Ing. Renata Novotná, projektová a inženýrská kancelář
Blahoslavova 93/17, 360 09 Karlovy Vary
Mob.: 605 210 771, e-mail: rena.novotna@email.cz
IČ: 61792829

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zpracovatel : Podpis : **Ing. Renata Novotná**	Odpovědný projektant : Podpis : Ing. R. Novotná	
Investor : **Statutární město Karlovy Vary** **Moskevská 21, K. Vary**	Stupeň : **DPS**	Datum : červenec 2018
Zadavatel :	Dílčí část : **D1.1. Architektonicko-stavební řešení**	Číslo zakázky **201815**
Akce : **Havarijní oprava části oplocení** **u objektu Svahová 1169/26 - Karlovy vary**	Příloha č. : **D1.1.01**	Paré č. **1**

OBSAH

1) Architektonické a stavebně technické řešení....2

a) Účel objektu....2

b) Architektonické, funkční a disp. řešení, řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace....2

c) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů....2

2) Konstrukční řešení....3

a) Navržené výrobky, materiály a hlavní konstrukční prvky....3

a1) Demontáže a demolice:....3

a2) Zemní práce:....3

a3) Oplocení :....4

a4) Dokončovací práce, úpravy ploch....4

3) Hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce:....5

4) Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí, konstrukčních detailů, technologických postupů:....5

5) Technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby:....5

6) Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů:....5

7) Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí:....5

8) Seznam použitých podkladů, ČSN, technických předpisů, odborné literatury, software:....6

9) Specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace zajišťované zhotovitelem:....6

10) Závěr....6

1) Architektonické a stavebně technické řešení

a) Účel objektu

Jedná se o opravu stávajícího oplocení. Oplocení je tvořeno zděnými omítanými sloupky s mezilehlými ocelovými sloupky zabetonovanými do . podezdívky a ocelovými rámovými plotovými poli vyplněnými čtyřhranným pletivem. Podezdívka je kombinací kamenného zdiva a cihelné dozdívky. Sloupky i podezdívka jsou opatřeny betonovými krycími deskami. Ze strany školy přiléhá zatravněný terén. Ze strany ulice přiléhá chodník s povrchem z bet. zámkové dlažby. Podezdívka plotu je v havarijním stavu, v jednom místě již došlo k její destrukci. Zděné sloupky jsou vyosené. Účelem projektové dokumentace je návrh opravy oplocení.

b) Architektonické, funkční a disp. řešení, řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

b1) Architektonické řešení:

Oplocení bude provedeno z původních ocelových plotových polí na ocelových sloupcích na nové podezdívce z bednících tvárnic a kamenného zdiva. Hlavní sloupky budou zděné omítané – jemná štuková omítka. Podezdívka ze strany dvora rovněž omítnuta – hrubá omítka. Omítané plochy budou opatřeny barevným nátěrem. Barevný odstín určí pracovníci NPÚ Loket. Výška podezdívky je proměnná podle sklonu přilehlého terénu. Výška zděných sloupků je 1 550 mm od krycí desky podezdívky. Zděné sloupky a podezdívka jsou ukončeny krycími betonovými deskami s okapnicí.

b2) Funkční a disp. řešení:

Oplocení slouží k oddělení pozemku školy od veřejných prostranství.

b3) užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Bez požadavků.

c) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Bez požadavků.

2) Konstrukční řešení

V dokumentaci jsou orientačně zakresleny stávající inženýrské sítě, tak jak je poskytli jejich správci – viz dokladová část PD. Majitel areálu nemá další podklady k výskytu jeho podzemních inženýrských sítí.

Před zahájením zemních prací je nutné tyto sítě vytýčit a označit jejich správci. O vytyčení bude proveden protokolární zápis. Při práci v ochranných pásmech IS bude postupováno v souladu s pokyny správce, případně budou kontaktovány osoby uvedené v jednotlivých vyjádřeních dotčených subjektů (viz dokladová část PD). Při křížení a souběhu budou dodrženy min. vzdálenosti dle ČSN 73 6005. Zemní práce budou provedeny v souladu s ČSN 73 3050.

