

ZÁPIS

z kontrolního dne č. 3 (**KD 3**) stavby "Karlovy Vary – Venkovní bazén", který se konal dne 14. ledna 2015 v zasedací místnosti společnosti KV Aréna, s.r.o. od 10:00 hod.

V Karlových Varech dne 15.1.2015

Přítomni: dle přiložené prezenční listiny

Omluveni: zástupci projektanta – Ing. Bolcha

zástupce objednatele – Ing. Bergman

A) Úvod

V úvodu jednání přivítal účastníky jednání TDI Ing. Stoklásek a seznámil je s programem jednání 3. kontrolního dne stavby. Zároveň omluvil nepřítomnost zástupce objednatele Ing. Bergmana.

B) Vlastní jednání – úkoly

1/7 Zástupci KV Areny informovali o požadavcích na omezení pohybu vozidel stavby kolem parkoviště „Bazénového centra“ ve dnech konání hokejových zápasů a kulturních akcí. **Dvě hodiny před zahájením akcí nebude na výše uvedené komunikaci žádný provoz a komunikace musí být uklizena!** Zhotoviteli bude v předstihu předán přehled plánovaných akcí.

KD 2 – úkol plněn průběžně

KD 3 – úkol plněn průběžně

1/8 Zástupce objednatele Ing. Bergman informoval o nutné koordinaci se stavbou „Úprava odvodnění ploch jižně od objektu Krytého plaveckého bazénu“, (dále jen „Odvodnění jižně od bazénu“), kterou provádí spol. VIDEST, s.r.o. Tato stavba částečně zasahuje do staveniště výstavby venkovního bazénu. Zhotovitelé těchto staveb jsou s problematikou obeznámeni.

KD 2 – úkol plněn průběžně (zástupce objednatele Ing. Bergman informoval o předpokládaném dokončení výše uvedené stavby v termínu do 18.12.2014).

KD 3 – úkol splněn, stavba byla dokončena dne 17.12.2014.

1/9 Byl zkontrolován HMG prací a bylo konstatováno, že práce probíhají v souladu.

KD 2 – úkol plněn průběžně. Po kontrole HMG prací na KD 2 bylo konstatováno, že práce neprobíhají v souladu s odsouhlaseným HMG prací. Zástupce zhotovitele, Ing. Hynk, předložil návrh dalšího postupu prací s tím, že od 4.12.2014-4.1.2015 budou práce na stavbě přerušeny z technologických a organizačních důvodů na straně zhotovitele. Práce na stavbě budou opět zahájeny 5.1.2015. Objednatel souhlasí s tímto přerušením prací pouze za předpokladu, že toto přerušení prací nebude mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby dle uzavřené smlouvy o dílo. Zhotovitel zajistí v této souvislosti zpracování aktualizace současného HMG prací. Koncept aktualizace HMG prací bude zhotovitelem předložen objednateli e-mailem v termínu do 18.12.2014. Objednatel (Ing. Bergman) projedná koncept aktualizace HMG prací s TDI, s vedoucí odb. strategií a dotací Magistrátu města K. Vary, s Koordinátorem BOZP a s provozovatelem (KV Arena, s.r.o.). Po projednání a zapracování připomínek bude zhotovitelem vydán čistopis aktualizovaného HMG prací v termínu do 07.01.2015.

KD 3 – úkol splněn, byl předložen odsouhlasený aktualizovaný HMG prací.

2/1 Zástupce objednatele Ing. Bergman a zástupci KV Areny p. Maleček a Ing. Houdek požadují předložit seznam podzhotovitelů všech technologií navazujících na stávající krytý bazén. Upozorňují, že veškerá technologie musí být plně kompatibilní se stávajícími systémy krytého bazénu. Po výběru podzhotovitelů požadují svolání koordinačního jednání – v průběhu měsíce ledna 2015.

KD 3 – úkol trvá

2/2 Koordinátor BOZP stavby p. Deraha požaduje předložit odsouhlasený aktualizovaný HMG prací, seznam podzhotovitelů a technologické postupy prací pro napojení inženýrských sítí týkajících se propojení se stávajícím objektem krytého bazénu.

