

KARLOVY VARY – HALA PRO MÍČOVÉ SPORTY

kontrolní den č.27

Zápis z kontrolního dne 6.1.2015

Přítomni:

Zdeněk Houdek - uživatel
 František Kocourek – objednatel
 Petr Nasler – zhotovitel
 Marek Rýdl – zhotovitel
 Zdeněk Pelinka - projektant
 Josef Janů – VK K.Vary
 Antonín Buchta - projektant
 Vojtěch Plachý – TDS

Schválen zápis z minulého KD26 bez připomínek

Kontrola posledního zápisu:

5/1 Předložit seznam a termíny významných kulturních a společenských akcí v sousedním areálu KV Areny, z důvodu vyhnout se souběhu s pracemi mimo areál staveniště. Zaj. uživatel

leden **SPLNĚNO**

6/2 Dle harmonogramu dochází ke zpoždění prací dle SOD.

KRIZOVÝ STAV TRVÁ

Práce neprobíhají dle aktualizovaného harmonogramu

Jedná se o objekty:

Zatrubnění	do 14.11.2014	prodlouženo do 31.1.2015
Izolace proti vodě	do 28.11.2014	bude po zásypech na jižní straně
Monolity	do 8.12.2014	zpoždění

12/1 Projekt rozvodu VN

Zasílat zaměření skut. provedení sítí k hale projektantovi. Upozornění na včasnou stavební připravenost pro rozvody VN (místnost trafostanice). zatrubnění, horkovod předat projektantovi ve formátu DWG **SPLNĚNO**

12/4. Zhotovitel předloží nabídku na lajnování a barvení ploch hřišť T.: do 15.1.2015. **TRVÁ**13/2 Systemy EPS, EZS, kamery, MaR kompaktilní se systémy KV Areny. Po výběru zhotovitelů proběhla koordinační jednání Předat výsledek jednání objednateli **TRVÁ**

Přenos dat mezi KV Arenou a halou je v PD. V PD chybí začlenění dat (vizualizace) z Haly pro míčové sporty do systému KV Areny. Zhotovitel prověří požární ucpávky u kabelu do velína KV Areny. Po určení zhotovitele předloží změnový list na práce ve velínu KV Areny **TRVÁ**

Konečné řešení systému EPS nutno schválit a projednat s HZS Karl. kraje. zajistí projektant. **TRVÁ**Podmínky napojení EPS na centrální pult zajistí uživatel **TRVÁ**16/1 Provozovatel požaduje intenzitu osvětlení hrací plochy 1.000 lx. Projektant předloží doplnění projektu zvýšení intenzity osvětlení. T. 1 týden v 12/2014 **prodlouženo TRVÁ**Zhotovitel předloží návrh změnového listu – svítidla osazena kvalitnější mřížkou. **TRVÁ** Návrh ocenění zhotovitel předloží urychleně k posouzení projektantovi, TDS.Projektant doloží výpočet intenzity osvětlení hrací plochy s použitím svítidel dle PD s kvalitnější mřížkou. + ovládání **SPLNĚNO**

Objednatel rozhodne zda trvá na požadavku zvýšení intenzity osvětlení a kterou variantu preferuje.

Varianty a návrh ceny předloženy při jednání KD.

Zhotovitel vzhledem k objednacím lhůtám požaduje vyjádření urychleně.

specifikaci ostatních svítidel předloží zhotovitel k odsouhlasení AD + objednatel s podmínkou výpočtu intenzity osvětlení viz samostatný bod 27/1

17/1 Zařízení na sklápění košů není předmětem SOD, hradí KV Arena. Výslednou nabídku předložit projektantovi k posouzení a schválení nároků na nosnou konstrukci košů. Zaj. Maleček **SPLNĚNO**
Nabídka však neobsahuje technické řešení – vyžádat doplnění zaj. Maleček **SPLNĚNO** Prosím o posouzení AD

18/1 Vybavení haly

Koordinační skupina + projektant po dohodě předloží návrh vybavení haly.. Schválený seznam + návrh peněz předložit objednateli ke schválení. **TRVÁ** Vybavení haly není předmětem PD. Objednatel (p. Maleček) prověří způsob financování. **TRVÁ** Sportovní vybavení, zavěšení košů zajišťuje KV Arena
K uvedenému bodu proběhne dnes jednání na magistrátu.

20/2 Nedostatečný počet průchodek pod komunikací pro vedení teplovodu do haly z energocentra. Protlaky 2x 250 provést, zhotovitel předloží návrh změnového listu **SPLNĚNO** návrh změnového listu odsouhlasit TDS **TRVÁ** Bod sloučen do nového bodu 27/2

21/2 Geologická situace. Na návrh zhotovitele geolog potvrdil nevhodnost použití výkopku pro nosné zásypy. Specifikace, výkazy výměr předloží zhotovitel pro posouzení a nové řešení **SPLNĚNO**
Projektant: rozdělit nosné a nenosné zásypy. Nosné zásypy navrženy z hutněné lomové prosívky, nenosné zásypy z vhodného výkopku. Zhotovitel předloží doplnění změnového listu ke schválení projektanta, TDS, objednatele **TRVÁ** T: leden 2015 Objednatel požaduje stanovisko projektanta k vzniklé situaci – rozdíl oproti PD **TRVÁ**

