



Statutární město Karlovy Vary

a

FH STAV, s.r.o.

DODATEK č. 1
ke smlouvě o dílo číslo 2014-00097 /ORI

„Karlovy Vary, Husovo náměstí - úprava nádvoří na p.č. 941/1“

KARLOVY VARY 2015

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Statutární Město Karlovy Vary

Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20

IČO: 00 25 46 57

bankovní spojení: č.ú.: 27-0800424389/0800, vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary

zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města

zastoupené ve věcech technických: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic

Zdeňkem Uhlíkem, technikem odboru rozvoje a investic

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

FH STAV, s.r.o.

se sídlem: Mořičovská 1210, 363 01 Ostrov

IČO: 29093252

DIČ: CZ29093252

bankovní spojení č.ú.: 3070675349/0800 vedený u české spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary

zastoupená ve věcech smluvních: Bc Martinem Frousem na základě plné moci ze dne 19.2.2014

zastoupená ve věcech technických: Bc Martinem Frousem na základě plné moci ze dne 19.2.2014

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Mezi objednatel a zhotovitelem byla dne 13.1.2015 uzavřena smlouva o dílo č.2014-00097/ORI, dále jen Smlouva, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést stavbu označenou jako „**Karlovy Vary, Husovo náměstí - úprava nádvoří na p.č. 941/1**“ (dále jen Dílo); a
- (B) Zhotovitel na základě ustanovení článku VI. odst. 7. Smlouvy snížil rozsah Díla o práce, které nebyly provedeny dle Smlouvy (méněpráce), viz.příloha č.1 tohoto Dodatku. Tyto méněpráce byly zhotovitelem řádně zdokumentovány a schváleny zástupcem projektanta, tzn. autorského dozoru a zástupcem objednatel ve věcech technických; a
- (C) Zhotovitel na základě ustanovení článku VI. odst. 7. Smlouvy rozšířil rozsah Díla o práce, které byly provedeny nad rámec Smlouvy (vícepráce), viz.příloha č.2 tohoto Dodatku. Tyto vícepráce byly zhotovitelem řádně zdokumentovány a schváleny zástupcem projektanta, tzn. autorského dozoru a zástupcem objednatel ve věcech technických; a
- (D) Rada města Karlovy Vary na svém **42.** jednání dne **28.4.**2015 pod bodem č. RM/**748/4**/15 schválila uzavření dodatku č.1 ke Smlouvě; a
- (E) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle tohoto dodatku č.1 Smlouvy řádně provést a dokončit v dohodnutém termínu a ve sjednané kvalitě, a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla jako celku, které je předmětem smlouvy o dílo a jejího dodatku č.1 v čase a kvalitě stanovených Smlouvou,

dohodly na uzavření tohoto

**DODATKU č. 1
SMLOUVY O DÍLO č. 2014-00097/ORI
ze dne 13.1.2015**

A.

a) Smluvní strany se dohodly, že sníží rozsah Díla o práce, které nebyly provedeny dle Smlouvy (méněpráce), viz.příloha č.1 tohoto Dodatku. Tyto méněpráce byly zhotovitelem řádně zdokumentovány a schváleny zástupcem projektanta, tzn. autorského dozoru a zástupcem objednatele ve věcech technických.

Smluvní strany se dohodly, že rozšíří rozsah Díla o práce, které budou provedeny (vícepráce), viz.příloha č.2 tohoto Dodatku. Tyto vícepráce byly zhotovitelem řádně zdokumentovány a schváleny zástupcem projektanta, tzn. autorského dozoru a zástupcem objednatele ve věcech technických; a

b) Smluvní strany v souladu s ustanovením článku VI., odst. 1. a článku XV. odst. 4. Smlouvy, uzavřené dne 13.1.2015 se dohodly, že původní znění článku VI. odst. 1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým, následovně:

Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši **1.461.402,- Kč** (slovy: jedenmiliončtyřistašedesátjednatísíccyřístadva korun českých), včetně DPH (dále jen „Cena za provedení díla“), tj. cena za provedení díla 1.207.770,- Kč bez DPH Kč (slovy: jedenmiliondvěstěsedmšedesátsetosmdesát korun českých) a DPH 211.808,- Kč (slovy: dvěstějedenácttisícosmsetosm korun českých).

Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu výstavby s tím, že tuto cenu je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen (oceněný soupis prací) je uvedena v příloze č.3, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, resp. v příloze č. 1 a 2, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku číslo 1.

B.

Ostatní ustanovení Smlouvy číslo 2014-00097/ORI ze dne 13.1.2015 zůstávají beze změny.

C.

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.

2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Každé vyhotovení tohoto dodatku má právní sílu originálu.

3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

4. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré, zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Přílohy:

č.1. Soupis méněprací nutných pro řádné provedení díla


č.2. Soupis víceprací nutných pro řádné provedení díla

č.3. Výpis z usnesení z 12. jednání Rady města Karlovy Vary, které se uskutečnilo dne 28.4.2015

V Karlových Varech dne 4.5.2015



Statutární Město Karlovy Vary
zastoupeno
Ing. Petrem Kulhánkem
primátorem města


FH STAV, s.r.o.
zastoupena
Bc. Martinem Frousem
pověřeným zástupcem

FH STAV, s.r.o. ©
Mořičovská 1210, 363 01 Ostrov
IČ: 29093252 DIČ: CZ29093252
www.fhstav.cz info@fhstav.cz

Příloha č.1- soupis méněprací

Projekt: „Karlovy Vary, Husovo náměstí - úprava nádvoří na p.č. 941/1“

číslo projektu:

ocenění číslo ke změně č./ze dne:

č.1. ze dne 14.4.2015

Název části stavby (stavební objekt):

„Karlovy Vary, Husovo náměstí
úprava nádvoří na p.č. 941/1“

Soupis méněprací

smlouva						
č.pol.	kód položky	popis	m.j.	množství	j.cena v Kč	celkem Kč
003/3.	SP 300 00-0002	Vyspravení a dozdění jižní zidky	m3	2,3	2.700,00	6.210,00
006/1.	SP 622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	15,25	143,42	2.187,00
091/7.	SP 978015291	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC stupeň složitosti I až IV o rozsahu do 100 %	m2	31,68	42,78	1.355,00
celkem						9.752,00

Celkem včetně DPH 21 %	11.800,00
------------------------	-----------

Příloha č.2- soupis víceprací

Projekt: „Karlovy Vary, Husovo náměstí - úprava nádvoří na p.č. 941/1“

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	
IO 01: Komunikace a zdi						207 666	
001: Zemní práce						16 094	
2.	SP	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³ za jižní opěrku : 15,6*1,5*0,5	m ³	14,82	67,94	1 007
3.	SP	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m ³	14,82	15,07	223
6.	SP	132201101	Hloubení ryh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³ drenáž : 15,6*0,3*0,3	m ³	1,404	310,09	435
7.	SP	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení ryh š do 600 mm v hornině tř. 3	m ³	1,404	88,05	124
8.	SP	132201201	Hloubení ryh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³ základ jižní opěrky : 3*1,5*1,25*0,3	m ³	1,688	197,77	334
9.	SP	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení ryh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m ³	1,688	12,74	22
10.	SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m ³	17 912	150,84	2 702
11.	SP	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m 42,744*15	m ³	268,673	12,05	3 238
12.	SP	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m ³ 42,744	m ³	42 744	87,36	3 734
13.	SP	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m ³	17,912	9,23	165
14.	SP	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) 42,744*1,6	t	28,658	120,00	3 439
15.	SP	174101101	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním za jižní opěrku : 9,164	m ³	9,164	73,26	671
002: Základy						6 003	
1.	SP	211531111	Výplň odvodňovacích žebírek nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm jižní opěrka : 16,6*0,3*0,3	m ³	1,494	494,47	739
2.	SP	212755215	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 130 mm bez lože za jižní opěrku : 16,6	m	16,6	58,63	973
4.	SP	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25 pro jižní opěrku : 3*1,5*1,25*0,3	m ³	1,688	1 950,05	3 291
003: Světlé konstrukce						120 131	
5.	SP	300.00-0004	Prostupy betonovou opěrnou zdi	m	5,0	292,50	1 463
8.	SP	311321411	Nosná zeď ze ŽB tř. C 25/30 bez výztuže jižní opěrka : 9,5*0,6*1,416*6,1*0,8*2,4	m ³	19,783	2 619,00	51 812
9.	SP	311351105	Zřízení oboustranného bednění zdi nosných	m ²	74 904	330,30	24 741
10.	SP	311351106	Odstránění oboustranného bednění zdi nosných	m ²	74 904	106,25	7 959
11.	SP	311361821	Výztuž nosných zdi betonářskou ocelí 10 505 19,783*0,08	t	1 583	21 582,00	34 157
006: Úpravy povrchu						3 879	
1.	SP	622321141	Vápenocementová omítka šluková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně jižní :idka : 6,3*1,95*9,5*0,95	m ²	20,92	143,42	3 000
2.	SP	628631211	Spárování zdi a valů z lomového kamene vápenocementovou maltou hl do 30 mm	m ²	20,92	-	-
3.	SP	631311122	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 8/10 pod drenáže : 16,6*0,3*0,3	m ³	0,498	1 763,60	878
009: Ostatní konstrukce a práce						17 906	
1.	H	40445225	Stoupek Zn 60 - 350	kus	-	-	-
16.	SP	953 96-0001	Kolvy chemické s vyvrtáním otvoru do kamene, Imel, velikost M 22, hloubka 400 mm	kus	47,0	380,95	17 905
091: Bourání konstrukcí - demolice						12 788	
5.	SP	962022491	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MC přes 1 m ³	m ³	15 828	450,63	7 133
8.	SP	979082213	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	25 325	45,13	1 143
9.	SP	979082219	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti po suchu do 1 km 25,325*24	t	607,8	10,45	6 352
10.	SP	979087212	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	25 325	147,09	3 725
11.	SP	979098231	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	25,325	570,00	14 435
099: Přesun hmot HSV						10 079	
1.	SP	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždicovým	t	125,048	80,60	10 079
711: Izolace proti vodě						1 788	
1.	SP	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti světlé za studena nátěrem penetračním vč. dodávky jižní opěrka : 20,92	m ²	20,92	26,80	561
2.	SP	711112002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti světlé za studena lakem asfaltovým vč. dodávky 20,92*2	m ²	41,84	28,08	1 175
3.	SP	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,05	17,36	53
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady						11 000	
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady						11 000	
1.	SP	001	Geodetické práce před výstavbou, vytyčení podzem sítí a staveniště, komplet geodetické práce dle TPK	Kč	-	-	-
2.	SP	002	Geodetické práce po výstavbě, zaměření skutečného provedení stavby	Kč	1,0	2 000,00	2 000
3.	SP	003	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,0	6 000,00	6 000
4.	SP	004	Související práce pro zařízení staveniště, zařízení a odstranění ZS	Kč	1,0	3 000,00	3 000
Celkem						218.666,00 Kč	
Celkem včetně DPH 21 %						264.586,00 Kč	