

Objednatel:
Statutární město Karlovy Vary

Moskevská 2035/21
361 20 Karlovy Vary
IČ: 00254657
DIČ: CZ00254657

Projektový atelier pro architekturu a pozemní
stavby spol. s r.o.

Bělehradská 199/70
120 00 Praha
IČ: 45308616
DIČ: CZ45308616

Karlovy Vary, 20.07.2017
dne:

OBJEDNÁVKA OBJ35-26831/2017
číslo: INV. č. 98/17

Vyřizuje: Drobilová Monika

Tel: 353 151 120

Objednáváme u Vás tyto dodávky:

Předmět objednávky	Množství	MJ	Maximální fakturovaná částka v CZK
Autorský dozor na stavbu "Obnova Goethovy vyhlídky v Karlových Varech" na základě nabídky ze dne 20.7. 2017: Hodinová sazba: - Vedoucí projektant: - Zodpovědný projektant: - Pomocné práce:	1	Hod.	750,0 Kč/hod. 680,0 Kč/hod. 560,0 Kč/hod. ceny jsou uvedeny bez DPH

Místo dodání	Místo stavby	Požadované datum dodání	Do 31.12.2018
		Způsob platby	převodem

Dodavatel má povinnost odvést DPH

Předmětem objednávky je dodávka materiálu a služeb nespádajících do režimu "přenesené daňové povinnosti".

předmět objednávky fakturujte s DPH

Smluvní podmínky objednávky

- 1) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a ke zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Je-li hodnota plnění vyšší jak 50.000,- Kč bez DPH, bere dodavatel na vědomí, že objednávka bude zveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.
- 2) Smluvní vztah se řídí občanským zákoníkem.
- 3) Dodavatel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši denně 0,05% z ceny dodávky bez DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutu může objednatel dodavateli odečíst z fakturované částky.
- 4) Dodávka bude realizována ve věcném plnění, lhůtě, ceně, při dodržení předpisů bezpečnosti práce a za dalších podmínek uvedených v objednávce.
- 5) Nebude-li z textu faktury zřejmý předmět a rozsah dodávky, bude k faktuře doložen rozpis uskutečněné dodávky (např. formou dodacího listu), u provedených prací či služeb bude práce předána předávacím protokolem objednateli.
- 6) Objednatel si vyhrazuje právo proplatit fakturu do 21 dnů ode dne doručení, pokud bude obsahovat veškeré náležitosti.
- 7) Neodstraní-li dodavatel vady v přiměřené době, určené objednatel, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady dodavatele.
- 8) Smluvní pokuta za prodlení s odstraňováním vad činí částku rovnající se 0,5% z ceny plnění, za každý den prodlení s odstraňováním vad.
- 9) Záruční doba na věcné plnění se sjednává na 60 měsíců.
- 10) Zhotovitel bude fakturovat provedené výkony vždy 1x za čtvrtletí na základě výkazu hodin.

**JEDNO POTVRZENÉ VYHOTOVENÍ OBJEDNÁVKY VRAŤTE OBRATEM ZPĚT.
NA FAKTUŘE UVÁDĚJTE ČÍSLO NAŠÍ OBJEDNÁVKY.**

Úhrada daňového dokladu bude provedena pouze na účet dodavatele, který je zveřejněný v registru plátců DPH, na portálu finanční správy.

Povinnost objednatele zaplatit DPH se považuje za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Smluvní strany se dohodly pro případ, že by se dodavatel stal nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), že objednatel zaplatí na veřejný účet dodavatele pouze základ DPH dle daňového dokladu a DPH zaplatí přímo na účet příslušného správce daně pod variabilním symbolem 45308616, konstantní symbol 1148, specifický symbol 00254657 (§ 109a zákona o DPH).

Dodavatel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost, která je předmětem této objednávky a že je pro tuto činnost náležitě kvalifikován.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem objednávky před podpisem podrobně seznámily, a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

21.4.2014

Podpis oprávněného zástupce dodavatele

Projektový ateliér
pro architekturu a pozemní stavby s.r.o.
Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2
IČ: 45308616



Statutární město
KARLOVY VARY
(70)

Ing. Daniel Riedl

Vedoucí odboru rozvoje a investic



**PROJEKTOVÝ ATELIER
PRO ARCHITEKTURU A POZEMNÍ STAVBY, spol. s r.o.
Bělehradská 199/70
120 00 Praha 2**

IČ: 45308616

DIČ: CZ45308616

E-mail: atelierts@atelierts.cz

TEL: 224 255 555, 222 516 186

Magistrát města Karlovy Vary

Odbor rozvoje a investic

paní Monika Drobilová

Moskevská 2035/21

361 01 Karlovy Vary

V Praze, dne 20. 7. 2017

Název akce: „*Obnova Goethovy vyhlídky v Karlových Varech*“
Karlovy Vary č.p. 244, Goethovy vyhlídky 2

