

ZÁPIS

z kontrolního dne č.13 (**KD 13**) stavby "Karlovy Vary – Venkovní bazén", který se konal dne 03.06.2015 v klubovně Bazénového centra od 10:00 hod.

V Karlových Varech dne 04.06.2015

Přítomni: dle přiložené prezenční listiny

Omluveni: ----

A) Úvod

V úvodu jednání přivítal účastníky jednání zástupce objednatele, (Statutární město Karlovy Vary, zast. Magistrátem města KV, odborem rozvoje a investic, Ing. Bergman), a seznámil je s programem jednání 13. kontrolního dne stavby.

B) Vlastní jednání – úkoly

Úkol z KD1/bod 7:

Zástupci KV Areny informovali o požadavcích na omezení pohybu vozidel stavby kolem parkoviště „Bazénového centra“ ve dnech konání hokejových zápasů a kulturních akcí. **Dvě hodiny před zahájením akcí nebude na výše uvedené komunikaci žádný provoz a komunikace musí být uklizena!** Zhotoviteli bude v předstihu předán přehled plánovaných akcí.

Kontrola na KD 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11: Úkol průběžně plněn.

Kontrola na KD 12: Úkol plněn průběžně. Provozovatel upozornil na akci v KV Areně a na přilehlých plochách, dne 29.05.2015 až 31.05.2015 (turnaj v košíkové) a dne 12.-13.06.2015 (gymnastika).

Kontrola na KD 13: Úkol plněn průběžně. Provozovatel předloží plán akcí na červen 2015.

Úkol z KD2/bod 1:

Zástupce objednatele, Ing. Bergman a zástupce provozovatele, Ing. Houdek, požadují předložit seznam podzhotovitelů všech technologií navazujících na stávající krytý bazén. Upozorňují, že veškerá technologie musí být plně kompatibilní se stávajícími systémy krytého bazénu. Po výběru podzhotovitelů požadují svolání koordinačního jednání – v průběhu měsíce ledna 2015.

Kontrola na KD 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11: Úkol trvá.

Kontrola na KD12: Seznam podzhotovitelů byl předložen. Objednatel upozornil na nutnost doplnění předaného seznamu dle odst.6.3.1 uzavřené smlouvy o dílo.

Kontrola na KD13: Splněno, požadované doklady byly předány.

Úkol z KD2/bod 2:

Koordinátor BOZP stavby p. Deraha požaduje předložit odsouhlasený aktualizovaný HMG prací, seznam podzhotovitelů a technologické postupy prací pro napojení inženýrských sítí týkajících se propojení se stávajícím objektem krytého bazénu.

Kontrola na KD 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11: Úkol trvá.

Kontrola na KD12: Seznam podzhotovitelů byl předložen. Úkol byl splněn – vypouští se ze zápisu.

Kontrola na KD13: Zhotovitel předložil návrh HMG, jehož platnost podmínil vydáním pokynu objednatele k pokračování stavby dle stávající dokumentace. Objednatel nevydal dosud souhlas s posunem termínu dokončení stavby.

Úkol z KD2/bod 4:

Zástupce zhotovitele Ing. Hynk upozornil na nesrovnalosti v soupisu prací u SO 101 – Víceúčelový bazén, kde po kontrole chybí hmotnost výztuže opěrných stěn OP1 a OP2 (celková hmotnost 5,528 a 3,214 t = 8,742 t). Zástupci objednatele provedou kontrolu uvedených nesrovnalostí.

Kontrola na KD 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11– úkol trvá.

Kontrola na KD 12: Objednatel zašle zhotoviteli e-mailem usnesení RM z 28.04.2015 –viz příloha č.2 tohoto zápisu.

Kontrola na KD 13: Objednatel zaslal zhotoviteli e-mailem usnesení RM z 28.04.2015, kterým byly odsouhlaseny požadavky na změny č.1, 2, 3.

Objednatel vyzval zhotovitele, aby předložil aktuální návrhy na ocenění změn č.2, 3 na KD14. Objednatel se vyjádří k již předloženým požadavkům zhotovitele za změny č.4, 5 a k návrhům na ocenění změn č.4 a č.5 do příštího KD.

