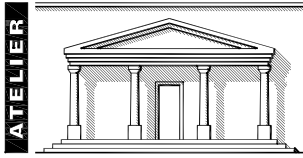


Ved.projektant	ING.HARZER			 <p>ATELIER PORTICUS s.r.o.</p> <p>Loketská 12, 360 06 K. Vary, tel. 353 116 277</p>	
Hlav.inž.projektu	ING.HARZER				
Zodp.projektant	R.SEDLÁČEK				
Vypracoval	R.SEDLÁČEK				
Objednatel	Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 2035/21				
Investor	Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 2035/21				
MÚ	KARLOVY VARY	SÚ	KARLOVY VARY		
Stavba Akce	K. VARY, KOLLÁROVA 17/551 – OBJEKT OBČANSKÉ VYBAVENOSTI ZATEPLENÍ OBVODOVÉHO A STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ, STATICKÉ ZAJIŠTĚNÍ PORUCH			Formát	
Objekt				Datum	03/2015
Dílčí část				Stupeň	DPS
Obsah	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			Č. zakázky	1502 002.4
				Měřítko	Č.přílohy B



Ateliér pro zpracování komplexní projektové dokumentace a designu staveb

Loketská 344/12, 360 06 Karlovy Vary, tel./fax: 353 116 277, atelier@porticus.cz, www.porticus.cz

ZUŠ KOLLÁROVA 17/551 K. VARY,
ZATEPLENÍ OBVODOVÉHO A STŘEŠNÍHO
PLÁŠTĚ, STATICKÉ ZAJIŠTĚNÍ PORUCH

Dokumentace pro provedení stavby
zak. č. 1502 002.4

B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH

B.1 Popis území stavby

B.2 Celkový popis stavby

- B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek
- B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení
- B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby B.2.4 Bezbariérové užívání stavby B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby
- B.2.6 Základní charakteristika objektů
- B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení
- B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení
- B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi
- B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
- B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

B.4 Dopravní řešení

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.7 Ochrana obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Budova je situována v zastavěném území města Karlovy Vary, v centru části Drahovice v ulici Kollárova. Budova je ve vlastnictví města Karlovy Vary. Přilehlý pozemek slouží jako zahrada školky. Pozemek je svažité

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Provedeny byly sondy do stávající skladby střechy a tahové zkoušky pro účely návrhu kotvení nového zateplení střešního pláště – podrobnosti viz D.1.1.1 Technická zpráva

Poznatky získané z průzkumů byly zapracovány do projektové dokumentace

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Nebudou stavbou dotčena.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Objekt se nachází mimo tato území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba během svého užívání nebude mít negativní vliv pro své okolí. Stavbou nebudou narušeny stávající odtokové poměry daného území.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Není předmětem této dokumentace

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Není předmětem této dokumentace

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu je stávající a nebude stavbou dotčeno

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

V době zpracování projektu se na fasádě i střeše objektu nacházelo značné množství neidentifikovaných kabelových rozvodů, provizorně uložených, nebo provizorně kotvených. Před prováděním zateplení fasády a střechy je nutné kabely identifikovat, zmapovat jejich využití a nahradit trvalým řešením nebo ideálně úplně odstranit..

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Funkčně je budova rozdělena na dva objekty se samostatnými schodišti a samostatnými vchody. Pro účely projektu jsou tyto objekty označeny jako „ČÁST A“ (západní -dvoupodlažní) a „ČÁST B“ (východní -třípodlažní). ČÁST A je využívána jako základní umělecká škola. 1NP ČÁSTI B využívá Český červený kříž a ve 2.NP je

mateřské centrum/soukromé jesle.

