

2.MŠ K. Vary o.p., Dvořákova 1
 Zateplení obvodového pláště a výměna
 vnějších výplní otvorů
 Dokumentace pro stavební řízení (ohlášení)
 s podrobnostmi pro provedení stavby
 zak. č. 1211 036.4

B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH

| | |
|--|----------|
| 1.URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ..... | 2 |
| 1.1ZHODNOCENÍ STAVENIŠTĚ..... | 2 |
| 1.2URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY..... | 2 |
| 1.3TECHNICKÉ ŘEŠENÍ S POPISEM POZEMNÍCH A INŽENÝRSKÝCH STAVEB A ŘEŠENÍ VNĚJŠÍCH PLOCH..... | 2 |
| 1.4NAPOJENÍ STAVBY NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU..... | 2 |
| 1.4.1 NAPOJENÍ STAVBY NA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU..... | 2 |
| 1.4.2 NAPOJENÍ STAVBY NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU..... | 2 |
| 1.5VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ JEHO OCHRANY..... | 2 |
| 1.6ŘEŠENÍ BEZBARIÉROVÉHO UŽÍVÁNÍ NAVAZUJÍCÍCH VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÝCH PLOCH..... | 3 |
| 1.7PRŮZKUMY, MĚŘENÍ, JEJICH VYHODNOCENÍ A JEJICH ZAČLENĚNÍ DO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE..... | 3 |
| 1.8ÚDAJE O PODKLADECH PRO VYTÝČENÍ STAVBY, GEODETICKÝ REFERENČNÍ POLOHOVÝ A VÝŠKOVÝ SYSTÉM..... | 3 |
| 1.9ČLENĚNÍ STAVBY NA JEDNOTLIVÉ STAVEBNÍ A INŽENÝRSKÉ OBJEKTY A TECHNOLOGICKÉ PROVOZNÍ SOUBORY..... | 3 |
| 1.10VLIV STAVBY NA OKOLNÍ POZEMKY A STAVBY, OCHRANA OKOLÍ STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY PROVÁDĚNÍ STAVBY A PO JEJÍM DOKONČENÍ, RESP. JEJICH MINIMALIZACE..... | 4 |
| 1.11ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY ZDRAVÍ A BEZPEČNOSTI PRACOVNÍKŮ NA STAVBĚ..... | 4 |
| 2.MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA..... | 4 |
| 3.POŽÁRNÍ BEZPEČNOST..... | 4 |
| 4.HYGIENA, OCHRANA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ..... | 4 |
| 5.BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ..... | 6 |
| 6.OCHRANA PROTI HLUKU..... | 6 |
| 7.ÚSPORA ENERGIE A OCHRANA TEPLA..... | 6 |
| 8.ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE..... | 6 |
| 9. OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ..... | 6 |
| 10.OCHRANA OBYVATELSTVA..... | 6 |
| 11.INŽENÝRSKÉ OBJEKTY | 6 |
| 12.VÝROBNÍ A NEVÝROBNÍ TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ STAVEB | 6 |

1. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

1.1 ZHODNOCENÍ STAVENIŠTĚ

Budova mateřské školy je situován v zastavěném území obce Karlových Varech v části Stará Role na ulici Dvořákova.

Budova je vlastnictvím města Karlovy Vary a je využívána jako školka. K budově přiléhá pozemek, který slouží jako pobytová zahrada školky.

Objekt mateřské školky se nachází uprostřed zástavby.

Pozemek, na kterém školka stojí, je svažité.

1.2 URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY

Objekt byl postaven na počátku 70. let 20. století. Jedná se o pavilony mateřské školy. Půdorys školky je obdélníkový. Pavilon mateřské školky je dvoupodlažní nepodsklepená budova.

Budova bude zateplena a budou vyměněny vnější výplně otvorů. Mateřská školka bude mít novou barevnou fasádu.

Objekt byl postaven jako mateřská škola a k tomuto účelu slouží dodnes.

1.3 TECHNICKÉ ŘEŠENÍ S POPISEM POZEMNÍCH A INŽENÝRSKÝCH STAVEB A ŘEŠENÍ VNĚJŠÍCH PLOCH

Budova je postavena jako montovaný železobetonový skelet. Obvodový plášť je z parapetních a atikových panelů. Zbývající část obvodových stěn je vyzděná. Nosná konstrukce stropů a střechy je tvořena z železobetonových panelů.

Okna jsou původní dřevěná zdvojená. Původní dřevěná okna jsou většinou dvoudílná výklopná. Původní okenní sestavy jsou členěny ve spodní část jsou okna výklopná a horní díly jsou otvíravá. Vnější parapety jsou oplechovány ocel. pozink. plechem opatřeným ochranným nátěrem. Hlavní vstupní dveře jsou nové dvoukřídlové plastové dřevěné osazené do rámových zárubní.