Úkol z KD3/bod 1

Zástupci zhotovitele Ing. Hynk a p. Štěpán upozornili na problém založení základového pasu na zpětném zásypu původní stavební jámy staveniště sousední kryté haly bazénu, kde rozbředlý materiál (písčité jíly až písčité hlíny F4-F3) nebudou splňovat požadovaný modul přetvárnosti. TDI požaduje předložit návrh zhotovitele na úpravu základové spáry v této lokalitě včetně geodetického zaměření. Dále bude zhotovitelem předložen TDI ke schválení kontrolně-zkušební plán (ZKP) s rozsahem zkoušek nutných pro převzetí základových spar.

Kontrola na KD 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11: Úkol trvá.

Kontrola na KD12: Zahrnuto v požadavku na změnu č.1 – viz příl. č.2 tohoto zápisu.

Kontrola na KD13: Vypouští se ze zápisu.

Úkol z KD4/bod 1:

Jednání KD 4 se zúčastnili projektanti Ing. Doležal a Ing. Mrázek, kteří pro GP zpracovali SO 01, část D.1.2 Konstrukční řešení. Za jejich přítomnosti byla provedena prohlídka dna výkopové jámy venkovního bazénu a části základových spar pod ŽB kcí základových pasů bazénové vany a opěrné stěny OP1. Po konzultaci se zástupcem objednatele, zhotovitele a geotechnického dozoru objednatele bylo dohodnuto, že do 3.2.2015 připraví návrh úpravy dna výkopové jámy venkovního bazénu a části základových spar pod ŽB kcí základových pasů. Návrh úpravy bude doplněn o situování a rozměry referenční plochy, na které budou provedeny zkoušky. Na základě tohoto návrhu GP zpracuje změnu projektové dokumentace vč. cenové kalkulace.

Kontrola na KD 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11: Úkol trvá

Kontrola na KD12: Zahrnuto v požadavku na změnu č.1 – viz příl. č.2 tohoto zápisu.

Kontrola na KD13: Vypouští se ze zápisu.

Úkol z KD4/bod 3:

Projektant objektu IO 03, část D.3. – HTÚ Ing. Havlíková upozorňuje na nedodržování navrženého postupu prací při těžení výkopové jámy, kdy nebyla realizována navržená provizorní panelová cesta do střední úrovně jámy. Panelová cesta by snížila riziko znehodnocení materiálů pojezdem mechanismů na dně výkopové jámy v klimaticky nepříznivých podmínkách.

Vyjádření zhotovitele k bodu 4/3:

Zhotovitel odmítá výše uvedené tvrzení o nedodržení postupu prací při těžení výkopové jámy. Nevybudováním panelové cesty do střední úrovně jámy nedošlo ke znehodnocení materiálu, neboť k žádnému pojezdu uvnitř jámy kolovými prostředky v úrovni pláně do této doby nedošlo. Auta se pohybují pouze v prostoru mimo jámu, nebo v úrovni nejmělejší části pro plavce, kde doposud není odtěžen materiál do úrovně pláně. V tuto dobu se jedná o úroveň +300mm. V ostatních částech výkopové jámy se pro výkop drenáží a zkušebních vzorků pohybuje pouze pásový bagr Caterpillar 308C, což plně respektuje podmínku technické zprávy. Zároveň je nutno konstatovat, že kontrolní vzorky byly provedeny v místech, kde k porušení materiálu pojezdem pásovým bagrem dojít nemohlo, neboť byly provedeny při okrajích stavební jámy. To vylučuje i možné ovlivnění nevyhovujících výsledků provedených zkoušek.

Kontrola na KD 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11: Úkol trvá.

Kontrola na KD 12: Projektant i zhotovitel trvají na svých stanoviscích.

Kontrola na KD 13: Projektant i zhotovitel trvají na svých stanoviscích.

Úkol z KD6/bod 2:

Zhotovitel požaduje na objednateli zodpovězení dotazů z e-mailu ze dne 23.02.2015. Objednatel sdělil, že dotazy přeposlal k vyjádření provozovateli (p.Chodounský).

Kontrola na KD 7, 8, 9, 10, 11: Úkol trvá.

Kontrola na KD12: Na základě požadavku provozovatele bude systém evakuačního rozhlasu řešen jako dvoukanálový. GP zpracoval změnu PD ER (výkaz výměr a rozpočet projektanta). Výkaz výměr předá neprodleně zhotoviteli, který připraví cenovou nabídku změny.
Kontrola na KD13: Zhotovitel předložil cenový návrh změny od fy NEPRAŠ. Objednatel návrh posoudí do příštího KD.