Věc: Nabídka na činnost projektanta při výběrovém řízení na zhotovitele stavby a autorský dozor

Zak. číslo: 012 093 17 00

Rozsah:

Autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace stavby, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zahrnuje zejména

- účast projektanta stavební části a částí odborných profesí na kontrolních dnech na základě vyzvání investora, předp. 1 x za 2 týdny; podpis zápisů z kontrolního dne a plnění úkolů z tohoto zápisu vyplývajících
- kontrola a ověření souladu prováděné stavby s projektovou dokumentací a s ohledem na podmínky určené stavebním povolením
- poskytování vysvětlení potřebných k fyzické realizaci projektu na základě realizační dokumentace
- účast na přejímacích řízeních, tj. zejm. předání a převzetí staveniště, přejímací řízení dílčích částí stavby a kolaudace stavby, účast při zkušebním provozu, bude-li prováděn
- posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko - ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případné dalších údajů a ukazatelů
- vyjádření k požadavkům na zvýšený rozsah stavebních prací oproti projektové dokumentaci
- posuzování změn proti schválenému rozpočtu navržených objednatelem, resp. zhotovitelem stavby
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
- provádění změn DPS, včetně vyhotovení výkresů, související s případnými změnami stavby

Cena díla

Výpočet ceny dle Honorářového řádu ČKA.

Výkony spojené s přípravou, navrhováním, projektováním a zajišťováním realizace stavby.
Výpočet honoráře — dle výše uvedeného Honorářového řádu České komory architektů (vydání z roku 2012)

Honorářová zóna: III.

Předpokládaný objem stavebních: 35 mil. Kč (započitatelné náklady pro autorský dozor)

Procentuální sazba honoráře:

- minimální cena 7,74 %
- maximální cena 9,42 %
- průměr 8,58 %

Jako sleva pro investora *není použit koeficient 1,2* pro rekonstrukci.

Výpočtová základna za kompletní projektovou a inženýrskou činnost ve fázi přípravy, realizace a po dokončení stavby činí.....**3.003.000,- Kč**

Podíl z celkového honoráře dle Honorářového řádu činí 10 %, to je 300.300,- Kč

Cena po slevě bez DPH (limitní).....192.000,- Kč

Základní sazba DPH 21 %40.320,- Kč

Cena celkem vč. DPH232.320,- Kč

Cena bude fakturována dle odpracovaných hodin. Odpracované hodiny jsou hodiny včetně doby strávené na cestě. Doba cesty je stanovena na 2 x 2,5 hod.

Počet odpracovaných hodin bude násoben hodinovou sazbou.

Hodinová sazba:

Vedoucí projektant: 750 Kč / hod

Zodpovědný projektant: 680 Kč / hod

Pomocné práce: 560 Kč / hod

Autorský dozor bude fakturován čtvrtletně na základě skutečně provedených, odsouhlasených hodin objednatelem.

Při čtvrtletní fakturaci bude k ceně připočtena 21 % daň z přidané hodnoty.

Cena za dílo je stanovena jako maximální. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele formou dodatku k této smlouvě.

S pozdravem
Ing. arch. Tomáš Šantavý
jednatel

Projektový ateliér
pro architekturu a pozemní stavby s.r.o.
Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2
IČ: 45308616



Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary
Sídlo: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary
IČO: 00254657
Jednající: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic

Veřejná zakázka: Autorský dozor „Obnova Goethovy vyhlídky v Karlových Varech“

Věc: Zdůvodnění výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek SMKV

Dne 24.6. 2017 byla se společností PROJEKTOVÝ ATELIER PRO ARCHITEKTURU A POZEMNÍ STAVBY, s.r.o., se sídlem Praha 2 - Vinohrady, Bělehradská 199/70, PSČ 12000, IČO: 45308616, uzavřena smlouva o dílo (č.2016 –00032/ORI), jejímž předmětem je závazek zhotovitele zpracovat pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí projektovou dokumentaci pro provedení stavby označené jako „Obnova Goethovy vyhlídky v Karlových Varech“.

Vzhledem k tomu, že je v současné době vyhlášeno zadávací řízení na výběr zhotovitele stavby „Obnova Goethovy vyhlídky v Karlových Varech“, je nutné smluvně zajistit výkon autorského dozoru na stavbě, který bude vykonávat autor projektové dokumentace.

V Karlových Varech dne 24.7.2017

Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic

Statutární město
KARLOVY VARY
(70)

schválil:

Čestmír Brušík
I. náměstek primátora