# souhrnná technická zpráva

## Akce : Základní škola Krušnohorská 11, Karlovy Vary. Stavební úpravy fasády

## ( aktualizace 2012 )

### 1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

Stavba – areál školy – je v městské zástavbě, na vlastním pozemku, přístupná dvěma vjezdy z ulice Krušnohorské.

Stavba je komplex pěti pravidelných budov spojených chodbou. Střechy jsou ploché. Část pavilónu 1. stupně je podsklepená. Nenachází s v památkové zóně.

Obsahem projektu jsou stavební úpravy fasády, výměny okenních výplní a s tím spojené drobné úpravy fasád a dalších konstrukcí.

Podle provedených vizuálních průzkumů nebyly zjištěny žádné závažné poruchy a vady stávajících konstrukcí. Požadavky na další průzkumy v rámci realizace jsou uvedeny v technické zprávě stavební části.

Napojení na sítě a komunikace se nemění.

Území není poddolováno.

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí.

Bezbariérové řešení navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací není vyžadováno a není z technických důvodů možné.

Vizuální průzkumy byly vyhodnoceny, nejsou zjištěny žádné poruchy ovlivňující stabilitu a únosnost konstrukcí.

Vytýčení se neprovádí.

Stavba je jedním celkem, je však rozčleněna podle jednotlivých pavilónů, které mohou být realizovány samostatně nebo ve skupinách podle finančních možností stavebníka. V této etapě bude realizován **pavilón stravování, tělovýchovy a dílny s družinou**.

Stavba a její provedení neovlivní okolí, nemění se její parametry.

Při realizaci je nutno dodržet platné předpisy o bezpečnosti práce, především vyhlášku 324/1990 v platném znění.

V další etapě budou zatepleny vnější pláště a obnovena fasáda všech budov.

### 2. Mechanická odolnost a stabilita

Neprovádí se zásahy do nosných konstrukcí. Okenní výplně jsou navrženy podle statických tabulek výrobce oken.

### 3. Požární bezpečnost

Výměna oken je změnou stavby skupiny I dle ČSN 73 0834, nemění se požadované a posuzované parametry budov.

### 4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

Návrh respektuje platné předpisy v uvedených oblastech. Okenní křídla jsou dělena na spodní sklopná pro větrání a horní otevíravá pro osvětlení. V místnostech WC a dalších označených je neprůhledné vnitřní sklo. K oknům jsou navrženy stínicí rolety a venkovní žaluzie pro dosažení zrakové pohody v potřebných místech.

### 5. Bezpečnost při užívání

Stavba bude bezpečně užívána.

### 6. Ochrana proti hluku

Nesnižují se parametry ochrany proti hluku. Nová okna mají lepší akustické vlastnosti než původní okna. Stavba není v hlukově exponované lokalitě.

### 7. Úspora energie a ochrana tepla

a) nemění se parametry budovy ani topný systém

b) celková spotřeba energie bude nižší, jsou použita těsněná okna s koeficientem Ug = 1,1.

V budoucnu se plánuje komplexní zateplení vnějších plášťů všech objektů.

### 8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Stavba není v současnosti bezbariérově přístupná, škola nebude zatím určena pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

### 9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Ochrana proti těmto vlivům ( radon, agresivní voda, vlhkost, seismicita apod. ) zůstane na stávající úrovni.

### 10. Ochrana obyvatelstva

Parametry ochrany obyvatelstva se nemění.

### 11. Inženýrské stavby

Nejsou.

### 12. Výrobní a nevýrobní technologická zařízení staveb

Není.

### V Karlových Varech, 5.1.2012

**Ing. Roman GAJDOŠ**