Prováděné úpravy nemají vliv na kapacitu objektu.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o stávající objekt. Navržené řešení nezasahuje do stávajících urbanistických vazeb (přístupů a návazností). Přejezd k řešenému objektu, je zachován.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Dispoziční a základní architektonické řešení objektu zůstává zachováno, bude provedeno zateplení fasády s novým barevným řešením fasády a zateplení střechy.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Nemění se

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Nemění se

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při běžném užívání dokončené stavby nejsou požadována zvláštní bezpečnostní opatření, pouze opatření vyplývající z konkrétního provozu v budově. Při běžném používání stavby hrozí pouze obvyklá (běžná) bezpečnostní rizika vzniklá obvykle nepozorností.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Navrženo je zateplení fasády kontaktním zateplovacím systémem, zateplení střechy a oprava stávající terasy.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Budova je postavena jako montovaný železobetonový skelet. Obvodový plášť je z parapetních a atikových panelů. Nosná konstrukce stropů a střechy je tvořena z železobetonových panelů. Navrženými stavebními úpravami se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby,

c) mechanická odolnost a stabilita.

Vzhledem k omezenému rozsahu stavebních úprav lze konstatovat, že stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na mechanickou odolnost a stabilitu konstrukcí.

Konstrukce jsou navrženy tak, aby po dobu předpokládané existence stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem zatížením a vlivům, které se mohou běžně vyskytnout při provádění a užívání stavby. Při stavbě je bezpodmínečně nutné dodržet navržené profily, skladby a kvalitu materiálů nosných konstrukcí.

Statické posouzení objektu a návrh stabilizačních opatření poškozených konstrukcí jsou součástí tohoto projektu. Stejně tak Stavebně technické posouzení objektu pro účely zateplení fasády.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Řešení technických a technologických zařízení není součástí této dokumentace. Stavebními úpravami budou

dotčeny pouze dešťové svody u kterých proběhne výměna vpustí a rozvaděče silnoproudu a slaboproudu na fasádě, které budou vyjmuty a po zateplení fasády znovu osazeny.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Viz předchozí bod

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,

viz. D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,

viz. D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,

viz. D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,

viz. D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,

viz. D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,

viz. D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),

viz. D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),

viz. D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,

viz. D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

viz. D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení,

Energetická úspora objektu vyplívá z charakteru předmětu dokumentace.

Na objektu bude provedeno zateplení obvodového i střešního pláště.

Zateplení obvodového a střešního pláště objektu je navrženo na normou doporučené hodnoty.

Zateplení obvodového pláště bude provedeno pomocí vnějšího tepelněizolačního kontaktního systému (ETICS).

Navrhovaná hodnota obvodových stěn z tepelného izolantu tl. 160mm v projektu činí $U = 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Zateplení střešního pláště bude provedeno pomocí spádovaných klínů ze stabilizovaného pěnového polystyrenu EPS 100 S tl. 140-230 mm. Navrhovaná hodnota střešního pláště z tepelného izolantu průměrné tl. 200mm v projektu činí $U = 0,16 \text{ W/m}^2\text{K}$.

b) energetická náročnost stavby,

není předmětem této dokumentace

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

není předmětem této dokumentace

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).**

V průběhu stavebních prací je nutné, aby dodavatel zajistil, aby okolní zástavba nebyla v průběhu stavby nadměrně zatížena hladinou hluku a prašností. Hlučné stavební práce budou prováděny v denní době s omezením délky jejich trvání a bude respektována Obecně závazná vyhláška města K.Vary č. 5/2009 O ochraně před hlukem.

Hlučné stavební činnosti budou prováděny během denní doby a stejně tak na denní dobu bude omezena staveništní doprava. Dodavatel stavby bude důsledně plnit doporučená opatření ke snížení nepříznivých vlivů na životní prostředí, bude dodržovat technologickou kázeň při výstavbě, omezovat prašnost kropením a čištěním staveništních a přílehlých komunikací a bude omezovat hlučnost stavebních mechanismů pravidelnou kontrolou jejich technického stavu. V případě znečištění veřejné komunikace bude zajištěna v souladu s vyhláškou o provozu na pozemních komunikacích náprava stavu (úklid). Dále bude dodavatelem stavby smluvně zajištěna likvidace odpadů a odpadních vod a omezen vznik odpadů v souvislosti se stavební činností.