Úkol z KD8/bod 3:

Zástupce provozovatele (p.Chodounský) vznesl požadavek na úpravu řešení vypouštění akumulační jímky a doplnění o vodoznak. Návrh této změny zpracuje Ing.Forejt a předá GP ke kontrole a zapracování do PD změny (do PD konstrukční části, D.1.2.1. a do PD bazénové technologie, D.2.).

Kontrola na KD 9, 10,11: Úkol plněn průběžně.

Kontrola na KD12: Úkol bude splněn do 31.05.2015

Kontrola na KD13: Zbývá provést odkalovací jímku ve dne akumul. nádrže.

Úkol z KD10/bod 1:

Zástupce provozovatele p. Chodounský informoval, že od 13.-27.7.2015 proběhne uzavírka bazénu z důvodu pravidelné údržby. V této době by bylo vhodné provést propojení venkovního bazénu s krytým plaveckým bazénem (KPB) v místě tobogánové haly. Objednatel upozorňuje, že tento termín je závazný.

Kontrola na KD12: Úkol trvá. Zhotovitel zohlední uvedený termín v HMG prací.

Kontrola na KD13: Zhotovitel zohlednil uvedený termín v HMG prací.

Úkol z KD 11/bod 2:

Na základě rozhodnutí RM K.Vary z 14.04.2015 proběhla v rámci KD11 rekognoskace staveniště Víceúčelového bazénu pracovníky České geologické služby Praha, kterým byla rovněž předána zbylá část podkladů. Závěrečná zpráva ČGS bude dokončena v termínu do 22.05.2015.

Kontrola na KD12: Úkol trvá. Objednatel předloží záv.zprávu ČGS do příštího KD.

Kontrola na KD13: Závěrečná zpráva ČGS byla objednatelem rozeslána účastníkům dne 27.05.2015.

Úkol z KD 12/bod 1: Provozovatel a objednatel důrazně požadují, aby zhotovitel předkládal každý den ráno provozovateli aktualizovaný seznam všech pracovníků zhotovitele (vč.podzhotovitelů), kteří budou působit na staveništi v 1.PP Krytého plaveckého bazénu, neboť Krytý plavecký bazén je v plném provozu !

Kontrola na KD13: Je vedena kniha docházky pracovníků do 1.PP.

Úkol z KD 12/bod 2:

Objednatel zapůjčil dne 18.05.2015 nosnou OK pro billboard, která je umístěna na zelené ploše severovýchodně od KPB. Zhotovitel zajistí výrobu plachty billboardu dle předaných podkladů objednatelem a s ohledem na rozměry nosné OK.Před montáží plachty billboardu zajistí zhotovitel stabilitu nosné OK proti převržení větrem. Termín instalace kompletního billboardu do 30.05.2015.

Kontrola na KD13: Úkol splněn. Vypouští se ze zápisu.

Úkol z KD 12/bod 3:

Zhotovitel požaduje upřesnit vybavení dětského hřiště. GP pošle v termínu do 21.5.2015 upřesnění vybavení dětského hřiště zhotoviteli.

Kontrola na KD13: Úkol splněn. Vypouští se ze zápisu.

Úkol z KD 12 bod 4:

Zhotovitel upozornil, že pro atrakce v brouzdališti (skluzavka a ježek) chybí v projektu čerpadla vody, rozvody potrubí a el.energie, (vč. časového spínání funkce (?)). GP ve spolupráci s firmou INOX zajistí PD změny, vč. výkazu výměr a předá objednateli.

Kontrola na KD13: Úkol trvá.

Úkol z KD 12/bod 5:

Zhotovitel požaduje upřesnit barevné řešení interiéru SO 02 Zázemí bazénu. Na základě diskuze GP zašle zhotovitel návrh barevné úpravy k odsouhlasení GP.

Kontrola na KD13: Úkol trvá. Bude rozšířeno o barevné řešení výplní otvorů.

PRŮBĚH STAVEBNÍCH PRACÍ

Zástupce zhotovitele p. Štěpán seznámil účastníky jednání se stavem prací na stavbě k 02.06.2015:

21.05.2015- provedena betonáž druhé části zákl. desky bazénu, (mělčí úroveň – brouzdaliště a relax).

22.-24.05.2015-realizace OP1 (základový pas + bednění stěn OP1 krajní dilat. úseky).

25.5.-02.06.2015-postupná úprava provizorní komunikace pro další práce, zemní práce, zkoušení únosnosti pláně pod OP2.

21.-27.05.2015 – prováděny přípojky vytápění a vody - fa Eurotherm.