Navrženými stavebními úpravami se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nevyžadují posouzení vlivu na životní prostředí. Budova bude zateplena a budou vyměněny vnější výplně otvorů. Jejich provedení neovlivní negativně požární bezpečnost.

1.4 NAPOJENÍ STAVBY NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

1.4.1 NAPOJENÍ STAVBY NA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Stavba nemá žádné nové nároky na území a dopravní ani technickou infrastrukturu a tato otázka není tedy v dokumentaci řešena.

1.4.2 NAPOJENÍ STAVBY NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Kanalizace: stávající

Voda: stávající

Elektrická energie: stávající

Vytápění: stávající

TUV: stávající

1.5 VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ JEHO OCHRANY

Během výstavby vzniklý stavební odpad bude likvidován převozem a uskladněním na skládce. Veškeré stavební práce je nutno v průběhu výstavby prováděny tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby nadměrnými exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem a oslňováním nad únosnou míru, případně budou na stavbě provedena taková opatření, která zajistí omezení negativních stavebních vlivů na míru nejnižší možnou. Je nutno omezit realizaci hlučných prací do denní doby s omezením délky jejího trvání a respektovat závaznou vyhlášku

města K. Vary č. 5/2009 O ochraně před hlukem.

Stavba nevyžaduje posouzení vlivu podle zákona 100/2001 Sb.

V souvislosti s odstraňováním staveb či jiných zařízení obsahující azbest upozorňujeme na nutnost striktního dodržování povinností stanovených pro práce s azbestem zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zák. 258/2000 Sb.“) a vyhl. č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli (dále jen „vyhl. č. 432/2003 Sb.“).

Zákon č. 258/2000 Sb. upravuje používání biologických činitelů a azbestu v § 41. Odst. 1 uváděného § 41 mj. stanovuje, že zaměstnavatel je povinen práce, při nichž jsou nebo mohou být zaměstnanci exponováni azbestu, ohlásit nejméně 30 dnů před zahájením prací příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví, tj. příslušné krajské hygienické stanici. Náležitosti tohoto ohlášení stanovuje § 5 vyhl. č. 432/2003 Sb., :

Pracovní podmínky z hlediska ochrany zdraví při práci s azbestem stanovuje v návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení §§ 19 – 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Upozorňujeme na novelu zák. č. 258/2000 Sb. provedenou zák. č. 392/2005 Sb.. Novela se dotýká i povinnosti ohlásit práce s expozicí azbestu. Povinnost ohlásit práce s expozicí azbestu zaměstnavatel nebude mít, jde-li o práci s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu. Práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice azbestu upravuje s účinností od 9.8.2006 vyhláška Ministerstva zdravotnictví ČR č.394/2006 Sb.Citovaná vyhláška je prováděcím právním předpisem k ust. § 41 odst. 1 zák. č. 258/2000 Sb. a je publikována v částce 125 Sbírky zákonů roku 2006.

Provoz stavby po provedení stavební úprav nezvyšuje stávající zatížení životního prostředí v jejím místě. Nové exhalace nejsou produkovány. Nové splaškové vody nejsou produkovány, nové odpady nejsou produkovány. Nejsou nově instalovány žádné technologie zvyšující nebo snižující okolní teplotu ovzduší nebo podzemních vod. Nejsou instalovány nové zdroje technologického hluku ani nové zdroje nebezpečného záření.

Stavba také nemá žádné negativní vlivy na obyvatelstvo.

1.6 ŘEŠENÍ BEZBARIÉROVÉHO UŽÍVÁNÍ NAVAZUJÍCÍCH VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÝCH PLOCH

Při výměně vnějších výplní otvorů jsou požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. MMR O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbarierovém užívání staveb dodrženy.

1.7 PRŮZKUMY, MĚŘENÍ, JEJICH VYHODNOCENÍ A JEJICH ZAČLENĚNÍ DO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Na objektu byl proveden průzkum viz. Průvodní zpráva bod č.3.

Poznatky získané z průzkumů byly zpracovány do projektové dokumentace.

1.8 ÚDAJE O PODKLADECH PRO VYTYČENÍ STAVBY, GEODETICKÝ REFERENČNÍ POLOHOVÝ A VÝŠKOVÝ SYSTÉM

Stavebními pracemi nedojde k rozšíření objektu.

1.9 ČLENĚNÍ STAVBY NA JEDNOTLIVÉ STAVEBNÍ A INŽENÝRSKÉ OBJEKTY A TECHNOLOGICKÉ PROVOZNÍ SOUBORY

Stavba je řešena jako jeden stavební objekt a neobsahuje provozní soubory.