Provoz objektu po dokončení nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,**

Charakter stavebních úprav nevyžaduje řešení ochrany před pronikáním radonu z podloží.

b) ochrana před bludnými proudy,

Charakter stavebních úprav nevyžaduje řešení ochrany před bludnými proudy.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhacími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

d) ochrana před hlukem,

Stavba není umístěna v pásmu zvýšené hlučnosti a není třeba řešit zvláštní ochranu před pronikáním hluku do místnosti. Ochranu před hlukem zajišťuje provedení konstrukcí a výplní otvorů.

e) protipovodňová opatření.

Stavba se nachází mimo záplavové území. Charakter stavebních úprav a lokace stavby nevyžadují řešení protipovodňových opatření.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**a) napojovací místa technické infrastruktury,**

Nemění se

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Nemění se

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení,

Stávající

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Nemění se

c) doprava v klidu,

Nemění se

d) pěší a cyklistické stezky.

Nemění se

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Provedeny budou jen drobné úpravy u severní fasády „části A“, kde bude terén lehce snížen aby budoucí linie soklu nezasahovala až k terénu. Snížení terénu bude max. 140mm, celková kubatura odebraného terénu bude cca 2m³

b) použité vegetační prvky

Žádné

c) biotechnická opatření

Žádná

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Provoz stavby po provedení stavební úprav nezvyšuje stávající zatížení životního prostředí v jejím místě. Nové exhalace nejsou produkovány. Nové splaškové vody nejsou produkovány, nové odpady nejsou produkovány. Nejsou nově instalovány žádné technologie zvyšující nebo snižující okolní teplotu ovzduší nebo podzemních vod. Nejsou instalovány nové zdroje technologického hluku ani nové zdroje nebezpečného záření.

Během výstavby vzniklý stavební odpad bude likvidován převozem a uskladněním na skládce. Veškeré stavební práce je nutno v průběhu výstavby prováděny tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby nadměrnými exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem a oslňováním nad únosnou míru, případně budou na stavbě provedena taková opatření, která zajistí omezení negativních stavebních vlivů na míru nejnižší možnou. Je nutno omezit realizaci hlučných prací do denní doby s omezením délky jejího trvání a respektovat závaznou vyhlášku města K. Vary č. 5/2009 O ochraně před hlukem.

V souvislosti s odstraňováním staveb či jiných zařízení obsahující azbest upozorňujeme na nutnost striktního dodržování povinností stanovených pro práce s azbestem zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zák. 258/2000 Sb.“) a vyhl. č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních textů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních

testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli (dále jen „vyhl. č. 432/2003 Sb.“).

Zákon č. 258/2000 Sb. upravuje používání biologických činitelů a azbestu v § 41. Odst. 1 uváděného § 41 mj. stanovuje, že zaměstnavatel je povinen práce, při nichž jsou nebo mohou být zaměstnanci exponováni azbestu, ohlásit nejméně 30 dnů před zahájením prací příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví, tj. příslušné krajské hygienické stanici. Náležitosti tohoto ohlášení stanovuje § 5 vyhl. č. 432/2003 Sb., :

Pracovní podmínky z hlediska ochrany zdraví při práci s azbestem stanovuje v návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení §§ 19 – 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Upozorňujeme na novelu zák. č. 258/2000 Sb. provedenou zák. č. 392/2005 Sb.. Novela se dotýká i povinnosti ohlásit práce s expozicí azbestu. Povinnost ohlásit práce s expozicí azbestu zaměstnavatel nebude mít, jde-li o práci s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu. Práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice azbestu upravuje s účinností od 9.8.2006 vyhláška Ministerstva zdravotnictví ČR č.394/2006 Sb.Citovaná vyhláška je prováděcím právním předpisem k ust. § 41 odst. 1 zák. č. 258/2000 Sb. a je publikována v částce 125 Sbírkou zákonů roku 2006.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Charakter stavby nevyžaduje více zmíněnou ochranu

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

V dosahu stavby se nenachází evropsky významné lokality ani ptačí oblasti pod ochranou Natura 2000. Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Zjišťovací řízení a stanovisko EIA se na tento typ stavby nepožaduje

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nejsou předmětem této dokumentace.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Objekt je navržen v souladu s požadavky všech závazných předpisů a norem týkajících se požární bezpečnosti staveb a chrání tak budoucí obyvatele domu před účinky a následky případně vzniklého požáru.

