



SVS 2000 spol. s r. o.

a

Statutární město Karlovy Vary

KUPNÍ SMLOUVA

KARLOVY VARY 2016

SVS 2000 spol. s r. o.

se sídlem: Mořičovská 1210, Ostrov, PSČ: 363 01

IČ: 25241753

DIČ: CZ25241753

bankovní spojení: číslo účtu: 9241197001/5500, vedený u Raiffeisenbank a.s., pobočka Karlovy Vary.

zastoupena Petrem Walterou, jednatelem společnosti

na straně jedné jako prodávající (dále jen "prodávající")

a

Statutární město Karlovy Vary

se sídlem: Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20

IČ: 00 25 46 57

DIČ: CZ00254657

bankovní spojení: číslo účtu: 40037-0800424389/0800, vedený u České spořitelny, a.s., pobočka Karlovy Vary.

zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Cíchou, vedoucím odboru majetku města Magistrátu města Karlovy Vary na základě plné moci ze dne 2.2.2016

zastoupeno ve věcech technických: Josefem Kahounem, technikem odboru majetku města Magistrátu města Karlovy Vary

na straně druhé jako kupující (dále jen "kupující")

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Prodávající je výlučným vlastníkem souboru vodních atrakcí, který je specifikován touto smlouvou a;
- (B) Prodávající má zájem soubor vodních atrakcí úplatně převést na kupujícího a kupující má rovněž zájem o nabytí vlastnického práva k tomuto souboru atrakcí;

dohodly se smluvní strany na uzavření této

KUPNÍ SMLOUVY

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem této smlouvy je úplatný převod movitých věcí – souboru vodních atrakcí, který je blíže specifikován nabídkou prodávajícího, která je přílohou této smlouvy (dále jen „předmět koupě“).
- 1.2. Prodávající touto smlouvou kupujícímu **prodává** předmět koupě, který je specifikován v ustanovení čl. 1 odst. 1.1. této smlouvy, a to za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 1.3. Kupující od prodávajícího předmět koupě, který je specifikován v ustanovení čl. 1 odst. 1.1. této smlouvy za kupní cenu a za dalších podmínek stanovených touto smlouvou **kupuje**.

2. CENA

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na ceně za celý předmět koupě ve výši **807 611,42,- Kč** (slovy: osmsetšedesetsetjedenáct korun českých a čtyřicet dva haléře) bez DPH. **K této ceně bude připočítána DPH v zákonné výši.** Tato cena je dále označována jako „kupní cena“.
- 2.2. Kupující uhradí kupní cenu na základě daňového dokladu vystaveného a předaného prodávajícím kupujícímu při předání předmětu koupě (viz. článek 3. této smlouvy) se splatností dvacet jedna dnů ode dne řádného předání daňového dokladu prodávajícím kupujícímu.
- 2.3. Daňový doklad dle článku 2. odst. 2.2. této smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je kupující oprávněn daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti prodávajícímu. Prodávající je povinen takový daňový doklad opravit, aby splňoval podmínky stanovené v tomto odstavci smlouvy. V případě opravy daňového dokladu počíná běžet nová lhůta splatnosti v časových intervalech uvedených v článku 2. odst. 2.2. této smlouvy, avšak od data řádného doručení opraveného daňového dokladu kupujícímu.
- 2.4. Kupní cena zahrnuje dopravu na místo určení, montáž prvků včetně ukotvení, předání provozního řádu vodních prvků, který bude ve formě venkovní tabule, certifikátů a zaškolení obsluhy.

3. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU KOUPE

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že předmět koupě bude předán kupujícímu ve Volnočasovém areálu Rolava v Karlových Varech, a to nejpozději do 20 dnů od uzavření této smlouvy.
- 3.2. Předmět koupě bude instalován v části Mlýnského rybníku, dle pokynů správce areálu spol. KV City Centrum, s.r.o.
- 3.3. O předání a převzetí předmětu koupě bude sepsán písemný protokol o předání a převzetí, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí předmětu koupě bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.

