

## Magistrát města Karlovy Vary – odbor MM

### Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

ve výběrovém řízení na zhotovitele stavby:

„Výměna okenních a dveřních výplní školského objektu Kpt. Jaroše 6/141, Karlovy Vary“

1) Komise pro posouzení a hodnocení nabídek pracovala ve složení:

předseda	Ing. Libor Šembera
místopředseda	Josef Murčo
člen	Ladislav Pokorný

Předseda a místopředseda komise byli zvoleni před zahájením jednání komise. Před zahájením jednání komise podepsali všichni členové čestné prohlášení o své nepodjatosti, které je přílohou této zprávy.

2) Komise přijala od zadavatele k posouzení dále uvedené obálky s nabídkami:

uchazeč č.                                      obchodní jméno a sídlo uchazeče

- 
1. Credostav s.r.o., Závodu Míru 806, Karlovy Vary, 360 17, IČ: 28001354
  2. METAL QUATRO spol. s r.o., Na Vrátku 1245/25, 434 01, Most, IČ: 61538213
  3. KALIBRA NOVA, s.r.o., Hroznětínská 183, 362 32, Otovice, IČ:25223798
  4. MAGIC KV s.r.o., Smolné Pece 242, 362 25, Nová Role, IČ: 29074541

3) Komise přistoupila ke kontrole úplnosti nabídek. Neúplné nabídky byly z dalšího posuzování vyloučeny a zadavateli bude doporučeno jejich vyřazení ze soutěže z dále uvedených důvodů:

Obchodní jméno vyřazeného uchazeče

Důvod vyřazení

**NEBYL SHLEDÁN**

4) Komise přistoupila k hodnocení nabídek, které splnily podmínky soutěže z hlediska úplnosti dle postupů uvedených ve výzvě k podání nabídky.

Postup hodnocení nabídek:

➤ Výše nabídkové ceny celkem - **100%**

5) Na základě vyhodnocení nabídek stanovila komise jako nejuvhodnější nabídku:

Pořadové č. uchazeče	Obchodní jméno uchazeče	Nabídková cena vč. DPH
2.	METAL QUATRO spol. s r.o., IČ: 61538213	<b>1.403.456,80,-</b>

Dále jsou uvedeny v sestupném pořadí dle výhodnosti ostatní hodnocené nabídky:

Pořadové č. uchazeče	Obchodní jméno uchazeče	Nabídková cena vč. DPH
4.	MAGIC KV s.r.o., IČ: 29074541	<b>1.539.504,00,-</b>
3.	KALIBRA NOVA, s.r.o., IČ: 25223798	<b>1.832.595,60,-</b>
1.	Credostav s.r.o., IČ: 28001354	<b>2.262.626,24,-</b>

Vyhodnocení komise: **Komise pro hodnocení nabídek doporučuje Radě města Karlovy Vary schválit výše uvedené pořadí uchazečů**

Příloha: Čestná prohlášení členů komise

Protokol byl přečten a členové komise podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

V Karlových Varech 28. 06. 2012

Zapsal: Mašanka Vít

Podpisy:

V Karlových Varech dne 18.7.2012

## VÝPIS Z USNESENÍ

**z 19. jednání Rady města Karlovy Vary, které se uskutečnilo dne 17.7.2012  
od 13:00 hodin na Magistrátě města Karlovy Vary v zasedací místnosti v 5. patře**

**97. Otevření obálek - Zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Výměna okenních a dveřních výplní školského objektu Kpt. Jaroše 6/141, Karlovy Vary" - schválení vítěze**

Rada města

**projednala** předložený materiál a

**schválila** vítěze v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Výměna okenních a dveřních výplní školského objektu Kpt. Jaroše 6/141, Karlovy Vary" společnost METAL QUATRO spol. s r.o. se sídlem Most, Na Vrátku 1245/25, IČ - 61538213 ve finančním objemu Kč 1.403.456,80,-- včetně DPH a

