***ZÁPIS***

**z 19. kontrolního dne stavby "KARLOVY VARY – REKONSTRUKCE UL. MATTONIHO A DRAHOMÍŘINO NÁBŘEŽÍ",**

**který se konal dne 31. května 2012 v místě stavby.**

**PROGRAM :**

1. Zahájení a přivítání účastníků
2. Prohlídka stavby
3. Připomínky k zápisu z 18. KD
4. Kontrola úkolů z 18. KD
5. Průběh stavebních prací a výhled na další období
6. Různé
7. Úkoly z 19. KD
8. **Zahájení a přivítání účastníků**

Přivítání účastníků provedl p. Petr Spilka zástupce DS engineering PLUS a.s., a seznámil přítomné s programem dnešního kontrolního dne.

1. **Prohlídka stavby**
2. **Připomínky k zápisu z 18. KD**

K zápisu z 18. KD nebyly vzneseny žádné připomínky. Zápis je platný v plném rozsahu.

1. **Kontrola úkolů z 18. KD**

7.1. Dbát na čistotu komunikace při vjezdu a výjezdu ze stavby.

 - zodpovídá: Členové Sdružení - termín: **úkol trvalý**

10.1. Důsledně dbát na organizaci dopravy při vjezdu a výjezdu na komunikaci

 - zodpovídá: členové sdružení - termín: **úkol trvalý**

11.1. Provést úpravu svahů (hrana) k řece včetně vyčištění od stavební suti (Drahomířino

 nábřeží)

- zodpovídá: Eurovia - termín: **do konce stavby**

14.1. Vytipovat místa pro umístění kontejnerů pro separovaný odpad v ulici Mattoniho nábřeží.

 - zodpovídá: PGP - termín: **předloženo, nutno projednat s technickým**

 **odborem Magistrátu města Karlovy Vary**

18.1. Přizvat zástupce HZS Karlovarského kraje ke kontrole prováděný výlezu ze stáleho krytu.

 - zodpovídá: TDI - termín: **splněno**

18.2. Svolat 19. KD

 - zodpovídá: DS engineering PLUS, a.s. - termín: **splněno**

1. **Průběh stavebních prací a výhled na další období**

S průběhem stavebních prací za uplynulé období tj. k 31. 5. 2012 seznámil přítomné stavbyvedoucí p. Jan Talaš a dále informoval o pracích, které budou prováděny v následujícím období.

1. **Různé**

**p. Kořán (Magistrát města K.V.) –**

Informoval přítomné, že stavební úřad obdržel stížnost vlastníků domu Mattoniho nábřeží 2, Karlovy Vary, ve které vlastníci tohoto domu upozornili na nedostatky, které ve výsledku ohrožují stav jejich domu.

Nedostatky byly popsány ve 4 bodech:

1. Při rekonstrukci byla navýšena úroveň okolního terénu.

Odpověď: Zvýšení nivelety chodníku u domu Mattoniho nábřeží 2 bylo provedeno právě z důvodu zvýšení dostatečného sklonu (spádu) do původní uliční vpusti, jejíž výška byla dle projektové dokumentace původní.

1. Koncepce odtoku.

Odpověď: Koncepce odtoku byla řešena a navržena projektantem stavby-firmou PRAGOPROJEKT, a.s. Dešťové vody z komunikace ul. Vitězná jsou svedeny do nové vpusti před chodníkovým obrubníkem, který tvoří náplavovou hranu a tím právě brání přítoku dešťové vody ze silničního tělesa v ul. Vítězná. Právě proto se ani nepředpokládá, že by původní vpusť měla pobírat i vodu z komunikace ve Vítězné ulici.

1. Chodník ze zámkové dlažby. Izolace domu

Odpověď: Řešení navržené projektantem v projektové dokumentaci (běžné řešení povrchové úpravy chodníku). Izolace spodní stavby je vždy věcí jeho vlastníka.

1. Nově rekonstruovaný chodník je v několika místech spádován směrem k domu.

Odpověď: Na problémové místo bylo Ing. Michalem Stránským upozorněno již v dubnu 2012 a místo bylo okamžitě upraveno a přespádováno ještě v dubnu 2012. Jediné místo, kde se může tvořit louže, se nachází u spodního rohu domu Mattoniho nábřeží 2 a toto místo bude upraveno novým řešením navrženým projektantem stavby.

**Celkové vyjádření ke stížnosti:**

Stavba i stavebník při výstavbě komunikují s vlastníky domu (p. Ing.Stránský, p. Nový). **Celý problém byl zjištěn 30.5.2012 při kontrole původní uliční vpusti před domem Mattoniho nábřeží 2, kdy byla zjištěna neprůchodnost odvodu vod z uliční vpusti.**

**Návrh řešení:**

Bude obnoven a opraven odtok stávající (problematické) uliční vpusti a u spodního dílu rohu domu budou sníženy silniční obruby, u kterých bude nově řešeno místo pro parkování ZTP. Snížením obrub zajistí možnost provedení sklonu od domu i ve spodní části domu.

1. **Úkoly z 19. KD**

7.1. Dbát na čistotu komunikace při vjezdu a výjezdu ze stavby.

 - zodpovídá: Členové Sdružení - termín: **úkol trvalý**

10.1. Důsledně dbát na organizaci dopravy při vjezdu a výjezdu na komunikaci

 - zodpovídá: členové sdružení - termín: **úkol trvalý**

11.1. Provést úpravu svahů (hrana) k řece včetně vyčištění od stavební suti (Drahomířino

 nábřeží)

- zodpovídá: Eurovia - termín: **do konce stavby**

14.1. Vytipovat místa pro umístění kontejnerů pro separovaný odpad v ulici Mattoniho nábřeží.

 - zodpovídá: PGP - termín: **projednáno, odsouhlasit s technickým**

 **odborem Magistrátu města Karlovy Vary do 7.6.2012**

19.1. Svolat 20. KD

 - zodpovídá: DS engineering PLUS, a.s.

 - termín: **ve čtvrtek 7.6. 2012 v 9:00** **hodin v místě stavby**

Zapsal: Spilka Petr