



PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zpracovatel : Ing. Renata Novotná	Podpis :	Odpovědný projektant : Ing. R. Novotná	Podpis :
Investor : Statutární město Karlovy Vary Moskevská 21, K. Vary		Stupeň : DPS	Datum : červenec 2018
Zadavatel :		Dílčí část :	Číslo zakázky 201815
Akce : Havarijní oprava části oplocení u objektu Svahová 1169/26 - Karlovy vary		Příloha č. : AB	Paré č. 1

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

A1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: Havarijní oprava části oplocení u objektu Svahová 1169/26,
Karlovy Vary
Umístění stavby: parc. č. 1896, k.ú. K. Vary
Předmět PD: Stavební úpravy

A1.2. Údaje o stavebníkovi

Stavebník: Statutární město Karlovy vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary
IČ: 00254657

A1.3. Údaje o zpracovateli PD

Hlavní projektant: Ing. Renata Novotná, č. autorizace ČKAIT 0300401,
AI pro pozemní stavby
Blahoslavova 93/17, 360 09 K. Vary

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH ÚDAJŮ:

Podklady:

- kopie katastrální mapy
- fotodokumentace pořízená při průzkumu
- konzultace se zástupcem stavebníka

Průzkumy:

- vizuální stavebně technický průzkum

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ:

a) Rozsah řešeného území:

Stavební práce budou probíhat na jižní a částečně západní hranici parcely č. 1896, k.ú. Karlovy Vary. Parcela se nachází v zastavěném území.

b) Dosavadní využití a zastavěnost:

Pozemek slouží jako zahrada.

c) Údaje o ochraně území

Území stavby se nachází v památkové zóně a v památkové rezervaci.

d) Údaje o odtokových poměrech:

Navrhovanými úpravami nebude ovlivněno.

e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací:

Navrhované úpravy jsou v souladu s územně plánovací dokumentací.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:

Navrhované řešení je v souladu s požadavky zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu, ve znění zákona č. 227/2009 Sb. a zákona č. 350/2012 Sb. i vyhlášky 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území ve znění vyhl. č. 269/2009 Sb, vyhl. č. 22/2010 Sb., vyhl. č. 20/2011 Sb, vyhl. č. 431/2012 Sb.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:

Pokud v průběhu projednávání budou mít dotčené orgány připomínky k navrhovanému řešení, budou zapracovány do PD formou změny.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení:

Nejsou.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic:

Nejsou.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby:

- č. parc. 1895/1, k.ú. Karlovy Vary

- č. parc. 1900, k.ú. Karlovy Vary

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ:

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby:

Změna dokončené stavby.

b) Účel užívání stavby:

Oplocení.

c) Trvalá nebo dočasná stavba:

Trvalá stavba.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů:

Bez ochrany.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:

Navrhované řešení splňuje požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhl. č. 20/2012 Sb., i vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhl. 241/2009 Sb. a vyhl. č. 268/2011 Sb. a je v souladu s požadavky zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu, ve znění zákona č. 227/2009 Sb. a zákona č. 350/2012 Sb.

Na navrhovanou stavbu se nevztahují požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o OTP zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:

Pokud v průběhu projednávání budou mít dotčené orgány připomínky k navrhovanému řešení, budou zapracovány do PD formou změny.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení:

Nejsou.

h) Navrhované kapacity stavby:

Stavbou nevznikají nové kapacity.

i) Základní bilance stavby:

Nemění se.

j) Základní předpoklady výstavby:

Předpokládaná doba realizace je 6 týdnů od zahájení.

S ohledem na rozsah stavebních úprav nebude stavba členěna na etapy a bude realizována najednou.

k) Orientační náklady stavby:

Orientační náklady na stavbu nejsou uvedeny, neboť PD může sloužit jako podklad pro výběrové řízení zadavatele.

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY:

Stavba je řešena jako jeden stavební objekt a neobsahuje provozní soubory.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY:

a) Charakteristika stavebního pozemku:

Objekt se nachází v zastavěné části města Karlovy Vary, v části tvořené vícepodlažními objekty. Území je svažitě.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů:

Stavebně technický průzkum:

Byl proveden vizuelní stavebně technický průzkum. Podezdívka oplocení je ve velmi špatném technickém stavu, u části již došlo k destrukci. V ostatních polích je část konstrukce zděná z cihel značně narušena a hrozí rovněž zborcením. Bylo rozhodnuto o kompletní výměně stávajících zděných konstrukcí.

