

ZÁPIS

z kontrolního dne č.17 (**KD 17**) stavby "Karlovy Vary – Venkovní bazén", který se konal dne 28.07.2015 v klubovně Bazénového centra od 10:00 hod.

V Karlových Varech dne 31.07.2015

Přítomni: dle přiložené prezenční listiny

Omluveni: GP-ing.arch.Buchta, Ing.Forejt, KOO BOZP, p.Deraha

A) Úvod

V úvodu jednání přivítal účastníky jednání zástupce objednatele, (Statutární město Karlovy Vary, zast. Magistrátem města KV, odborem rozvoje a investic, Ing. Bergman), a seznámil je s programem jednání 17. kontrolního dne stavby.

B) Vlastní jednání – úkoly

Úkol z KD1/bod 7:

Zástupci KV Areny informovali o požadavcích na omezení pohybu vozidel stavby kolem parkoviště „Bazénového centra“ ve dnech konání hokejových zápasů a kulturních akcí. **Dvě hodiny před zahájením akcí nebude na výše uvedené komunikaci žádný provoz a komunikace musí být uklizena!** Zhotoviteli bude v předstihu předán přehled plánovaných akcí.

Kontrola na KD 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9,10, 11, 12, 13, 14,15: Úkol průběžně plněn.

Kontrola na KD 16: Úkol plněn průběžně. V době od 13.07. do 27.07. 2015 proběhne odstávky bazénu.

Kontrola na KD 17: Úkol plněn průběžně. Provozovatel předložil plán akcí na 08/2015.

Úkol z KD4/bod 3:

Projektant objektu IO 03, část D.3. – HTÚ Ing. Havlíková upozorňuje na nedodržování navrženého postupu prací při těžení výkopové jámy, kdy nebyla realizována navržená provizorní panelová cesta do střední úrovně jámy. Panelová cesta by snížila riziko znehodnocení materiálů pojezdem mechanismů na dně výkopové jámy v klimaticky nepříznivých podmínkách.

Vyjádření zhotovitele k bodu 4/3:

Zhotovitel odmítá výše uvedené tvrzení o nedodržení postupu prací při těžení výkopové jámy. Nevybudováním panelové cesty do střední úrovně jámy nedošlo ke znehodnocení materiálu, neboť k žádnému pojezdu uvnitř jámy kolovými prostředky v úrovni pláně do této doby nedošlo. Auta se pohybují pouze v prostoru mimo jámu, nebo v úrovni nejmělejší části pro plavce, kde doposud není odtěžen materiál do úrovně pláně. V tuto dobu se jedná o úroveň +300mm. V ostatních částech výkopové jámy se pro výkop drenáží a zkušebních vzorků pohybuje pouze pásový bagr Caterpillar 308C, což plně respektuje podmínku technické zprávy. Zároveň je nutno konstatovat, že kontrolní vzorky byly provedeny v místech, kde k porušení materiálu pojezdem pásovým bagrem dojít nemohlo, neboť byly provedeny při okrajích stavební jámy. To vylučuje i možné ovlivnění nevyhovujících výsledků provedených zkoušek.

Kontrola na KD 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,15: Úkol trvá.

Kontrola na KD 16: Projektant i zhotovitel trvají na svých stanoviscích.

Kontrola na KD 17: Projektant i zhotovitel trvají na svých stanoviscích.

Úkol z KD 11/bod 2:

Na základě rozhodnutí RM K.Vary z 14.04.2015 proběhla v rámci KD11 rekognoskace staveniště Víceúčelového bazénu pracovníky České geologické služby Praha, kterým byla rovněž předána zbylá část podkladů. Závěrečná zpráva ČGS bude dokončena v termínu do 22.05.2015.

Kontrola na KD12, 13, 14, 15: Úkol plněn průběžně.

Kontrola na KD 16: Úkol trvá.

Kontrola na KD 17: Úkol trvá. Objednatel obdržel od ČGS dne 14.7.2015 odpovědi na doplňující dotazy, které objednatel vznesl na ČGS dne 09.06.2015. Tyto odpovědi byly objednatelem postoupeny zhotoviteli stavby, Gen. projektantovi a zhotoviteli IG průzkumu k písemnému vyjádření. Odborné

posouzení ČGS, vč.odpovědí na doplňující dotazy budou spolu se stanovisky zhotovitele, GP a zhotovitele IG průzkumu součástí podkladů pro jednání Rady města dne 4.8.2015. O usnesení Rady města bude objednatel neprodleně informovat zhotovitele stavby a GP.

