

Statutární město Karlovy Vary

se sídlem: Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20

bankovní spojení : č.ú. : 27-0800424389/0800, vedený u České spořitelny, a.s., okresní pobočka K.Vary

IČO: 00 25 46 57

DIČ: CZ 00254657

zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem Města Karlovy Vary

zastoupeno ve věcech technických: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic
Ing. Františkem Kocourkem, technikem odboru rozvoje a investic

na straně jedné jako **objednatel** (dále jen „objednatel“)

a

HELIKA, a.s.

místem podnikání: Beranových 65, P.O. BOX 4, Praha 9 – Letňany, PSČ: 199 21

zastoupena: Ing. Pavel Pol, výrobní ředitel a prokurista

IČO: 60194294

DIČ: CZ60194294

bankovní spojení č.ú.: 581711803/0300 vedený u ČSOB

z.č. vykonavatele: 1110050006

na straně druhé jako **vykonavatel** (dále jen „vykonavatel“)

objednatel a vykonavatel společně dále též jen „smluvní strany“

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) objednatel je stavebníkem stavby označené jako „**Karlovy Vary – Hala pro míčové sporty**“, která se nachází v katastrálním území Tuhnice, obec a okres Karlovy Vary; a
- (B) dne 30.5.2014 uzavřel objednatel se společností OHL ŽS, a.s., se sídlem: Burešova 938/17, Brno, IČ: 46342796, smlouvu o dílo, jejímž předmětem se stala realizace stavby: „**Karlovy Vary – Hala pro míčové sporty**“; a
- (C) vykonavatel je zhotovitelem projektové dokumentace stavby: „**Karlovy Vary – Hala pro míčové sporty**“, zpracované v 02/2014, pod zakázkovým číslem 01186 - 04; a
- (D) vykonavatel je držitelem živnostenského oprávnění k provádění projektové činnosti ve výstavbě (kopie živnostenského listu je přílohou č. 2 této smlouvy); a
- (E) vykonavatel je držitelem osvědčení o autorizaci č. 23027 a č. 31798, které vydala Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (přílohy č. 4 a 5 této smlouvy); a
- (F) vykonavatel má zájem na provádění autorského dozoru dle této smlouvy pro objednatele.
- (G) Rada města schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 3.6.2014 pod bodem č. RM/944/6/14

uzavřely spolu smluvní strany ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O AUTORSKÉM DOZORU

I.

Předmět a účel smlouvy

1.1. Předmět smlouvy

Vykonavatel se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených vykoná (provede) pro objednatele, v jeho prospěch a na jeho účet autorský dozor nad realizací stavby nazvané „Karlovy Vary – Hala pro míčové sporty“ (dále jen „stavba“). Rozsah stavby je určen dále uvedenou projektovou dokumentací, soupisem prací a zadávací dokumentací stavby.

Objednatel se zavazuje, že za provedený výkon autorského dozoru zaplatí vykonavateli sjednanou cenu.

1.2 Autorský dozor

a) Autorským dozorem se pro účely této smlouvy rozumí činnost vykonavatele, kterou ověřuje soulad prováděné stavby s projektovou dokumentací uvedenou v této smlouvě, se soupisem prací a se zadávací dokumentací stavby od zahájení výstavby až do odstranění všech vad a nedodělků zhotovitelem stavby nebo do vydání kolaudačního souhlasu podle toho, co nastane později (dále jen "autorský dozor").

Výkon autorského dozoru zahrnuje, přiměřeně druhu a podmínkám stavby, zejména tyto činnosti vykonavatele:

- kontrola dodržení schválených projektových dokumentací s přihlédnutím na podmínky určené v pravomocných rozhodnutích a vyjádřeních;
- poskytování vysvětlení a konzultací potřebných pro plynulost výstavby, uvádění do provozu a při povolovacích řízeních;
- projednání, navrhování, posuzování a poskytování okrajových podmínek činnosti a prací, které mají přímou souvislost s realizací předmětu díla a jeho souvisejícími vazbami;
- spolupráce s objednatelem při výběru a schvalování vzorků;
- spoluúčast na posuzování změn projektové dokumentace vyvolaných v průběhu výstavby či navržených objednatelem nebo zhotovitelem stavby a změnových listů objednatele;
- na vyzvání objednatele spoluúčast s pověřeným pracovníkem objednatele na převzetí konstrukcí před jejich zakrytím, na sledování či vyhodnocení zkoušek materiálů, konstrukcí a prací, na ledování či vyhodnocení kvality dodávek a prací;
- účast na koordinačních poradách objednatele a řešení úkolů z těchto porad;
- účast na předání a převzetí stavby nebo její části;
- součinnost při procesech uvádění stavby do provozu včetně kolaudace;
- účast při předání stavby a kolaudaci;
- poskytování konzultací objednateli a třetím osobám v rámci dodavatelských dokumentací (výrobní, realizační a dílenské dokumentace, technologické postupy, kontrolní a zkušební plány); zhotovitel odsouhlasí takovouto dodavatelskou dokumentaci do 10-ti pracovních dnů od jejího předání. Součástí kontroly je i posouzení souladu s podklady v rámci autorského dozoru stavby.

