

ZÁPIS

z kontrolního dne č. 2 (KD 2) stavby "Karlovy Vary – Venkovní bazén", který se konal dne 3. prosince 2014 v zasedací místnosti společnosti KV Aréna, s.r.o. od 10:00 hod.

V Karlových Varech dne 5.12.2014

Přítomni: dle přiložené prezenční listiny

Omluveni: zástupci projektanta – Ing. Arch. Buchta, Ing. Bolcha, Ing. Havlíková

A) Úvod

V úvodu jednání přivítal účastníky jednání zástupce objednatele, (Statutární město Karlovy Vary, zast. Magistrátem města KV, odborem rozvoje a investic, Ing. Bergman), a seznámil je s programem jednání 2. kontrolního dne stavby.

B) Vlastní jednání – úkoly

1/1 Na začátku jednání byla provedena kontrola staveniště, kde probíhají přípravné práce (přesazování stromů, odstraňování vrstvy humusu a budování provizorní přístupové cesty).

KD 2 - úkol splněn

1/2 Tabuli (jednotnou) s označením stavby zajistí zhotovitel dle podkladů předaných objednatelem a spolu se situací s rozmístěním tabulí předloží zhotovitel k odsouhlasení objednateli.

KD 2 – úkol splněn

1/3 K soupisům prací a fakturaci bude svoláno zvláštní jednání za účasti objednatele, zhotovitele a TDI. Termín jednání bude dohodnut v průběhu 11/2014. Zástupce objednatele upozornil na požadavek označení faktur názvem projektu a registračním číslem projektu a připomenul nutnost dodržení fakturace po celcích.

KD 2 – úkol splněn (jednání k soupisům prací a fakturaci proběhlo po skončení KD 2).

1/4 Vykonavatel hydrogeologického dozoru, RNDr. Vylita, shrnul poznatky z provádění zemních prací na související stavbě „Haly pro míčové sporty“ a „Bazénového centra“ s ohledem na problematickou využitelnost výkopku do hutněných zásypů kolem objektů. Požaduje předat podrobný geologický průzkum lokality, (provedl INGEp, s.r.o., Ing. Fulka, 28.1.2014, na základě objednávky od spol. BfB Studio, s.r.o.).

KD 2 – úkol splněn

1/5 Inženýrskogeologický dozor na stavbě bude provádět Mgr. Štěřík. Požaduje předat podrobný geologický průzkum lokality, (provedl INGEp, s.r.o., Ing. Fulka, 28.1.2014).

KD 2 – úkol splněn

1/6 Koordinátor BOZP stavby p. Deraha požaduje umístit na viditelném místě stavby oznámení Oblastnímu inspektorátu prací o zahájení prací (na oplocení, na buňku, na venkovní trafostanici – podepsané oznámení o zahájení prací předá zhotoviteli objednatel). Koordinátor BOZP rovněž požaduje zajištění provizorního oplocení staveniště.

KD 2 – úkol splněn

1/7 Zástupci KV Areny informovali o požadavcích na omezení pohybu vozidel stavby kolem parkoviště „Bazénového centra“ ve dnech konání hokejových zápasů a kulturních akcí. **Dvě hodiny před zahájením akcí nebude na výše uvedené komunikaci žádný provoz a komunikace musí být uklizena!** Zhotoviteli bude v předstihu předán přehled plánovaných akcí.

KD 2 – úkol plněn průběžně

1/8 Zástupce objednatele Ing. Bergman informoval o nutné koordinaci se stavbou „Úprava odvodnění ploch jižně od objektu Krytého plaveckého bazénu“, (dále jen „Odvodnění jižně od bazénu“), kterou provádí spol. VIDESt, s.r.o. Tato stavba částečně zasahuje do staveniště výstavby venkovního bazénu. Zhotovitelé těchto staveb jsou s problematikou obeznámeni.

KD 2 – úkol plněn průběžně (zástupce objednatele Ing. Bergman informoval o předpokládaném dokončení výše uvedené stavby v termínu do 18.12.2014).

1/9 Byl zkontrolován HMG prací a bylo konstatováno, že práce probíhají v souladu.