Geologický průzkum:

S ohledem na rozsah stavby nebyl proveden podrobný geologický průzkum.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma:

Viz A.3.b a A.4.d.

Na dotčených pozemcích se nacházejí ochranná pásma stávajících inženýrských sítí.

d) Záplavová území, poddolovaná území apod.:

Území se standardními podmínkami.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, vliv na odtokové poměry:

Bez nepříznivých vlivů.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Nejsou.

g) Požadavky na zábory ZPF nebo PUPFL (dočasné/trvalé):

Nejsou.

h) Územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu):

Dopravní komunikace:

Bez požadavků.

Elektrická energie:

Bez požadavků.

Voda:

Bez požadavků.

Kanalizace:

Bez požadavků

Dešťová kanalizace:

Bez požadavků.

Zemní plyn:

Bez požadavků.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice:

Bez požadavků.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY:

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Oplocení slouží k oddělení pozemku ZŠ od veřejného prostranství.

Účel užívání objektu se nemění. Kapacity se nemění.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení:

a) Urbanismus:

Oplocení bude provedeno v původní trase.

b) Architektonické řešení:

Oplocení bude provedeno z původních ocelových plotových polí na ocelových sloupcích na nové podezdívce z bednicích tvárnic a kamenného zdiva. Hlavní sloupky budou zděné omítané – jemná štuková omítka. Podezdívka ze strany dvora rovněž omítnuta – hrubá omítka. Omítané plochy budou opatřeny barevným nátěrem. Barevný odstín určí pracovníci NPÚ Locket. Výška podezdívky je proměnná podle sklonu přilehlého terénu. Výška zděných sloupků je 1 550 mm od krycí desky podezdívky. Zděné sloupky a podezdívka jsou ukončeny krycími betonovými deskami s okapnicí.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení:

Navrhovanými úpravami není dotčeno.

Technologie výroby:

Navrhovanými úpravami není dotčeno.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Navrhované úpravy nejsou stavbou uvedenou v §2 vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při běžném používání stavby hrozí pouze obvyklá (běžná) bezpečnostní rizika vzniklá obvykle nepozorností.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení:

Podezdívka z prolévaných bednicích tvárníc vyztužených vložením svislé a vodorovné bet. výztuže a kamenného zdiva bude ukládána na základový pás z prostého betonu. Podezdívka bude od základů oddizolována stěrkovou hydroizolací. Hydroizolací budou opatřeny rovněž svislé stěny pod terénem a plochy nad terénem vystavené namáhání odstříkující vodou. Na podezdívku budou ve vyznačených místech vyzděny hlavní plotové sloupky. Do podezdívky budou zabetonovány mezilehlé ocelové plotové sloupky. Zděné sloupky a podezdívka budou opatřeny spádovanými krycími betonovými deskami s okapnicí. Jako povrchová úprava zděných sloupů je navržena jemná štuková omítka. Podezdívka ze strany dvora rovněž omítnuta – hrubá omítka. Podezdívku ze strany komunikace tvoří pohledové kamenné zdivo. Omítané plochy budou opatřeny barevným nátěrem. Barevný odstín určí pracovníci NPÚ Lohet. Jako ochrana proti povětrnostnímu vlivu budou všechny viditelné povrchy na závěr opatřeny bezbarvou siloxanovou impregnací. Mezi zděné a ocelové sloupky se osadí opravené plotové dílce.

b) Konstruktivní a materiálové řešení :

Navrhované stavební úpravy budou provedeny klasickou technologií za použití standardních materiálů.

c) Mechanická odolnost a stabilita:

Konstrukce jsou navrženy tak, aby po dobu předpokládané existence stavby vyhovely požadovanému účelu a odolaly všem zatížením a vlivům, které se mohou běžně vyskytnout při provádění a užívání stavby. Při stavbě je bezpodmínečně nutné dodržet navržené profily, skladby a kvalitu materiálů nosných konstrukcí.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Nevyskytují se.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Beze změn.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Bez požadavků.

b) Energetická náročnost stavby

Bez požadavků.

c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Bez požadavků.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Větrání:

Bez požadavků.

