

ZÁPIS

z kontrolního dne č.14 (**KD 14**) stavby "Karlovy Vary – Venkovní bazén", který se konal dne 16.06.2015 v klubovně Bazénového centra od 10:00 hod.

V Karlových Varech dne 16.06.2015

Přítomni: dle přiložené prezenční listiny

Omluveni: GP-ing.arch.Buchta, ing.Bolcha, Ing.Forejt, KOO BOZP, p.Deraha, SMP CZ,a.s. p.Pleva.

A) Úvod

V úvodu jednání přivítal účastníky jednání zástupce objednatele, (Statutární město Karlovy Vary, zast. Magistrátem města KV, odborem rozvoje a investic, Ing. Bergman), a seznámil je s programem jednání 14. kontrolního dne stavby.

B) Vlastní jednání – úkoly

Úkol z KD1/bod 7:

Zástupci KV Areny informovali o požadavcích na omezení pohybu vozidel stavby kolem parkoviště „Bazénového centra“ ve dnech konání hokejových zápasů a kulturních akcí. **Dvě hodiny před zahájením akcí nebude na výše uvedené komunikaci žádný provoz a komunikace musí být uklizena!** Zhotoviteli bude v předstihu předán přehled plánovaných akcí.

Kontrola na KD 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9,10, 11,12: Úkol průběžně plněn.

Kontrola na KD 13: Úkol plněn průběžně. Provozovatel předloží plán akcí na červen 2015.

Kontrola na KD 14: Úkol plněn průběžně. Provozovatel předloží plán akcí na červenec 2015.

Úkol z KD2/bod 1:

Zástupce objednatele, Ing. Bergman a zástupce provozovatele, Ing. Houdek, požadují předložit seznam podzhotovitelů všech technologií navazujících na stávající krytý bazén. Upozorňují, že veškerá technologie musí být plně kompatibilní se stávajícími systémy krytého bazénu. Po výběru podzhotovitelů požadují svolání koordinačního jednání – v průběhu měsíce ledna 2015.

Kontrola na KD 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12: Úkol trvá.

Kontrola na KD13: Splněno, požadované doklady byly předány.

Kontrola na KD14: Splněno, vypouští se ze zápisu.

Úkol z KD2/bod 2:

Koordinátor BOZP stavby p. Deraha požaduje předložit odsouhlasený aktualizovaný HMG prací, seznam podzhotovitelů a technologické postupy prací pro napojení inženýrských sítí týkajících se propojení se stávajícím objektem krytého bazénu.

Kontrola na KD 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12: Úkol trvá.

Kontrola na KD13: Zhotovitel předložil návrh HMG, jehož platnost podmínil vydáním pokynu objednatele k pokračování stavby dle stávající dokumentace. Objednatel nevydal dosud souhlas s posunem termínu dokončení stavby.

Kontrola na KD14: Bude upřesněno samostatným jednáním, vypouští se ze zápisu.

Úkol z KD2/bod 4:

Zástupce zhotovitele Ing. Hynk upozornil na nesrovnalosti v soupisu prací u SO 101 – Víceúčelový bazén, kde po kontrole chybí hmotnost výztuže opěrných stěn OP1 a OP2 (celková hmotnost 5,528 a 3,214 t = 8,742 t). Zástupci objednatele provedou kontrolu uvedených nesrovnalostí.

Kontrola na KD 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12– úkol trvá.

Kontrola na KD 13: Objednatel zaslal zhotoviteli e-mailem usnesení RM z 28.04.2015, kterým byly odsouhlaseny požadavky na změny č.1, 2, 3.

Objednatel vyzval zhotovitele, aby předložil aktuální návrhy na ocenění změn č.2, 3 na KD14. Objednatel se vyjádří k již předloženým požadavkům zhotovitele za změny č.4, 5 a k návrhům na ocenění změn č.4 a č.5 do příštího KD.

Kontrola na KD 14: Objednatel předal zhotoviteli připomínkové návrhy zhotovitele na ocenění změn č.2, 3, 4, 5, 6, 7.

Úkol z KD4/bod 3:

Projektant objektu IO 03, část D.3. – HTÚ Ing. Havlíková upozorňuje na nedodržování navrženého postupu prací při těžení výkopové jámy, kdy nebyla realizována navržená provizorní panelová cesta do střední úrovně jámy. Panelová cesta by snížila riziko znehodnocení materiálů pojezdem mechanismů na dně výkopové jámy v klimaticky nepříznivých podmínkách.