KD 2 – úkol plněn průběžně. Po kontrole HMG prací na KD 2 bylo konstatováno, že práce neprobíhají v souladu s odsouhlaseným HMG prací. Zástupce zhotovitele, Ing. Hynk, předložil návrh

dalšího postupu prací s tím, že od 4.12.2014-4.1.2015 budou práce na stavbě přerušeny z technologických a organizačních důvodů na straně zhotovitele. Práce na stavbě budou opět zahájeny 5.1.2015. Objednatel souhlasí s tímto přerušením prací pouze za předpokladu, že toto přerušení prací nebude mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby dle uzavřené smlouvy o dílo. Zhotovitel zajistí v této souvislosti zpracování aktualizace současného HMG prací. Koncept aktualizace HMG prací bude zhotovitelem předložen objednateli e-mailem v termínu do 18.12.2014. Objednatel (Ing. Bergman) projedná koncept aktualizace HMG prací s TDI, s vedoucí odb. strategií a dotací Magistrátu města K. Vary, s Koordinátorem BOZP a s provozovatelem (KV Arena, s.r.o.). Po projednání a zpracování připomínek bude zhotovitelem vydán čistopis aktualizovaného HMG prací v termínu do 07.01.2015.

PRŮBĚH STAVEBNÍCH PRACÍ

Zástupce zhotovitele Ing. Hynk seznámil účastníky jednání se stavem prací na stavbě k 3.12.2014. Byla dokončena provizorní přístupová cesta ke staveništi, jsou připraveny kanceláře a ZS – buňky, přístup, komunikace a provizorní oplocení. Bylo zahájeno těžení výkopové jámy, provedena kontrola prací za přítomnosti objednatele, zhotovitele, projektanta, hydrogeologického dozoru a inženýrskogeologického dozoru. Výkopová jáma byla částečně otevřena do hloubky cca 1 – 1,5 m pod úroveň terénu, bylo provedeno provizorní odvodnění dna se zaústěním do šachty stávající kanalizace. Postup dalších prací - od 4.12.2014-4.1.2015 budou práce na stavbě přerušeny, bude probíhat pouze kontrola oploceného staveniště a přístupové komunikace zástupci zhotovitele. Pro případ, že bude třeba vstoupit na staveniště, bylo dohodnuto, že na recepci Bazénového centra bude uložen klíč od vstupní brány oplocení.

NOVÉ ÚKOLY A SKUTEČNOSTI

- 2/1 Zástupce objednatele Ing. Bergman a zástupci KV Areny p. Maleček a Ing. Houdek požadují předložit seznam podzhotovitelů všech technologií navazujících na stávající krytý bazén. Upozorňují, že veškerá technologie musí být plně kompatibilní se stávajícími systémy krytého bazénu. Po výběru podzhotovitelů požadují svolání koordinačního jednání – v průběhu měsíce ledna 2015.
- 2/2 Koordinátor BOZP stavby p. Deraha požaduje předložit odsouhlasený aktualizovaný HMG prací, seznam podzhotovitelů a technologické postupy prací pro napojení inženýrských sítí týkajících se propojení se stávajícím objektem krytého bazénu.
- 2/3 Přítomný zástupce podzhotovitele fa „BERNDORF BÄDERBAU“ p. Maryniok zajišťující bazénovou vanu z nerez oceli požaduje předat kontakty na podzhotovitele navazujících technologií.
- 2/4 Zástupce zhotovitele Ing. Hynk upozornil na nesrovnalosti v soupisu prací u SO 101 – Víceúčelový bazén, kde po kontrole chybí hmotnost výztuže opěrných stěn OP1 a OP2 (celková hmotnost 5,528 a 3,214 t = 8,742 t). Zástupci objednatele provedou kontrolu uvedených nesrovnalostí.

Poznámky: připomínky k zápisu z KD 2 od účastníků jednání byly do zápisu z KD 2 zapracovány.

Příští kontrolní den se koná 14.1.2015 (středa) od 10.00 hod.

Sraz účastníků před vchodem do „Bazénového centra“.

Zapsal: Ing. Vladimír Stoklásek TDI

Rozdělovník: (rozesláno jen elektronickou poštou)

- bfbstudio@bfbstudio.cz
- havlikova.o@seznam.cz
- info@geologie-vylita.cz
- lkrepinska@zip-ops.cz
- fronek@kv.pragoprojekt.cz

- stoklasek@kv.pragoprojekt.cz
- deraha@seznam.cz
- vlcekv@smp.cz
- hynk@smp.cz
- simunekj@smp.cz
- putyera@smp.cz
- jednatel@kvarena.cz
- houdek@kvarena.cz
- chodounsky@kvarena.cz
- d.riedl@mmkv.cz
- z.bergman@mmkv.cz
- e.pavlasova@mmkv.cz
- j.chmelova@mmkv.cz
- ivan.forejt@seznam.cz
- info@gpkv.cz

K O N E C