



ZÁPIS O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA - DÍLČÍ

 číslo zápisu: **ORI/Uh/003/2015**

I. Identifikační údaje o budově nebo stavbě

1. Název díla:	„Karlovy Vary, divadlo HUSOVKA-sanace 1PP a obnova fasády“ SANACE A ODVLHČENÍ ZDIVA				
2. Obec:	Karlovy Vary	Část obce:	Karlovy Vary	Kraj:	Karlovarský
3. Stavební povolení s.z:	nepožaduje se		Ze dne:	////////////////	
4. Smlouva o dílo:	2014-00095/ORI		Ze dne:	14.1.2015	
Termín zahájení prací dle D1:	24.4.2015		Ukončení dle D2:	30.10.2015	
5. Přejímací řízení zahájeno dne:	11.12.2015		Skončeno:	11.12.2015	
6. Zástupce objednatele:	Statutární město K.Vary, zastoupené MM - ORI, Moskevská 21, 361 20 K.Vary - p.Z.Uhlik				
Zástupce zhotovitele:	ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary - p.Zdeněk Havel				
Zástupce provozovatele:	RECOM REALITY s.r.o., TGM 53, 360 01 Karlovy Vary - p.Jakub Žikeš				
Zástupce projektanta:	G-PROJEKT, Bezručova 8, Karlovy Vary, 360 01 - Ing.Roman Gajdoš				
7. Popis díla:	Předmětem stavebních prací byla sanace stěn v 1PP, vč. odvlhčení zdiva				
8. Kapacity získané dílem:	Nová fasáda objektu				

II. Fyzické předání a převzetí s udáním závad a lhůt jejich odstranění

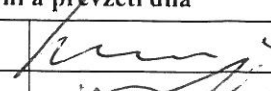

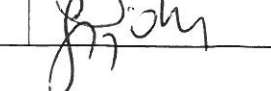
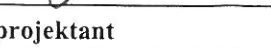
9. Odchylky od schválené PD:	nejsou
10. Soupis vad a nedodělků:	1. vyklidit staveniště od zbytků staveništní sutě a stavebního materiálu 2. vata - falšovaná plechy v bozavé obepnutí do stropu 3. umyt mířka do chleby 4. mířka - židlo na fasádu 2x 5. ofodit kupy VO 6. ofodit mířka na anglické dvorky 7. vytvořit "obnosy" židlo v zadní části (na straně)
11. Dohoda o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění:	Vady a nedodělky uvedené pod body 1. až 7. zhotovitel bezplatně odstraní v termínu do 31.12.2015.
12. Společná prohlášení o předání a převzetí:	Účastníci řízení prohlašují, že provedené práce odpovídají zadáni formou objednávky, tzn. smluvním podmínkám, právním předpisům a že mají pro tyto práce obvyklé vlastnosti

III. Ostatní a další údaje o díle

13. Cena díla dle SOD a D2:	3.708.219,02 bez DPH 21%	Skutečná:	viz. konečná faktura
14. Záruční doba:	60 měsíců	Končí dnem:	11.12.2020
15. Předané doklady:	1. prohlášení zhotovitele o provedení stavby dle ČSN a EU 2. prohlášení o nakládání s odpady 3. prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky 4. certifikát výrobku KEIM vápenná barva 5. prohlášení k omítkovým maltám KEIM 6. prohlášení o shodě na sanační jádrovou omítku WEBER		

