

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

jedná se o mírně svažité pozemek mezi chodníkem (vstup od OD Kaufland) a in-line dráhou
pozemek je zatravněný a v místě stavby bez vzrostlé zeleně

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

nebyl proveden žádný průzkum, projektantovi jsou základové poměry známy

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

na pozemku existují ochranná pásma podzemního vedení pitné vody a podzemního vedení VO

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

pozemek se nenachází v záplavovém území Q100 a ani v poddolovaném území

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

stavba nemá negativní vliv na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí není nutná, odtokové poměry v území se nemění

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

nejsou

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

pro stavbu je nutné provést trvalé vynětí ze ZPF o celkové ploše 179,2m²

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

pozemek je přístupný komunikačně z areálových komunikací, na technickou infrastrukturu se nepřipojuje

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

nejsou

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Workout street park

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

jedná se zpevněnou tartanovou plochu se zařízením pro individuální cvičení

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Neřeší se

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Neřeší se

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Celá plocha je bezbariérově přístupná

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Řeší provozní řád

B.2.6 Základní technický popis staveb

Jedná se o žlb desku jako podklad pro provedení tartanu a osazení se zařízením pro individuální cvičení

B.2.7 Technická a technologická zařízení

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Neřeší se

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Neřeší se

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Kritéria tepelně technického hodnocení.

Neřeší se

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Neřeší se

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

Neřeší se

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Neřeší se

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení,

stavbou se nemění, v celém areálu je automobilová doprava zakázána

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Neřeší se

c) doprava v klidu.

Neřeší se

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Neřeší se

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí, neprodukuje žádné odpady, hluk a emise

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

neřeší se

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

není žádný

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,
neřeší se

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nejsou navrhovaná žádná nová ochranná pásma

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Neřeší se

B.8 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště je přístupné po areálových asfaltových komunikacích, napojení na energie pro potřeby stavby – el. energie bude řešena dieselagregátem, voda bude řešena přistavenou cisternou.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

staveniště bude vymezeno signální páskou, ze strany přístupového chodníku bude oploceno dřevěnou mobilní ohradou

c) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

staveniště je vymezeno přístupovým chodníkem, in-line dráhou a vzrostlou zelení. Dočasný zábor bude 250 m²

d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Na staveništi bude zřízena deponie zemin o celkovém objemu 50m³, tato zemina bude následně použita při terénních úpravách v areálu.

V Karlových Varech

12/2017

Zpracoval :

Ing.K.Drahokoupil