1.10 VLIV STAVBY NA OKOLNÍ POZEMKY A STAVBY, OCHRANA OKOLÍ STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY PROVÁDĚNÍ STAVBY A PO JEJÍM DOKONČENÍ, RESP. JEJICH MINIMALIZACE

V průběhu stavebních prací je nutné, aby dodavatel zajistil, aby okolní zástavba nebyla v průběhu stavby nadměrně zatížena hladinou hluku a prašností. Hlučné stavební práce budou prováděny v denní době s omezením délky jejich trvání a bude respektována Obecně závazná vyhláška města K.Vary č. 5/2009 O ochraně před hlukem.

Hlučné stavební činnosti budou prováděny během denní doby a stejně tak na denní dobu bude omezena staveništní doprava. Dodavatel stavby bude důsledně plnit doporučená opatření ke snížení nepříznivých vlivů na životní prostředí, bude dodržovat technologickou kázeň při výstavbě, omezovat prašnost kropením a čištěním staveništních a přilehlých komunikací a bude omezovat hlučnost stavebních mechanismů pravidelnou kontrolou jejich technického stavu. V případě znečištění veřejné komunikace bude zajištěna v souladu s vyhláškou o provozu na pozemních komunikacích náprava stavu (úklid). Dále bude dodavatelem stavby smluvně zajištěna likvidace odpadů a odpadních vod a omezen vznik odpadů v souvislosti se stavební činností.

Provoz objektu po dokončení nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

1.11 ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY ZDRAVÍ A BEZPEČNOSTI PRACOVNÍKŮ NA STAVBĚ

Při realizaci stavby je nutno dodržovat vyhlášku úřadu bezpečnosti práce č. 324/90 Sb o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Podrobnější popis způsobu zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti práce při provádění stavby je uveden v samostatné části dokumentace E - Zásady organizace výstavby.

Stavebník určí podle Zákona č. 309/2006 Sb., §15 koordinátora BOZP, koordinátor před zahájením stavebních prací dopravuje BOZP a předá jej stavebníkovi.

2. MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Vzhledem k omezenému rozsahu stavebních úprav lze konstatovat, že stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na mechanickou odolnost a stabilitu konstrukcí.

Konstrukce jsou navrženy tak, aby po dobu předpokládané existence stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem zatížením a vlivům, které se mohou běžně vyskytnout při provádění a užívání stavby. Při stavbě je bezpodmínečně nutné dodržet navržené profily, skladby a kvalitu materiálů nosných konstrukcí.

3. POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

Zpráva požárního specialisty je doložena jako samostatná příloha této dokumentace – viz zpráva požárně bezpečnostního řešení stavby (příloha č. F.3).

4. HYGIENA, OCHRANA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Viz bod 1. 5) této zprávy. Během realizace stavby zajistí bezpečnost práce dodavatel. Staveniště bude řádně zabezpečeno.

Stavba je navržena tak, aby byly dodrženy obecné zásady ochrany životního prostředí.

Při vlastní stavební činnosti je třeba dbát zásad ochrany životního prostředí. Na stavbě je nutné používat mechanismy splňující předpisy zamezení úniku oleje a ropných látek.

Ovzduší:

Znečišťování ovzduší při provádění stavebních prací bude zcela zanedbatelné a vždy jen krátkodobé.

Hluk a vibrace:

Po dobu výstavby dojde přechodně k omezenému zhoršení životního prostředí hlukem stavebních mechanismů a staveništní dopravy. Tyto účinky budou omezeny na nejnutnější míru v rámci technických možností.

Odpady:

V období výstavby budou vznikat odpady při vlastní stavbě. Odvoz a zneškodnění odpadu zajistí jejich původce servisním způsobem za úplaty s osobami oprávněnými k této činnosti. Na místě stavby nesmí být odpady

spalovány na volném prostranství.

Zatřídění odpadu je provedeno dle Katalogu odpadu – příloha č.1 Vyhlášky MŽP 381/2001 Sb. Ve znění vyhlášky č. 503/2004 Sb. Specifikace předpokládaných odpadů. Skupiny 17 (stavební a demoliční odpady).

| | |
|--|------------------------------------|
| Skupina 17 01 – Beton, cihly, tašky, keramika | |
| 17 01 01 | Beton |
| 17 01 02 | Cihly |
| Skupina 17 02 – Dřevo, sklo, plasty | |
| 17 02 01 | Dřevo |
| 17 02 03 | Plasty |
| Skupina 17 04 – Kovy (vč. Jejich slitin) | |
| 17 04 05 | Železo a ocel |
| 17 04 07 | Směsné kovy |
| 17 04 11 | Kabely neuvedené pod 17 04 10 |
| Skupina 17 09 – Jiné stavební a demoliční odpady | |
| 17 09 04 | směsné stavební a demoliční odpady |

Tuhý komunální odpad: skladování a odvoz je stávající.

Obvod staveniště bude vymezen a zabezpečen. V době provádění prací bude ohrožený prostor střežen pověřenými osobami. Veškeré stavební práce budou prováděny s maximálním ohledem na bezpečnost osob pohybujících se v bezprostřední blízkosti staveniště.