Úkol z KD 12/bod 1: Provozovatel a objednatel důrazně požadují, aby zhotovitel předkládal každý den ráno provozovateli aktualizovaný seznam všech pracovníků zhotovitele (vč.podzhotovitelů), kteří budou působit na staveništi v 1.PP Krytého plaveckého bazénu, neboť Krytý plavecký bazén je v plném provozu!

Kontrola na KD13, 14, 15: Úkol plněn průběžně.

Kontrola na KD 16: Objednatel upozornil, že v období odstávky bazénu se očekává zvýšení provozu pracovníků v prostorách KPB.

Kontrola na KD 17: Provozovatel informoval, že systém kontroly pracovníků funguje.

Úkol z KD 13/bod 2:

Vnitřní stupadla v jímce budou zrušena. Přístup z vnějšku bude řešen s ohledem na instalace bazénové technologie.

Kontrola na KD14, 15: Úkol trvá.

Kontrola na KD 16: Objednatel požádá GP o návrh řešení žebříků a madla pro vstup do akumulární jímky.

Kontrola na KD 17: GP předal návrh úpravy vstupu do akumulární jímky v 1.PP KPB dne 27.7.2015.

Úkol z KD 13/bod4:

Zhotovitel při kontrole PD zjistil, že v soupisu prací chybí průchodky potrubí do akumulární jímky.

Kontrola na KD14, 15: Úkol trvá.

Kontrola na KD 16:Jednání bylo uskutečněno dne 7.7.2015 – viz záznam v příloze tohoto zápisu. Plněno průběžně.

Kontrola na KD 17: Zhotovitel informoval, že body č. 1-12 ze záznamu z jednání ze dne 7.7.2015 byly průběžně splněny. Vypouští se ze zápisu.

Úkol z KD 14/bod3:

Zhotovitel požaduje upřesnit projektové řešení týkajícího se řešení zásobování brodítek a sprch vodou a následně jejich odkanalizování. Současně požaduje zhotovitel upřesnění hodnoty průtoku vody vodoměrem pro automatické dopouštění do akumul. jímky. Bylo dohodnuto, že dne 17.06.2015 proběhne v této souvislosti samostatné jednání na stavbě za účasti projektanta.

Kontrola na KD15: Jednání se uskutečnilo 17.06.2015 na staveništi, dotazy byly zodpovězeny,chybí zápis z jednání, který měl pořídit projektant – zařguje objednatel.

Kontrola na KD 16: Zápis nebyl pořízen. Objednatel zajistí zápis z jednání.

Kontrola na KD 17: Úkol splněn, zápis z jednání ze dne 17.6.2015 byl předán dne 28.7.2015, viz příloha záznamu z KD 17.

Úkol z KD 15/bod6:

Zhotovitel informoval, že subdodavatel plošiny pro imobilní osoby v tobogánové hale podmiňuje poskytnutí záruky uzavřením Servisní smlouvy mezi objednatelem, resp. provozovatelem a subdodavatelem. Objednatel upozornil, že záruku za jakost díla, resp. podmínky a rozsah jejího poskytnutí zhotovitelem objednateli, závazně upravuje článek 8. uzavřené smlouvy o dílo ze dne 07.11.2014.

Kontrola na KD16: Zhotovitel sdělil, že subdodavatel plošiny pro imobilní upozornil na problém el. krytí plošiny do mokrého prostředí. V této souvislosti bylo svoláno samostatné jednání za účasti zhotovitele, subdodavatele plošiny, objednatele a provozovatele na den 15.07.2015 ve 13.00 hodin na stavbě.

Kontrola na KD 17: Úkol trvá. Zhotovitel prověřuje možnosti urychleného dodání plošiny pro imobilní v odpovídajícím provedení pro prostředí tobogánové haly. O termínu dodání plošiny bude zhotovitel informovat neprodleně objednatele.