**schválila** uzavření Smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Karlovy Vary se sídlem Moskevská 21, IČ - 00254657 a společností METAL QUATRO spol. s r.o. se sídlem Most, Na Vrátku 1245/25, IČ - 61538213 a

**pověřila** Ing. Jana Choulíka, vedoucího odboru majetku města, podpisem Smlouvy o dílo.

Statutární město  
KARLOVY VARY

Bc. Petr Fischer

vedoucí oddělení správy domů, bytů a areálů



**Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARLOVY VARY**

**se sídlem: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary**

**IČ: 000254657**

**zastoupené: Ing. Janem Choulíkem, vedoucím odboru majetku města**



**Veřejná zakázka:** „Výměna okenních a dveřních výplní školského objektu Kpt. Jaroše 6/141, Karlovy Vary“ veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce podle ustanovení § 12 odstavec 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a v souladu se Zásadami pro zadávání veřejných zakázek Městem Karlovy Vary, schválenými RM dne 24. 05. 2011

**Zadavatel:** Statutární město Karlovy Vary, odbor majetku města Magistrátu města Karlovy Vary  
Sídlo: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary  
IČ: 00254657  
zastoupené Ing. Janem Choulíkem, vedoucím odboru majetku města

**Vyzvaný uchazeč:** METALL QUATRO spol. s r.o., Na Vrátku 1245/25, 434 01, Most,  
IČ: 61538213

**Poskytnutí řádné součinnosti potřebné k uzavření smlouvy.**

Dne 18. 07. 2012 převzala Vaše společnost výpis z usnesení z jednání Rady města Karlovy Vary, ze dne 17.7. 2012, ve věci výběru nejvhodnější nabídky výše uvedené veřejné zakázky. Dne 25. 07. 2012 byla provedena, a to za účasti zástupce Vaší společnosti prohlídka objektu, jeho stavební připravenosti, při které bylo provedeno technikem Vaší společnosti zaměření oken před zadáním do výroby. Na této prohlídce byla předána zástupci Vaší společnosti Smlouva o dílo, se závaznými termíny realizace.

K dnešnímu dni nebyla Smlouva o dílo uzavřena z důvodu Vašeho prodlení, přičemž nebyly splněny termíny realizace, zakázky.

Tímto Vás zadavatel, Statutární město Karlovy vary, zastoupené odborem majetku města  
v y z ý v á

k poskytnutí řádné součinnosti potřebné k uzavření smlouvy o dílo výše uvedené zakázky.

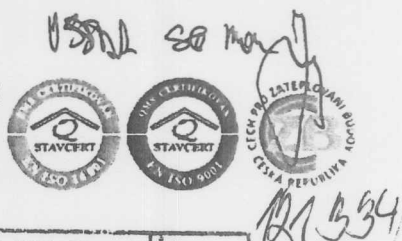
V Karlových Varech 13. 08. 2012

Statutární město  
KARLOVY VARY  
(61)

Ing. Jan Choulík  
vedoucí odboru majetku města



**METALL QUATRO spol. s r.o.** Na Vrátku 1245, 434 01 Most, ČR  
office : Vysoká Pec č.e. 2, PSČ 431 59, ČR • IČO : 61538213 • DIČ : CZ61538213  
tel. : +420474687068, +420474687227 • fax : +420474687190 • e-mail : info@mq.cz  
obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem - oddíl C, vložka 7746



Statutární město Karlovy Vary  
pan Vít Mašanka  
Moskevská 21  
361 20 Karlovy Vary

⑥ MAGISTRÁT MĚSTA KARLOVY VARY		Č.dop.:
Č.j.:		
Došlo: 17 -08- 2012		Zprac: M:is
Počet listů:	Počet příloh: 4x-57L	
Spis. znak:	Skart. znak:	Skart. číslo:

Naše zn: Ja/685

Ve Vysoké Peci dne 15.8.2012

### Výměna okenních a dveřních výplní školského objektu Kpt. Jaroše 6/141, Karlovy Vary

Vážení obchodní přátelé,

s odvoláním na osobní jednání, které proběhlo dne 14.8.2012 na vašem úřadě, vracíme zpět Váš návrh smlouvy o dílo č. 39-50333/2012 s tím, že nejsme schopni dodat okna v dodatečně specifikovaném barevném provedení – RAL 2003 (v zadávací dokumentaci, ani v PD tato barva nebyla uvedena), neboť firma VEKA, jejíž materiály pro výrobu oken používáme, tento odstín nemá ve výrobním programu.