Autorský dozor projektu stavby se vykonavatel zavazuje vykonávat na vyzvání objednatele po celou dobu realizace stavby. Konání kontrolních dnů stavby se předpokládá 1x týdně. Minimálně 4 pracovní dny před konáním bude sdělen požadavek na účast profesních specialistů. Objednatel vyzve vykonavatele písemnou nebo jinou vhodnou formou k provádění autorského dozoru dle článku I. odst. 1.2. této smlouvy. Vykonavatel je povinen na základě předchozí výzvy objednatele zajistit příslušné činnosti autorského dozoru ve lhůtě nejpozději do 48 hodin od doručení písemné výzvy k výkonu autorského dozoru nebo od telefonické či faxové výzvy k výkonu autorského dozoru.

V případě havárie či jiné nepředvídatelné události přímo související se stavbou je objednavatel oprávněn vyzvat vykonavatele k výkonu autorského dozoru telefonicky či faxem a lhůtu, v níž je vykonavatel povinen zajistit příslušné činnosti autorského dozoru pro objednatele, lze odpovídajícím způsobem zkrátit, vždy však jen tak, aby vykonavatel reálně schopen autorský dozor provést.

- b) Vykonavatel se, na základě předchozího požadavku objednatele, zavazuje vykonat v rámci autorského dozoru i činnosti nad rámec činností uvedených v článku I. odst. 1.2. písm. a) této smlouvy. Jedná se např. o konzultace u dodavatelů dílčích částí stavby nebo výrobků pro stavbu se sídlem mimo Karlovy Vary, projektové řešení změn stavby z důvodů neležících na straně vykonavatele apod. Rozsah, způsob provedení a cena prací provedených vykonavatelem dle tohoto odstavce v rámci autorského dozoru budou předem dohodnuty mezi objednatelem a vykonavatelem před jejich zahájením.
- c) Objednatel se zavazuje učinit během výstavby, v případě potřeby, taková opatření, která odstraní eventuální překážky bránící řádnému výkonu autorského dozoru.

1.3. Účel smlouvy

Smlouva je uzavřena za účelem zajištění kvalitní, vysoce profesionální, soustavné, komplexní a ve prospěch objednatele prováděné činnosti autorského dozoru dle článku I. této smlouvy tak, aby byly dodrženy termíny realizace stavby, ke kterým je vztažen zájem objednatele na plném zprovoznění stavby „Karlovy Vary – Hala pro míčové sporty“.

II.

Cena za autorský dozor

2.1. Cena autorského dozoru

a) Objednatel se zavazuje hradit vykonavatelovi za výkon autorského dozoru dle článku I. této smlouvy dohodnutou hodinovou zúčtovací cenu ve výši 1.290,00 Kč/hod (slovy: jedentiscdvěstědevadesát korun českých za hodinu) bez DPH – Hlavní inženýr projektu, 990,-Kč/hod (slovy: devětsetdevadesát korun českých za hodinu) bez DPH – Hlavní architekt, hlavní statik, 690,-Kč/hod (slovy: šestsetdevadesát korun českých za hodinu) bez DPH – Profesionální specialista, práce na stavbě a 570,-Kč/hod (pětsetsedmdesát korun českých za hodinu) bez DPH – Profesionální specialista, práce v kanceláři. Při výkonu autorského dozoru na stavbě náleží vykonavatelovi odměna dle předchozí věty v poměrné výši i za každou započatou půlhodinu. Odměna za čas vykonavatele strávený cestu ze sídla vykonavatele do místa stavby ve městě Karlovy Vary, případně do místa jednání souvisejícího se stavbou a zpět odpovídá hodinové zúčtovací ceně. Náklady za dopravu, nebo jiné související náklady vykonavatele nebudou ze strany objednatele propláceny.