Dále je nutné provést ochranu ponechané stávající vzrostlé zeleně (např. obednění, oplocením a pod.) a pracovní postup volit tak, aby tato nemohla být poškozena.

a) Navržené výrobky, materiály a hlavní konstrukční prvky

a1) Demontáže a demolice:

Ve vyznačeném rozsahu bude provedeno rozebrání kovových částí stávajícího oplocení pro opětovné použití a vybourání zděných sloupků a stávajících podezdívek včetně základových konstrukcí.

a2) Zemní práce:

Pracovníci provádějící zemní práce budou seznámeni s dodržováním opatření pro ochranná pásma, použití mechanizace, poškození sítí, bezpečnost a ochranu zdraví.

Výkopy zahrnují sejmutí humusu, příp. rozrušení zpevněného povrchu, rozpojení zeminy, odebrání výkopku, naložení a dopravu do potřebné vzdálenosti. Výkopovými pracemi nesmí dojít k poškození stávajících konstrukcí, inženýrských sítí a zařízení, které nejsou určeny k odstranění.

Na ploše budoucího místa stavby se provede skrývka ornice tl. 100 mm. Skrytá ornice bude uskladněna na pozemku – areál staveniště pro použití na závěrečné terénní úpravy – zřízení nových trávníků na pozemku stavebníka.

Dno výkopu bude začištěné, bez rozbředlých vrstev, vyspádované a dostatečně únosné. V případě nedostatečné únosnosti nebo nehomogennosti podloží je nutné konzultovat úpravu dna výkopu s projektantem.

Na zpětné zásypy bude použit štěrkopísek.

Výskyt spodní vody ve výkopech se nepředpokládá.

Vytěžená zemina bude odvezena na řízenou skládku.

Výkopy omezené kolmými stěnami je možno hloubit bez použití pažení do úrovně 1,3 m pod terénem (pokud zemina či okolní terén nevyžadují). Výkopy, do kterých budou

vstupovat pracovníci budou od hloubky 1,0 m provedeny jako pažené.

a3) Oplocení :

Základ pro podezdívku navržen z prostého betonu C20/25 (XC2) ČSN EN 206-1. Do základů bude vložena svislá bet. výztuž dle vzorových řezů. Zároveň budou osazeny výztužné pruty pro zděné sloupky.

Podezdívka navržena z prolévaných bednících tvárnic vyztužených vložením svislé a vodorovné bet. výztuže a kamenného zdiva. Otvory ve tvárnicích se vyplní betonem C20/25 plastické konzistence. Řádně zhutnit. Na kamenné pohledové zdivo bude použito vybouraných a očištěných kamenů z původního zdiva, příp. bude chybějící množství doplněno nově. Kamenné zdivo bude zděno na cem. maltu s přísadou pro snížení nasákavosti a zvýšení mrazuvzdirnosti, min. tech standard ASOPLAST MZ. Do spárování bude vyšší dávkování přísady. Při dávkování se řídit technickými listy a technologickými postupy výrobce. Podezdívka bude od základů oddizolována stěrkovou hydroizolací, min. tech. standard Aquafin 2K. Hydroizolací budou opatřeny rovněž svislé stěny pod terénem a plochy nad terénem vystavené namáhání odstřikující vodou. Na podezdívku budou ve vyznačených místech vyzděny hlavní plotové sloupky. Navrženy z pálených cihel plných 240x115x71 mm zděných na vápenocem. maltu třídy M5 (ČSN EN 998-2). Do sloupků budou vloženy nové kotevní prvky pro uchycení plotový ch polí (antikorozní úprava). Do podezdívky budou zabetonovány mezilehlé ocelové plotové sloupky. Zděné sloupky a podezdívka budou opatřeny prefabrikovanými spádovanými krycími betonovými deskami s okapnicí. Potřebné prostupy a otvory vybrousit nebo vyvrtat. Jako povrchová úprava zděných sloupů je navržena jemná štuková omítka. Podezdívka ze strany dvora rovněž omítnuta – hrubá omítka. Omítané plochy budou opatřeny barevným nátěrem. Barevný odstín určí pracovníci NPÚ Loket. Jako ochrana proti povětrnostními vlivy budou všechny viditelné povrchy na závěr opatřeny bezbarvou siloxanovou impregnací. Stávající ocelové sloupky a plotová pole budou očištěny, v případě potřeby se upraví délka sloupků, upraví se kotevní prvky plotových polí. Mezi zděné a ocelové sloupky se osadí opravené plotové dílce. Na závěr se u ocelových prvků provede 2 x antikorozní barevný nátěr.