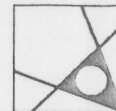
Za přijetí mimořádných opatření jsme Váš požadavek, týkající se požadovaného barevného řešení schopni splnit, ale pouze v případě navýšení naší nabídkové ceny o 98.000,- Kč bez DPH.

Pokud by z Vaší strany došlo k akceptaci navýšení smluvní ceny, jsme připraveni předmětnou zakázku beze zbytku splnit.

Těšíme se na vzájemnou spolupráci a jsme s pozdravem

za METALL QUATRO spol. s r. o.  
Miroslav Štýbr – jednatel spol.

METALL QUATRO spol. s r.o.  
Stavebně montážní firma  
Na Vrátku 1245  
434 01 Most  
IČO 615 38 213 DIČ CZ61538213



Statutární město Karlovy Vary  
pan Vít Mašanka  
Moskevská 21  
361 20 Karlovy Vary

Karlovy Vary, 22.8.2012

Věc: Vyjádření projektanta k požadavku zhotovitele na navýšení ceny

Akce: Realizace opatření z EA - Výměna výplní,  
2.MŠ Karlovy Vary, o.p. Kpt. Jaroše 6/141

V projektové dokumentaci je u některých prvků uveden požadavek na dvoubarevné provedení profilů: vnitřní barva bílá - venkovní barva oranžová (viz. příl. č. F1.03 Fasády, příl. č. F1.04 Pohledy, příl. č. F1.07 Výpisy). Konkrétní odstín RAL není v PD stanoven, protože každý výrobce profilů má svůj barevný vzorník.

Standardní barevný vzorník profilů VEKA předložil zhotovitel na jednání dne 25.7. 2012. Tento vzorník neobsahoval žádný odstín oranžové barvy (k nahlédnutí na <http://www.veka.cz/vekacz/divers/cz/farbpalette.htm>). Jako oranžová barva byly zhotovitelem nabídnuty dřevodekory, což není odstín barvy uvedené v PD (není to ani barva).

Na základě požadavku zhotovitele obsaženého v emailu ze dne 26.7.2012 (viz příloha) byl upřesněn barevný odstín na RAL 2003 a téhož dne odeslán emailem zhotoviteli.

Jestliže standardní barevný vzorník fy. VEKA neobsahuje žádný odstín oranžové barvy, byla tato skutečnost zhotoviteli známa již v době vyhlášení výběrového řízení a vícenákklady spojené s touto skutečností měl možnost zahrnout do své nabídky.

S pozdravem

Ing. R. Novotná

Přílohy:

- email ze dne 26.7.2012



**Od: Mašanka Vít** <v.masanka@mmkv.cz>

**Komu:** 'Jana Nemetová'

**Kopie:** 'Ředitelství'

**Předmět:** RE: MŠ Kpt. Jaroše, Karlovy Vary - žádost

**Datum:** 26.7. 2012, 10:09 - před 27 dny

---

Vnější barva vzorník RAL 2003, zaznamenejte prosím do SD, děkuji s pozdravem

**From:** Jana Nemetová [mailto:j.nemetova@mq.cz]

**Sent:** Thursday, July 26, 2012 8:14 AM

**To:** Mašanka Vít

**Subject:** MŠ Kpt. Jaroše, Karlovy Vary - žádost

*Dobrý den,*

*Na základě včerejšího jednání Vás žádáme o sdělení přesného barevného odstínu oranžová RAL pro okna.*

*Odstín potřebujeme znát, co nejdříve, barevné odstíny mají dlouhou dodací dobu.*

