez DPH

**Závěr:** Nabídka uchazeče č.5 bude hodnotící komisí hodnocena

*Uchazeč č.6: inkasta s.r.o.  
Cvokařská 2  
301 00 Plzeň  
IČ: 252 35 745*

Kvalifikační předpoklady: *ANO*

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: *ANO*

Nabídková cena **859.137,- Kč** bez DPH

**Závěr:** vzhledem k tomu, že nabídka uchazeče č.6 obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá si hodnotící komise nejdříve stanovisko generálního projektanta a dle jeho stanoviska bude na 2. jednání hodnotící komise rozhodnuto o dalším postupu.

### **3. Hodnocení nabídek**

Komise bude hodnotit nabídky až stanovisku generálního projektanta.


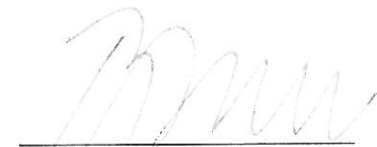
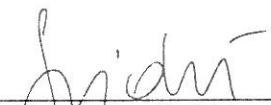
Druhé jednání komise se bude konat ve středu 23.5.2012 od 9.00 hodin v zasedací místnosti 1. Patro Magistrátu města Karlovy Vary, Moskevská 21.

V Karlových Varech dne 16.5.2012

Příloha č.1: Presenční listina z 1. jednání hodnotící komise

Příloha č.2: Čestná prohlášení členů a náhradníků hodnotící komise

Příloha č.3: Přehled splnění požadavků na zpracování nabídky

  
\_\_\_\_\_  
1.člen (náhradník) komise  
\_\_\_\_\_  
2.člen (náhradník) komise  
\_\_\_\_\_  
3.člen (náhradník) komise



Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARLOVY VARY

se sídlem: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

IČ: 00254657

Jednající: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města

**Veřejná zakázka**  
**Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2**  
**obnova venkovních vstupních ploch a schodišť**

**PROTOKOL Z 2. JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE**  
**O KONTROLE SPLNĚNÍ KVALIFIKACE,**  
**POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK**

konaného dne 23.5.2012

**1. Složení hodnotící komise**

Na jednání hodnotící komise se dostavili:

1. člen – Ing. Petr Bursík
2. člen – Ing. Radek Novotný
3. člen – Ing. Roman Gajdoš

Hodnotící komise se sešla v počtu 3 členů, což představuje více než dvě třetiny členů, a tudíž je usnášení schopná.

Členové komise zvolili předsedu a místopředsedu komise:

Předsedou komise byl zvolen: Ing. Radek Novotný, místopředsedou: Ing. Bursík

**2. Kontrola kvalifikace a posouzení nabídek**

Hodnotící komise přistoupila k posouzení prokázání splnění kvalifikace a k posouzení nabídek a došla u jednotlivých uchazečů k následujícím zjištěním:

*Uchazeč č.1: K.S.I, s.r.o.*  
*Pod Břízami 5321*  
*430 04 Chomutov*  
*IČ 250 38 753*

Kvalifikační předpoklady: *ANO*

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: *ANO*

Nabídková cena **1.055.949,- Kč** bez DPH

**Závěr:** na základě vyjádření generálního projektanta k předložené cenové nabídce žádá hodnotící komise uchazeče č.1 ke zdůvodnění ocenění těchto položek:

p.č.	KCN	Kód položky	popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
15	011	271532213	Násyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m3	12,103	1.171,00	14.172,61
26	773	773219091	Příplatek za kamenické opracování stupnic	m2	32,645	286,00	9.336,47
28	593	593412190	deska stropní plná PZD 6/10 150x30x9 cm	kus	21,000	253,50	5.323,50
33	221	979024442	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků chodníkových	m	168,547	0,87	146,64

37	221	979099155	Poplatek za uložení odpadu na skládce (skládkovné)	t	17,168	129,50	2.223,00
51	592	592175140	obrubník BEST-MONO II 100x15/12x25 cm barevný	kus	6,273	104,50	655,53
54	221	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	7,000	65,00	455,00
56	592	592270200	rošt můstkový ACO N100 - pozink. ocel 100cm x 13cm x 280cm <sup>2</sup> /m, tř.zatíž. A15	kus	7,000	363,50	2.544,50
57	592	592270250	vpust žlabová krátký tvar ACO N100 typ 1-10, 50 x 13 x 35,5 cm	kus	2,000	2.490,00	4.980,00
68	013	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	93,207	223,50	20.831,76
71	013	979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	93,207	112,00	10.439,18
72	221	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	93,351	144,50	13.489,22
73	711	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m <sup>2</sup>	68,851	7,00	481,96
75	711	711113011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti podhledu nátěrem	m <sup>2</sup>	82,610	16,90	1.396,11
79	721	721173317	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové dešťové DN 160 systém KG	m	8,000	1.970,00	15.760,00
84	R	762001	D+M+dm. provizorní lávka se zábradlím		1,000	2.610,00	2.610,00
85	767	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí hmotností jednotlivých dílů do 50 kg	kg	174,870	27,90	4.878,87
86	767	767995104	Montáž a výroba atypických zámečnických konstrukcí hmotností do 50 kg	kg	406,500	32,40	13.170,60
87	135	135111160a	zábradlí - ocel žárově zinkovaná	t	0,468	76.500,00	35.802,00
90	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m <sup>2</sup>	68,851	18,70	1.287,51
93	321	620905131a	Kamenické opracování broušení vodící linie	m	94,000	49,20	4.624,80
102	R	ELEKTRO	D+M svítidlo venkovní s čidlem pohybu vč. napojení a jistění	kpl.	1,000	1.157,00	1.157,00