Vyjádření zhotovitele k bodu 4/3:

Zhotovitel odmítá výše uvedené tvrzení o nedodržení postupu prací při těžení výkopové jámy. Nevybudováním panelové cesty do střední úrovně jámy nedošlo ke znehodnocení materiálu, neboť k žádnému pojezdu uvnitř jámy kolovými prostředky v úrovni pláně do této doby nedošlo. Auta se pohybují pouze v prostoru mimo jámu, nebo v úrovni nejmělkčí části pro plavce, kde doposud není odtěžen materiál do úrovně pláně. V tuto dobu se jedná o úroveň +300mm. V ostatních částech výkopové jámy se pro výkop drenáží a zkušebních vzorků pohybuje pouze pásový bagr Caterpillar 308C, což plně respektuje podmínku technické zprávy. Zároveň je nutno konstatovat, že kontrolní vzorky byly provedeny v místech, kde k porušení materiálu pojezdem pásovým bagrem dojít nemohlo, neboť byly provedeny při okrajích stavební jámy. To vylučuje i možné ovlivnění nevyhovujících výsledků provedených zkoušek.

Kontrola na KD 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11: Úkol trvá.

Kontrola na KD 12: Projektant i zhotovitel trvají na svých stanoviscích.

Kontrola na KD 13: Projektant i zhotovitel trvají na svých stanoviscích.

Úkol z KD6/bod 2:

Zhotovitel požaduje na objednateli zodpovězení dotazů z e-mailu ze dne 23.02.2015. Objednatel sdělil, že dotazy přeposlal k vyjádření provozovateli (p.Chodounský).

Kontrola na KD 7, 8, 9, 10, 11, 12: Úkol trvá.

Kontrola na KD13: Zhotovitel předložil cenový návrh změny od fy NEPRAŠ. Objednatel návrh posoudí do příštího KD.

Kontrola na KD 14: Objednatel předal zhotoviteli připomínkové návrhy zhotovitele na ocenění změn č.2, 3, 4, 5, 6, 7.

Úkol z KD8/bod 3:

Zástupce provozovatele (p.Chodounský) vznesl požadavek na úpravu řešení vypouštění akumulční jímky a doplnění o vodoznak. Návrh této změny zpracuje Ing.Forejt a předá GP ke kontrole a zpracování do PD změny (do PD konstrukční části, D.1.2.1. a do PD bazénové technologie, D.2.).

Kontrola na KD 9, 10, 11, 12: Úkol plněn průběžně.

Kontrola na KD13: Zbývá provést odkalovací jímku ve dně akumul. nádrže.

Kontrola na KD 14: Úkol plněn průběžně, zbývá provést odkalovací jímku ve dně akumul. nádrže. Objednatel předal zhotoviteli připomínkové návrhy zhotovitele na ocenění změn č.2, 3, 4, 5, 6, 7.

Úkol z KD10/bod 1:

Zástupce provozovatele p. Chodounský informoval, že od 13.-27.7.2015 proběhne uzavírka bazénu z důvodu pravidelné údržby. V této době by bylo vhodné provést propojení venkovního bazénu s krytým plaveckým bazénem (KPB) v místě tobogánové haly. Objednatel upozorňuje, že tento termín je závazný.

Kontrola na KD13: Zhotovitel zohlednil uvedený termín v HMG prací.

Kontrola na KD14: Úkol splněn, vypouští se ze zápisu.

Úkol z KD 11/bod 2:

Na základě rozhodnutí RM K.Vary z 14.04.2015 proběhla v rámci KD11 rekognoskace staveniště Víceúčelového bazénu pracovníky České geologické služby Praha, kterým byla rovněž předána zbylá část podkladů. Závěrečná zpráva ČGS bude dokončena v termínu do 22.05.2015.

Kontrola na KD13: Závěrečná zpráva ČGS byla objednatelem rozeslána účastníkům dne 27.05.2015.

Kontrola na KD14: Objednatel zaslal na ČGS doplňující dotazy k závěrům Závěrečné zprávy ČGS. Po obdržení odpovědí budou účastníci informováni.

Úkol z KD 12/bod 1: Provozovatel a objednatel důrazně požadují, aby zhotovitel předkládal každý den ráno provozovateli aktualizovaný seznam všech pracovníků zhotovitele (vč. podzhotovitelů), kteří budou působit na staveništi v 1.PP Krytého plaveckého bazénu, neboť Krytý plavecký bazén je v plném provozu !