Zrakovou pohodu obyvatel, jejich ochranu před oslněním a před působením nadměrné tepelné zátěže v obytných místnostech budou zajišťovat vnitřní žaluzie.

Navrhované úpravy objektu nemění současný stav z hlediska ochrany obyvatel.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Na staveništi budou pro ZS osazeny kancelářská a sociální staveništní buňka.

Zásobování vodou:

Objekt je připojen na veřejnou vodovodní síť. Konkrétní připojovací místo určí investor.

Na trase připoje bude osazen pro potřebu zařízení staveniště vodovodní uzávěr vody a staveništní vodoměr.

Zásobování elektrickou energií:

Objekt je připojen na veřejný rozvod el. energie. Konkrétní připojovací místo pro stavbu určí investor. Na staveništi bude osazen staveništní elektrický rozvaděč s elektroměrem. Pro provedení opravy je nutné zajistit dodávky napětí 220V.

Odkanalizování:

Objekt je připojen na veřejný rozvod kanalizace stávající kanalizační přípojkou. Místo pro napojení buněk sociálního vybavení určí investor.

Telefonní přípojka:

V případě potřeby napojení na telefon bude řešit dodavatel žádostí o instalaci telefonní linky u Telefonica O2, pro zřízení faxové stanice. V podstatné míře budou využívány mobilní telefony.

b) odvodnění staveniště:

Není požadováno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Příjezd ke staveništi je po místní veřejné komunikaci. Komunikace umožňuje i příjezd dopravních prostředků pro zásobování stavby.

Hlavní příjezd na staveniště z průtahu města je možný sjezdem na Mattoniho nářeží a následně ulicemi Prašná, Stará Kysibelská, s odbočením na nám. K. Sabiny. Příjezd je také možný odbočení z Ulice Stará Kysibelská do ulice Kollárova.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Při realizaci stavby je potřeba minimalizovat dopady na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací, prašnosti apod. Viz také B.8.i)

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Trvalé staveniště bude ohrazeno a opatřeno bezpečnostními značkami se zákazem vstupu na staveniště nepovolaným osobám. Rozsah případného dočasného staveniště bude vymezen výstražnou páskou a bezpečnostními značkami se zákazem vstupu na staveniště nepovolaným osobám.

Při dopravě na staveniště a odvozu výkopových prací je nutno dbát na čistotu dopravních prostředků a čištění komunikací.

Vzrostlé stromy na staveništi chránit proti poškození.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Trvalý zábor staveniště je vymezen vnějšími hranicemi pozemku.

Veřejné plochy a stávající komunikace dočasně využívané pro stavbu při současném zachování uživatelského provozu musí být řádně zabezpečeny (označení, osvětlení, ohrazení apod.). Dočasný zábor veřejných ploch a veřejných komunikací pro potřeby stavby bude uvažován pouze v nezbytném rozsahu a po dobu omezenou na provedení prací. Po ukončení jejich užívání jako staveniště budou uvedeny do požadovaného stavu

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Při provádění prací se předpokládá vznik běžného stavebního odpadu, zařazeného dle vyhlášky 381/2001 Sb. (Katalog odpadů) do skupiny odpadů 17. Při nakládání s odpady, které vzniknou v důsledku stavebních prací se bude zhotovitel řídit zákonem o odpadech 185/2001 Sb. a vyhláškou 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Vzniklý odpad na stavbě bude ve smyslu výše uvedené legislativy a na základě dohod účastníků výstavby průběžně likvidován.

Demolicemi budou vznikat následující druhy odpadů:

Materiál s obsahem azbestu viz bod B.8.j)

Skupina 17 01 – Beton, cihly, tašky, keramika

17 01 01 Beton

Skupina 17 02 – Dřevo, sklo a plasty

17 02 01 Dřevo

17 02 03 Plasty

Skupina 17 04 – Kovy (vč. jejich slitin)

17 04 05 Železo a ocel

Skupina 17 09 – Jiné stavební a demoliční odpady

17 09 04 – Směsné stavební a demoliční odpady

Odpadový materiál bude průběžně odvážen na řízené skládky.

