

vlastní

ZÁPIS

o předání a převzetí díla nebo jeho dokončené části

(stavby, stavebního objektu, provozního souboru, stavebních nebo montážních prací)

V Karlových Varech dne 01. června 2015

Název stavby (díla) nebo její dokončené části:

„Centrum zdraví a bezpečí, Karlovy Vary“

Datum zahájení přejímacího řízení: 28. května 2015

Datum ukončení přejímacího řízení: 01. června 2015

Místo stavby: p. p. č. 125/1 v katastrálním území Tuhnice, obec Karlovy Vary, okres Karlovy Vary.

Smlouva o dílo (SOD):

ze dne 1. srpna 2014, číslo smlouvy objednatele: 2014-00058/ORI včetně dodatků.

Údaje o tom, zda se jedná o předání celého díla podle smlouvy nebo o část díla.

Technický popis předmětu díla nebo jeho dokončené a předávané části (po stavebních a provozních souborech).

Jedná se o předání - převzetí celého díla.

Stručný popis provedeného díla (předmět předání – převzetí):

Komplex Centrum zdraví a bezpečí je nová trvalá stavba, která bude sloužit převážně ke vzdělávání mládeže v nově vystavených a tematicky zaměřených budovách (CB 01 Hlavní budova, CB 02 Nemocnice, sanitka, CB 03 Policie, CB 04 Požáry, CB 05 Domácnost, CB 08 IZS-garáže) se zajištěním dopravní obslužnosti po komunikacích typu místně obslužných včetně přílehlých chodníků s podporou také nově vybudovaných inženýrských sítí (vodovod, splašková a dešťová kanalizace, slaboproudé a NN rozvody a veřejné osvětlení). V rámci stavby byly na upravovaném území provedeny sadové úpravy a celý areál je chráněn oplocením.

Seznam stavebních objektů:

- SO 02 CVIČNÉ BUDOVI CENTRA ZDRAVÍ
- SO 03 SADOVÉ A PARKOVÉ ÚPRAVY
- SO 04 KOMUNIKACE A ZPEVNENÉ PLOCHY
- SO 05 VODOVOD + AREÁLOVÉ ROZVODY
- SO 06 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE + AREÁLOVÉ ROZVODY
- SO 07 DEŠŤOVÁ KANALIZACE + AREÁLOVÉ ROZVODY
- SO 08A TRAFOSTANICE ODBERATELSKÁ
- SO 09 AREÁLOVÉ ROZVODY NN
- SO 10 AREÁLOVÉ SLABOPOUDÉ ROZVODY
- SO 11 AREÁLOVÉ OSVETLENÍ VENKOVNÍ
- SO 12 VEREJNÉ OSVETLENÍ
- SO 14 OPLOCENÍ AREÁLU

(Převzetí)

Odchytky od projektové dokumentace a jejich důvody:

Odchytky od projektové dokumentace s jejich zdůvodněním jsou uvedeny v samostatně předané Dokumentaci skutečného provedení stavby (součást Zprávy hodnocení kvality provedeného díla).

Soupis drobných vad a nedodělků díla nebránících jeho užívání zjištěných při prohlídce provedené objednatelem při předání díla a dohodnuté termíny pro jejich odstranění:

Samostatný seznam nedodělků tvoří přílohu tohoto zápisu.

Dohoda o zajištění vstupu pracovníků zhotovitele a o provozních podmínkách potřebných pro odstranění vad a nedodělků:

Nebyla sepsána vzhledem k tomu, že dokončená stavba je zatím volně přístupná.

Dohoda o úplném vyklizení staveniště a jeho uvedení do projektem předpokládaného stavu:

V rámci díla bylo staveniště vyklizeno.

Záruční doba

je sjednána v SOD, čl. XI. odst. 11.1., činí 60 měsíců ode dne řádného předání díla zhotovitelem. Řádným provedením díla se rozumí provedení díla bez vad a nedodělků. Dílo obsahuje vady a nedodělky (nebránící jeho užívání). Počátek běhu záruční doby nastane po odstranění všech vad a nedodělků zhotovitelem.

Kvalita:

Zhotovitel prohlašuje, že provedené práce odpovídají schválené projektové dokumentaci, smluvním podmínkám, ujednáním s objednatelem, právním předpisům, a že mají vlastnosti pro tyto práce obvyklé. K tomuto bodu byla objednateli předána Zpráva hodnocení kvality provedeného díla.