Kontrola na KD13: Je vedena kniha docházky pracovníků do 1.PP.

Kontrola na KD14: Provozovatel upozornil zhotovitele na nutnost průběžné kontroly přítomných pracovníků.

Úkol z KD 12 bod 4:

Zhotovitel upozornil, že pro atrakce v brouzdališti (skluzavka a ježek) chybí v projektu čerpadla vody, rozvody potrubí a el.energie, (vč. časového spínání funkce (?)). GP ve spolupráci s firmou INOX zajistí PD změny, vč. výkazu výměr a předá objednateli.

Kontrola na KD13: Úkol trvá.

Kontrola na KD14: Objednatel předal zhotoviteli připomínkové návrhy zhotovitele na ocenění změn č.2, 3, 4, 5, 6, 7.

Úkol z KD 12/bod 5:

Zhotovitel požaduje upřesnit barevné řešení interiéru SO 02 Zázemí bazénu. Na základě diskuze GP zašle zhotovitel návrh barevné úpravy k odsouhlasení GP.

Kontrola na KD13: Úkol trvá. Bude rozšířeno o barevné řešení výplní otvorů.

Kontrola na KD14: Úkol trvá. GP upřesní zhotoviteli řešení detailů SO 02, včetně barevného řešení v termínu do 23.06.2015 při jednání GP na staveništi.

Úkol z KD 13/bod1:

GP zápisem do Stavebního deník odsouhlasil pokračování prací podle dokumentace z 03/2015, SO 01, část D1.2 Konstrukční řešení. Objednatel vydá na základě souhlasu GP pokyn k pokračování prací podle uvedené dokumentace.

Kontrola na KD14: Úkol splněn, vypouští se ze zápisu.

Úkol z KD 13/bod 2:

Vnitřní stupadla v jímce budou zrušena. Přístup z vnějšku bude řešen s ohledem na instalace bazénové technologie.

Kontrola na KD14: Úkol trvá.

Úkol z KD 13/bod3:

GP prověří projektované rozměry žlabu v návaznosti na výšku ŽB desky založení bazénu.

Kontrola na KD14: Úkol splněn, bylo upraveno dle požadavků fy Berndorf.

Úkol z KD 13/bod4:

Zhotovitel při kontrole PD zjistil, že v soupisu prací chybí průchodky potrubí do akumulární jímky.

Kontrola na KD14: Úkol trvá, zhotovitel předloží objednateli neprodleně návrh těsněného prostupu potrubí stěnou akujímky.

Připomínka zhotovitele: Nesouhlasíme s tím, že zhotovitel má předložit návrh těsnění prostupů žb zdí akujímky. Tuto skutečnost má řešit projektová dokumentace, proto žádáme o předložení specifikace projektantem.

Úkol z KD 13/bod5:

Provozovatel Bazénového centra p. Chodounský požaduje provést nátěr základu v 1PP před zahájením montáže čerpadel.

Kontrola na KD14: Úkol trvá, bude provedeno v termínu do 18.06.2015.

PRŮBĚH STAVEBNÍCH PRACÍ

Zástupce zhotovitele p. Štěpán seznámil účastníky jednání se stavem prací na stavbě k 15.06.2015:

03.-06.6.2015 – provádění bednění stěn ve střední části OP1 + betonáž

06.-10.6.2015 – provádění bednění a betonáže u zákl. pasu OP2 + výztuž stěn

03.-15.6.2015 – provádění spodní stavby Zázemí venkovního bazénu (zemní práce, přípojky voda a elektroinstalace, základové pásy, základová deska).

10.-15.6.2015 – montáž bednění a dobetonávka stěn bazénové nerez kce

Postup dalších prací v období od 16.06.-29.6.2015:

16.-19.6.2015 – pokračování montáže bednění a dobetonávka stěn bazénové nerez kce

18.-22.6.2015 – bednění a betonáž krajní části stěny OP2

19.-24.6.2015 – provádění rozvodů bazénové technologie kolem bazénové vany+montáž BT v 1PP

22.-26.6.2015 – provádění šachet Š1, Š2

18.-22.6.2015 – zásyp za OP1

KONTROLA HMG PRACÍ

Kontrola na KD 10: Z kontroly aktualizovaného HMG prací (schváleného 19.12.2014) vyplývá:

SO 01, část D.1.1 dochází ke skluzu cca 12 týdnů

SO 01, část D.1.2 dochází ke skluzu cca 5 týdnů

část D.3. – HTÚ – dochází ke skluzu cca 11 týdnů.