Zdůvodnění musí být doručeno zadavateli ve lhůtě do tří pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeči.

*Uchazeč č.2: Held & Francke CZ s.r.o.  
Husova tř. 685/17  
370 05 České Budějovice  
IČ: 260 68 338*

Kvalifikační předpoklady: *ANO*

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: *ANO*

Nabídková cena **804.660,59 Kč** bez DPH

**Závěr:** na základě vyjádření generálního projektanta k předložené cenové nabídce žádá hodnotící komise uchazeče č.2 ke zdůvodnění ocenění těchto položek:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
34	221	979084216	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu do 5 km	t	75,138	65,00	4.883,97
36	221	979087213	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	75,138	48,00	3.606,62
37	221	979099155	Poplatek za uložení odpadu na skládce (skládkovné)	t	17,168	135,00	2.317,68
51	592	592175140	obrubník BEST-MONO II 100x15/12x25 cm barevný	kus	6,273	95,00	595,94
53	592	592175230	obrubník BEST-LINEA 50x8x25 cm barevný	kus	13,668	28	382,70
57	592	592270250	vpust žlabová krátký tvar ACO N100 typ 1-10, 50 x 13 x 35,5 cm	kus	2,000	2.420,00	4.840,00

60	221	113151114	Odstranění živičného krytu frézováním pl do 500 m2 tl 50 mm s naložením	m2	21,537	78,00	1.679,89
65	013	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	28,125	450,00	12.656,25
68	013	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	93,207	37,00	3.448,66
70	013	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	130,951	100,00	13.095,10
71	013	979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	93,207	130,00	12.116,91
72	221	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	93,351	128,00	11.948,93
75	711	711113011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti podhledu nátěrem	m2	82,610	28,00	2.313,08
76	111	111633100	nátěr hydroizolační	t	0,248	19.200,00	4.761,60
80	R	721001	Napojení na stávající potrubí	kpl.	1,000	520,00	520,00
84	R	762001	D+M+dmr. provizorní lávka se zábradlím		1,000	550,00	550,00
86	767	767995104	Montáž a výroba atypických zámečnických konstrukcí hmotností do 50 kg	kg	406,500	38,00	15.447,00
87	135	135111160a	zábradlí - ocel žárově zinkovaná	t	0,468	58.200,00	27.237,60
88	R	767001	Ozdobné prvky zábradlí	kpl.	1,000	2.680,00	2.680,00
93	321	620905131a	Kamenické opracování broušení vodící linie	m	94,000	320,00	30.080,00
102	R	ELEKTRO	D+M svítidlo venkovní s čidlem pohybu vč. napojení a jištění	kpl.	1,000	3.520,00	3.520,00

Zdůvodnění musí být doručeno zadavateli ve lhůtě do tří pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeči.

*Uchazeč č.3: VIDEST s.r.o.  
Sokolovská 179/79  
360 05 Karlovy Vary  
IČ: 279 95 771*

Kvalifikační předpoklady: *ANO*

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: *NE*

Nabídková cena **1.246.327,45 Kč** bez DPH

**Závěr:** Nabídka uchazeče č.3 bude hodnotící komisí hodnocena

*Uchazeč č.4: PERF-STAV s.r.o.  
Jindřichovice 405  
358 01 Kraslice  
IČ: 291 24 514*

Kvalifikační předpoklady: *ANO*

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: *NE*

Nabídková cena **1.161.452,86 Kč** bez DPH

**Závěr:** Nabídka uchazeče č.4 bude hodnotící komisí hodnocena

*Uchazeč č.5: KVARYOD spol. s r.o.  
Hornická 31  
360 01 Karlovy Vary  
IČ: 477 16 746*