25.05.-03.06.2015 – provádění bazénové technologie v 1PP – fa INOX.

Od 02.06.2015 – zahájení prací na nerezové vaně – stěny – fa Berndorf.

Postup dalších prací v období od 03.06.-15.6.2015:

03.-06.6.2015 – provádění bednění stěn ve střední části OP1 + betonáž

06.-10.6.2015 – provádění bednění zákl. pasu OP2 + výztuž stěn (betonáž)

03.-15.6.2015 – provádění spodní stavby Zázemí venkovního bazénu (zemní práce, přípojky voda a elektroinstalace, základové pasy, základová deska).

Od 10.6.2015 – montáž bednění pro betonáž stěn bazénové nerez kce

KONTROLA HMG PRACÍ

Kontrola na KD 10: Z kontroly aktualizovaného HMG prací (schváleného 19.12.2014) vyplývá:

SO 01, část D.1.1 dochází ke skluzu cca 12 týdnů

SO 01, část D.1.2 dochází ke skluzu cca 5 týdnů

část D.3. – HTÚ – dochází ke skluzu cca 11 týdnů.

Zhotovitel předloží harmonogram prací – viz bod 5. návrhu zhotovitele ze dne 7.4.2015.

Harmonogram prací bude aktualizován na základě rozhodnutí RM K.Vary, jejíž zasedání se koná dne 28.04.2015.

Kontrola na KD 11: S ohledem na závěry jednání RM K.Vary dne 28.04.2015 bude zhotovitelem předložen návrh aktualizovaného HMG prací v termínu do 11.05.2015. Objednatel považuje za nepřekročitelný termín dokončení stavby datum 31.07.2015.

Kontrola na KD12: Realizace stavby je v časovém skluzu s termíny, sjednanými v platné smlouvě o dílo. Vzhledem k probíhajícímu jednání mezi vedením objednatele a zhotovitele bude aktualizace HMG provedena dle výsledku tohoto jednání.

Kontrola na KD13: Zhotovitel předložil návrh HMG, jehož platnost podmínil vydáním pokynu objednatele k pokračování stavby dle stávající dokumentace. Objednatel nevydal dosud souhlas s posunem termínu dokončení stavby.

NOVÉ ÚKOLY A SKUTEČNOSTI

Úkol z KD 13/bod1:

GP zápisem do Stavebního deník odsouhlasil pokračování prací podle dokumentace z 03/2015, SO 01, část D1.2 Konstrukční řešení. Objednatel vydá na základě souhlasu GP pokyn k pokračování prací podle uvedené dokumentace.

Úkol z KD 13/bod 2:

Vnitřní stupadla v jímce budou zrušena. Přístup z vnějšku bude řešen s ohledem na instalace bazénové technologie.

Úkol z KD 13/bod3:

GP prověří projektované rozměry žlabu v návaznosti na výšku ŽB desky založení bazénu.

Úkol z KD 13/bod4:

Zhotovitel při kontrole PD zjistil, že v soupisu prací chybí průchodky potrubí do akumulární jímky.

Úkol z KD 13/bod5:

Provozovatel Bazénového centra p. Chodounský požaduje provést nátěr základu v 1PP před zahájením montáže čerpadel.

Poznámky: Připomínky k zápisu z KD 13 od účastníků jednání byly do zápisu zapracovány.

Příští kontrolní den se koná 16.06.2015 (úterý) od 10.00 hod.

Sraz účastníků před vchodem do „Bazénového centra“.

Zapsal: Ing. Vladimír Stoklásek TDI
Ing. Zdeněk Bergman

Přílohy: 1) Prezenční listina

Rozdělovník: (rozesláno jen elektronickou poštou)

- bfbstudio@bfbstudio.cz
- havlikova.o@seznam.cz
- info@geologie-vylita.cz
- lkrepinska@zip-ops.cz
- fronek@kv.pragoprojekt.cz
- stoklasek@kv.pragoprojekt.cz
- deraha@seznam.cz
- vlcekv@smp.cz
- pleva@smp.cz
- housar@smp.cz
- stepan@smp.cz
- jednatelkvasnicka@kvarena.cz
- houdek@kvarena.cz
- chodounsky@kvarena.cz
- d.riedl@mmkv.cz
- z.bergman@mmkv.cz
- e.pavlasova@mmkv.cz
- j.chmelova@mmkv.cz
- ivan.forejt@seznam.cz
- info@gpkv.cz

K O N E C