21/5 Opěrné monolit stěny - zhotovitel předloží návrh změnového listu **TRVÁ** Bod sloučen do nového bodu 27/2

21/6 Projektant předložil doplněné řešení římsy budovy. Zhotovitel posoudí souvislosti s nabídkou v SOD. **SPLNĚNO** návrh změnového listu kontrola TDS. **TRVÁ** Bod sloučen do nového bodu 27/2

22/1 Uživatel prověří možnost navýšení kapacity diváků haly (u p. Charouskové) z hlediska požárních předpisů) Projektant vydá stanovisko k zamýšlené změně v PD a návrhu řešení ing. Charouskové **SPLNĚNO**

Objednatel rozhodne zda trvá na požadavku zvýšení kapacity diváků, úpravy odhadnuty na cca 2.000.- tis Kč. (problémy v dispozici budovy)

23/1 Ze strany uživatele předložen návrh na propojení kanceláří (m.č.2.16, 2.17) Zhotovitel předloží objednateli návrh na schválení změny v PD **SPLNĚNO** + návrh změnového listu.) **TRVÁ** Projektant zašle návrh změny v PD zhotoviteli elektronicky

Objednatel rozhodne zda trvá na požadavku propojení kanceláří

23/2 Ze strany uživatele předložen návrh na osazení soc. zázemí šatny pro invalidní sportovce. (m.č. 1.35) žádám o souhlas projektanta, možno zrušit invalidní WC v soc. zázemí m.č. 1.10, 1.26. zhotovitel předloží návrh na změnu v PD, projektant prověří a popř. provede změnu v PD pro zhotovitele **SPLNĚNO** vč. výkazu výměr **TRVÁ**

Objednatel rozhodne zda trvá na požadavku osazení soc. zázemí šatny pro invalidní sportovce

23/6 Projektant zpřesní detaily v provedení fasádního pláště dle požadavku zhotovitele Změna úkolu: Projektant požaduje po zhotoviteli dokumentaci fasády k odsouhlasení **spojeno s bodem 24/2**

24/1 Zhotovitel předloží po výběru zhotovitele specifikaci palubovky **TRVÁ** T: 15.1.2015

24/2 Zhotovitel předloží ke schválení AD výrobní dokumentaci fasády **TRVÁ** T: 19.12.2014

24/3 Zhotovitel předloží vzorek výplně (okna, dveře) ke schválení objednatele, projektanta **PŘEDLOŽENO**. přesně specifikovat, zaslat elektronicky projektant, objednatel. **SPLNĚNO** žádám AD o odsouhlasení typu výrobku. (ALFEST Lučina s.r.o) **TRVÁ**

24/4 Zhotovitel prověří zajištění VZT v m.č. 2.16, 2.17, 2.18 (dodatek k PD). projektant zašle zhotoviteli a objednateli PD VZT elektronicky. **SPLNĚNO** Není v SOD. žádám zhotovitele o předložení návrhu změnového listu. Sloučeno s bodem 27/2 Žádám o stanovisko projektanta **SPLNĚNO**
odvětrání kanceláří řešeno dodatkem k PD v čase výběru zhotovitele

25/1 Změny v PD, technickou specifikaci, z důvodu upřesnění zhotovitele výtahu (Schindler) odsouhlasit AD, zaj. zhotovitel **TRVÁ**

25/3 Zhotovitel urguje schválení dodatku k SOD dle předložených změnových listů. **TRVÁ**

26/1 Kontrolou stavby koordinátorem BOZP na staveništi zjištěna práce ve výškách zaměstnanci firmy REALMONT bez jakékoliv ochrany. Vzhledem k vysokému riziku pádu osoby z výšky je požadována pravidelná kontrola a dodržování používání OOPP všech pracovníků stavby. V případě dalšího nedodržování požadovaných při práci ve výškách je nutno práce přerušit. **TRVÁ**

26/2 Uživatel předloží návrh systému tzv. „generálního klíče“. **TRVÁ T: 28.2.2015**

Po prohlídce stavby bylo dnes dohodnuto následující:

27/1 specifikaci ostatních svítidel + nouzové osvětlení předloží zhotovitel k odsouhlasení AD + objednateli s podmínkou výpočtu intenzity osvětlení

27/2 Zhotovitel + TDS projedná návrhy změnových listů dle seznamu a předá ke schválení objednateli

UPOZORNĚNÍ:

Důležité návrhy, posudky, výtky, doplnění na způsob výstavby, dodržování technologické kázně, dodržování BOZP apod. budou řešeny přímo na kontrolním dnu za přítomnosti zúčastněných stran, nebo zápisem do stavebního deníku. Emailová korespondence nemá žádnou vypovídající hodnotu !!!

Příští kontrolní den se koná v úterý 13.1. 2015 v 9,00 hod. na stavbě.

Jednání ukončeno ve 13,30 hod.

zapsal: ing. Plachý



Atelier stavebního inženýrství s.r.o.
Krušnohorská 737/10
360 05 Karlovy Vary, Rybáře
IČ: 280 42 395
Zapsaná v OR KS v Plzni, oddíl C, vložka 22480