Smluvní strany se vzájemně dohodly, že daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem účtována v sazbách dle právních předpisů platných v době uskutečnitelného zdanitelného plnění pro to které účtované dílčí plnění dle předchozího odstavce.

b) Cena prací provedených vykonavatelem ve smyslu článku I. odst. 1.2. písm. b) této smlouvy bude stanovena s použitím hodinové sazby dle odst. 2.1. písm. a) tohoto článku smlouvy a výkazu skutečně odpracovaných hodin, odsouhlasených zástupcem objednatele.

2.2. Náklady

Smluvní strany se dohodly, že součástí ceny dle článku II. odst. 2.1. této smlouvy jsou veškeré náklady vykonavatele vynaložené vykonavatelem při uskutečňování činnosti výkonu autorského dozoru dle článku I. této smlouvy, tj. zejména náklady na administrativní práce, poplatky spojmům, využívání výpočetní techniky, správní poplatky související s činností vykonavatele (mimo správní poplatky dle bodu 2.3 této smlouvy), využívání osobního vozidla (i mimo rozsah této smlouvy) apod.

2.3. Správní poplatky

Náklady na správní poplatky za vydání rozhodnutí veřejnoprávních orgánů, na kolky apod., vynaložené nezbytně a prokazatelně vykonavatelem v přímé souvislosti s plněním jeho závazků z této smlouvy, budou vykonavatelem přefakturovány objednateli dle skutečnosti s doložením kopii dokladů o těchto nákladech.

2.4. Způsob úhrady úplaty

Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že vykonavatel bude v průběhu provádění díla vystavovat a objednateli předávat měsíční faktury (daňové doklady) na dílčí plnění.

Cenu za výkon autorského dozoru dle článku II. odst. 2.1. písm. a) této smlouvy se objednatel zavazuje uhradit vykonavatelovi na základě faktur – daňových dokladů, vystavených vykonavatelem a předaných objednateli, včetně schválení výkazu o provedeném rozsahu autorského dozoru zástupcem objednatele. Vykonavatel povede evidenci výkonu činnosti autorského dozoru pomocí měsíčně předkládaného formuláře uvedeného v příloze č. 6.

Konečnou fakturu - daňový doklad je vykonavatel oprávněn vystavit do patnácti dnů od vydání kolaudačního souhlasu na stavbu uvedenou v článku I. odst. 1.1. této smlouvy nebo po odstranění všech vad a nedodělků zhotovitelem stavby podle toho, co nastane později.

2.5. Splatnost faktur

Splatnost faktur je smluvními stranami dohodnuta na 14 dnů ode dne řádného předání faktury vykonavatelem objednateli.

2.6. Daňový doklad

Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude vedle pojmových náležitostí daňového dokladu stanovených zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, obsahovat dále jako přílohu výkaz o provedeném rozsahu autorského dozoru, schválený objednatel. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti vykonavatel. Vykonavatel je povinen takový daňový doklad opravit, aby splňoval podmínky stanovené v článku II. odst. 2.6. této smlouvy. U opraveného daňového dokladu počíná běžet nová lhůta splatnosti ode dne jeho řádného doručení objednateli. Úhrada daňového dokladu bude provedena pouze na účet, který je zveřejněn na portálu finanční správy, v opačném případě, bude zhotoviteli uhrazena pouze částka bez DPH a DPH odvede příjemce plnění.

2.7. Úhrada ceny za autorský dozor a náhrada škody

Úhrada ceny za výkon autorského dozoru, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele na náhradu škody v plné výši vzniklou výkonem autorského dozoru vykonavatelem.

III.

Povinnosti a práva vykonavatele

3.1. Způsob výkonu autorského dozoru

Vykonavatel se zavazuje po dobu účinnosti této smlouvy provádět (vykonávat) autorský dozor dle článku I. této smlouvy v souladu se zákonem, touto smlouvou, dobrými mravy, účelem smlouvy stanoveným v článku I. odst. 1.3. této smlouvy, zájmy objednatele a dle jeho pokynů, které jsou vykonavatelovi známy nebo které musí znát.

3.2. Notifikační povinnost

Vykonavatel se zavazuje písemně oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při uskutečňování výkonu autorského dozoru dle článku I. této smlouvy nebo které zjistil i mimo rámec této činnosti dle článku I. této smlouvy, a jenž by mohly mít vliv na zadání pokynů a/nebo změnu pokynů objednatele.

Podá-li objednatel vykonavateli nevhodné, neúplné, neúčelné pokyny a/nebo pokyny odporující obecně závazným právním předpisům, je vykonavatel povinen na tyto skutečnosti objednatele bezodkladně ústně a následně do pěti pracovních dnů písemně upozornit, a to včetně podání vysvětlení, v čem dle názoru vykonavatele nevhodnost, neúplnost, neúčelnost či protiprávnost (tj. určení ustanovení obecně závazného právního předpisu, který je porušován) pokynu spočívá.