V době provádění prací, které mohou mít vliv na znečištění komunikací v okolí staveniště, bude zajištěno průběžné čištění obslužných komunikací v areálu a na výjezdu do ulice mycím vozem. Průběžně bude také prováděna kontrola a čištění kanalizačních vpustí pro zajištění odtoku povrchových vod.

Staveniště je situováno zastavěné části města, podmínky související s realizací jsou dány vyhláškou města.

Je nutno omezit realizaci hlučných prací do denní doby s omezením délky jejího trvání a respektovat závaznou vyhlášku města K. Vary č. 5/2001 o ochraně před hlukem.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Provedeny budou jen drobné úpravy u severní fasády „části A“, kde bude terén lehce snížen aby budoucí linie soklu nezasahovala až k terénu. Snížení terénu bude max. 140mm, celková kubatura odebraného terénu bude cca 2m³.

S deponií ani mezideponií se neuvažuje, veškerý přebytečný materiál bude odvážen nákladní dopravou na skládku.

Stavební suť bude ukládána do kontejneru umístěného na pozemku stavebníka a odvážena na skládku ve vzdálenosti cca 20-25 km.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Po celou dobu provádění oprav bude lešení opatřeno ochrannými sítěmi.

Vliv stavby na životní prostředí se projeví vzhledem ke svému okolí zejména zvýšenou prašností, hlučností a exhalacemi z provozu stavebních strojů a mechanismů. S ohledem na umístění staveniště do stávající zástavby bude nutné, aby zhotovitel prací v rámci své přípravy a zejména v průběhu realizace prací byl veden snahou v maximální možné míře tyto nepříznivé dopady eliminovat.

Zejména bude nutno dbát na ochranu proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti. Vozidla vyjíždějící ze staveniště budou řádně očištěna. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno a prašnost likvidována postřikem.

Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště bude zabezpečeno tak, aby se nenarušovala a neznečišťovala stávající odtoková zařízení.

Okolí stavby bude v průběhu provádění stavebních prací zatíženo hlukem stavebních strojů a mechanismů, včetně obsluhující nákladní automobilové dopravy. K výraznějšímu hlukovému zatížení bude docházet zejména během výkopových prací, zakládání a betonáže nosných konstrukcí, případně bouracích prací. S ohledem na umístění staveniště v blízkosti hlukově chráněné oblasti, bude nutné v průběhu výstavby dodržovat limitní hodnoty hluku ze stavební činnosti. Stavební činnost zhotovitele musí probíhat v souladu s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Pro dodržení hlukových hladin musí zhotovitel stavebních prací používat v průběhu prací stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,

Bezpečnost práce při provádění stavebních prací zajistí zhotovitel ve smyslu platných předpisů v ČR. Zejména bude nutno dbát nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní

vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Při realizaci stavby dojde v oblasti staveniště k narušení životního prostředí zvýšenou frekvencí dopravy a jednak prašností, jednak zvýšenou možností hlučnosti. Doba výstavby je však omezená.

Provádění stavebních a montážních prací a pohyb na staveništi se musí řídit požadavky na zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení podle vyhlášky č. 42/82.

Hlavní zásady:

- Dodavatel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště. Je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště osobními ochrannými prostředky odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z prováděných prací vyplývá.
- Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace je technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací na stavbě k dispozici. Pracovníci musí být seznámeni s dodavatelskou dokumentací v rozsahu, který se jich týká.
- Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a obsaženy v zápise o předání staveniště nebo hospodářské smlouvě. Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a dodavatelské dokumentace. Při práci za provozu je provozovatel povinen seznámit pracovníky dodavatel a se zásadami bezpečného chování na pracovišti a možnými zdroji a místy ohrožení.
- Pracovník který zpozoruje nebezpečí, které ba mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob, nebo způsobit provozní nehodu, případně i příznaky takového nebezpečí je povinen pokud nemůže nebezpečí odstranit sám přerušit práci a oznámit to odpovědnému pracovníkovi a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženi. O přerušeni práce v daném úseku rozhodne odpovědný pracovník dodavatele po posouzení důvodů.
- Pro provádění stavebních prací za mimořádných podmínek musí být v projektu stavby stanoveny zásady technických, organizačních a dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce. Potřebná opatření určí dodavatel stavebních prací případně ve spolupráci s projektantem.
- Práce v blízkosti inženýrských sítí mohou být konány po dohodě se správcí sítí. Jakékoliv poškození musí být ohlášeno provozovateli sítí. V nebezpečném prostředí nesmí pracovník pracovat osaměle, kde není v dohledu nebo doslechu další pracovník.
- Dodavatel stavebních prací je povinen pracovníky, kteří stavební práce projektují, řídí, provádějí a kontrolují, vyškolit z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení a ověřovat jejich znalosti nejméně 1x za 3 roky a u prací ve výškách 1x ročně.
- Odběratel zajistí proškolení zaměstnanců dodavatele o bezpečnostních opatřeních v areálu závodu. Zároveň označí z hlediska požární, hygienické nebo jiné ochrany. Zajistí pro zaměstnance dodavatele povolení ke vstupu na staveniště v areálu závodu a určí přístupové komunikace ke staveništi. V nebezpečném prostředí zajistí další ochranné prostředky, které jsou pro dodavatele neobvyklé.
- Pracovníci jsou povinni dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny. Obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny, dodržovat bezpečnostní označení a signály pověřených pracovníků dozorem na pracovišti.
- Všechna pracoviště musí být přístupná po vyznačených bezpečných komunikacích za snížené viditelnosti osvětlených.
- Před zahájením staveništní dopravy musí být provedena kontrola komunikací, průjezdných profilů, provozních podmínek a provedena úprava nevyhovujících komunikací k zajištění bezpečnosti.
- Všechny otvory a jámy na staveništi, kde hrozí nebezpečí pádu musí být zakryty a ohrazeny.
- Před započatím zemských prací musí být zajištěn v prostoru těchto prací průzkum všech překážek a odpovědným pracovníkem jejich vyznačení na terénu zejména tras podzemních vedení inženýrských sítí, které písemně odevzdal investor při předání staveniště.
- Výkopy musí být ohrazeny nebo zakryty. Okraje výkopů se nesmějí zatěžovat. Přes výkopy v zastavěném území musí být položeny lávky pro chodce šířky 1,50 m s oboustranným zábradlím pro každý vstup do objektu nebo max. po 50 m. Případné vjezdy do objektů musí být opatřeny přejezdy se zábradlím a

označením dovolené únosnosti a rychlosti. Do výkopů musí být zajištěn bezpečný sestup po žebříku apod.

- Na odlehlých pracovištích nesmějí pracovat jednotliví pracovníci osamoceni ve výkopech hlubších než 1,30 m.
- Při souběžné ruční a strojní práci nesmějí být při zemních pracích pracovníci konající ruční práce blíže než 2 m od dosahu pracovní části stroje.
- Zavěšování břemen na jeřáb provádí pověřený pracovník (vazač). Před vlastním zdvihem musí být provedena kontrola bezpečnosti nadzvednutí břemene. Pod dopravovanými břemeny ani v jejich blízkosti se do ustálení břemene nesmí nikdo zdržovat.
- Do pracovního prostoru stroje a zařízení se nesmí vstupovat po dobu činnosti stroje.
- Prostory nad kterými se pracuje musí být bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmu jiných osob.
- Pracovníci kteří pracují nad volnou hloubkou musí použít, pokud není zajištěno kolektivní zajištění, osobních prostředků zajištění.
- Před započítím bouracích a rekonstrukčních prací musí být vymezen ohrožený prostor podle technologie prováděných prací a zajištěn proti vstupu nepovolaných osob. Musí být zajištěn průzkum objektu, inženýrských sítí a sousedních objektů.
- Stroje může samostatně obsluhovat pouze pracovník, který má pro tuto činnost příslušnou odbornou způsobilost. Stroje a technická zařízení mohou být uvedena do provozu jen odpovídající-li příslušným předpisům technického stavu.
- Práce v ochranném pásmu elektrického vedení mohou být zahájeny až po provedeném opatření k zajištění bezpečnosti práce (např. Dozor pracovníka energetického závodu).
- Elektrické vedení musí být uložena tak, aby byla přehledná a co nejkratší. Elektrická zařízení musí být před uvedením do provozu odborně prověřena a vyzkoušena.
- Pracoviště, stroje a technická zařízení s nebezpečím ohrožení osob musí být opatřeny bezpečnostním označením. Lešení nebo jiné konstrukce pro práce ve výšce zasahující do veřejné komunikace musí být zřetelně označeny a za snížené viditelnosti a v noci osvětleny výstražným červeným světlem