16. Projektová dokumentace:	2 paré PD skutečného provedení + stavební deník
-----------------------------	---

IV. Závěrečná ujednání o díle

17. Vlastnická práva:	Objednatel postupuje tímto vlastnická práva na plnění z titulu odpovědnosti za vady vzniklé po převzetí provozovateli, který do těchto práv vstupuje a zavazuje se uplatnit případné vady vzniklé po převzetí v záruční době přímo u zhotovitele díla. Zhotovitel s tímto postupem práv souhlasí.		
18. Prohlášení:	Zhotovitel dnešním dnem předává uvedené dílo objednateli. Objednatel je dnešním dnem přijímá a současně předává provozovateli. Vypořádání dalších vzájemných práv a nároků se nepožaduje. Dodatečně požadované práce a dodávky se rovněž nepožadují.		
19. Termín úplného vyklizení staveniště:	do 22.12.2015	Datum skončení převjímacího řízení:	11.12.2015
20. Vyjádření účastníků převjímacího řízení:	bez připomínek		
21. Podpisy:	Zástupci všech zúčastněných stran stvrzují svými podpisy zápis o předání a převzetí díla		
Za objednatele:	p.Zdeněk Uhlík		
Za zhotovitele:	p.Zdeněk Havel		
Za provozovatele:	p.Jakub Žikeš		
Za projektanta:	Ing.Roman Gajdoš		
22. Poznámka:			
Zápis obdrží:	Uhlík-ORI MM, Havel-ZISTAV, Žikeš-RECOM REALITY, Ing.Gajdoš-projektant		



ZÁPIS O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA - DÍLČÍ

 číslo zápisu: **ORI/Uh/003/2015**

I. Identifikační údaje o budově nebo stavbě

1. Název díla:	„Karlovy Vary, divadlo HUSOVKA-sanace 1PP a obnova fasády“ SANACE A ODVLHČENÍ ZDIVA				
2. Obec:	Karlovy Vary	Část obce:	Karlovy Vary	Kraj:	Karlovarský
3. Stavební povolení s.z.:	nepožaduje se		Ze dne:	//////////	
4. Smlouva o dílo:	2014-00095/ORI		Ze dne:	14.1.2015	
Termín zahájení prací dle D1:	24.4.2015		Ukončení dle D2:	30.10.2015	
5. Přejímací řízení zahájeno dne:	11.12.2015		Skončeno:	11.12.2015	
6. Zástupce objednatele:	Statutární město K.Vary, zastoupené MM - ORI, Moskevská 21, 361 20 K.Vary - p.Z.Uhlik				
Zástupce zhotovitele:	ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary - p.Zdeněk Havel				
Zástupce provozovatele:	RECOM REALITY s.r.o., TGM 53, 360 01 Karlovy Vary - p.Jakub Žikeš				
Zástupce projektanta:	G-PROJEKT, Bezručova 8, Karlovy Vary, 360 01 - Ing.Roman Gajdoš				
7. Popis díla:	Předmětem stavebních prací byla sanace stěn v 1PP, vč. odvlhčení zdiva				
8. Kapacity získané dílem:	Nová fasáda objektu				

II. Fyzické předání a převzetí s udáním závad a lhůt jejich odstranění

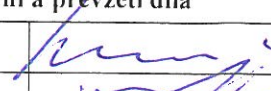

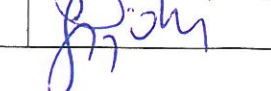
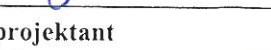
9. Odchytky od schválené PD:	nejsou
10. Soupis vad a nedodělků:	1. vyklidit staveniště od zbytků staveništní sutě a stavebního materiálu 2. vnitřní falšované plechy v barvě obepnutí do srovnání 3. uvnitř mítže do chleby 4. mítže mít židlo na fasádě 2x 5. ofodit kupy VO 6. ofodit mítže na anglické dřevo 7. vytvořit "obkopy" dřevů v zadní části (na stěně)
11. Dohoda o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění:	Vady a nedodělky uvedené pod body 1. až 7. zhotovitel bezplatně odstraní v termínu do 31.12.2015.
12. Společná prohlášení o předání a převzetí:	Účastníci řízení prohlašují, že provedené práce odpovídají zadání formou objednávky, tzn. smluvním podmínkám, právním předpisům a že mají pro tyto práce obvyklé vlastnosti