Úkol z KD 15/bod 8:

Objednatel upozornil na nutnost, aby zhotovitel obstaral dostatečně včas „Odborné a závazné stanovisko Technické inspekce České republiky ve věci plnění požadavků bezpečnosti vyhrazených technických zařízení.“ Objednatel zašle zhotoviteli stavby v termínu do 02.06.2015 doplňující informaci ke stanovisku TIČR tak, jak bylo vydáno pro stavbu „Krytý plavecký bazén“, která byla kolaudována v roce 2012. Odborné a závazné stanovisko TIČR je nutné předložit stavebnímu úřadu pro kolaudaci stavby.

Kontrola na KD16: Zhotovitel sdělil, že stanovisko TIČR bude k dispozici v termínu do 31.07.2015.

Kontrola na KD 17: Zhotovitel sdělil, že stanovisko TIČR bude k dispozici v termínu do 5.8.2015.

Úkol z KD 15/bod9:

Objednatel informoval o požadavku provozovatele (KV Arena – ing.Houdek), aby navržený kamerový systém pro Venkovní bazén byl doplněn o dvě kamery a přístupový systém o elektronickou branku vřazenou do oplocení Venkovního bazénu. Tato změna vyžaduje zpracování samostatné projektové dokumentace, obsahující profese Arch-stavební, slaboproud a silnoproud.

Objednatel předal GP poptávku na zpracování PD. GP zašle neprodleně nabídku na zpracování PD objednateli v termínu do 03.07.2015.

Kontrola na KD16: Trvá. Objednatel zařguje u GP.

Kontrola na KD 17: Úkol trvá. Zástupce zhotovitele upozornil, že je nutno dořešit urychleně, a to z důvodu nutnosti položení kabelové chráničky do přístupové komunikace.

Úkol z KD 15/bod10:

Objednatel upozornil na nutnost zajištění „Vyjádření Oblastního inspektorátu práce pro Plzeňský a Karlovarský kraj a stanovení požadavků k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, uplatněných při řízení o závěrečné kontrolní prohlídce stavby“, které je nezbytným podkladem pro kolaudaci stavby. Objednatel požádal zhotovitele o návrh termínu kontrolní prohlídky OIP s ohledem na termín dokončení stavby. Zhotovitel navrhl termín prohlídky OIP na 10.08.2015. Objednatel se vyjádří na příštím KD.

Kontrola na KD16: Objednatel informoval o problémech s navázáním tlf. spojení s OIP. Objednatel neprodleně zajistí projednání termínu prohlídky OIP.

Kontrola na KD 17: Objednatel informoval, že prohlídka stavby se zástupcem OIP proběhne dne 11.8.2015. Dále sdělil termín závěrečné prohlídky přejímacího řízení pátek 14.8.2015. Dne 18.8.2015 proběhne Závěrečná kontrolní prohlídka stavby, svolaná Stavebním úřadem. Objednatel předá zhotoviteli neprodleně návrh rozdělení úkolů při zajišťování dokladů pro Závěr..kontrolní prohlídku.

Úkol z KD 16/bod1:

Zhotovitel informoval, že předal provozovateli dne 13.07.2015 návrh Provozního řádu venkovního bazénu.

Kontrola na KD 17: Úkol splněn. Zástupce zhotovitele p. Chodounský informoval, že Provozní řád venkovního bazénu je schválen ze strany KHS KVK. Vypouští se ze zápisu.

Úkol z KD 16/bod2:

Zhotovitel požádal objednatele o sdělení, zda trvá na provedení „barvící zkoušky“ bazénu, jejíž provedení je oceněno v nabídkovém rozpočtu zhotovitele. Objednatel se vyjádří na příštím KD17.

Kontrola na KD 17: Objednatel potvrdil provedení „barvící zkoušky“ bazénu. Tato proběhne dne 5.8.2015.

Úkol z KD 16/bod3:

Zhotovitel upozornil, že do prostupu k venkovnímu bazénu z haly tobogánu zasahuje ztužující věnec zdiva. Objednatel požádal GP o stanovisko.

Kontrola na KD 17: Úkol splněn, GP předal vyjádření o odstranění části ztužujícího věnce ve zdivu tobogánové haly v prostupu k venkovnímu bazénu. Vypouští se ze zápisu.