Kvalifikační předpoklady: *ANO*

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: *NE*

Nabídková cena **1.308.385,- Kč** bez DPH

**Závěr:** Nabídka uchazeče č.5 bude hodnotící komisí hodnocena

Uchazeč č.6: **inkasta s.r.o.**  
**Cvokařská 2**  
**301 00 Plzeň**  
**IČ: 252 35 745**

Kvalifikační předpoklady: **ANO**

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **ANO**

Nabídková cena **859.137,- Kč** bez DPH

**Závěr:** na základě vyjádření generálního projektanta k předložené cenové nabídce žádá hodnotící komise uchazeče č.6 ke zdůvodnění ocenění těchto položek:

p.č.	KCN	Kód položky	popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
3	001	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	17,412	280,00	4.875,00
13	R	R950001	Provizorní ochrana dotčených podzemních sítí	kpl.	1,000	500,00	500,00
22	002	285991211	Zpevnění podkladu komunikace - geomříže	m2	19,950	37,00	738,00
26	773	773219091	Příplatek za kamenické opracování stupnic	m2	32,645	298,00	9.728,00
34	221	979084216	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu do 5 km	t	75,138	255,00	19.16,00
36	221	979087213	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	75,138	125,00	9.392,00
62	221	113107123	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 300 mm	m2	19,950	140,00	4.493,00
63	013	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	3,456	1.300,00	4.493,00
65	013	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	28,125	200,00	5.625,00
66	013	962052211	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB	m3	3,613	1.550,00	5.600,00
68	013	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	93,207	220,00	24.234,00
71	013	979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	93,207	190,00	17.709,00
72	221	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	93,351	125,00	11.669,00
75	711	711113011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti podhledu nátěrem	m2	82,610	25,00	2.065,00
82	721	723150374	Chránička D 219x6,3 mm	m	12,000	700,00	8.400,00
84	R	762001	D+M+dm. provizorní lávka se zábradlím		1,000	4.500,00	4.500,00
86	767	767995104	Montáž a výroba atypických zámečnických konstrukcí hmotností do 50 kg	kg	406,500	60,00	24.390,00
87	135	135111160a	zábradlí - ocel žárově zinkovaná	t	0,468	70.000,00	32.760,00
92	583	583835460	deska žulová 60x40 žula 4 cm	m2	24,404	1.450,00	35.386,00
100	583	583821550	deska obkladová tl 5 cm do 0,24 m2	m2	12,220	1.800,00	21.996,00
102	R	ELEKTRO	D+M svítidlo venkovní s čidlem pohybu vč. napojení a jištění	kpl.	1,000	7.000,00	7.000,00

Zdůvodnění musí být doručeno zadavateli ve lhůtě do tří pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeči.

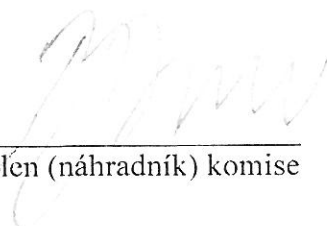
### **3. Hodnocení nabídek**

Komise bude hodnotit nabídky až po písemném zdůvodnění ocenění položek z nabídek uchazečů č. 1, 2. a 6.

Třetí jednání komise se bude konat ve středu 30.5.2012 od 9.00 hodin v zasedací místnosti 1. patro Magistrátu města Karlovy Vary, Moskevská 21.

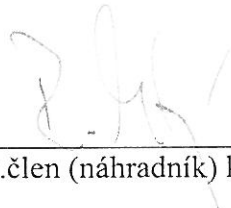
V Karlových Varech dne 23.5.2012

Příloha č.1: Presenční listina z 2. jednání hodnotící komise



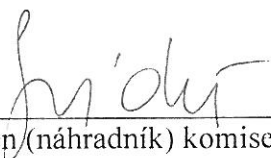
---

1.člen (náhradník) komise



---

2.člen (náhradník) komise



---

3.člen (náhradník) komise





Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARLOVY VARY  
 se sídlem: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary  
 IČ: 00254657  
 Jednající: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města

**Veřejná zakázka**  
**Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2**  
**obnova venkovních vstupních ploch a schodišť**

**PROTOKOL Z 3. JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE**  
**O KONTROLE SPLNĚNÍ KVALIFIKACE,**  
**POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK**

konaného dne 30.5.2012

**1. Složení hodnotící komise**

Na jednání hodnotící komise se dostavili:

1. člen – Josef Murčo
2. člen – Ing. Radek Novotný
3. člen – Ing. Roman Gajdoš

Hodnotící komise se sešla v počtu 3 členů, což představuje více než dvě třetiny členů, a tudíž je usnášení schopná.