Objednatel akceptuje kvalitu provedeného díla.

Další ujednání popř. vyjádření účastníků:

Zhotovitel se zavazuje, že odstraní na svoje náklady další případné vady a nedodělky, které budou zjištěny při kolaudačním řízení a budou se vztahovat k provedenému dílu dle výše uvedené smlouvy o dílo.

Závěr:

Oprávnění, níže podepsaní zástupci zhotovitele, předávají předmět díla (resp. jeho výše uvedenou část) a níže podepsaní oprávnění zástupci objednatele jej přejímají / nepřejímají.

Zdůvodnění:

Korv

V Karlových Varech dne 19. srpna 2015

Název stavby (díla) nebo její dokončené části:

„Centrum zdraví a bezpečí, Karlovy Vary“

ZÁPIS z kontroly stavby

o odstranění drobných vad a nedodělků nebránících užívání stavby.

Seznam drobných vad a nedodělků nebránících užívání stavby.

Viz samostatný seznam – příloha tohoto zápisu.

Předmětem tohoto zápisu je potvrzení o odstranění vad a nedodělků uvedených v samostatném seznamu (viz příloha), které byly zhotovitelem odstraněny:

Objekt CB 01 Hlavní budova a CB 05 Domácnost

Nečistoty na fasádě byly odstraněny.

Objekt CB 04 – Požáry

Okno napravo od vstupních dveří bylo vyměněno.

Venkovní plochy

Část chodníku u cesty k jezírku byla opravena.

Parková cestička v horní části areálu byla dosypána.

Gabion byl doplněn kamenivem.

Drobné oděrky na rámech staveb, zárubních apod. i u konstrukce „střechy“ na CB 05

Domácnost byly opraveny.

Objednatel tímto potvrzuje provedení výše jmenovaných prací zhotovitelem a souhlasí s aktualizací samostatného seznamu drobných vad a nedodělků nebránících užívání stavby a vyjmutím těchto vad a nedodělků z tohoto seznamu. Spolu se zápisem z kontroly stavby z 20.06.2015 byly drobné vady a nedodělky odstraněny, dílo je plně dokončeno bez vad a nedodělků a lze jej předat - převzít.



EUROVIA
VINCI
EUROVIA CS, a.s.
údstředný závod oblast Čechy západ
závod Karlovy Vary
Kotlářská 72, 360 02 Karlovy Vary

František Köhler
EUROVIA CS, a.s.



Lukáš Hutta
Asociace Záchranný kruh



Ing. Vojtěch Plachý
Atelier stavebního inženýrství s.r.o.

Atelier stavebního inženýrství s.r.o.
Krušehorská 737/10
360 05 Karlovy Vary, Rybáře
IČ: 280 42 395
Zapsaná v OR KS v Plzni, oddíl C, vložka 22480

Statutární město
KARLOVY VARY
(14)



Ing. František Kocourek
Magistrát města Karlovy Vary

Přílohy:

- Zpráva hodnocení kvality provedeného díla
- Dokumentace skutečného provedení stavby
- Soupis drobných nedodělků nebránících užívání stavby a termíny jejich odstranění

Skončeno a podepsáno 01. června 2015

Jméno a příjmení Funkce Podpis

Zástupci zhotovitele:

Petr Bláha

hlavní stavbyvedoucí



Zástupce objednatele:

Ing. František Kocourek

technik odboru investic

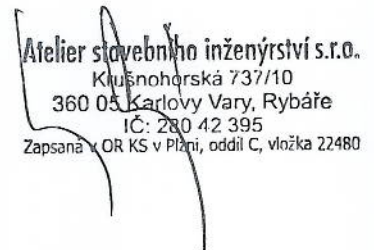


Technický dozor investora:

Atelier stavebního inženýrství, s.r.o.

Ing. Vojtěch Plachý

technický dozor investora




Zástupce projektanta, autorský dozor:

Ing. Arch. Miroslav Bokota

autorský dozor



K dnešnímu dni byly odstraněny drobné nedodělky uvedené v soupisu v příloze tohoto protokolu. Viz zápis kontroly stavby, který je přílohou tohoto předávacího protokolu

Za TDI: 

Atelier stavebního inženýrství s.r.o.
Krušnohorská 737/10
360 05 Karlovy Vary, Rybáře
IČ: 280 42 395
Zapsaná v OR KS v Plzni, oddíl C, vložka 22480

19.8.2015

Za Investora: 

Statutární město
KARLOVY VARY
(14)