*S pozdravem*

*Ing. Jana Nemetová*

*vedoucí přípravy zakázek*

*METALL QUATRO spol. s r.o.*

*Tel. 474 687 068*

*Mob. 774 480 183*



**Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARLOVY VARY**

**se sídlem: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary**

**IČ: 000254657**

**zastoupené: Ing. Janem Choulíkem, vedoucím odboru majetku města**



**Veřejná zakázka:** „Výměna okenních a dveřních výplní školského objektu Kpt. Jaroše 6/141, Karlovy Vary“ veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce podle ustanovení § 12 odstavec 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a v souladu se Zásadami pro zadávání veřejných zakázek Městem Karlovy Vary, schválenými RM dne 24. 05. 2011

**Zadavatel:** Statutární město Karlovy Vary, odbor majetku města Magistrátu města Karlovy Vary  
Sídlo: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary  
IČ: 00254657  
zastoupené Ing. Janem Choulíkem, vedoucím odboru majetku města

**Uchazeč:** METALL QUATRO spol. s r.o., Na Vrátku 1245/25, 434 01, Most, IČ: 61538213

**Rozhodnutí o vyloučení:**

Uchazeč METAL QUATRO spol. s r.o., IČ: 61538213, který nabídl nejnižší cenu za provedení díla, neposkytl řádnou součinnost k uzavření smlouvy o dílo a realizaci podmínil navýšením původní nabídkové ceny.

Zadavatel požadavek uchazeče neakceptuje, porušil by tímto hlavní zásady pro zadávání veřejných zakázek, zásadu nediskriminace a rovného zacházení. Technické parametry výplní včetně požadavků na barevné řešení jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejich korekce k nižšímu standartu po vyhodnocení veřejné zakázky by ostatní uchazeče znevýhodnily.

V Karlových Varech 03. 09. 2012

Ing. Jan Choulík  
vedoucí odboru majetku města



**Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARLOVY VARY**  
**se sídlem: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary**  
**IČ: 000254657**



**zastoupené: Ing. Janem Choulíkem, vedoucím odboru majetku města**

**Veřejná zakázka:** „Výměna okenních a dveřních výplní školského objektu Kpt. Jaroše 6/141, Karlovy Vary“ veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce podle ustanovení § 12 odstavec 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a v souladu se Zásadami pro zadávání veřejných zakázek Městem Karlovy Vary, schválenými RM dne 24. 05. 2011

**Zadavatel:** Statutární město Karlovy Vary, odbor majetku města Magistrátu města Karlovy Vary  
Sídlo: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary  
IČ: 00254657  
zastoupené Ing. Janem Choulíkem, vedoucím odboru majetku města

**Uchazeč:** MAGIC KV s.r.o., IČ: 29074541

1.539.504,00,-

**Výzva k uzavření smlouvy s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí:**

Uchazeč METAL QUATRO spol. s r.o., IČ: 61538213, který nabídl nejnižší cenu za provedení díla, neposkytl řádnou součinnost k uzavření smlouvy o dílo a realizaci podmínil navýšením původní nabídkové ceny. Zadavatel požadavek uchazeče neakceptuje, porušil by tímto hlavní zásady pro zadávání veřejných zakázek, zásadu nediskriminace a rovného zacházení.

Technické parametry výplní včetně požadavků na barevné řešení jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejich korekce k nižšímu standartu po vyhodnocení veřejné zakázky by ostatní uchazeče znevýhodnily.

Tímto Vás žádám o revizi Vaší nabídky, nabídkové ceny a závazného vyjádření, zda jste kapacitně a termínově schopni zakázku realizovat.

V Karlových Varech 03. 09. 2012

otisk úředního razítka  
Ing. Jan Choulík  
vedoucí odboru majetku města

## Mašanka Vít

---

Od: Libor Dvořáček [libor.dvoracek@magickv.cz]  
Odesláno: 7. září 2012 12:30  
Komu: Mašanka Vít  
Předmět: vyjádření

Po revizi cenové nabídky na veřejnou zakázku „výměna oken školského objektu Kpt.Jaroše 6/141 K.Vary“ nejsme schopni tuto zakázku za daných podmínek realizovat a odstupujeme od uzavření smlouvy se zadavatelem.