Členové komise zvolili předsedu a místopředsedu komise:

Předsedou komise byl zvolen: Ing. Radek Novotný, místopředsedou: Josef Murčo

**2. Kontrola kvalifikace a posouzení nabídek**

Hodnotící komise přistoupila k posouzení prokázání splnění kvalifikace a k posouzení nabídek a došla u jednotlivých uchazečů k následujícím zjištěním:

Uchazeč č.1: **K.S.I, s.r.o.**  
**Pod Břízami 5321**  
**430 04 Chomutov**  
**IČ 250 38 753**

Nabídka uchazeče č.1 obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Hodnotící komise proto přistoupila k požadavku na zdůvodnění nízkého ocenění vybraných položek, které muselo být doručeno zadavateli ve lhůtě do tří pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeči.

**Uchazeč č.1. ve stanoveném termínu zdůvodnil nízké ocenění vybraných položek**

Na základě toho dospěla po projednání hodnotící komise k tomuto závěru:

Kvalifikační předpoklady dodavatel prokázal: **ANO**

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**

Nabídková cena **1.055.949,- Kč** bez DPH

**Závěr:** Nabídka uchazeče č.1 bude hodnotící komisí hodnocena

Uchazeč č.2: **Held & Francke CZ s.r.o.**  
**Husova tř. 685/17**  
**370 05 České Budějovice**  
**IČ: 260 68 338**

Nabídka uchazeče č.2 obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Hodnotící komise proto přistoupila k požadavku na zdůvodnění nízkého ocenění vybraných položek, které muselo být doručeno zadavateli ve lhůtě do tří pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeči.

**Uchazeč č.2 ve stanoveném termínu zdůvodnil nízké ocenění vybraných položek**

Na základě toho dospěla po projednání hodnotící komise k tomuto závěru:  
Kvalifikační předpoklady dodavatel prokázal: **ANO**  
Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**  
Nabídková cena **804.660,59 Kč** bez DPH

**Závěr:** Nabídka uchazeče č.2 bude hodnotící komisí hodnocena

Uchazeč č.3: **VIDEST s.r.o.**  
**Sokolovská 179/79**  
**360 05 Karlovy Vary**  
**IČ: 279 95 771**

Kvalifikační předpoklady dodavatel prokázal: **ANO**  
Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**  
Nabídková cena **1.246.327,45 Kč** bez DPH

**Závěr:** Nabídka uchazeče č.3 bude hodnotící komisí hodnocena

Uchazeč č.4: **PERF-STAV s.r.o.**  
**Jindřichovice 405**  
**358 01 Kraslice**  
**IČ: 291 24 514**

Kvalifikační předpoklady dodavatel prokázal: **ANO**  
Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**  
Nabídková cena **1.161.452,86 Kč** bez DPH

**Závěr:** Nabídka uchazeče č.4 bude hodnotící komisí hodnocena

Uchazeč č.5: **KVARYOD spol. s r.o.**  
**Hornická 31**  
**360 01 Karlovy Vary**  
**IČ: 477 16 746**

Kvalifikační předpoklady dodavatel prokázal: **ANO**  
Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**  
Nabídková cena **1.308.385,- Kč** bez DPH

**Závěr:** Nabídka uchazeče č.5 bude hodnotící komisí hodnocena

Uchazeč č.6: **inkasta s.r.o.**  
**Cvokařská 2**  
**301 00 Plzeň**  
**IČ: 252 35 745**

Nabídka uchazeče č.6 obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Hodnotící komise proto přistoupila k požadavku na zdůvodnění nízkého ocenění vybraných položek, které muselo být doručeno zadavateli ve lhůtě do tří pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeči.

### **Uchazeč č.6 ve stanoveném termínu zdůvodnil nízké ocenění vybraných položek**

Na základě toho dospěla po projednání hodnotící komise k tomuto závěru:

Kvalifikační předpoklady dodavatel prokázal: **ANO**

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**

Nabídková cena **859.137,- Kč** bez DPH

### **3. Hodnocení nabídek**

Komise bude hodnotit nabídky uchazečů č.1, 2, 3, 4, 5 a 6


Po posouzení nabídek stanovila hodnotící komise následné pořadí uchazečů:


Pořadí nabídky	Cena bez DPH nabídnutá uchazečem	Obchodní firma uchazeče
1.	804.660,59 Kč bez DPH	Held & Francke CZ s.r.o., Husova tř. 685/17 370 05 České Budějovice, IČ: 260 68 338
2.	859.137,- Kč bez DPH	inkasta s.r.o., Cvokařská 2 301 00 Plzeň, IČ: 252 35 745
3.	1.055.949,- Kč bez DPH	K.S.I, s.r.o., Pod Břízami 5321 430 04 Chomutov, IČ 250 38 753
4.	1.161.452,86 Kč bez DPH	PERF-STAV s.r.o., Jindřichovice 405 358 01 Kraslice, IČ: 291 24 514
5.	1.246.327,45 Kč bez DPH	VIDEST s.r.o., Sokolovská 179/79 360 05 Karlovy Vary, IČ: 279 95 771
6.	1.308.385,- Kč bez DPH	KVARYOD spol. s r.o., Hornická 31 360 01 Karlovy Vary, IČ: 477 16 746