Osvětlení:

Bez požadavků.

Odpady:

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcích předpisů, zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a MŽP č. 381/2001 Sb., v platném znění, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů. Provozovatel budovy bude jako původce odpadů splňovat povinnosti původců odpadů dle § 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění pozdějších úprav. Specifikace předpokládaných odpadů a jejich množství jsou uvedeny v kapitole Nakládání s odpady.

Hluk a vibrace:

Po dobu výstavby dojde přechodně k omezenému zhoršení životního prostředí hlukem stavebních mechanismů a staveništní dopravy. Tyto účinky budou omezeny na nejnutnější míru v rámci technických možností. Vzhledem k rozsahu prací není nutno považovat stavbu za zdroj hluku, který by bylo nutno speciálně řešit.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Bez požadavků.

b) Ochrana před bludnými proudy:

Bez požadavků.

c) Ochrana před technickou seizmicitou:

Žádná zvláštní opatření týkající se opatření proti technické seizmicitě se nenavrhují.

d) Ochrana před hlukem:

Bez požadavků.

e) Ochrana před ostatními vlivy:

Bez požadavků.

f) Protipovodňová opatření:

Bez požadavků.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU:

Elektrická energie:

Bez požadavků.

Kanalizace:

Bez požadavků.

Dešťová kanalizace:

Bez požadavků.

Voda:

Bez požadavků.

Zemní plyn:

Bez požadavků.

Vytápění a TV:

Bez požadavků.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ:

Beze změn.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV:

Na závěr stavebních prací budou provedeny terénní a parkové úpravy.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA:

a) Vliv stavby na životní prostředí

Ovzduší

Stavebními úpravami nedojde k instalaci nového zdroje znečišťování ovzduší, který by bylo třeba posoudit dle zákona č. 201/2012 Sb.

Hluk

Při stavbě musí být dodrženy hygienické limity hluku ze stavební činnosti po dobu provádění stavebních prací ve venkovním chráněném prostoru nejbližších obytných staveb dle §11 odst. 7 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a to jak pro denní, tak i noční dobu.

Voda

Při vlastním provádění bude zabráněno kontaminaci spodních vod dodržováním obvyklých pravidel (vozidla budou chráněna proti odkapu ropných látek, veškerá manipulace s pohonnými a ropnými látkami musí být prováděna nad jímacími nádobami, jejichž objem musí být větší než objem manipulovaných látek; stavební materiál, hmoty a vytěžená zemina nesmí být ukládána mimo obvod staveniště)

Odpady

Beze změn.

Půda

Bez požadavků.

b) Vliv na přírodu a krajinu

Bez požadavků.

c) Vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000

V dosahu stavby se nenachází evropsky významné lokality ani ptačí oblasti pod ochranou Natura 2000. Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Zjišťovací řízení ani stanovisko EIA se pro tento typ stavby nepožaduje.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma

Bez požadavků.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA:

Navrhovanými úpravami není ovlivněno.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY:

Příprava a organizace výstavby bude předmětem samostatného projektu, který bude zpracován dodavatelskou firmou. Projekt a následné provádění stavby bude respektovat předpisy BOZP, hygienické limity a bude vycházet z předpokladů a podnětů uvedených v této zprávě.

Zde uvedené údaje jsou rámcové, neboť detailní řešení ZOV je závislé na dostupné technologii a zvyklostech toho kterého dodavatele stavby.

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot:

- zásobování stavby materiálem se předpokládá průběžné. Skladovací prostory pro nezbytný stavební materiál budou situovány přímo na pozemku stavby. Veškeré dílčí deponie materiálu budou označeny a zabezpečeny proti vstupu nepovolaných osob.