**Libor Dvořáček**  
**jednatel**

**Magic KV s. r. o.**

Dolní 98, 362 63 Dalovice

tel.: +420 724 753 548

e-mail: libor.dvoracek@magickv.cz

web: www.magickv.cz





Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARLOVY VARY  
se sídlem: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary, IČ: 000254657  
zastoupené: Ing. Janem Choulíkem, vedoucím odboru majetku města

**Veřejná zakázka:** „Výměna okenních a dveřních výplní školského objektu Kpt. Jaroše 6/141, Karlovy Vary“ veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce podle ustanovení § 12 odstavec 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a v souladu se Zásadami pro zadávání veřejných zakázek Městem Karlovy Vary, schválenými RM dne 24. 05. 2011

**Uchazeč:** KALIBRA NOVA, s.r.o., IČ:25223798

**1.832.595,60,-**

**Výzva k uzavření smlouvy s uchazečem, který se umístil jako třetí v pořadí:**

Uchazeč METAL QUATRO spol. s r.o., IČ: 61538213, který nabídl nejnižší cenu za provedení díla, neposkytl řádnou součinnost k uzavření smlouvy o dílo a realizaci podmínil navýšením původní nabídkové ceny. Zadavatel požadavek uchazeče neakceptuje, porušil by tímto hlavní zásady pro zadávání veřejných zakázek, zásadu nediskriminace a rovného zacházení. Technické parametry výplní včetně požadavků na barevné řešení jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejich korekce k nižšímu standartu po vyhodnocení veřejné zakázky by ostatní uchazeče znevýhodnily.

Zadavatel vyzval k součinnosti a uzavření smlouvy uchazeče MAGIC KV s.r.o., IČ: 29074541, který se umístil jako druhý v pořadí. Společnost MAGIC KV s.r.o. po provedení revize své nabídky od realizace díla odstoupila.

Tímto Vás žádám o revizi Vaší nabídky, nabídkové ceny a závazného vyjádření, zda jste kapacitně a termínově schopni zakázku realizovat.

V Karlových Varech 11. 09. 2012

otisk úředního razítka

Ing. Jan Choulík

vedoucí odboru majetku města

Statutární město Karlovy Vary

Ing. Jan Choulik

Moskevská 21  
361 20 Karlovy Vary  
ČR

Číslo  
3128000083

Vyřizuje  
Koubková

Otovice u...  
2012-09-14

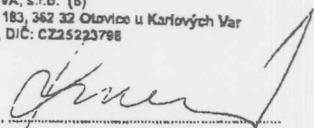
**Věc: Veřejná zakázka**

K Vaší výzvě o revizi naší nabídky k veřejné zakázce: " Výměna okenních a dveřních výplní školského objektu Kpt. Jaroše 6/141, Karlovy Vary" závazně sděluji, že firma KALIBRA NOVA s.r.o. je kapacitně a termínově schopna zakázku realizovat. Jsme připraveni k uzavření smlouvy a dílo a zahájení realizace výše uvedené zakázky.

Za KALIBRA NOVA s.r.o.  
Miroslava Koubková



KALIBRA NOVA, s.r.o. (5)  
Hroznětínská 183, 362 32 Otovice u Karlových Var  
IČ: 25223798, DIČ: CZ25223798

  
-----  
razítko, podpis

FAKTURAČNÍ ADRESA - ADRESA PROVOZOVNY:  
KALIBRA NOVA, s.r.o.  
HROZNĚTÍNSKÁ 183  
362 32 OTOVICE U KARLOVÝCH VAR  
IČO: 25223798  
DIČ: CZ25223798

TEL : +420 35 350 55 15  
FAX : +420 35 350 55 17  
www.kalibra.cz  
kalibra@kalibra.cz