

KARLOVY VARY – HALA PRO MÍČOVÉ SPORTY

kontrolní den č.22

Zápis z kontrolního dne 18.11.2014 - opravený

Přítomni:

František Kocourek – objednatel
 Petr Nasler – zhotovitel
 Zdenek Pelinka - projektant
 Zdeněk Houdek - uživatel
 Roman Maleček – KV Arena
 Vojtěch Plachý – TDS

Schválen zápis z minulého KD21 s doplněním:

15/3 Vypuštěn text: „požadavků odboru strategií a dotací MM KV“, nahrazen: „SOD“.
 16/1 Vypuštěn text: „a změnu v SOD“, Místo „Rada“ vloženo „Vedení“
 21/1 Vypuštěn text: „drenáže“, nahrazen: „dešťová kanalizace“
 21/3 Doplněn text: „bez změny ceny“

Kontrola posledního zápisu:

5/1 Předložit seznam a termíny významných kulturních a společenských akcí v sousedním areálu KV Areny, z důvodu vyhnout se souběhu s pracemi mimo areál staveniště. Zaj. uživatel

TRVÁ prosinec 2014 **SPLNĚNO**

6/2 Dle harmonogramu dochází ke zpoždění zahájení prací na přípojkách k objektu haly. Objednatel vyzývá zhotovitele k plnění ujednání z SOD ohledně časového plnění stavby. zaj. zhotovitel. **TRVÁ**
 Vzhledem k nezměněné situaci v časovém postupu prací na všech úsecích stavby vzniká

KRIZOVÝ STAV TRVÁ

Objednatel nesouhlasí s dalším posunutím termínů dokončení dílčích částí stavby. Objednatel důrazně vyzývá zhotovitele ke krokům, které zajistí plnění původních termínů dle SOD. Objednatel vyzývá zhotovitele k předložení opatření vedoucí k zrychlení výstavby haly a dodržování termínů dle SOD. **TRVÁ**

Předložen doplněný a zpřesněný aktualizovaný harmonogram plnění jednotlivých oddílů stavby. Zhotovitel zašle objednateli v el. formátu **SPLNĚNO** Práce probíhají dle aktualizovaného harmonogramu

12/1 Projekt rozvodu VN

Zasílat zaměření skut. provedení sítí k hale projektantovi. Upozornění na včasnou stavební připravenost pro rozvody VN (místnost trafostanice). **TRVÁ** zatrubnění, horkovod předat projektantovi

Požadavek projektanta rozvodu VN (p. Molnářová st. deník 9.10.2014): Vchod do místnosti č. 1.18 – část odběratele musí být z jiné místnosti. Část ČEZu musí být samostatná a nelze jí procházet do části odběratele.

přístup do m.č. 1.18 přes m.č. 1.17. Zámečnický výrobek ozn. ZV/11 bude proveden bez dveří. Prosím o zápis zhotovitele do SD + žádost o stvrzení projektantem. **SPLNĚNO** Projektant posoudí z hlediska hranice pož. úseku **SPLNĚNO**

12/4 Koordinační skupina (ing. Janů, Maleček) určí barevné řešení lajnování a plochy hřišť dle vzorníku RAL **SPLNĚNO**. Zhotovitel po té předloží nabídku na lajnování a barvení ploch chřišť. **TRVÁ**
 Žádám uživatele o označení barev dle vzorníku RAL, shodné s barevným řešením na Bazénovém centru. **SPLNĚNO** fasáda šedivá - RAL7038, červená - RAL3016

13/2 Systémy EPS, EZS, kamery, MaR kompatibilní se systémy KV Areny. Po výběru zhotovitelů proběhne koordinační jednání (cca do 14 dnů). Přenos dat mezi KV Arenou a halou je v PD. V PD chybí začlenění dat (vizualizace) z Haly pro míčové sporty do systému KV Areny. Zhotovitel prověří požární ucpávky u kabelu do velínu KV Areny. Po určení zhotovitele předloží změnový list na práce ve velínu KV Areny

Konečné řešení systému EPS nutno schválit a projednat s HZS Karl. kraje. zajistí projektant. **TRVÁ**

Dle info zhotovitele bude použit systém JC. Uživatel požaduje systém SIEMENS z důvodu již používaného systému v areálu KV Areny. Oba systémy kompatibilní. Prověřit možnost a vhodnost jiného systému z hlediska projektanta a servisu. Konečné řešení nutno schválit objednatel! Prodloužen termín o týden pro další jednání s potenciálním subdodavatelem systému. **TRVÁ**

Zhotovitel předloží systémové řešení EPS projektantovi pro projednání s HZS K.Vary **TRVÁ**