- stavební suť bude ukládána do kontejneru umístěného na pozemku stavebníka a odvážena na skládku ve vzdálenosti cca 20 km

b) Odvodnění staveniště:

Není nutné řešit odvodnění staveniště.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

- příjezd k pozemku je po místní veřejné komunikaci. Komunikace umožňuje i příjezd dopravních prostředků pro zásobování stavby a předpokládaných mechanizačních prostředků. Při provádění stavby musí být učiněna taková opatření, aby nedošlo k narušení bezpečnosti silničního provozu a znečišťování pozemních komunikací. Na staveništi je nutné dbát zvýšené opatrnosti při pohybu a skladování

- voda na stavbu bude odebírána ze stávajícího vodovodu přes vlastní měření. Místo napojení určí stavebník. Odběr vody pro stavbu bude měřen

- stavba bude přes vlastní měření připojena na objektový rozvod el. energie. Konkrétní připojovací

místo pro stavbu určí stavebník. Pro provedení opravy je nutné zajistit dodávky napětí 220V.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

- stavba nevyžaduje žádné zvláštní postupy. Jednotlivé práce musí na sebe navazovat v obvyklé stavební technologii a jejich provádění bude koordinovat stavbyvedoucí.
- při realizaci stavby ani jejím budoucím provozem nesmí být ohrožen provoz stávajících zařízení na staveništi.
- stavební úpravy neovlivní stabilitu sousední stavby

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

- vlastní staveniště, zařízení staveniště a skládky zabudovávaných materiálů budou oploceny
- okolní objekty nebudou stavbou dotčeny
- požadavky na demolice objektů nejsou
- požadavky na kácení nejsou

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé):

- pro provedení stavby je potřeba zábor přilehlého pozemku 1895/1 – cca 60 m2.

g) Produkovávané druhy a množství odpadů:

- odpady vznikající při výstavbě a provozu, jsou odpady známé. Se všemi odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou a nebudou mít negativní vliv na půdu a území. Součástí stavby není žádné zařízení na odstraňování odpadů.
- kód, název, kategorie odpadů dle Katalogu odpadů (vyhlášky č. 93/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů) vznikajících při výstavbě jsou uvedeny v následující tabulce. Vzniklé odpady budou odstraňovány nebo využívány skládkováním (1), recyklací či regenerací či jiným druhotným využitím (2).

Odpady vznikající při výstavbě

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Způsob nakládání
150101	Papírové a lepenkové obaly	O	2
150102	Plastové obaly	O	2
150110	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	1
170101	Beton	O	1,2
170102	Cihly	O	1,2
170405	Železo a ocel	O	2
170504	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503	O	1,2
170904	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902 a 170903	O	1,2

Provozní odpady			
200303	Uliční smetky	O	1

- při nakládání s odpady budou dodrženy následující podmínky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (§ 9a Hierarchie nakládání s odpady a § 16 povinnosti původců odpadů):

1) Odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (vyhláška č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů)

2) Bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady, tj.:

- a) předcházení vzniku odpadů
- b) příprava k opětovnému použití
- c) recyklace odpadů
- d) jiné využití odpadů, např. energetické využití (není míněno spalování odpadů původcem)
- e) odstranění odpadů

3) Dle předchozího bodu budou odpady přednostně využity nebo předány k využití oprávněné firmě (seznam oprávněných osob na www.kr-karlovarsky.cz/websouhlasys)

4) Budou uchovány doklady prokazující způsoby naložení s jednotlivými druhy a kategoriemi odpadů.

- pro výstavbu nesmí být použity materiály, u kterých není znám způsob odstraňování po jejich použití

Stanovení způsobu hospodaření s odpady vzniklými ze stavební činnosti po dobu výstavby:

- stavební suť a materiál ze stavby vzniklý po dobu výstavby bude tříděn, část bude odvezena na předem určené skládky a část bude recyklována a použita pro zpětné použití v zásypech apod.

- odstraňování odpadů ze stavby zajistí zhotovitel stavby, např. jejich dalším využitím nebo odvozem na skládku

- pro odstranění odpadů musí mít dodavatel stavby uzavřenou smlouvu s firmou oprávněnou k odstraňování odpadů

- doklady o zajištění smluvní likvidace odpadu z provozu budou předloženy při kolaudaci stavby

Odpady vznikající při provozu:

- odpady vznikající při provozu objektu jsou uvedeny v následující tabulce včetně jejich kódu, kategorie a způsobu nakládání. Vzniklé odpady budou separovány a odstraňovány nebo využívány skládkováním (1), recyklací či regenerací či jiným druhotným využitím (2), spalováním (3), kompostováním (4).