PRŮBĚH STAVEBNÍCH PRACÍ

Zástupce zhotovitele p. Štěpán seznámil účastníky jednání se stavem prací na stavbě k 27.07.2015:

14.7.- průběžně – pokračování prací na nerezové vaně bazénu – dno, osazování brodítek, zajišťuje fa BERNDORF

14.7.-17.7.2015 – dokončovací práce na bazénové technologii v 1PP - fa INOX

14.7.-27.7.2015 - dokončovací práce na montáži elektroinstalace – fa Elektromontáže Nepraš

14.7.-27.7.2015 - dokončovací práce MaR – fa Siemens

14.7.-27.7.2015 – dokončovací práce na zdravotecnice a vytápění – fa Eurotherm-KV

14.7.-27.7.2015 – provádění zemních prací, konstrukčních vrstev volejbalového hřiště a zpevněných ploch, zábradlí

14.7.-27.7.2015 – dokončovací práce v 1PP (akumulační jímka - sanace, izolační stěrka, nátěry)

Postup dalších prací v období od 28.7.-10.8.2015:

27.7.- 30.7.2015 – dokončení prací na nerezových kci bazénu – zajišťuje fa BERNDORF

30.7.-1.8.2015 – napouštění bazénu a systému BT vodou

1.8. – 4.8.2015 - provozní zkoušky fungování bazénové technologie

27.7.- 9.8.2015 - dokončovací práce na vybavení SO 02 Zázemí víceúčelového bazénu

28.7.-9.8.2015 - dokončovací práce na volejbalovém a dětském hřišti, zpevněných plochách, zábradlí a osazování poklopů na technologických šachtách Š1 a Š2

28.7.-9.8.2015 – dokončovací práce na OP1 a OP2 (osazování prefa dílů terasy, dlažba schodiště, úprava spar, dokončení sanací)

28.7.-9.8.2015 – dokončovací práce terénních a vegetačních úprav, oplocení

KONTROLA HMG PRACÍ

Kontrola na KD 4, 5, 6, 7, 8, 9,10, 11, 12, 13, 14,15: Úkol průběžně plněn.

Kontrola na KD 16: Na základě usnesení RM z 30.06.2015 zhotovitel neprodleně vydá aktuální HMG s termínem dokončení stavby 15.08.2015.

Kontrola na KD 17: Na základě SoD, schváleného dodatku č. 1, je definitivní termín dokončení stavby 15.8.2015.

NOVÉ ÚKOLY A SKUTEČNOSTI

Úkol z KD 17/bod1:

Jednání KD 17 se zúčastnil 1. náměstek primátora p. Čestmír Brušík. Předložil návrhy variant úpravy plochy v okolí venkovního bazénu. Objednatel svolá samostatné koordinační jednání, na kterém budou upřesněny detaily.

Úkol z KD 17/bod2:

Zástupce zhotovitele p. Pleva předložil Protokoly o zkouškách písku použitého na hřišti pro plážový volejbal. Zástupce objednatele svolá urychleně jednání, na kterém bude posouzena vhodnost použitého písku.

Poznámky: Připomínky k zápisu z KD 17 od účastníků jednání byly do zápisu zapracovány.

Příští kontrolní den se koná 11.8.2015 (úterý) od 10.00 hod.

Sraz účastníků před vchodem do „Bazénového centra“.

Zapsal: Ing. Vladimír Stoklásek TDI
Ing. Zdeněk Bergman

Přílohy: 1) Prezenční listina
2) Záznam z jednání dne 17.6.2015

Rozdělovník: (rozesláno jen elektronickou poštou)

- bfbstudio@bfbstudio.cz
- havlikova.o@seznam.cz
- info@geologie-vylita.cz
- lkrepinska@zip-ops.cz
- fronek@kv.pragoprojekt.cz
- stoklasek@kv.pragoprojekt.cz
- deraha@seznam.cz
- vlcekv@smp.cz
- pleva@smp.cz
- housar@smp.cz
- stepan@smp.cz
- jednatelkvasnicka@kvarena.cz
- houdek@kvarena.cz
- chodounsky@kvarena.cz
- d.riedl@mmkv.cz
- z.bergman@mmkv.cz
- e.pavlasova@mmkv.cz
- j.chmelova@mmkv.cz
- ivan.forejt@seznam.cz
- info@gpkv.cz

K O N E C