3.3. Odchytky od pokynů

Od písemných pokynů objednatele se může vykonavatel odchýlit pouze v případě, je-li to naléhavě nutné a rozhodnutí nesnese odkladu. O skutečnostech, kdy se vykonavatel odchýlí od písemných pokynů objednatele je vykonavatel povinen objednatele písemně informovat do tří pracovních dnů ode dne, kdy k takovému odchýlení od písemných pokynů objednatele došlo.

3.4. Odborná péče a mlčenlivost

Vykonavatel je povinen postupovat při zařizování záležitosti přímo souvisejících se stavbou s odbornou péčí a chránit zájmy objednatele. Dále se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které při plnění úkolů podle této smlouvy zjistí.

3.5. Předávací povinnost

Vykonavatel je povinen předat bez zbytečného odkladu objednateli podklady a věci, které pro objednatele převzal či pro objednavatele obstaral při výkonu autorského dozoru dle článku I. této smlouvy.

3.6. Odpovědnost za škodu

Vykonavatel odpovídá objednateli za škodu, která objednateli vznikne při výkonu autorského dozoru dle článku I. této smlouvy, s výjimkou případů kdy vykonavatel tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.

3.7. Vyloučení odpovědnosti za škodu

Vykonavatel neodpovídá za:

- a) škody vzniklé třetími osobami či živelnými událostmi, pokud vykonavatel učinil veškerá jednání a opatření, které bylo nezbytné učinit k tomu, aby se škodě předešlo, resp. aby výše škody byla minimalizována; a
- b) škody vzniklé v důsledku nečinnosti nebo zavinění ze strany objednatele.

3.8. Osobní výkon autorského dozoru:

Vykonavatel se zavazuje provádět autorský dozor dle této smlouvy svými odpovědnými zástupci a autory jednotlivých částí díla. Vykonavatel je oprávněn nechat se při výkonu autorského dozoru dle článku I. této smlouvy zastoupit třetí osobou pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

IV. Trvání smlouvy

4.1 Trvání smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od podpisu této smlouvy do doby vydání kolaudačního souhlasu, nebo do odstranění všech vad a nedodělků, podle toho, co nastane později, pro stavbu „Karlovy Vary – Hala pro míčové sporty“.

V. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

5.1. Úrok z prodlení

- a) Smluvní strany se dohodly na úroku z prodlení v případě prodlení kterékoli smluvní strany s úhradou jakéhokoli peněžitého závazku stanoveného v této smlouvě ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) dlužné částky denně za každý započatý den prodlení.
- b) Smluvní strany se dohodly, že v případě prokázaného porušení ustanovení článku I. odst. 1.2. této smlouvy vykonavatelem je objednatel oprávněn uplatnit vůči vykonavateli ve smyslu ustanovení § 2048a) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: Pět tisíc korun českých).
- c) Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku II. odst. 2.1. a 2.4. této smlouvy objednatel je vykonavatel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048a) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: Pět tisíc korun českých).

5.2. Splatnost smluvní pokuty

Smluvní pokuta je splatná do dvacátého prvního dne ode dne, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

5.3. Smluvní pokuta a náhrada škody

Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

VI. Doručování

6.1. Způsoby doručování

Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou s doručenkou nebo do datové schránky.

6.2. Řádné doručování

Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:

(i) při doručování osobně:

- dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
- dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
- dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít popř. svým jednáním převzetí zmařila; nebo

(ii) při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:

- dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
- dnem, kdy pošta písemnost smluvní straně vrátil jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku VI. odst. 6.3., resp. 6.4. této smlouvy

(iii) při doručování datovou schránkou:

- dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

6.3. Adresy pro doručování

Ke dni podpisu této smlouvy je:

adresou pro doručování vykonavatelů:

HELIKA, a.s.

se sídlem: Beranových 65, P.O.BOX 4, Praha 9 - Letňany, PSČ 199 21

adresou pro doručování objednateli:

Magistrát města Karlovy Vary – odbor rozvoje a investic

se sídlem: Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ 361 20

6.4. Změna adresy pro doručování

Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

VII.

Předání administrativní agendy

Vykonavatel na vyzvu objednatele předá objednateli veškeré dokumenty a informace vztahující se k autorskému dozoru dle této smlouvy, které má k dispozici, a to ať již v písemné podobě, tak i na nosičích dat. O předání bude sepsán protokol podepsán oběma smluvními stranami.

VIII.