III. Ostatní a další údaje o díle

13. Cena díla dle SOD a D2:	3.708.219,02 bez DPH 21%	Skutečná:	viz. konečná faktura
14. Záruční doba:	60 měsíců	Končí dnem:	11.12.2020
15. Předané doklady:	1. prohlášení zhotovitele o provedení stavby dle ČSN a EU 2. prohlášení o nakládání s odpady 3. prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky 4. certifikát výrobku KEIM vápenná barva 5. prohlášení k omítkovým maltám KEIM 6. prohlášení o shodě na sanační jádrovou omítku WEBER		

16. Projektová dokumentace:	2 paré PD skutečného provedení + stavební deník
-----------------------------	---

IV. Závěrečná ujednání o díle

17. Vlastnická práva:	Objednatel postupuje tímto vlastnická práva na plnění z titulu odpovědnosti za vady vzniklé po převímce provozovateli, který do těchto práv vstupuje a zavazuje se uplatnit případné vady vzniklé po převímce v záruční době přímo u zhotovitele díla. Zhotovitel s tímto postupem práv souhlasí.		
18. Prohlášení:	Zhotovitel dnešním dnem předává uvedené dílo objednateli. Objednatel je dnešním dnem převímá a současně předává provozovateli. Vypořádání dalších vzájemných práv a nároků se nepožaduje. Dodatečně požadované práce a dodávky se rovněž nepožadují.		
19. Termín úplného vyklizení staveniště:	do 22.12.2015	Datum skončení převímacího řízení:	11.12.2015
20. Vyjádření účastníků převímacího řízení:	bez připomínek		
21. Podpisy:	Zástupci všech zúčastněných stran stvrzují svými podpisy zápis o předání a převzetí díla		
Za objednatele:	p.Zdeněk Uhlík		
Za zhotovitele:	p.Zdeněk Havel		
Za provozovatele:	p.Jakub Žikeš		
Za projektanta:	Ing.Roman Gajdoš		
22. Poznámka:			
Zápis obdrží:	Uhlík-ORI MM, Havel-ZISTAV, Žikeš-RECOM REALITY, Ing.Gajdoš-projektant		



ZÁPIS O ODSTRANĚNÍ VAD A NEDODĚLKŮ

DÍLA: „Karlovy Vary, divadlo HUSOVKA-sanace 1PP a obnova fasády“ SANACE A ODVLHČENÍ ZDIVA

I. Identifikační údaje

1. Přejímka zahájena dne:	30.12.2015	Soupis vad a nedodělků sepsán při přijímacím řízení dne:	11.12.2015
2. Termín odstranění vytčených vad a nedodělků:	31.12.2015	Vady a nedodělky uvedené pod body:	1. až 7.
<ol style="list-style-type: none"> 1. vyklidit staveniště od zbytků staveništní sutě a stavebního materiálu 2. natřít soklové plachy v barvě okapových svodů 3. očistit mříže do Clubu 4. připevnit čidlo na fasádě 2x 5. osadit lapmy VO na fasádu 6. osadit mříže na anglické dvorky 7. vytvořit „okapový“ chodník v zadní části (ve stráni) 			

II. místní šetření

3. Vady a nedodělky sepsané při přijímacím řízení pod body:	1. až 7.	Byly:	ODSTRANĚNY
4. Přejímka ukončena dne:	30.12.2015	Záruční doba činí:	60 měsíců
		Končí dnem:	11.12.2020

III. Zástupci stran

Za objednatele:	Zdeněk Uhlík	
Za zhotovitele:	p.Zdeněk Havel	
Za provozovatele:	Ip.Jakub Žikeš	
Za projektanta:	Ing.Roman Gajdoš	
Zápis obdrží:	Uhlík-ORI MM, Havel-ZISTAV, Žikeš-RECOM REALITY, Ing.Gajdoš-projektant	