Při výstavbě je předpoklad, že na staveništi budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby. **Zadavatel stavby je povinen ze zákona č.309/2006 Sb. určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor") s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace.** Činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou. **Upozorňujeme na skutečnost, že povinnost zajistit koordinátora bezpečnosti práce ukládá zadavateli stavby zákon č.309/2006 Sb. Zadavateli stavby rovněž vzniká povinnost doručení oznámení o zahájení prací podle §15 odst. 1, zákona č. 309/2006 Sb.**

V souvislosti s odstraňováním staveb či jiných zařízení obsahující azbest upozorňujeme na nutnost striktního dodržování povinností stanovených pro práce s azbestem zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zák. 258/2000 Sb.“) a vyhl. č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli (dále jen „vyhl. č. 432/2003 Sb.“).

Zákon č. 258/2000 Sb. upravuje používání biologických činitelů a azbestu v § 41. Odst. 1 uváděného § 41 mj. stanovuje, že zaměstnavatel je povinen práce, při nichž jsou nebo mohou být zaměstnanci exponováni azbestu, ohlásit nejméně 30 dnů před zahájením prací příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví, tj. příslušné krajské hygienické stanici. Náležitosti tohoto ohlášení stanovuje § 5 vyhl. č. 432/2003 Sb., :

Pracovní podmínky z hlediska ochrany zdraví při práci s azbestem stanovuje v návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení §§ 19 – 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Upozorňujeme na novelu zák. č. 258/2000 Sb. provedenou zák. č. 392/2005 Sb.. Novela se dotýká i povinnosti ohlásit práce s expozicí azbestu. Povinnost ohlásit práce s expozicí azbestu zaměstnavatel

nebude mít, jde-li o práci s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu. Práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice azbestu upravuje s účinností od 9.8.2006 vyhláška Ministerstva zdravotnictví ČR č.394/2006 Sb.Citovaná vyhláška je prováděcím právním předpisem k ust. § 41 odst. 1 zák. č. 258/2000 Sb. a je publikována v částce 125 Sbírky zákonů roku 2006.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Staveniště bude řádně oploceno a střeženo.

Všechny cesty dočasně využívané pro pěší budou vybaveny ve smyslu opatření vyhlášky MMR č. 369/2001Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Provádění stavby nebude vyžadovat žádná dopravní opatření na stávajících příjezdových komunikacích ke staveništi. Provádění stavby nebude vyžadovat změnu dopravního značení při překopech místní komunikace v okolí stavby pro přípojky technických zařízení vody, kanalizace, horké vody, slaboproudu a přeložky el. rozvodů NN.

Návrh na dočasné dopravní značení na pozemních komunikacích bude prováděno podle zásad pro přechodná dopravní opatření na pozemních komunikacích.

Výkopy na komunikaci nebudou prováděny.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Provádění stavby za provozu ani speciální opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě se nepředpokládají.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Předpokládané zahájení stavby	06/2015
Předpokládané dokončení stavby	10/2015
Předpokládaná lhůta výstavby	4 měsíce

Podmínky pro uvedení stavby do provozu:

Stavbu bude možno předat do užívání po dokončení stavebních a montážních prací a po ukončení kolaudačního řízení jako jeden celek.

Zařízení staveniště vybudované v rámci přípravy staveniště bude zlikvidováno do 1 měsíce po předání stavby.

Členění na etapy ani připravenosti jednotlivých fází nejsou stanoveny.