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Způsob nakládání
200301	Směsný komunální odpad	O	1,2,3,4

- odpady budou shromažďovány pouze krátkodobě, před dalším nakládáním s odpady a před jejich odvozem. Odpady budou prostřednictvím oprávněné osoby předány k využití nebo odstranění v souladu s platnou legislativou. Bude zajištěno přednostní využití odpadů před jejich odstraněním dle §11 zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Do doby předání odpadu oprávněným osobám nebo firmám, bude odpad skladován ve vyhrazených prostorech v zabezpečených, uzavíratelných a nepropustných nádobách. Jedná se především o kontejnery a označené nádoby, které svým provedením samy o sobě nebo v kombinaci s technickým provedením a vybavením místa, v němž budou umístěny zabezpečují, že odpad do nich uložený bude chráněn před nežádoucím znehodnocením, zneužitím, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

- pro realizaci oplocení budou provedeny výkopy pro realizaci podezdívky. Přebytečná zemina bude odvezena na skládku.

- pro zásypy bude dovážena šterková zemina z lomu, její množství nepřesáhne běžné potřeby. Zemina bude dovážena postupně dle potřeby v závislosti na postupu výstavby a bude krátkodobě deponována na pozemku.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě:

- při vlastní stavební činnosti je třeba dbát zásad ochrany životního prostředí. Na stavbě je nutné používat mechanismy splňující předpisy zamezení úniku oleje a ropných látek.

- znečišťování ovzduší při provádění stavebních prací bude zcela zanedbatelné a vždy jen krátkodobé.

- po dobu výstavby dojde přechodně k omezenému zhoršení životního prostředí hlukem stavebních mechanismů a staveništní dopravy. Tyto účinky budou omezeny na nejnutnější míru v rámci technických možností.

j) Zásady BOZP na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP:

- zadavatel stavby dodrží své povinnosti dle zákona č. 309/2006 Sb. (zejména §14 a §5).

- po dobu provádění stavby musí dodavatel dodržovat všechny bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy. K řešení problematiky zabezpečení dodržování předpisů BOZP a PO musí dodavatel v souladu s příslušnými celostátně platnými předpisy zpracovat vlastní firemní směrnice, které budou zajišťovat jejich rozpracování a následnou aplikaci pro tuto konkrétní stavbu, spolu se stanovením způsobů a odpovědností za prokazatelné seznámení všech pracovníků dodavatele i jeho poddodavatelů s technologickými postupy, havarijními a požárními plány a s příslušnými pasážemi zejména těchto hlavních zákonů, předpisů a vyhlášek.

- odpovědná osoba zhotovitele, tj. osoba odpovídající za výstavbu nebo její příslušnou část, je povinna zajistit bezpečnost práce a požární ochranu na staveništi (ve výstavbě) potřebnými opatřeními v souladu s právními předpisy a normami (viz dále), zabezpečit v souladu s příslušnými předpisy a normami školení, popř. ověřování znalostí a lékařské prohlídky spolupracovníků, tj. vlastních zaměstnanců. Na staveništi, kde je více dodavatelů, je povinností zaměstnavatelů zajistit koordinované postupy prací, včetně plnění úkolů BOZP a PO. Součástí těchto povinností je zajištění výše uvedených školení BOZP a PO.

- zadavatel zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

- ke stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle zákona č. 309/2006 Sb., zejména s ohledem na práce a činnosti vystavují fyzické osoby zvýšenému ohrožení života a zdraví uvedeným v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., se uvádí:

Při realizaci stavby musí být podle plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi trvale zajištěna všemi účastníky bezpečnostní opatření vyplývající ze zákonných a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména:

Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, včetně příloh.

Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí.

Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, včetně příloh.

Zákon č. 251/2006 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů.

Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů (zejména č. 405/2004 Sb.), kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních tabulek a zavedení signálů.

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hlubiny.

Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky.

Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích, dezinfekčních prostředků.

Vyhláška č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhláška č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhláška č. 20/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

(pozn.: v případě novelizace, doplnění, příp. nahrazení níže uvedených zákonů, předpisů a vyhlášek, se automaticky předpokládá dodržování těchto aktuálních platných souvisejících zákonů, předpisů a vyhlášek)

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

- stavebními úpravami nebudou dotčeny žádné stavby, pro které by bylo nutné navrhnout úpravy pro jejich bezbariérové užívání

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření:

- Při stavbě se nepočítá s žádnými dlouhodobými dopravně inženýrskými opatřeními.