Zhotovitel předloží harmonogram prací – viz bod 5. návrhu zhotovitele ze dne 7.4.2015.

Harmonogram prací bude aktualizován na základě rozhodnutí RM K.Vary, jejíž zasedání se koná dne 28.04.2015.

Kontrola na KD 11: S ohledem na závěry jednání RM K.Vary dne 28.04.2015 bude zhotovitelem předložen návrh aktualizovaného HMG prací v termínu do 11.05.2015. Objednatel považuje za nepřekročitelný termín dokončení stavby datum 31.07.2015.

Kontrola na KD12: Realizace stavby je v časovém skluzu s termíny, sjednanými v platné smlouvě o dílo. Vzhledem k probíhajícímu jednání mezi vedením objednatele a zhotovitele bude aktualizace HMG provedena dle výsledku tohoto jednání.

Kontrola na KD13: Zhotovitel předložil návrh HMG, jehož platnost podmínil vydáním pokynu objednatele k pokračování stavby dle stávající dokumentace. Objednatel nevydal dosud souhlas s posunem termínu dokončení stavby.

Kontrola na KD14: Bude upřesněno samostatným jednáním, vypouští se ze zápisu.

NOVÉ ÚKOLY A SKUTEČNOSTI

Úkol z KD 14/bod1:

Zhotovitel předložil objednateli návrh na změnu rozměru Prefa desek na tribuně (OP1) – změna na polovinu původní délky (z cca 5,1 m na cca 2,5m a z cca 6,1m na cca 3m). GP k prefa deskám a jejich montážnímu zavěšení dne 13.06.2015 písemně sdělil, že „... Oka z vrchní strany budou háklivá na provedení a finální začištění a že před výrobou nutno odsouhlasit s architektem a investorem! Rovněž je nutné výrobcem posoudit řádné vyarmování desek, aby nedocházelo k jejich popraskání“.

Objednatel s navrženou úpravou délky desky souhlasí za předpokladu, že nedojde v této souvislosti k navýšení ceny díla.

Úkol z KD 14/bod 2:

Zhotovitel předložil návrh na změnu pletiva oplocení původně s oky vel.45 mm na oka vel. 50 mm.

Objednatel požaduje předchozí odsouhlasení této změny generálním projektantem a svůj souhlas dále podmiňuje nezvýšením ceny díla.

Úkol z KD 14/bod3:

Zhotovitel požaduje upřesnit projektové řešení týkajícího se řešení zásobování brodítek a sprch vodou a následně jejich odkanalizování. Současně požaduje zhotovitel upřesnění hodnoty průtoku vody vodoměrem pro automatické dopouštění do akum. jímky. Bylo dohodnuto, že dne 17.06.2015 proběhne v této souvislosti samostatné jednání na stavbě za účasti projektanta.

Úkol z KD 14/bod4:

Objednatel předal zhotoviteli připomínkové návrhy zhotovitele na ocenění změn č.2, 3, 4, 5, 6, 7.

Poznámky: Připomínky k zápisu z KD 14 od účastníků jednání budou do zápisu zapracovány.

Příští kontrolní den se koná 30.06.2015 (úterý) od 10.00 hod.

Sraz účastníků před vchodem do „Bazénového centra“.

Zapsal: Ing. Vladimír Stoklásek TDI
Ing. Zdeněk Bergman

Přílohy: 1) Prezenční listina

Rozdělovník: (rozesláno jen elektronickou poštou)

- bfbstudio@bfbstudio.cz
- havlikova.o@seznam.cz
- info@geologie-vylita.cz
- lkrepinska@zip-ops.cz
- fronek@kv.pragoprojekt.cz
- stoklasek@kv.pragoprojekt.cz
- deraha@seznam.cz
- vlcekv@smp.cz
- pleva@smp.cz
- housar@smp.cz
- stepan@smp.cz
- jednatelkvasnicka@kvarena.cz
- houdek@kvarena.cz
- chodounsky@kvarena.cz
- d.riedl@mmkv.cz
- z.bergman@mmkv.cz
- e.pavlasova@mmkv.cz
- j.chmelova@mmkv.cz
- ivan.forejt@seznam.cz
- info@gpkv.cz

K O N E C