Kladení a betonáž tvárnic a zákrytových desek se provedou podle montážních pokynů výrobce.

Rub podezdívky pod terénem bude opatřen nopovou fólií tl. 7 mm s ukončujícím systémovým profilem.

V podezdívce budou ve vyznačených místech provedeny dilatace. Šířka dilatační spáry min. 15 mm.

U plotu na jižní hranici bude ve vyznačeném rozsahu realizováno drenážní potrubí.

a4) Dokončovací práce, úpravy ploch

- demontáž stávající bet. zámkové dlažby

- vybourání stávajících kamenných stupňů, očištění, uskladnění a zpětná montáž

- vybourání stávajících kamenných záhonových obrubníků, jejich očištění a zpětné osazení

- vybourání stávajících bet. záhonových obrubníků, osazení nových bet. obrubníků

- demontáž stávající branky, uskladnění a zpětná montáž

- demontáž koncové plotové výplně navazujícího plotu, uskladnění a zpětná montáž. Odříznutí a vybourání části stávající betonové podezdívky vč. krycí desky. Po zhotovení nového oplocení dopojení stáv. podezdívky a krycí desky pomocí vysprávkové malty na beton na novou konstrukci - dilatační spáry.

- nová bet. zámková dlažba vč. podkladních vrstev

- konečné terénní úpravy budou provedeny ohumusováním a výsadbou trávy v šířce cca 600 mm

3) Hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce:

Beze změn.

4) Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí, konstrukčních detailů, technologických postupů:

Konstrukce neobsahuje neobvyklé detaily či technologické postupy.

5) Technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby:

Stavba nevyžaduje žádné zvláštní postupy. Jednotlivé práce musí na sebe navazovat v obvyklé stavební technologii a jejich provádění bude koordinovat stavbyvedoucí.

Stavební úpravy neovlivní stabilitu sousední stavby.

6) Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů:

Bourací práce zasahující do nosných konstrukcí nebudou prováděny.

7) Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí:

Požadavky budou specifikovány v rámci stavebního dozoru.

8) Seznam použitých podkladů, ČSN, technických předpisů, odborné literatury, software:

- konzultace se zadavatelem

- platné zákony, vyhlášky, normy a technické předpisy týkající se navrhovaných úprav

U předpisů a norem platí poslední znění včetně novelizací a změn vydaných k datu projektu.

9) Specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace zajišťované zhotovitelem:

Pokud je vyžadováno provedení dalších zkoušek přímo na stavbě (dle technologických postupů aplikací jednotlivých materiálů a systémů), jsou tyto zkoušky součástí dodávky zhotovitele.

Zhotovitel stavby vypracuje výrobní dokumentaci na realizaci základů a podezdívky.

Tato dokumentace je zpracována v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby. Pokud vybranému dodavateli nepostačí rozsah této dokumentace pro realizaci díla, vyhotoví na své náklady dokumentaci pro provedení stavby, výrobní či dílenskou.

Zhotovitel stavby si vypracuje technologický postup prací včetně kontrol.

10) Závěr

Práce a postupy musí být prováděny podle současně platných zákonů, vyhlášek, nařízení, technických norem a technologických předpisů výrobců jednotlivých materiálů a systémů. Systémová řešení musí být uplatňována jako celek.

Veškeré změny oproti této PD, které by mohly nepříznivě ovlivnit navrhované řešení, je nutno projednat s projektantem.

Technická zpráva má pouze doplňující charakter a nejsou v ní opakovány technické informace uvedené na výkresech.

Poznámka:

Všechny uvedené míry je nutné znovu ověřit přímo na stavbě (provést podrobné měření při provádění stavby).

K. Vary, červenec 2018 Vypracovala: Ing. R. Novotná