Společná ustanovení

8.1 Společná ustanovení

Pokud není v předchozích částech této smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

8.2 Místo úhrad

Pokud není v této smlouvě či na daňovém dokladu (faktuře), vystaveném na základě této smlouvy uvedeno jinak, či s předstihem nejméně patnácti dnů sděleno povinné straně jinak (jiné bankovní spojení atd.), jsou veškeré platby úplaty, její částí, úhrady nákladů a dalších plateb prováděny na účty smluvních stran, uvedené v záhlaví této smlouvy, a to v korunách českých.

8.3 Splnění

Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžité plnění dle této smlouvy (včetně úhrad úplaty) jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné smluvní strany (dlužníka) ve prospěch účtu věřitele nejpozději v poslední den lhůty její splatnosti.

8.4 Právní řád

Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky.

8.5 Smírné řešení

V případě sporů souvisejících s touto smlouvou se smluvní strany dohodly, že se vždy pokusí o smírné řešení. Nedojde-li k takovému řešení a není-li dále uvedeno jinak, rozhodne o sporu místně a věcně příslušný soud v České republice.

8.6 Notifikace

Smluvní strany se zavazují vzájemně, včas a řádně se informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle této smlouvy, vyvinout potřebnou součinnost k plnění této smlouvy.

8.7. Oddělitelnost ustanovení

Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část

- a) bude neplatné či nevynutitelné;
- b) stane se neplatným či nevynutitelným;
- c) bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem; tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy nebo jejich částí.

8.8. Změny smlouvy

Změny této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou chronologicky číslovanými dodatky s projevy vůle smluvních stran na téže listině.

8.9. Přílohy

Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást této smlouvy.

8.10. Projektová dokumentace, soupis prací, zadávací dokumentace

Stavba „**Karlovy Vary – Hala pro míčové sporty**“ je prováděna podle následujících projektových dokumentací: Označení stavby (akce): „**Karlovy Vary – Hala pro míčové sporty**“ zpracovaná společností Helika a.s., Beranových 65, P.O.BOX 4, 199 21, Praha 9 - Letňany, v 02/2014, pod zakázkovým číslem 01186 - 04. K uvedené projektové dokumentaci je zpracován soupis prací.

IX.

Závěrečná ustanovení

9.1. Platnost a účinnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

9.2. Počet vyhotovení

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis. Každé vyhotovení má právní sílu originálu.

9.3. Prohlášení

- a) Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu (včetně příloh) přečetly, s jejím obsahem (včetně příloh) souhlasí, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- b) Město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení §41 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě, byly splněny ze strany Města Karlovy Vary veškeré zákonem 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

9.4. Přílohy

Příloha č. 1: Kopie nabídky vykonavatele na provádění autorského dozoru

Příloha č. 2: Neověřená kopie živnostenského listu autora

Příloha č. 3: Neověřená kopie výpisu z obchodního rejstříku na společnost vykonavatele

Příloha č. 4: Neověřená kopie osvědčení o autorizaci Ing. Zdeněk Pelinka

Příloha č. 5: Neověřená kopie osvědčení o autorizaci Ing. Arch. Antonín Buchta

Příloha č. 6: formulář výkonu autorského dozoru

Příloha č. 7: Projektová dokumentace stavby včetně soupisu prací – fyzicky oddělená příloha

Karlovy Vary, dne 4.6.2014
Objednatel:



Statutární město Karlovy Vary
zastoupeno
Ing. Petr Kulhánek
primátor Města Karlovy Vary



Praha, dne 4.6.2014
Vykonavatel:



HELIKA, a.s.
zastoupena
Ing. Pavel Pol
prokurista



HELIKA
BERNEYSER
CORPORATE
GROUP

HELIKA, a.s.
BERANOVÝCH 85, P.O. BOX 4
199 21 PRAHA 9 - LETNANY
IČ: 60194294, DIČ: CZ60194294
Obchodní rejstřík: Městského soudu v Praze
oddíl B, vložka 2449
WWW.HELIKA.CZ

[17]



Statutární město Karlovy Vary,
Odbor rozvoje a investic
Ing. Daniel Riedl

Moskevská 21,
Karlovy Vary
360 20

Vyřizuje:	Tel:	Číslo zakázky:	Číslo jednací:	Datum:
Ing. Zdeněk Pelinka	+420 603 280 331	1110050006		29.04.2014
Název zakázky				
Karlovy Vary - Hala pro míčové sporty – projektová dokumentace				

Věc
Autorský dozor - nabídka

Vážený pane inženýre

Na základě Vaší výzvy Vám tímto podáváme nabídku na výkon Autorského dozoru stavby Karlovy Vary – Hala pro míčové sporty a to v těchto parametrech:

- a) Zabezpečení výkonu autorského dozoru po celou dobu realizace stavby a započítání jejího užívání v celém jejím rozsahu zejména v těchto činnostech:
 - i) kontrola dodržení schválených projektových dokumentací s přihlédnutím na podmínky určené v pravomocných rozhodnutích a vyjádřeních,
 - ii) poskytování vysvětlení a konzultací potřebných pro plynulost výstavby, uvádění do provozu a při povolenacích řízeních,
 - iii) projednávání, navrhování, posuzování a poskytování okrajových podmínek činností a prací, které mají přímou souvislost s realizací předmětu díla a jeho souvisejícími vztahy
 - iv) spolupráce s objednatelem při výběru a schvalování vzorků,
 - v) spoluúčast na posuzování změn projektové dokumentace vyvolaných v průběhu výstavby či navržených objednatelem nebo zhotovitelem stavby a změnových listů objednatele,
 - vi) na vyzvání objednatele spoluúčast s pověřeným pracovníkem objednatele na převzetí konstrukcí před jejich zakrytím, na sledování či vyhodnocení zkoušek materiálů, konstrukcí a prací, na sledování či vyhodnocení kvality dodávek a prací,
 - vii) účast na koordinačních poradách objednatele a řešení úkolů z těchto porad,
 - viii) účast na předání a převzetí stavby nebo její části,
 - ix) součinnost při procesech uvádění stavby do provozu včetně kolaudace,
- b) V poskytnutí konzultací objednateli a třetím osobám v rámci zpracování dodavatelských dokumentací (výrobní, realizační a dílenské dokumentace, technologické postupy, kontrolní a zkušební plány).

Zhotovitel odsouhlasí takovouto dodavatelskou dokumentaci do 10-ti pracovních dnů od jejího předání. Součástí kontroly je i posouzení souladu s podklady v rámci autorského dozoru stavby.

Předpokládaná doba výkonu AD: 06.2014 – 07.2015

- Konání kontrolních dnů stavby předpokládáme 1 x týdně
- Minimálně 4 pracovní dny před konáním bude sdělen požadavek na účast profesních specialistů

Úhrada výkonu:

Pro úhradu výkonu navrhujeme měsíční vyúčtování dle skutečně odpracovaných a odsouhlasených hodin, přičemž navrhujeme tyto kategorie výkonů ohodnocených sazbou:

- | | | |
|--|----------------|-------------|
| • Hlavní inženýr projektu | 1.290,- Kč/hod | (index 2,0) |
| • Hlavní architekt, hlavní statik | 990,- Kč/hod | (index 1,4) |
| • Profesionální specialista, práce na stavbě | 690,- Kč/hod | (index 1,0) |
| • Profesionální specialista, práce v kanceláři | 570,- Kč/hod | (index 1,0) |

Ve všech výše uvedených cenách je zahrnuta cena za dopravu

Všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH

Předmětem výkonu autorského dozoru není pořizování dokumentace. V případě pořizování dokumentace se nejprve o tomto kroku strany dohodnou na kontrolních dnech.

S přátelským pozdravem


HELIKA
ARCHITECTURA
A INŽENÝRING
a.s.
BRANOVÝCH 63, P.O. BOX 4
199 21 PRAHA 9 - LETŮANY
IČ: 20194294, DIČ: CZ20194294
Číslo účtu: 2611118203000 • tel: 261 097 222, 261 097 111 • fax: 261 097 200 • e-mail: helika@helika.cz • www.helika.cz

Ing. Zdeněk Pelinka
Zástupce ředitele divize

1/8

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 07.05.2014 14:23:42

Obchodní firma: **HELIKA, a.s.**
Sídlo: **Beranových 65, 199 21, Praha - Letňany**
Identifikační číslo: **60194294**

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **Ing. Robert Weisz**
Jméno a příjmení: **Ing. Tomáš Weiser**
Jméno a příjmení: **Dipl.-Kfm. Jens Gerald Ulrich**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **17.02.1994**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Ing. Přemysl Zeman**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **17.02.1994**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Ing. Petr Kazda**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **13.07.1998**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Ing. Tomáš Weiser**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **17.02.1994**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Ing. Petr Kazda**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Adresa: **Beranových 65, 199 00, Praha - Letňany**
Identifikační číslo provozovny: **1001032021**
Zahájení provozování dne: **01.11.2001**