KD 3 – úkol trvá

- 2/3 Přítomný zástupce podzhotovitele fa „BERNDORF BÄDERBAU“ p. Maryniok zajišťující bazénovou vanu z nerez oceli požaduje předat kontakty na podzhotovitele navazujících technologií.
- KD 3 – úkol trvá
- 2/4 Zástupce zhotovitele Ing. Hynk upozornil na nesrovnalosti v soupisu prací u SO 101 – Víceúčelový bazén, kde po kontrole chybí hmotnost výztuže opěrných stěn OP1 a OP2 (celková hmotnost 5,528 a 3,214 t = 8,742 t). Zástupci objednatele provedou kontrolu uvedených nesrovnalostí.
- KD 3 – úkol plněn průběžně, provedena kontrola a potvrzena chyba v soupisu prací, na jednání dne 8.1.2015 bylo dohodnuto, že financování chybějící výztuže musí být projednáno a odsouhlaseno Radou Města K. Vary. Jedná se o částku 8,742 t x 20 500,- Kč/t = 179 211 Kč bez DPH. Dále nebyla schválena zhotovitelem předložená změna základových pasů a opěrných zdí z důvodu nesouhlasného stanoviska GP a možným problémům s čerpáním finanční dotace.

PRŮBĚH STAVEBNÍCH PRACÍ

Zástupce zhotovitele Ing. Hynk seznámil účastníky jednání se stavem prací na stavbě k 14.1.2015. Byla dokončena provizorní přípojka el. proudu ke staveništi. Bylo zahájeno těžení výkopové jámy, prováděna kontrola prací za přítomnosti objednatele, zhotovitele, projektanta, hydrogeologického dozoru a inženýrskogeologického dozoru. Výkopová jáma nebyla otevřena na definitivní hloubku (byla ponechána ochranná vrstva tl. cca 0,3 m). Provádí se definitivní odvodnění dna se zaústěním do šachty stávající kanalizace.

Postup dalších prací - od 14.1.2015 – 21.1.2015 bude provedeno kompletní odvodnění výkopové jámy. V případě příznivých klimatických podmínek budou odtěženy části základových spar pod ŽB základovými pasy bazénové vany a opěrné stěny OP1. **Odtěžené části zákl. spar budou ověřeny zkouškami za přítomnosti TDI a geologického dozoru objednatele!** V případě vyhovujících výsledků zkoušek budou zahájeny práce na vlastních základových pasech a opěrných zdech.

NOVÉ ÚKOLY A SKUTEČNOSTI

- 3/1 – Zástupci zhotovitele Ing. Hynk a p. Štěpán upozornili na problém založení základového pasu na zpětném zásypu původní stavební jámy staveniště sousední kryté haly bazénu, kde rozbředlý materiál (písečné jíly až písčité hlíny F4-F3) nebudou splňovat požadovaný modul přetvárnosti. TDI požaduje předložit návrh zhotovitele na úpravu základové spáry v této lokalitě včetně geodetického zaměření. Dále bude zhotovitelem předložen TDI ke schválení kontrolně-zkušební plán (ZKP) s rozsahem zkoušek nutných pro převzetí základových spar.
- 3/2 – Zástupce zhotovitele Ing. Hynk upozornil TDI na nutnost zajištění Záchranného archeologického výzkumu v otevřené výkopové jámě.
- 3/3 – Zástupce objednatele, Ing. Bergman, dodatečně informoval o změně na funkci jednatele společnosti KV Arena, s.r.o.
- 3/4 – Byl akceptován návrh projektanta Ing. Arch. Buchty na změnu konání kontrolních dnů, jedná se o přesun ze středy na úterý.

Poznámky: připomínky k zápisu z KD 3 od účastníků jednání budou do zápisu z KD 3 zapracovány.

Příští kontrolní den se koná 27.1.2015 (úterý) od 10.00 hod.

Sraz účastníků před vchodem do „Bazénového centra“.

Zapsal: Ing. Vladimír Stoklásek TDI

Rozdělovník: (rozesláno jen elektronickou poštou)

- bfbstudio@bfbstudio.cz
- havlikova.o@seznam.cz
- info@geologie-vylita.cz
- lkrepinska@zip-ops.cz
- fronek@kv.pragoprojekt.cz
- stoklasek@kv.pragoprojekt.cz
- deraha@seznam.cz
- vlcekv@smp.cz
- hynk@smp.cz
- simunekj@smp.cz
- putyera@smp.cz
- jednatel@kvarena.cz
- houdek@kvarena.cz
- chodounsky@kvarena.cz
- d.riedl@mmkv.cz
- z.bergman@mmkv.cz
- e.pavlasova@mmkv.cz
- j.chmelova@mmkv.cz
- ivan.forejt@seznam.cz
- info@gpkv.cz

K O N E C