



Statutární město Karlovy Vary,
Odbor rozvoje a investic
Ing. František Kocourek

Moskevská 21,
Karlovy Vary
360 20

Vyřizuje:	Tel:	Číslo zakázky:	Číslo jednací:	Datum: 16.5.2014
Ing. Zdeněk Pelinka	+420 603 280 331	01186-03		
Název zakázky		111005003		
Karlovy Vary - Hala pro míčové sporty – projektová dokumentace				

Věc

Dokumentace pro stavební povolení, předání

Tímto předáváme plnění dle čl. I, odst. 1, písm. e)

Podání žádosti o stavební povolení a zabezpečení stavebního povolení (SP) vč. všech vyjádření a stanovisek DOSS a včetně všech stavebních povolení s nabytou právní mocí

Počet předávaných paré:

1 ks originály
1 ks kopie
1 CD scan

za předávajícího.....

HELIKA a.s.
BERANOVÝCH 65, P. O. BOX 4
199 21 PRAHA 9 - LETĚANY
IČ: 60194294 DIČ: CZ60194294
Městský soud v Praze
vložka 2449
www.helika.cz

za přebírajícího.....

F. KOCOUREK

přílohy: Obsahy předávaných částí



INVESTON s.r.o.

Horova 12, č.p. 2017, 360 01 Karlovy Vary

DORUČOVACÍ ADRESA – KOPTOVA 7, KARLOVY VARY 360 01

Magistrát Města Karlovy Vary
Odbor rozvoje a investic

Moskevská ul. č. 21
361 20 Karlovy Vary

JEDNACÍ ČÍSLO

VYŘIZUJE
Domes/777 921 563
domes@investon.cz

KARLOVY VARY
15.5.2014

Věc: Stavba – KARLOVY VARY – HALA PRO MÍČOVÉ SPORTY

V příloze předáváme pro výše uvedenou stavbu:

- projektovou dokumentaci VH části, orazítkovanou stavebním úřadem
tj. obj.č.320 a 330 – Přípojky kanalizace splaškové, přípojky vodovodu
obj.č.101.1/101.2 – Odvodnění stavební jámy
obj.č.410.1,2,3 – Areálová kanalizace dešťová
- souhrnnou technickou zprávu aktualizovanou 27.2.2014
- novou technickou zprávu „Ústřední vytápění, rozvody tepla a chladu“
- nový projekt SO 920 – Sadové úpravy
- Energetický posudek ze dne 6.1.2014
- Plán BOZP ze dne 20.2.2014

INVESTON s.r.o. Karlovy Vary
pracoviště Cheb
Májová 35, 350 02 Cheb
Tel.: 354 433 261, Fax: 354 430 615
IČ: 18226680, DIČ: CZ18226680

Karel Domes

Přílohy : 1x dle textu

Převzal dne: 16.5.2014

Podpis: F. KOČOUPEK

TELEFON

353 222 503

FAX

353 585 258

BANKOVNÍ SPOJENÍ

Komerční banka, a.s. Karlovy Vary

číslo účtu : 696 446-341/0100

IČO

18226680

DIČ

128-18226680

Zapsána v obchodním rejstříku . vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 1320



Spis.zn.: 17559/SÚ/13/Pos

Č.j.: 4628/SÚ/14

Vyřizuje: Ing. Lubomír Pospíšil, linka 517

Spisový znak: 330

Skartační znak: V/10



Karlovy Vary, dne 11.4.2014

56962/14

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 5.5.2014

Karlovy Vary dne 7.5.2014

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Interní korespondence		Zprac:
Č.j.:		Koc.
Dešlo MM II.	16-04-2014	Dešlo MM I.
		17-04-2014
Počet listů:	Počet příloh:	
	1	
Spis. znak:	Skart. znak:	Skart. číslo:

Výroková část:

Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 16.12.2013 podalo

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic, IČO 254657, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary, které zastupuje HELIKA, a.s., IČO 60194294, Beranových 65, 199 21 Praha, kterou zastupuje INVESTON s.r.o., IČO 18226680, Horova 12, 360 01 Karlovy Vary

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18b a § 18c vyhl.č. 503/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů

I. stavební povolení

na stavbu:

**Karlovy Vary - hala pro míčové sporty
Karlovy Vary, Tuhnice**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 125/1, 136/1, 136/2, 136/6, 136/7, 136/8, 136/16, 136/17, 136/22, 138/8, 138/9 v katastrálním území Tuhnice.

Stavba obsahuje:

Jedná se o objekt haly pro míčové sporty, který je navržen v kombinaci monolitického železobetonového skeletu provozního objektu, prefabrikovaného systému tribuny hlediště a ocelové konstrukce zastřešení haly. Z hlediska rozdělení na provozní celky lze objekt haly pro míčové sporty rozdělit na část provozní - šatnové zázemí hráčů a část diváků tj. přístupy, hlediště a jeho zázemí a vlastní halu s hrací plochou. 1. NP - hrací plocha, šatny, trafostanice, dieselagregát. 2. NP - posilovna, šatny pro veřejnost, kanceláře se zázemím, bufet + V.I.P. a hlediště pro 560 diváků včetně příslušného počtu sociálních zařízení. 3. NP - strojovny vzduchotechniky, velín spojený s režii. Objekt bude vytápěn ze stávající kotelny sousední Arény.