4. PROHLÁŠENÍ, PRÁVA A ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1. Prodávající prohlašuje a zavazuje se, že předmět koupě není zatížen žádnými věcnými či obligačními právy třetích osob a současně netrpí žádnými zjevnými ani skrytými vadami.
- 4.2. Pokud by se ukázalo jakékoliv prohlášení prodávajícího dle této smlouvy jako, byť jen částečně, nepravdivé, má kupující právo od smlouvy odstoupit. Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno prodávajícímu. Odstoupení je účinné dnem doručení prodávajícímu, tímto dnem se smlouva ke dni účinnosti odstoupení ruší.
- 4.3. Prodávající se zavazuje, že při předání předmětu koupě kupujícímu předá veškeré doklady, které má k předmětu koupě k dispozici.

5. DORUČOVÁNÍ

- 5.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou.
- 5.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:
 - (i) při doručování osobně:
 - dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
 - dnem, v němž bylo doručeno osobě příjemcově adrese, která je oprávněna k přebírání listovních zásilek; nebo
 - dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít; nebo
 - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku 5. odst. 5.3., resp. odst. 5.4. této smlouvy.
 - (ii) při doručování poštou:
 - dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
 - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku 5. odst. 5.3., resp. odst. 5.4. této smlouvy.
- 5.3. Ke dni podpisu této smlouvy je:
 - a) adresou pro doručování prodávajícímu: **SVS 2000 spol. s r. o.**
Mořičovská 1210
Ostrov, PSČ: 363 01
 - b) adresou pro doručování kupujícímu: **Statutární město Karlovy Vary**
Magistrátu města Karlovy Vary
odbor majetku města
Moskevská 2035/21
361 20 Karlovy Vary
- 5.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu. Změna adresy pro doručování jsou pro účely doručování pro druhou smluvní stranu účinné k okamžiku doručení informace druhé smluvní strany o změně sídla.

6. ZÁRUKA

- 6.1. Prodávající se zavazuje, že předmět koupě je prostý jakýchkoli zjevných či skrytých vad a má vlastnosti uvedené v této smlouvě. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost převáděného předmětu koupě ode dne protokolárního převzetí předmětu koupě kupujícím v délce 24 měsíců.
- 6.2. Kupující je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku 6. odst. 6.1. této smlouvy vady předmětu koupě u prodávajícího, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada předmětu koupě, určen nárok kupujícího z vad, případně požadavek na odstranění vad, a to včetně termínu pro odstranění či zajištění odstranění vad prodávajícím. Kupující má právo volby způsobu odstranění důsledku vad dodání.

7. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Smluvní strany se zavazují vzájemně se včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle této smlouvy a současně vyvinout potřebnou součinnost k plnění této smlouvy.
- 7.2. Pokud není v této smlouvě či na daňovém dokladu vystaveném na základě této smlouvy uvedeno jinak, či s předstihem nejméně čtrnácti dnů sděleno povinné straně jinak (jiné bankovní spojení atd.), jsou veškeré platby dle této smlouvy prováděny na účty smluvních stran uvedené v této smlouvě, a to v korunách českých.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle této smlouvy (včetně úhrad kupní ceny) jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné smluvní strany (dlužníka) ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.
- 7.4. Změny této smlouvy je možné provádět pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami a vyhotovenými na jedné listině.
- 7.5. Pokud kterékoli ustanovení smlouvy nebo jeho část
 - a) bude neplatné či nevynutitelné;
 - b) stane se neplatným či nevynutitelným;
 - c) bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem;tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy nebo jejich částí.
- 7.6. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech. Každé vyhotovení má právní sílu originálu.
- 8.3. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě

předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

- 8.4. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu (včetně Příloh) přečetly, s jejím obsahem (včetně obsahu Příloh) souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svým či svého oprávněného zástupce.

Příloha č. 1: Specifikace předmětu koupě – nabídka prodávajícího

Příloha č. 2: Výpis z registru ekonomických subjektů prodávajícího

Příloha č. 3: Předávací protokol

Příloha č. 5: Plná moc Ing. Jaroslava Cíchy

V Karlových Varech, dne

22-07-2016



Statutární město Karlovy Vary
zastoupené
Ing. Jaroslavem Cíchou
vedoucím odboru majetku města
Magistrátu města Karlovy Vary

SVS 2000 spol. s r. o.
zastoupena
Petrem Walterou
jednatelem společnosti

SVS 2000 spol. s r. o.
IČ: 252 41 753 - DIČ: CZ25241753
363 01 OSTROV, Mořičovská 1210
☎ +420 774 722 828
Zapsáno u KS v Plzni, oddíl C, vl. 11915

Zpracoval: Mgr. Michal Murčo