



ústředna 35 3118 111, fax 35 322 2913, E-mail: z.uhlik@mmkv.cz, Oficiální stránky: <http://www.karlovyvary.cz>

ZÁZNAM Z KONTROLNÍHO DNE č.1.

stavební akce:

„Karlovy Vary, divadlo Husovka-stavební úpravy a opravy odvlhčení a sanace v 1PP, obnova fasády“

ze dne: 21.7.2015

I. Přítomni

za objednatele: Zdeněk Uhlík, Magistrát města Karlovy Vary, ORI, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
za provozovatele: Jakub Žikeš, RECOM REALITY s.r.o., T.G.M. 53, 360 01 Karlovy Vary
za projektanta: Ing. Roman Gajdoš, G-PROJEKT, Bezručova 10, 360 01 Karlovy Vary
za zhotovitele: Zdeněk Havel, ZISTAV s.r.o., U Hřiště 14, 360 17 Karlovy Vary
za koordinátora BOZP: Ing. Martin Kopta, Kancelář stavebního inženýrství, Botanická 256, 360 02 Dalovice

I. Prohlídka stavby

- provedeno očištění fasády při vjezdu na parkoviště hl. vstupu
- provádí montáž lešení stěny do dvora

II. Kontrola úkolů z předání staveniště

1. **splněno**, v pátek 24.4.2015 budou předány zhotoviteli klíče a kódy od objektu a prostor určených k sanaci – zajistí RECOM REALITY.
2. **splněno**, do pátku 24.4.2015 bude uvolněn „zadní prostor“ skladu divadla a to sestěhováním do „přední“ místnosti (po skončení sanačních prací, budou zde uskladněné věci přestěhovány do již hotové „zadní“ místnosti a sanace se provedou v „přední“ místnosti) - zajistí KMD.
3. **splněno**, od soboty 25.4.2015 bude probíhat demontáž pódia v Klubu Paderewski. Do pondělí 27.4.2015 bude nutné vystěhovat jak vlastní klub, tak i kuchyni a bar klubu – zajistí Klub Paderewski.
4. **splněno**, od pondělí 27.4.2015 bude probíhat demontáž pódia a hlediště v divadelním sále. Do této doby provozovatel zajistí vystěhování vnitřního vybavení sálu a zakrytí techniky – zajistí RECOM REALITY.
5. **splněno**, do pátku 24.4.2015 zajistí provozovatel možnost připojení staveništního rozvaděče (380 V) z hlavního rozvaděče u vstupu – zajistí RECOM REALITY u firmy ZAPE.
6. **splněno**, do pátku 24.4.2015 zajistí provozovatel možnost kódování objektu i zhotovitelem pro místnosti potřebné pro stavební práce – zajistí RECOM REALITY u firmy ALCOM.
7. **splněno**, do pátku 24.4.2015 zajistí provozovatel možnost napojení zhotovitele na odběr užitkové vody ve výměníku a osazení poměrového měřiče spotřeby vody – zajistí RECOM REALITY u firmy INSTALACE KV.
8. **splněno**, do pátku 24.4.2015 zajistí provozovatel uvolnění místnosti vedle pódia v sále jako šatnu a sklad pro zhotovitele – zajistí RECOM REALITY.
9. **splněno**, od pondělí 27.4.2015 zhotovitel zahájí práce na opravě odvlhčení zdiva z dvorní části
10. **splněno**, od pondělí 27.4.2015 platí ZÁKAZ PARKOVÁNÍ kolem objektu divadla Husovka

III. Další postup prací

- montáž lešení stěny vstupního atria
- montáž lešení stěny ve dvorní části
- čištění fasád

IV. Nové úkoly


- 1) zhotovitel odstraní z fasády nefunkční dřevěnou krabici (původní rozvodná el. skříň)
- 2) zhotovitel demontuje z fasády nefunkční plechovou skříň telefonního rozvaděče
- 3) zhotovitel sejme z fasády a uschová cedule označení objektu (u hl. vstupu)
- 4) zhotovitel sníží kanál při vjezdu na parkoviště divadla tak, aby mohla dešťová voda řádně odtékat
- 5) zhotovitel demontuje „drátosklo“ stříšky nad hl. vstupem a osadí nové
- 6) zhotovitel demontuje hodiny z fasády nad hl. vstupem a tyto předá provozovateli k uskladnění do rozhodnutí co s nimi dále
- 7) zhotovitel demontuje držáky na vlajky z fasády nad hl. vstupem a tyto předá provozovateli k uskladnění do rozhodnutí co s nimi dále
- 8) GP projedná odstranění krytu „původního přívodního kabelu“ z fasády u hl. vstupu
- 9) GP projedná „zazdění niky“ po původním dešťovém svodu u hl. vstupu
- 10) provozovatel objedná u zhotovitele snížení uliční vpusti před hl. vchodem a při vjezdu na parkoviště divadla
- 11) zhotovitel demontuje z fasády nad hl. vstupem osvětlení fasády a toto předá provozovateli k uskladnění do rozhodnutí co s ním dále
- 12) zhotovitel demontuje z fasády nad hl. vstupem „desku s plastikou“ a tuto předá provozovateli k uskladnění do rozhodnutí co s ní dále

Další KD se bude konat v úterý **28.7.2015** od **9:00** hodin se srazem **na místě samém**.

Vysvětlivky: KD-kontrolní den, SD-stavební deník, PD-projektová dokumentace, AD-autorský dozor, VP-vícepráce nad rámec smlouvy

Zapsal: Uhlík 21.7.2015

Obdrželi: Zdeněk Havel
Jakub Žikeš
Ing. Roman Gajdoš
Bc. Petr Fischer
Ing. Martin Kopta


zistav@zistav.cz zhotovitel
j.zikes@recomreality.cz provozovatel
gprojekt@gprojekt.cz projektant
p.fischer@mmkv.cz zástupce vlastníka
kopta@ksi.cz koordinátor BOZP