Karlovy VARY°

Magistrát města Karlovy Vary • Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍ ÚŘAD
U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary



Spis.zn.: 17130/SÚ/13/Geb
Č.j.: 782/SÚ/14
Vyřizuje: Geberová Jana, kl.762
Spisový znak: 280.13
Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 22.1.2014

13 51/14

Interní korespondence		Zprac:
Č.j.: 43-291/14 201/CR/14		KJR.
Došlo MM II.	24 -01- 2014	Došlo MM I. 7 -01- 2014
Počet listů: 7	Počet příloh: 7	
Spis. znak: 254.3.1	Skart. znak: A/1	Skart. lhůta: 10

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 9.12.2013 podalo

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic Magistrátu města Karlovy Vary, IČO 254657, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary, které zastupuje HELIKA, a.s., Ing. Pavel Pol, výrobní ředitel, prokurista, IČO 60194294, Beranových 65, 199 21 Praha, kterou zastupuje INVESTON s.r.o., zastoupená jednatelem Ing. Vladimírem Káděm, IČO 18226680, Horova 12, 360 01 Karlovy Vary

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Karlovy Vary - Hala pro míčové sporty

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 125/1, 136/2, 136/15, 136/16, 136/22, 138/9 v katastrálním území Tuhnice.

Stavba obsahuje:

SO 601 Komunikace, chodníky a zpevněné plochy řeší parkoviště a komunikace pro projektovaný objekt nové haly pro míčové sporty.

Základní připojení je přes obslužnou komunikaci kolem KV Arény na stávající komunikační síť, tj. Západní ulici.

Pro potřebu míčové haly je navrženo parkoviště o kapacitě 118 parkovacích stání, z toho 8 stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, které bude přímo připojeno čtyřmi vjezdy na obslužnou komunikaci.

Spojovací chodník bude sloužit pro návštěvníky míčové haly i sousedního bazénu a bude přímo navazovat proti terase mezi tréninkovou a sportovní halou, kam je zaústěna nová lávka přes



Spis.zn.: 17130/SÚ/13/Geb
Č.j.: 2111/SÚ/14
Vyřizuje: Geberová Jana, kl.762
Spisový znak: 280.13
Skartační znak: A/20

29265719

Interkomunikace	Zprac:
Č.j.: 320/ORI/14	UOC
Došlo MM: 23-02-2014	Došlo MM I: 26-02-2014
Počet listů: 1	číslo příloh: 5
Spis. znak: 254,31	théta: 10

Karlovy Vary, dne 19.2.2014

SDĚLENÍ

Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary, jako stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), Vám sděluje, že rozhodnutí ze dne 22.1.2014, vydané pod spis.zn. 17130/SÚ/13/Geb týkající se stavby:

Karlovy Vary - Hala pro míčové sporty

na pozemcích parc. č. 125/1, 136/2, 136/15, 136/16, 136/22, 138/9 v katastrálním území Tuhnice

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne 12.2.2014.

MAGISTRÁT MĚSTA
KARLOVY VARY

Jana Geberová
Jana Geberová
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic Magistrátu města Karlovy Vary, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1
HELIKA, a.s., IDDS: gj7ed2r
INVESTON s.r.o., IDDS: rv6crnd

co:

- vlastní 2x
- a/a p.

Karlovy VARY^o

Magistrát města Karlovy Vary • Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary



14763/14

ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍ ÚŘAD
U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary

Spis.zn.: 17131/SÚ/13/PI

Č.j.: 997/SÚ/14

Vyřizuje: Plachá Ladislava, linka 739

Spisový znak: 231.2

Skartační znak: A/5

Interní korespondence		Zprac:
Č.j.: 200/ORI/14		Karlovy Vary, dne 29.1.2014
Došlo MM II. - 3 -02- 2014 4		Došlo MM I. -02- 2014
Počet listů: 4	Počet příloh: 1	
Spis. znak: 25431	Skart. znak: A/5	Skart. lhůta: 10



ROZHODNUTÍ

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
o povolení vodního díla a povolení k nakládání s vodami

Hala pro míčové sporty - VH část

dne 20. 2. 2014

Karlovy Vary dne 21. 5. 2014

Výroková část:

Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst.1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 9.12.2013 podal

Statutární město Karlovy Vary, zast. primátorem města Ing. Petrem Kulhánkem, IČO

254657, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary,

které zastupuje HELIKA, a.s., IČO 60194294, Beranových 65, 199 21 Praha,

kterou zastupuje INVESTON s.r.o., IČO 18226680, Horova 12, 360 01 Karlovy Vary

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 8 odst. 1 písm. a) č. 5 vodního zákona

vydává povolení

k nakládání s povrchovými vodami - k jinému nakládání s nimi – k jejich vypouštění z odlučovače ropných látek do dešťové kanalizace a vodního toku Ohře (dále jen "nakládání s vodami")

na místě:

Název kraje	Karlovarský kraj
Název obce	Karlovy Vary
Identifikátor katastrálního území	663492
Název katastrálního území	Tuhnice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 125/1, 137/1 v katastrálním území
Název vodního toku	Tuhnice Ohře

v tomto rozsahu:

Druh vypouštěných vod (Č 07)

dešťové vody čištěné