2. Projektová činnost ve výstavbě

Adresa: **Beranových 65, 199 00, Praha - Letňany**
Identifikační číslo provozovny: **1001032021**
Zahájení provozování dne: **05.09.1995**

3. Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

Adresa: **Beranových 65, 199 00, Praha - Letňany**
Identifikační číslo provozovny: **1001032021**
Zahájení provozování dne: **01.11.2001**

4. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obor činnosti: Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovačí práce

Adresa: **Beranových 65, 199 00, Praha - Letňany**
Identifikační číslo provozovny: **1001032021**
Zahájení provozování dne: **01.11.2001**

Obor činnosti: Zprostředkování obchodu a služeb

Adresa: **Beranových 65, 199 00, Praha - Letňany**
Identifikační číslo provozovny: **1001032021**
Zahájení provozování dne: **01.11.2001**

Obor činnosti: Velkoobchod a maloobchod

Adresa: **Beranových 65, 199 00, Praha - Letňany**
Identifikační číslo provozovny: **1001032021**
Zahájení provozování dne: **01.11.2001**

Obor činnosti: Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály

Adresa: **Beranových 65, 199 00, Praha - Letňany**
Identifikační číslo provozovny: **1001032021**
Zahájení provozování dne: **01.11.2001**

Obor činnosti: Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí

Adresa: **Beranových 65, 199 00, Praha - Letňany**
Identifikační číslo provozovny: **1001032021**
Zahájení provozování dne: **01.11.2001**

Obor činnosti: Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků

Adresa: **Beranových 65, 199 00, Praha - Letňany**
Identifikační číslo provozovny: **1001032021**
Zahájení provozování dne: **01.11.2001**

Obor činnosti: Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy

Adresa: **Beranových 65, 199 00, Praha - Letňany**
Identifikační číslo provozovny: **1001032021**
Zahájení provozování dne: **01.11.2001**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Ing. Tomáš Weiser**
Datum narození: **22.01.1975**
Občanství: **Česká republika**
Bydliště: **Franze Kafky 205, 563 01, Lanškroun - Ostrovské Předměstí**

Jméno a příjmení: **Ing. Robert Weisz**
Datum narození: **17.10.1974**
Bydliště: **Husova 453/126, 290 01, Poděbrady - Poděbrady II**

Jméno a příjmení:	Ing. Přemysl Zeman
Datum narození:	20.01.1952
Občanství:	Česká republika
Bydliště:	Ohradní 1354/35, 140 00, Praha - Michle

Jméno a příjmení:	Dipl.-Kfm. Jens Gerald Ulrich
Datum narození:	20.06.1969
Bydliště:	Karlsplatz 23, 064 06, Bernburg, Spolková republika Německo

Jméno a příjmení:	Ing. Petr Kazda
Datum narození:	20.06.1952
Občanství:	Česká republika
Bydliště:	Hrozného 301, 149 00, Praha - Šeberov

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: Úřad městské části Praha 18

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

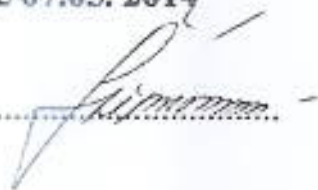
Zivnostenský rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem MC18 12231/2014 OKT, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 3 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **Štěpánková Renata**

Praze dne 07.05. 2014

Podpis





Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 2449

Datum zápisu:	17. února 1994
Spisová značka:	B 2449 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	HELIKA, a.s.
Sídlo:	Praha 9-Letňany, Beranových 65, PSČ 199 21
Identifikační číslo:	601 94 294
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	provádění staveb, jejich změn a odstraňování činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona projektová činnost ve výstavbě
Statutární orgán - představenstvo:	člen představenstva: Dipl.-Kfm. Jens Gerald Ulrich, dat. nar. 20. června 1969 Bernburg (Saale), Karlsplatz 23, 06406 , Spolková republika Německo den vzniku funkce: 25. března 2011 TOMÁŠ WEISER, dat. nar. 22. ledna 1975 Franze Kafky 205, Ostrovské Předměstí, 563 01 Lanškroun den vzniku členství: 1. ledna 2014 ROBERT WEISZ, dat. nar. 17. října 1974 Husova 453/126, Poděbrady II, 290 01 Poděbrady den vzniku členství: 1. ledna 2014
Způsob jednání:	Představenstvo je statutárním orgánem společnosti a jedná jejím jménem. Za představenstvo jedná navenek jménem společnosti každý člen představenstva. Podepisování za společnost se provádí tak, že k vytištěné nebo napsané obchodní firmě společnosti připojí svůj podpis kterýkoliv člen představenstva. Prokurista podepisuje právní úkony tak, že k obchodnímu jménu společnosti HELIKA, a.s. připojí dodatek označující prokuru a svůj podpis.
Prokura:	Ing. Pavel Pol, dat. nar. 1. prosince 1955 Praha 9, Žeretická 1665, PSČ 190 16
Dozorčí rada:	Ing. Jiří Voslář, dat. nar. 12. ledna 1957 Praha 5, Na Hutmance 14 den vzniku členství: 10. července 2007 člen dozorčí rady:

Benedikt Maxmilian Grauvogl, dat. nar. 22. prosince 1988
Krailling, Fichtenstrasse 10, 82152 , Spolková republika Německo
den vzniku členství: 25. března 2011

předseda dozorčí rady:

Dipl.-Chem., Dipl.- Ing. Maxmilian Grauvogl, dat. nar. 30. srpna
1951

Krailling, Fichtenstrasse 10, 82152 , Spolková republika Německo
den vzniku funkce: 12. července 2007
den vzniku členství: 26. června 2007

Akcie: 1 480 ks kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 4 000,- Kč

Akcie jsou v listinné podobě.

Převoditelnost akcií společnosti je omezena. Akcie jsou
převoditelné pouze mezi akcionáři společnosti. To neplatí,
jestliže představenstvo společnosti předem vysloví
jednomyslný souhlas s převodem akcií na třetí osobu, která
není akcionářem.

Základní kapitál: 5 920 000,- Kč

Splaceno: zcela splacen

Ostatní skutečnosti: Údaje o založení společnosti:

Společnost byla založena zakladatelskou listinou ze dne
19. 1. 1994. Usnesením valné hromady ze dne 10. 1. 1994
byla bez likvidace podle § 69 obchodního zákoníku
společnost s ručením omezeným HELIKA-MIP přeměněna na
akciovou společnost.

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje

Městský soud v Praze

Obchodní rejstřík - výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem MC18 9995/2014 POD, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **Poláková Jana**

Praxe dne **08.04.2014**

Podpis 



OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 23027

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Ing. Zdeněk Pelinka

jméno a příjmení

620525/0348

rodné číslo

je

autorizovaným inženýrem

v oboru

pozemní stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

0007914

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 29.11.2001



Ing. Václav Mach
předseda ČKAIT

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 31798

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Ing.arch. Antonín Buchta

jméno a příjmení

480504/016

rodné číslo

je

autorizovaným inženýrem

v oboru

pozemní stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem
0010968

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 23.6.2009




Ing. Pavel Křeček
předseda ČKAIT



Usnesení č. RM/944/6/14
z 20. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 03.06.2014

Věc: Smlouva o autorském dozoru na stavbu „Karlovy Vary - Hala pro míčové sporty“

Rada města Karlovy Vary

schválila uzavření Smlouvy o autorském dozoru mezi Statutárním městem Karlovy Vary a společností HELIKA, a.s., IČ 60194294, Praha, jejímž předmětem je výkon autorského dozoru nad stavbou „Karlovy Vary – Hala pro míčové sporty“ v předloženém znění.



Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic

KARLOVY VARY - HALA PRO MÍČOVÉ SPORTY

Karlovy VARY^o

HELIXA, s.r.l.
Revoluční 55, P.O. BOX 4
330 21 Praha 9 - Letňany



výkaz činnosti AD

červen 14

1130050006

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	funkce AD	ozn	jméno	práce na stavbě hod	sazba Kč/h	práce v kanceláři hod	sazba Kč/h	popis činnosti	práce na stavbě Kč	práce v kanceláři Kč	celkem Kč	
1.	Hlavní inženýr projektu	HIP	Ing. Zdeněk Pelinka		1 290,00 Kč		1 290,00 Kč					
2.	Hlavní architekt projektu	HAP	Ing. Arch. Antonín Buchta		990,00 Kč		990,00 Kč					
3.	Hlavní statický projekt 2B kce	KOB			990,00 Kč		990,00 Kč					
4.	Hlavní statický projekt OK kce	KOO			990,00 Kč		990,00 Kč					
5.	profesní specialista				570,00 Kč		570,00 Kč					
6.	profesní specialista				570,00 Kč		570,00 Kč					
7.	profesní specialista				570,00 Kč		570,00 Kč					
8.	profesní specialista				570,00 Kč		570,00 Kč					
9.	profesní specialista				570,00 Kč		570,00 Kč					
10.	profesní specialista				570,00 Kč		570,00 Kč					

celkem Kč bez DPH

červen 14

předložil

schválil

pozn.: schválený dokument je podkladem k fakturaci