- Příjezd k pozemku je po místní veřejné komunikaci. Komunikace umožňuje i příjezd dopravních prostředků pro zásobování stavby a předpokládaných mechanizačních prostředků. Při provádění stavby musí být učiněna taková opatření, aby nedošlo k narušení bezpečnosti silničního provozu a znečišťování pozemních komunikací. Na staveništi je nutné dbát zvýšené opatrnosti při pohybu a skladování.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby:

Bez požadavků.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

Předpokládaný termín zahájení a ukončení výstavby určí investor a prováděcí firma, po vzájemné dohodě se doloží smlouvou.

Popis postupů výstavby bude dán harmonogramem dodavatelské firmy.

o) Závěrečná upozornění:

Nedílnou součástí dokumentace jsou její veškeré přílohy a dílčí projektové části!

Dodavatel vypracuje na stavbu dodavatelskou dokumentaci. Podkladem pro vypracování dodavatelské dokumentace je projektová dokumentace včetně stanovisek a rozhodnutí vydaných k předmětu stavby.

Stavba bude prováděna standardním způsobem – v rámci projektu nebyly navrženy zvláštní způsoby stavění.

Stavba bude dle potřeby oplocena a zajištěna proti vniknutí nepovolaných osob. Před zahájením případných zemních prací zajistí zhotovitel v předstihu vytyčení všech inženýrských podzemních sítí v místě stavby – půdorysné i výškové umístění těchto sítí. S výskytem podzemních inženýrských sítí v místě stavby budou prokazatelně seznámeni dotčení pracovníci stavby včetně subdodavatelů.

Stavbu smějí provádět osoby s příslušnou odborností a zkušeností. Vedení stavby bude prováděno v souladu s §9 Vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 132/1998 Sb. upravující některá ustanovení stavebního zákona.

Stavba, její jednotlivé konstrukce, bude prováděna dle schválené projektové dokumentace a následného projektu pro provedení stavby. Veškeré odchylky budou řešeny ve spolupráci s projektantem a investorem, a o výsledku dohody bude proveden záznam ve stavebním deníku a ohlásit na stavební úřad ke schválení. Dosažení stupně jakosti požadované projektem je podmínkou pro doložení potřebné spolehlivosti stavby.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy prokazatelně seznámeni před zahájením stavebních prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané pracovní pomůcky dle směrnic MSv. ze dne 9.12.1986 a podle výše uvedených předpisů.

Při stavbě budou respektovány všechny připomínky účastníků stavebního řízení.

Veškeré práce provádět dle postupů doporučených výrobcí jednotlivých materiálů s ohledem na stanovenou záruční lhůtu.

Před zahájením výroby veškerých prvků PSV je nezbytné důkladně změřit rozměry na staveništi a konstrukci a rozměry prvků příslušně upravit. Pokud budou mít zjištěné rozdíly vliv na vzhled či konstrukci řešení prvku, je nezbytné řešení konzultovat s projektantem.

Před započítím prací musí být vytyčeny veškeré podzemní sítě na území prováděné stavby a přípojek.

Dodavatel je povinen vypracovat a striktně dodržovat technologické postupy prací dle výše uvedených vyhlášek.

Tato zpracovaná projektová dokumentace nenahrazuje dodavatelskou dokumentaci a výrobní/dílenskou dokumentaci pro realizaci stavby. Dodavatelská a výrobní/dílenská dokumentace musí být před započítím konkrétních stavebních prací odsouhlasena projektantem (GP), technickým dozorem investora (TDI) a investorem.

Není-li ve smlouvě a navazující smluvní dokumentaci, popř. nabídce zhotovitele předmět díla a kvalita díla nesporně stanovena, v případě pochybností platí, že veškeré práce a dodávky mají být realizovány dle vyhlášky o obecných technických požadavcích na výstavbu (OTP), technických norem platných v daném státě a podmínek pro použití běžných materiálů, výrobků, konstrukcí a systémů tuzemské provenience, zaručujících jejich vlastnosti na základě platných zkušebních norem a stavebního zákona.