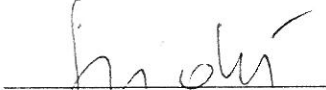
V Karlových Varech dne 30.5.2012

Příloha č.1: Presenční listina z 3. jednání hodnotící komise

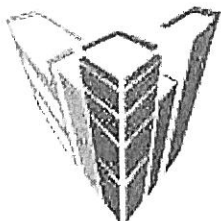
Příloha č.2: Čestné prohlášení náhradníka hodnotící komise

  
1.člen (náhradník) komise

  
2.člen (náhradník) komise

  
3.člen (náhradník) komise

**K.S.I.**



**S.R.O.**

Naše značka:

Vaše značka:  
ORI/Uh/12/

Vyřizuje:/tel.:  
Jiří Koula/739 773 814

Datum:  
28.5.2012

49 594/12 DS

č.j.: 1444/001/12

S. Z. 91.1. V 10

Magistrát města Karlovy Vary

Věc: Veřejná zakázka „Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2, obnova venkovních vstupních ploch a schodišť“

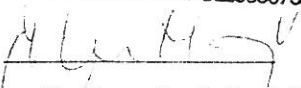
Dobrý den,  
v příloze Vám zasílám s komentářem k jednotlivým položkám.

S pozdravem Zdeněk Tancoš

V Chomutově dne 28.5.2012

**STAVEBNÍ FIRMA  
K.S.I., s.r.o.**

Pod Břízami 5321, Chomutov 430 04  
IČ: 25038753, DIČ: CZ25038753

  
Zdeněk Tancoš - jednatel

## Položkový rozpočet

Rozpočet: <b>Obnova schodů 4</b>			Základní rozpočet
Objekt:	Název objektu:	JKSO:	
Stavba:	Název stavby: <b>Obnova schodů 4</b>	SKP:	
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek:	0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:		165 767,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo:		
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: <b>K.S.I., s.r.o.,</b>		

## Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	165 767,00	
	PSV celkem	0,00	
	M práce celkem	0,00	
	M dodávky celkem	0,00	
ZRN celkem		165 767,00	
HYS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:
ZRN + ostatní náklady + HYS		165 767,00	Ostatní náklady celkem:

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
.něno: Jiří Koula		Jméno: Zdeněk Tancoš	Jméno:
Datum: 25.5.2012		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		20,0 % činí:	165 766,52 Kč
DPH		20,0 % činí:	33 153,00 Kč
<b>Cena za objekt celkem:</b>			<b>198 920,00 Kč</b>

Stavba:  
Objekt:

Obnova schodů 4

Základní rozpočet  
Datum tisku: 25.5.2012

List č. 2

### Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
KV01 Odůvodnění cen	165 767,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
	Kč	165 767,00	0,00	0,00	0,00	0,0

Stavba:	Obnova schodů 4	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt:		Datum tisku: 25.5.2012	

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena v Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
<b>KV01</b>		<b>Odůvodnění cen</b>						
1	271532213	Násyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m3	12,1030	1 171,00	14 172,61	0,00000	0,00000
Byla provedena individuální kalkulace se započtením všech nákladů včetně zajištění materiálu a dopravy								
2	773 21-9091.R00	Příplatek za kamenické opracování stupnic	m2	32,6450	286,00	9 336,47	0,00000	0,00000
Vzhledem k organizaci práce máme nižší režijní náklady								
3	593412190	deska stropní plná PZD 6/10 150x30x9 cm	kus	21,0000	253,50	5 323,50	0,00000	0,00000
Jedná se o běžnou cenu PREFA ŽATEC. Vzhledem k tomu, máme dohodu o výhradním dodavateli, máme slevy 5% - 20% v závislosti na velikosti odběru.								
4	979024442	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků chodníko	m	168,5470	0,87	146,64	0,00000	0,00000
Jedná se pouze o manipulační příplatek k položce 32 - bourání lamenných schodišťových stupňů								
5	979099155	Poplatek za uložení odpadu na skládce (skládkovné)	t	17,1680	129,50	2 223,26	0,00000	0,00000
Odpad bude vytríděn a použit k recyklaci								
6	592175140	obrubník BEST-MONO II 100x15/12x25 cm barevný	kus	6,2730	104,50	655,53	0,00000	0,00000
Cena, kterou máme od svého dodavatele.								
7	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	7,0000	65,00	455,00	0,00000	0,00000
Naše běžná cena - dodávka materiálu ve specifikaci.								
8	592270200	rošt můstkový ACO N100 - pozink. ocel 100cm x 13cm	kus	7,0000	363,50	2 544,50	0,00000	0,00000
Cena od dodavatele velkoobchod Ptáček včetně pořizovacích nákladů.								
9	592270250	vpust žlabová krátký tvar ACO N100 typ 1-10 50 x 13 x 35,5 cm	kus	2,0000	2 490,00	4 980,00	0,00000	0,00000
Cena od dodavatele velkoobchod Ptáček včetně pořizovacích nákladů								
10	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	93,2070	223,50	20 831,76	0,00000	0,00000
Naše běžná cena								
11	979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	93,2070	112,00	10 439,18	0,00000	0,00000