15/3 Předloženy návrhy změnových listů č. 1 – 4. Budou projednány mezi TDS a zhotovitelem Termín předložení objednateli 31.10.2014 **SPLNĚNO** Nutno předložit přesně dle požadavků odboru strategií a dotací MM-KV SOD. **SPLNĚNO**

16/1 Provozovatel požaduje intenzitu osvětlení hrací plochy 1.000 lx. Projektant posoudí stávající návrh a možnost zvýšení intenzity z projektovaných 750 lx na 1.000 lx. ~~Rada~~ Vedení města KV schválila zadání pro projektanta a ~~změnu v SOD~~ k zajištění zvýšení intenzity osvětlení hrací plochy. **SPLNĚNO**

17/1 Projektant předá detail zadání pro výběr zhotovitele konstrukce košů na basketbal včetně statického posouzení. Zařízení na sklápění košů není předmětem SOD, hradi KV Arena. **SPLNĚNO S PODMÍNKOU**. (Bude to pro nabídku stačit?) Data předána v poptávkovém řízení. **SPLNĚNO** Výslednou nabídku předložit projektantovi k posouzení a schválení nároků na nosnou konstrukci košů. Zaj. Maleček **SPLNĚNO** Nabídka neobsahuje technické řešení – vyžádat doplnění zaj. Maleček

17/2 Navrženy změny v úpravě výztuže v hlavě pilot a návaznost na základovou desku. Návrh zapsat do stavebního deníku. Zhotovitel předloží směrové a výškové zaměření pilot. (DWG, PDF) pro posouzení návazností na kce PREFA. Piloty - jejich pozice schválit projektantem **SPLNĚNO** zapsat do stavebního deníku **SPLNĚNO**

18/1 Vybavení haly

Koordinační skupina + projektant po dohodě předloží návrh vybavení haly.. Schválený seznam + návrh peněz předložit objednateli ke schválení. **TRVÁ** Projektant dokumentaci pro výběr. řízení provede, iniciovat jednání s vyřešením požadavků uživatele. zaj. projektant, p. Maleček Jednání proběhne po KD **SPLNĚNO** Specifikace vybavení bude zakreslena do zjednodušené PD, kterou zašle projektant uživateli, koordinační skupině.

20/2 Nedostatečný počet průchodek pod komunikací pro vedení teplovodu do haly z energocentra. Prověřit možnost protlaku. Zaj. zhotovitel **SPLNĚNO** Protlaky 2x 250 provést, zhotovitel předloží návrh změnového listu

21/1 Souběh sítí – horkovod, ~~dražže~~ dešťová kanalizace. Možno provést nad sebou, mezi jednotlivým vedením provést pískový podsyp, práce mohou pokračovat. Zapsat do SD se schválením uživatele.

21/2 Geologická situace. Geolog potvrdil nevhodnost použití výkopku pro nosné zásypy. Specifikace, výkazy výměr předloží zhotovitel pro posouzení **TRVÁ** a nové řešení **SPLNĚNO** projektantovi a objednateli.

21/3 Změna montáže tepelné izolace fasády z dle PD 150+40mm na 190mm. Projektant, objednatel souhlasí bez změny ceny. **SPLNĚNO**

21/4 VZT jednotky. Navržené zhotovitelem odsouhlaseny AD s upozorněním na souvislosti (energetická náročnost, připojovací podmínky) **SPLNĚNO**

21/5 Opěrné monolit stěny – výrobní dokumentace odsouhlasená AD, podepsat konečné výkresy AD. **SPLNĚNO** Naskenovat do PDF formátu. **TRVÁ** zhotovitel předloží návrh změnového listu

21/6 Projektant předložil doplněné řešení římsy budovy. Zhotovitel posoudí souvislosti s nabídkou v SOD. **TRVÁ**

22/7 Výrobní dokumentace ocel. konstrukce – stř. vazníků. Zhotovitel předloží konečnou verzi objednateli **SPLNĚNO** a projektantovi k odsouhlasení **TRVÁ**

Po prohlídce stavby bylo dnes dohodnuto následující:

23/1 Uživatel prověří možnost navýšení kapacity diváků haly (u p. Charouzkové z hlediska požárních předpisů)

23/2 Zhotovitel předložil návrh řešení retenční nádrže, žádost o odsouhlasení AD

23/3 Zhotovitel předložil žádost o změnu typu zasklení vnitřních otvorů. AD souhlasí, Objednatel se změnou nesouhlasí. Trvá na projektovaném řešení dvojskla.

Příští kontrolní den se koná v úterý 25.11. 2014 v 9,00 hod. na stavbě.

Jednání ukončeno ve 12,00 hod.

zapsal: ing. Plachý



Atelier stavebního inženýrství s.r.o.
Krušnohorská 737/10
360 05 Karlovy Vary, Rybáře
IČ: 280 42 395
Zapsaná v OR KS v Plzni, oddíl C, vložka 22480

7