Při výstavbě musí generální dodavatel stavby (GD) vzájemně koordinovat dodavatelskou dokumentaci s výkresovou dokumentací architektonicko-stavební a konstrukční části projektu (konstrukční projekt / stavebně konstrukční řešení), se všemi návaznostmi na dílčí části projektu, zpracovávané projektanty jednotlivých profesí, jako projekty instalací (TZB), elektroinstalace, PBR, atd. Povinností dodavatelské firmy je seznámit se se všemi částmi projektové dokumentace, tzn. technickou zprávou, výkresy, výkazy výměr atd. dále je povinností dodavatelské firmy ověřit si a zkontrolovat všechny návaznosti na ostatní profese a jejich požadavky. Předpokládá se, že dodavatelská firma je odborně způsobilá, s plnou zodpovědností za provedení kompletního funkčního díla, vč. stanovení

úplného rozsahu prací, na základě prostudování a prodiskutování kompletní dokumentace s příslušnými stranami. Na základě výše uvedených skutečností je povinností dodavatele upozornit GP na případné nedostatky a zjevné chyby, a v případě nejasností vznést dotazy k dokumentaci. Vyhovění této povinnosti se předpokládá před zahájením prací, v termínu stanoveném zástupcem investora. I v průběhu prací zůstává povinností dodavatele upozorňovat generálního projektanta stavby (GP) na zjištěné nedostatky a chyby, a to takovým způsobem, aby nedošlo k navýšení ceny díla, vlivem nevhodně vznesené připomínky. Pokud se tak stane, předpokládá se vždy, že dodávka zahrnuje všechny náležitosti a opatření, vedoucí k zajištění kompletnosti a plné funkčnosti díla. Při realizaci je dodavatel povinen koordinovat postup prací se stavbou a ostatními profesemi, postupovat v souladu s příslušnými platnými normami a předpisy, návody pro montáž jednotlivých zařízení a návody, podklady, předpisy a postupy doporučenými a garantovanými výrobcí použitých materiálů, výrobků a systémů, a konstrukčních detailů výrobců. Dodavatel je při realizaci povinen dodržovat předpisy bezpečnosti práce a požární ochrany.

Dilatační celky konstrukcí a skladeb materiálů musí být dodržovány dle souvisejících platných ČSN a systémových řešení a předpisů jednotlivých výrobců.

Veškeré výrobky budou před zadáním do výroby nebo před objednáním přepočítány, rozměry budou ověřeny na stavbě. Každý výrobek, materiál či technologické zařízení musí být opatřeny certifikátem o shodě.

U veškerých výrobků a materiálů je nutno dodržet související platnou legislativu (zákony, vyhlášky, nařízení vlády), normové hodnoty a splnit závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy související s výrobkem či materiálem a jeho návazností na okolní konstrukce či provoz. Kotvení, spojování a profily budou nadimenzovány tak, aby odolaly klimatickým a dalším zatížením vyskytujícím se v konkrétním umístění prvku. Kotvení prvků musí umožnit pohyby při dotvarování konstrukcí a v místech dilatací konstrukcí.

Pokud se v projektové dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, konstrukcí či technologií, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu, který musí být dodržen. Pokud dodavatel navrhne změnu, musí být zachovány technické a kvalitativní vlastnosti, nebo vlastnosti technicky a kvalitativně lepší.

V případě užití prvků, materiálů či jejich barev, majících vliv na vzhled díla, je zhotovitel povinen předložit investorovi, technickému doзору investora a generálnímu projektantovi vzorky k posouzení a odsouhlasení. Jedná se např. o povrchové úpravy stěn, provedení prvků PSV, apod.

Materiály, konstrukce a detaily, které projekt přesně nespecifikuje, musejí svou skladbou, provedením a parametry odpovídat platným normám a dalším legislativním požadavkům, systémovým řešením, konstrukčním detailům výrobců, a technologickým předpisům a postupům jednotlivých výrobců .

Při provádění veškerých prací je nutné dodržování platných norem a příslušných legislativních požadavků, předpisů, technologických postupů a předpisů, systémových řešení, návodů pro montáž, postupů doporučených a garantovaných výrobcí použitých materiálů, výrobků a systémů, a konstrukčních detailů výrobců.

Karlovy Vary, červenec 2018

Vypracovala: Ing. R. Novotná