

TECHNICKÁ ZPRÁVA

AKCE : **Základní škola Karlovy Vary, Poštovní 19, příspěvková organizace**
Jazyková konverzační místnost

Na základě objednávky výše uvedené školy byl zaměřen skutečný stav atria ve 2.NP pavilónu pro 2. stupeň a vypracovaná projektová dokumentace stavebních úprav.

Jedná se o umístění jazykové konverzační místnosti do prostoru bývalého atria, nové rozvody elektroinstalace a vytápění.

Odlišné řešení, změny a náhrady materiálů a ostatní skutečnosti odlišné od předpokladů v projektu je nutno projednat s projektantem a investorem.

Podklady pro vypracování dokumentace :

- Vlastní prohlídka a doměření skutečného stavu
- Dispoziční návrh

1. Přípravné práce

Stavebník určí místo napojení vody a elektrické energie pro potřeby stavby a protokolárně předá staveniště. Dále určí plochy a místnosti sloužící dodavateli (skladování vybouraných konstrukcí a suti, uložení nového stavebního a pomocného materiálu, hygienické a sociální příslušenství apod.).

2. Demontáže a bourání

Odpojí se rozvody elektroinstalace a slaboproudu, které jsou převážně v instalačních lištách viz projekt elektroinstalace. Vysadí se vnitřní dveřní dřevěná křídla, vybourají se ocelové zárubně a lehké nenosné příčky (dřevotřískové desky na dřevěném roštu - předpoklad). Vyvrtání čtyř otvorů o průměru 50 mm do železobetonového stropu tl. 150 mm pro nové potrubí vytápění.

Suť se vyveze na povolenou skládku. Součástí dodávky je i odvoz a likvidace veškerého vybouraného a demontovaného materiálu.

3. Svislé konstrukce

Nové příčky jsou sádrokartonové např. KNAUF tl. 150 mm, typu W 112 (WHITE 2x12,5 + profil 100 mm + WHITE 2x12,5 = 150 mm, zvuková izolace 80 mm) 56 dB.

4. Povrchy

Sádrokartonové příčky se vytmelí a vybrousí.

5. Výplně otvorů

5.1 Prosklená stěna

Osadí se plastové prosklené dílce do vnitřní příčky mezi místností a chodbou. Plastové dílce se ukotví do podlahy a do stropu a mezi sebou se zpevní vloženými svislými výztuhami. Plastové dílce jsou ze dvou třetin prosklené neprůhledným bezpečnostním sklem. Prostřední dílec má dveřní křídlo ven otvíravé o min. průchodné šířce 900 mm. Statiku a kotvení plastové prosklené stěny řeší dodavatel výplní ve své výrobní dokumentaci. Základní návrh je uveden ve výpisu výplní otvorů.

5.2 Dveře

Vnitřní dveře budou dřevěné do ocelové zárubně dle výběru stavebníka, základní návrh je uveden ve výpisu výplní otvorů.

6. Podlahy

Skladba podlahy je na stávající keramické dlažbě:

Kontaktní penetrace + vyrovnávací stěrka	5 mm
Vinyl	2 mm

Stávající podlaha PVC v kabinetě se ochrání před poškozením!!!

7. Izolace

Do sádkartonových příček se vloží zvuková izolace tl. 80 mm dle požadavků daného systému např. KNAUF.

9. Malby, nátěry

Použijí se ošetrzdorné a omyvatelné malby. Stěny a stropy se vymalují v odstínech podle požadavku stavebníka.

10. Vnitřní instalace

Provedou se nové rozvody elektroinstalace (využijí se stávající rezervy) viz projekt elektro. Do nové místnosti se osadí nové radiátory, které se připojí pod stropem 1.NP na stávající stoupací potrubí. Úprava vytápění viz samostatný projekt.

ZÁVĚR

Při realizaci stavby bude probíhat autorský dozor a stavební dozor. Změny a úpravy budou vždy projednány a zapsány do stavebního deníku. Zakryté konstrukce budou dokumentovány fotograficky. Stavba neobsahuje netradiční nebo náročné technologie, bude prováděna obvyklými postupy a v souladu s dobrými mravy.

V Karlových Varech, 19.04. 2017

Ivan KŘESINA