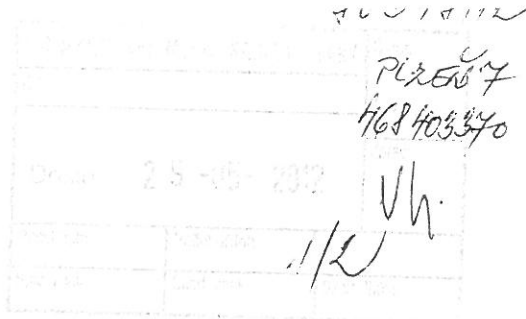
Stavba:	Obnova schodů 4	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt:		Datum tisku: 25.5.2012	

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena v Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		Odpad bude vytříděn a použit k recyklaci						
12	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	93,3510	144,50	13 489,22	0,00000	0,00000
		Naše běžná cena						
13	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena	m2	68,8510	7,00	481,96	0,00000	0,00000
		Naše běžná cena						
14	711113011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti podhledu nátěrem	m2	82,6100	16,90	1 396,11	0,00000	0,00000
		Naše běžná cena						
15	721173317	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové dešťové DN 160 systém KG	m	8,0000	1 970,00	15 760,00	0,00000	0,00000
		Naše běžná cena						
16	762001	D+M+dmr. provizorní lávka se zábradlím	kpl	1,0000	2 610,00	2 610,00	0,00000	0,00000
		Lávka nebude používána jednorázově, počítá se s dalším využitím a je považována za odpisovou položku.						
17	767 99-6801.R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	174,8700	27,90	4 878,87	(-0,00100)	(-0,17487)
		Naše běžná cena					0,00005	0,00874
18	767995104	Montáž a výroba atypických zámečnických konstrukcí do 50 kg	kg	406,5000	32,40	13 170,60	0,00000	0,00000
		V položce je kalkulována pouze práce. Počítá se s využitím skladových zásob.						
19	135111160a	zábradlí - ocel žárově zinkovaná	t	0,4680	76 500,00	35 802,00	0,00000	0,00000
		Cena určena na základě kalkulace předložené dodavatelem. OPROTI TECHNICKÉ ZPRÁVĚ JE UVAŽOVÁNO POZINKOVANÉ ZÁBRADLÍ, NE Z NEREZOVÉ OCELI.						
20	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	68,8510	18,70	1 287,51	0,00000	0,00000
		Naše běžná cena						
21	620905131a	Kamenické opracování broušení vodící linie	m	94,0000	49,20	4 624,80	0,00000	0,00000
		Provedena individuální kalkulace						
22	ELEKTRO	D+M svítidlo venkovní s čidlem pohybu						



Stavba:	Obnova schodů 4	Základní rozpočet	List č. 5
Objekt:		Datum tisku: 25.5.2012	

Poř. č.	Položka	Popis		Cena/MJ Kč	Cena v Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		MJ	Množství				
		vč. napojení a jištění kpl	1,0000	1 157,00	1 157,00	0,00000	0,00000
		Provedena individuální kalkulace					
	KV01	Odůvodnění cen			165 766,52		(-0,17487) 0,00874



CZ s.r.o.  
Husova třída 685/17  
CZ-370 05 České Budějovice  
+420 385 310 643  
+420 385 340 281  
office@hf-cz.cz  
www.hf-cz.cz

**Statutární město Karlovy Vary**  
**Odbor rozvoje a investic**  
**Moskevská 21**  
**361 20 Karlovy Vary**

### Zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny

**Název veřejné zakázky:** "Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2, obnova venkovních vstupních ploch a schodišť"

**Zadavatel veřejné zakázky:** Statutární Město Karlovy Vary

V souladu s ust. § 77 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění, Vám předkládáme toto písemné vysvětlení podstatných částí naší nabídkové ceny, dle Vaší výzvy k jejímu zdůvodnění doručené dne 24.5.2012.