Konkrétní opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany osob budou stanoveny dodavatelem stavby na základě jím zvolené technologie stavebních prací v rámci technologického postupu.

Požadavky na zajištění staveniště a na venkovní pracoviště jsou specifikovány nařízením vlády 591/2006, příloha 1.

Při vymezení staveniště se musí přihlížet k dosavadním přilehlým prostorům a komunikacím s cílem tyto komunikace, prostory a celkový provoz co nejméně narušit.

Možné zdroje ohrožení života a zdraví osob (nestabilní konstrukce, stavební díly a stroje) je povinen dodavatel stavebních prací zajistit tak, aby takové ohrožení bylo vyloučeno.

Veškeré vstupy na staveniště, montážní prostory a přístupové cesty, které k nim vedou, musí být označeny bezpečnostními značkami se zákazem vstupu na staveniště nepovolaným osobám.

Po celou dobu výstavby musí být účinným způsobem udržován bezpečný stav pracovních ploch i přístupových komunikací na staveništi (pracovišti).

Překážky na komunikacích ovlivňující bezpečný průjezd, jakož i zákaz vjezdu a konec cesty, musí být označeny příslušnými bezpečnostními značkami.

Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníku a zájmu jiných osob.

Ochranné pásmo, vymezující ohrazením ohrožený prostor, musí mít šířku od okraje pracoviště nebo pracovní podlahy nejméně 2 m.

V místech dopravy materiálu do výšky pomocí kladek (ručně nebo strojně) se rozšiřuje ochranné pásmo o 1 m na všechny strany od půdorysného profilu dopravního břemene.

Podle potřeby budou na pozemku umístěny přenosné stavební buňky a nezbytné sociální a bezpečnostní zařízení.

Staveniště je třeba vybavit základními hasebními prostředky. Telefonické spojení pro případ nouzového volání bude zajištěno mobilními telefony dodavatele.

Při provádění stavby musí být učiněna taková opatření, aby nedošlo k narušení bezpečnosti silničního provozu a

znečišťování pozemních komunikací.

Přebytečná stavební suť ze stavby bude odvezena na trvalou skládku na náklady vybrané dodavatelské organizace. Skládka ve vzdálenosti cca 20 km.

5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ

Při běžném užívání dokončené stavby nejsou požadována zvláštní bezpečnostní opatření, pouze opatření vyplývající z konkrétního provozu v budově. Při běžném používání stavby hrozí pouze obvyklá (běžná) bezpečnostní rizika vzniklá obvykle nepozorností.

6. OCHRANA PROTI HLUKU

Stavba není umístěna v pásmu zvýšené hlučnosti a není třeba řešit zvláštní ochranu před pronikáním hluku do místnosti. Ochranu před hlukem zajišťuje provedení konstrukcí a výplní otvorů.

7. ÚSPORA ENERGIE A OCHRANA TEPLA

Energetická úspora objektu vyplívá z charakteru předmětu dokumentace.

V objektu mateřské školy bude provedena zateplení a výměna všech výplní otvorů obvodového pláště, tzn. okna, dveře a prosklené stěny.

Zateplení obvodových konstrukcí objektu bude provedeno kontaktním zateplovacím systémem o tloušťce tepelné izolace zateplení 120mm. Součinitel prostupu tepla stěn bude $U=0,29 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Výplně otvorů budou plastové s izolačním dvojsklem s maximální hodnotou součinitele prostupu tepla celého výrobku $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ (maximální hodnotou rámu výplně otvoru $U=1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$).

8. ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Viz bod č. 1.6 této zprávy.

9. OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Jedná se o stavební úpravy, které neovlivňují nepříznivě stávající řešení

10. OCHRANA OBYVATELSTVA

Objekt je navržen v souladu s požadavky všech závazných předpisů a norem týkajících se požární bezpečnosti staveb a chrání tak budoucí obyvatele domu před účinky a následky případně vzniklého požáru.

Zrakovou pohodu obyvatel, jejich ochranu před oslněním a před působením nadměrné tepelné zátěže v obytných místnostech budou zajišťovat vnitřní žaluzie.

Navrhované úpravy objektu nemění současný stav z hlediska ochrany obyvatel.

11. INŽENÝRSKÉ OBJEKTY

Žádné nové inženýrské objekty nejsou. Všechny inženýrské objekty (odvodnění území včetně zneškodňování odpadních vod, zásobování vodou, zásobování energiemi, řešení dopravní, elektrické komunikace) jsou stávající.

Povrchové úpravy okolí stavby, včetně vegetačních úprav: plochy poškozené stavební činností budou uvedeny do původního stavu.

12. VÝROBNÍ A NEVÝROBNÍ TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ STAVEB

Nové se nerealizují.