V naší nabídce jsme se maximálně snažili vyjít investorovi vstříc v kritériu její ekonomické výhodnosti, kterou zadavatel stanovil jako hlavní hodnotící kritérium s váhou 100%. Všechny ceny byly kalkulovány individuální kalkulací s ohledem na naše zkušenosti z obdobných staveb a s použitím materiálů splňujících technické specifikace zadavatele, zajištěných u našich dodavatelů, u kterých máme díky dlouhodobé spolupráci velmi výhodné a zajímavé slevy. Stavba takto malého rozsahu (v porovnání s naším ročním obrátem a partnerem sdružení) v logistickém dosahu dalších staveb je díky koordinaci pracovních čtí a nasazení strojů ekonomicky výhodná jak pro zhotovitele, tak pro investora.

Zadavatel žádá zdůvodnění nabídkové ceny u položek 34, 36, 37, 51, 53, 57, 60, 65, 68, 70, 71, 72, 75, 76, 80, 84, 86, 87, 88, 93 a 102. Všechny tyto činnosti realizujeme vlastními pracovníky s použitím vlastní mechanizace. Položky dodávek máme oceněny dle nabídek subdodavatelů. Díky tomu máme zpracovány přesné individuální kalkulace nasazení pracovních čtí a strojů. Naše mechanizace je z velké části účetně odepsána, takže není zatížena těmito finančními náklady a proto jednotkové ceny oproti cenám ÚRS, použitými pro kontrolní rozpočet, jsou nižší v řádu desítek procent. Celkově pracujeme s velmi nízkými režijními náklady.



Zertifiziert nach ISO 9001:2008



HABAU GROUP



Zertifiziert nach ISO 14001

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 11935  
sídlo společnosti: České Budějovice \* IČO: 260 68 338 \* DIC: CZ26068338

Celkovou nabídkovou cenu jsme po Vaší výzvě znovu prověřili a prohlašujeme, že jsme schopni tuto stavbu za nabídnutou cenu dle zadaného projektu a výkazu výměr zrealizovat v požadovaném standard a technických parametrech při dodržení všech platných předpisů.

Věříme, že toto vysvětlení nabídkové ceny je pro Vás dostačující. V případě jakýchkoliv dotazů k doplnění tohoto vyjádření nás prosím kontaktujte.

V Českých Budějovicích dne 28.5.2012

S pozdravem

Peter Lammerhuber  
jednatel

  
HELD & FRANCKE CZ s.r.o.  
Husova třída 685/17  
CZ-370 05 České Budějovice  
Tel: +420 385 310 643 \* Fax: +420 385 340 281  
office@hf-cz.cz \* www.hf-cz.cz



Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 11935  
sídlo společnosti: České Budějovice \* ICO: 260 68 338 \* DIC: CZ26068338



Statutární město Karlovy Vary  
Moskevská 21  
361 20 Karlovy Vary

V Plzni, dne 29.5.2012

**Věc: Veřejná zakázka „ Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2, obnova venkovních vstupních ploch a schodišť“**

Vážení obchodní partneři,

odvoláváme se na Vaši výzvu Požadavek zadavatele na zdůvodnění některých položek z předložené cenové nabídky ze dne 23.5.2012.

Potvrzujeme naši nabídkovou cenu z nabídky č. 111/12 ze dne 13.5.2012 a to ve výši 859.137,- Kč bez DPH.

Děkuji.

S pozdravem

Ing. Luděk Formánek



**Zadavatel: STATUTARNI MESTO KARLOVY VARY**  
 se sídlem: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary  
 IČ: 00254657  
 Jednající: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města

## ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

podle §80 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“)

### 1. Veřejná zakázka

„Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2, obnova venkovních vstupních ploch a schodišť“

### 2. Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele	Statutární město Karlovy Vary
Sídlo zadavatele	Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
IČ	00254 657
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Ing. Petr Kulhánek, primátor města

### 3. seznam posuzovaných nabídek

Pořadové číslo nabídky	Obchodní jméno a sídlo uchazeče	Časový údaj o předání nabídky		Nabídka doručena	
		datum	hodina	osobně	poštou
1.	K.S.I., s.r.o., Pod Břízami 5321, Chomutov 430 04 IČ: 250 38 753	11.5.2012	7:36	---	poštou
2.	Held & Francke CZ s.r.o., Husova tř. 685/17 370 05 České Budějovice IČ: 260 68 338	11.5.2012	7:36	---	poštou
3.	VIDEST s.r.o., Sokolovská 179/79 360 05 Karlovy Vary IČ: 279 95 771	14.5.2012	8:28	osobně	---
4.	PERF-STAV s.r.o., Jindřichovice 405 358 01 Kraslice IČ: 291 24 514	14.5.2012	9:04	osobně	---
5.	KVARYOD spol. s r.o., Hornická 31 360 01 Karlovy Vary IČ: 477 16 746	14.5.2012	9:53	osobně	---
6.	inkasta s.r.o., Cvokařská 2 301 00 Plzeň IČ: 252 35 745	14.5.2012	9:54	osobně	---

### 4. seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny

Žádná z nabídek nebyla vyřazena.

### 5. popis způsobu hodnocení zbývajících nabídek s odůvodněním

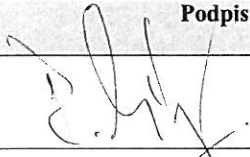
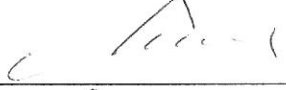

Komise hodnotila nabídky uchazečů, kteří prokázali splnění zadavatelem požadované kvalifikace a jejichž nabídky splnily zákonné požadavky a požadavky stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách, tedy nabídky uchazečů č. 1., 2., 3., 4., 5 a 6.

Hodnotící komise nabídky hodnotila v souladu s bodem 4 Výzvy, a to dle §81 odst. 1 písm. b) ZVZ, tj. z hlediska kritéria nejnižší nabídkové ceny bez DPH. V souladu s § 79 odst. 4 ZVZ stanovila komise dle výše nabídkových cen níže uvedené pořadí nabídek:

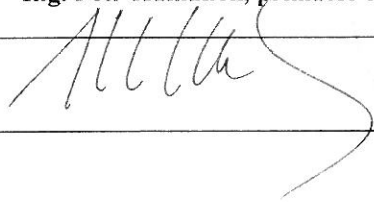
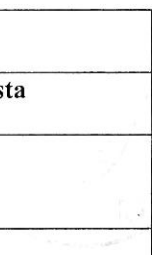
**6. hodnocení jednotlivých nabídek v rámci všech hodnotících kritérií a výsledek hodnocení – pořadí nabídek**

Pořadí nabídky	Cena bez DPH nabídnutá uchazečem	Obchodní firma uchazeče
1.	804.660,59 Kč bez DPH	Held & Francke CZ s.r.o., Husova tř. 685/17 370 05 České Budějovice, IČ: 260 68 338
2.	859.137,- Kč bez DPH	inkasta s.r.o., Cvokařská 2 301 00 Plzeň, IČ: 252 35 745
3.	1.055.949,- Kč bez DPH	K.S.I, s.r.o., Pod Břízami 5321 430 04 Chomutov, IČ 250 38 753
4.	1.161.452,86 Kč bez DPH	PERF-STAV s.r.o., Jindřichovice 405 358 01 Kraslice, IČ: 291 24 514
5.	1.246.327,45 Kč bez DPH	VIDEST s.r.o., Sokolovská 179/79 360 05 Karlovy Vary, IČ: 279 95 771
6.	1.308.385,- Kč bez DPH	KVARYOD spol. s r.o., Hornická 31 360 01 Karlovy Vary, IČ: 477 16 746

**7. Složení hodnotící komise a podpisy členů hodnotící komise**

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Datum podpisu zprávy	Podpis
Ing. Radek Novotný	30.5.2012	
Josef Murčo	30.5.2012	
Ing. Roman Gajdoš	30.5.2012	

**8. Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli**

Zpráva byla předána zadavateli dne	30.5.2012
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Petr Kulháněk, primátor města
Podpis oprávněné osoby zadavatele	
Razítko zadavatele	

## Výpis z usnesení

z 15. jednání Rady města Karlovy Vary, které se uskutečnilo dne 5.6.2012  
od 13:00 hodin na Magistrátě města Karlovy Vary v zasedací místnosti v 5. patře

---

### 30. Veřejná zakázka "MM Karlovy Vary, U Spořitelny 2 - obnova venkovních vstupních ploch a schodišť" - vyhodnocení zadávacího řízení

Rada města

**rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky zadávacího řízení o veřejnou zakázku "Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2 - obnova venkovních vstupních ploch a schodišť" v tomto pořadí:

1. Held & Francke CZ s.r.o., IČ: 26068338, České Budějovice, s nabídkovou cenou 804.660,59 Kč bez DPH,
  2. inkasta s.r.o., IČ: 25235745, Plzeň, s nabídkovou cenou 859.137,- Kč bez DPH,
  3. K.S.I., s.r.o., IČ: 25038753, Chomutov, s nabídkovou cenou 1.055.949,- Kč bez DPH a
- schválila** uzavření Smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Karlovy Vary a společností Held & Francke CZ s.r.o., IČ: 26068338, České Budějovice, jejichž předmětem je realizace veřejné zakázky "Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2 - obnova venkovních vstupních ploch a schodišť" za nabídkovou cenu 804.660,59 Kč bez DPH.



**Ing. Daniel Riedl**  
vedoucí odboru rozvoje investic

